

Kupní smlouva

Smluvní strany:

1. Město Ivančice

IČO: 00281859, DIČ CZ00281859

se sídlem: Palackého 196/6, 664 91 Ivančice

zastoupené starostou [redacted]

bankovní spojení: [redacted] č. ú. [redacted]

(dále jen „prodávající“)

a

2. BTF Projekt, a. s.

IČO: 29035945

se sídlem: Opletalova 1535/4, 110 00 Praha

zastoupená: [redacted] prokuristkou

(dále jen „kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 2579/2, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 92 m², zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV 10001 pro obec Ivančice a k. ú. Kounické Předměstí.

II.

Prodávající prodává pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy kupující za dohodnutou kupní cenu 1 000,- Kč/m², tj.....92 000,- Kč (slovy devadesátdvatisíce korun českých).

III.

Kupní cenu uhradí kupující do 15 dnů ode dne podpisu této kupní smlouvy převodem na účet prodávajícího. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny zaplatí kupující poplatek ve výši 0,05% kupní ceny za každý, i započatý den prodlení. Správní poplatek ve výši 1 000,- Kč za zápis do veřejného seznamu – katastru nemovitostí – uhradí kupující.

IV.

V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývá kupující vlastnické právo, které je předmětem této smlouvy, vkladem do veřejného seznamu – katastru nemovitostí.

Prodávající se zavazuje zajistit vložení této smlouvy do Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv).

V.

Prodávající prohlašuje, že převáděný pozemek je bez dluhů a břemen a že nezamlčel žádné právní nebo jiné vady, o kterých by prokazatelně v době sepsání smlouvy věděl. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku dobře znám a že ho kupuje a přijímá do svého vlastnictví v tom stavu, v jakém se nachází k dnešnímu dni.

Smluvní strany prohlašují, že veškerá jednání se smlouvou spojená učinily svobodně a vážně, bez jakéhokoliv nátlaku a tísně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

VI.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující, dvě prodávající a jedno je určeno pro potřebu katastrálního úřadu.

Doložka:

Oprávněný zástupce města Ivančice prohlašuje, že záměr prodat nemovitou věc byl schválen Zastupitelstvem města Ivančice dne 3. 6. 2019 a byl vyvěšen na úřední desce MěÚ v době od 4. 6. do 19. 6. 2019 a prodej pozemku byl schválen Zastupitelstvem města Ivančice dne 2. 9. 2019.

V Ivančicích dne 11. 9. 2019

V České Lípě 10. 9. 2019

prodávající:

kupující:

.....
Město Ivančice

.....
BTF Projekt, a. s.

