

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy dárce: **O994190107**

Číslo smlouvy obdarovaného:

Účastníci smlouvy:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
(dále jen „**dárce**“)

a

Město Třebechovice pod Orebem

se sídlem: Masarykovo náměstí 14, 503 46 Třebechovice pod Orebem
zastoupený: Mgr. Romanem Drašnarem, starostou města
IČO: 00269719
(dále jen „**obdarovaný**“)

uzavírají tuto darovací smlouvu:

Článek 1

1. Dárce prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky, a to konkrétně se stavbou vodního díla inventární číslo 9051012130, vybudovaného pod názvem **Orlice, Nepasice – ochranná hráz před velkou vodou** dle projektové dokumentace zpracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. pod č.z. 05930/06, povoleného rozhodnutím ze dne 4.4.2007 č.j. 70257/ŽP1/Ruc/04/06/7, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, zkolaudovaného rozhodnutím ze dne 8.10.2008 č.j. SZ MMHK/127957/2008 ŽP1/Ruc, MMHK/139049/2008, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, postaveného na pozemcích st. p. č. 165/1, 165/2, 165/3, 165/4, 165/7, 165/8, 165/10, 165/11, 165/12, 165/13 a 165/15 v katastrálním území Nepasice, obec Třebechovice pod Orebem, vedených u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové. Tato stavba vodního díla, hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni, je zapsána na LV č. 98 pro katastrální území Nepasice, obec Třebechovice pod Orebem, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.
2. Vodní dílo bylo vybudováno v rámci dotačního programu 129 120 „Podpora prevence před povodněmi II“ pod ISPROFINem 129 123 6010 celkovým nákladem 3 258 470,77 Kč, z toho 2 799 979,10 Kč dotačních prostředků a 458 491,67 Kč vlastních zdrojů dárce. Zůstatková hodnota a daňová zůstatková hodnota vodního díla je uvedena v příloze č. 1 této darovací smlouvy.
3. Dárce prohlašuje, že má dále právo hospodařit s majetkem České republiky, a to konkrétně s pozemkem st. p. č. 165/13 v katastrálním území Nepasice, obec Třebechovice pod Orebem, zapsaným na LV č. 98 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

4. Pozemek st.p.č. 165/13 v katastrálním území Nepasice nabyl dárce dne 1.4.2010 na základě Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do práva hospodařit s majetkem státu č. D911090236.
5. Protipovodňové opatření slouží k protipovodňové ochraně města Třebechovice pod Orebem, místní části Nepasice před účinky velkých vod při návrhovém průtoku Q_{100} .
6. Předmětem darování podle této smlouvy je výše popsaná stavba vodního díla, hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni, a pozemek st.p.č. 165/13 v katastrálním území Nepasice (dále jen „**předmět darování**“).
7. Příslušenstvím předmětu darování je technickoprovozní dokumentace související s vybudováním a s provozováním stavby vodního díla.

Článek 2

1. Dárce touto smlouvou daruje předmět darování obdarovanému do jeho vlastnictví spolu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím. Obdarovaný prohlašuje, že předmět darování přijímá.
2. Hodnota předmětu darování je 3 258 470,77 Kč u stavby vodního díla a 1 005,34 Kč u pozemku st.p.č. 165/13 v katastrálním území Nepasice, tedy za předmět darování činí celkem 3.259.476,11 Kč, slovy tři miliony dvě stě padesát devět tisíc čtyři sta sedmdesát šest korun českých, jedenáct haléřů.

Článek 3

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady, které by bránily užívání předmětu darování.
2. Předmět darování na základě Smlouvy o výpůjčce č. O911120023, uzavřené dne 3.5.2012 mezi dárce a obdarovaným, užívá obdarovaný.
3. Dnem nabytí vlastnického práva obdarovaným k předmětu darování zanikne sjednaná výpůjčka splynutím ve smyslu ustanovení § 1993 občanského zákoníku. Protokol o převzetí předmětu darování tvoří přílohu č. 2 této darovací smlouvy.
4. Uzavření darovací smlouvy je v souladu pravidly veřejné podpory dle § 17 odst. 4. zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 4

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět darování prohlédl, seznámil se s jeho stavem a v tomto stavu jej přijímá.

Článek 5

1. Obdarovaný je povinen provádět údržbu, opravy, generální opravy a obnovovat předmět darování tak, jak je nutné pro jeho udržení v dobrém stavebním a provozním stavu a zejména v souladu s příslušnými právními předpisy, především zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Obdarovaný se zavazuje, že předmět darování žádným způsobem nezciží nebo nezmění jeho způsob a účel užívání nejméně do 31.12.2036 a rovněž že po tuto dobu nebude předmět darování sloužit obdarovanému k podnikání.

3. Obdarovaný byl seznámen se skutečností, že na vybudování předmětu darování byla dárci v rámci programu 129 120 „Podpora prevence před povodněmi II“ poskytnuta účelová podpora (dále jen „podpora“) ve smyslu Závazných pravidel poskytování finančních prostředků v oblasti vod v roce 2007 a způsobu kontroly jejich užití, která tvoří přílohu č. 11 zákona č. 622/2006 Sb., o státním rozpočtu České republiky na rok 2007 (dále jen „Závazná pravidla“)
4. Dárce je oprávněn v případě, že obdarovaný předmět darování jakýmkoliv způsobem zcizí nebo změní užívání předmětu daru, požadovat na obdarovaném na základě písemné výzvy zaplacení smluvní pokuty ve výši odvodu podpory poskytnuté na realizaci předmětu darování správcem programu – Ministerstvem zemědělství, rozhodnutím č.j. 48041/07-16340 ze dne 14.12.2007 a případné související sankce, maximálně ve výši 2.799.979,10 Kč (slovy dva miliony sedm set devadesát devět tisíc devět set sedmdesát devět korun českých, 10 haléřů), kterou smluvní strany tímto sjednávají. Ujednání o smluvní pokutě ani její zaplacení se nedotýká povinnosti obdarovaného nahradit případnou škodu vzniklou dárci.

Článek 6

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 7

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí. Pro tento účel se obě smluvní strany dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá ke Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Hradec Králové, obdarovaný, který také uhradí příslušný správní poplatek. Učiní tak do jednoho měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy. Dárce současně touto smlouvou obdarovaného zmocňuje k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Nabývání nemovitých věcí do vlastnictví samosprávných územních celků je osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí dle ustanovení § 6 odst. 1, písm. c) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 8

1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Dárce zašle tuto smlouvu správci registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Obdarovaný prohlašuje, že uzavření této darovací smlouvy bylo projednáno a schváleno Zastupitelstvem města Třebechovice pod Orebem dne 1.4.2019 usnesením pod č. 4/100-2019, v souladu s § 39 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů.
4. Dárce prohlašuje, že s bezúplatným převodem předmětu darování podle této smlouvy vydala souhlas Vláda České republiky dne 12.11.2019 usnesením č. 795 v souladu s platnými právními předpisy o státním podniku a s platným Statutem Povodí Labe, státní podnik.
5. Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání a v návaznosti na smlouvu o smlouvě budoucí darovací ze dne 13.2.2012, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně a určitě. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu. Dárce obdrží jedno vyhotovení a obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení této smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

V Hradci Králové dne

V Třebechovicích pod Orebem dne

.....

za dárce

Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

.....

za obdarovaného

Mgr. Roman Drašnar, starosta