

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 275164/2020/Bar

Vyřizuje.: Barvínková
Tel.: 727 957 253
ID DS: z49per3
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

AGROPARKL spol. s r.o.
Skorošice 30

790 66 Skorošice

Datum: 31. 7. 2020

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 28N11/78 ze dne 1. 6. 2011

Vážení,

Dne 1. 6. 2011 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 28N11/78, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 8 této smlouvy 28N11/78 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%**.

Nájemné ve výši 52 640,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 474,- Kč, slovy: **jedentisícčtyřístasedmdesátčtyři korun českých**.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 54 114,- Kč/ročně, slovy: padesátčtyřitisícjednostočtrnáct korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2020.

Výše uvedená smlouva 28N11/78 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Tomeček, v.r.
vedoucí pobočky Šumperk

Státního pozemkového úřadu

Příloha:

Seznam pozemků – příloha nájemní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková