

**Pozemkový fond České republiky**

Husinecká 11a, 130 00 Praha 3,  
zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Opavě,  
náměstí 2, 746 57 Opava.

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s., číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a **Hoštická a. s., IČO :258 44 164**

se sídlem: **Výhon 182, Velké Hoštice, PSČ 747 31**

zastoupená předsedou představenstva Ing. Josefem Teuerem,

dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento:

**dodatek č. 3  
k nájemní smlouvě č. 3 N 09/22**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 2.2.2009 nájemní smlouvu č. 3 N 09/22 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **178 177,- Kč** (slovy: stosedmdesátosmtisícjednostosedmdesát sedm korun českých)

**Čl. III**

1) Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude od 1.10.2009 zvýšeno na částku **178 578,- Kč** (slovy: stosedmdesátosmtisíc pětset sedmdesát osm korun českých) z těchto důvodů:

Od **1.10.2009** se rozšiřuje pronajatá výměra, na základě písemné žádosti nájemce, o následující nemovitosti:

obec	katastrální území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
Chlebičov	Chlebičov	<b>KN</b>	508/1	2 647	orná půda
Chlebičov	Chlebičov	<b>KN</b>	510/12	1 203	orná půda

**Celkem:**

**3 850 m<sup>2</sup>**

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši **117 635,- Kč**, (slovy tosedmnácttisícšestsetřicetpět korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 25.9.2009

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Opava  
Horní nám. č. 2  
746 57 Opava

**HOŠTICKÁ a.s.**  
Velké Hoštice, Výhon č. 182  
IČO:25844164, DIČ:CZ25844164  
-1- ☎/fax: 553 764 082

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Opava  
Ing. Lokoč Jiří  
pronajímatel

.....  
Ing. Josef Teuer  
předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Baran Ladislav

.....

DODATEK č. 3

Příloha k nájemní smlouvě č: 3N09/22	Uzavřeno: 2.2.2009 0:00:00	Hořtická, a.s.
Variabilní symbol: 310922	Účinná od: 2.2.2009 0:00:00	Výhon č.182
25.9.2009	Roční splátka: 181557,0000	Velké Hořtice

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Chlebičov									
	508 1	0	2	2	10 002	104 100,00 Kč	2647	1,00	275,55 Kč
	510 12	0	2	2	10 002	104 100,00 Kč	1203	1,00	125,23 Kč
	669 1	0	2	2	10 002	104 100,00 Kč	14786	1,00	1 539,22 Kč
						<b><u>194 000,76 Kč</u></b>	<b><u>18636</u></b>		<b><u>1 940,00 Kč</u></b>
Oldřišov									
	2 371 0	0	5	0	10 002	103 800,00 Kč	4220	1,00	438,03 Kč
	2 373 0	0	5	0	10 002	103 800,00 Kč	910	1,00	94,45 Kč
část	2 392 0	0	5	0	10 002	103 800,00 Kč	310	1,00	32,17 Kč
část	2 393 0	0	5	0	10 002	103 800,00 Kč	130	1,00	13,49 Kč
část	2 394 0	0	5	0	10 002	103 800,00 Kč	70	1,00	7,26 Kč
						<b><u>58 543,20 Kč</u></b>	<b><u>5640</u></b>		<b><u>585,40 Kč</u></b>
Malé Hořtice									
	869 2	0	2	2	10 002	85 400,00 Kč	265	1,00	22,63 Kč
	876 1	0	2	2	10 002	85 400,00 Kč	23564	1,00	2 012,36 Kč
	877 11	0	2	2	10 002	85 400,00 Kč	3826	1,00	326,74 Kč
	877 9	0	2	2	10 002	85 400,00 Kč	309184	1,00	26 404,31 Kč
						<b><u>2 876 605,06 Kč</u></b>	<b><u>336839</u></b>		<b><u>28 766,04 Kč</u></b>
Velké Hořtice									
	454 14	0	2	14	10 002	82 100,00 Kč	68	1,00	5,58 Kč
	673 14	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	1193	1,00	97,94 Kč
	731 21	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	23382	1,00	1 919,66 Kč
	783 1	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	288027	1,00	23 647,01 Kč
	790 1	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	234151	1,00	19 223,79 Kč
	794 1	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	594465	1,00	48 805,57 Kč
	811 0	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	474138	1,00	38 926,72 Kč
	818 27	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	4947	1,00	406,14 Kč
	818 28	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2525	1,00	207,30 Kč
	818 29	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2324	1,00	190,80 Kč
	818 34	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	4011	1,00	329,30 Kč
	818 35	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2576	1,00	211,48 Kč
	818 36	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2345	1,00	192,52 Kč
	818 37	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2264	1,00	185,87 Kč
	818 38	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2414	1,00	198,18 Kč
	818 39	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2439	1,00	200,24 Kč
	818 40	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2596	1,00	213,13 Kč
	818 41	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2500	1,00	205,25 Kč
	818 42	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2445	1,00	200,73 Kč
	818 43	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2501	1,00	205,33 Kč
	818 44	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2411	1,00	197,94 Kč
	818 45	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2362	1,00	193,92 Kč
	818 46	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2466	1,00	202,45 Kč
	818 47	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2477	1,00	203,36 Kč
	818 48	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2377	1,00	195,15 Kč
	818 49	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2364	1,00	194,08 Kč
	818 50	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2488	1,00	204,26 Kč
	818 52	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	3248	1,00	266,66 Kč
	818 53	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2907	1,00	238,66 Kč
	818 54	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2387	1,00	195,97 Kč
	818 55	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	2491	1,00	204,51 Kč

**DODATEK č. 3**

Příloha k nájemní smlouvě č: 3N09/22

Uzavřeno: 2.2.2009 0:00:00

Hořtická, a.s.

Variabilní symbol: 310922

Účinná od: 2.2.2009 0:00:00

Výhon č.182

25.9.2009

Roční splátka: 181557,0000

Velké Hořtice

<u>katastr</u>	<u>parcela /</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	905 13	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	40	1,00	3,28 Kč
	912 70	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	545	1,00	44,74 Kč
	928 6	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	646	1,00	53,03 Kč
	930 1	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	150	1,00	12,31 Kč
	930 2	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	658	1,00	54,02 Kč
	936 12	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	14097	1,00	1 157,36 Kč
	936 9	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	28036	1,00	2 301,75 Kč
	938 5	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	262	1,00	21,51 Kč
	939 7	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	113	1,00	9,27 Kč
	961 10	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	2662	1,00	218,55 Kč
	961 35	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	2982	1,00	244,82 Kč
	961 38	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	3562	1,00	292,44 Kč
	1 006 5	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	3601	1,00	295,64 Kč
	1 026 6	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	1190	1,00	97,69 Kč
	1 035 14	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	11161	1,00	916,31 Kč
	1 035 16	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	225	1,00	18,47 Kč
	1 050 7	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	1538	1,00	126,26 Kč
	1 061 0	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	1164	1,00	95,56 Kč
	1 117 2	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	869	1,00	71,34 Kč
	1 119 18	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	350	1,00	28,73 Kč
	1 119 28	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	1035	1,00	84,97 Kč
	1 119 3	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	2038	1,00	167,31 Kč
	1 134 5	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	3433	1,00	281,84 Kč
	1 136 0	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	1884	1,00	154,67 Kč
	1 140 4	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	13946	1,00	1 144,96 Kč
	1 140 5	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	1683	1,00	138,17 Kč
	1 140 9	0	2	2	10 002	82 100,00 Kč	7198	1,00	590,95 Kč
	1 153 26	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	6988	1,00	573,71 Kč
	1 164 1	0	2	7	10 002	82 100,00 Kč	2642	1,00	216,90 Kč

**14 728 633,27 Kč**

**1793987**

**147 286,06 Kč**

**CELKEM:**

**17 857 782,29 Kč**

**2155102**

**178 578,00 Kč**

3N09/22

# Účty pro nájemní smlouvu

1.9.2009

DODATEK č. 3.

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
<b>2.2.2009</b>								
<b>Chlebičov</b>								
2.2.2009	Chlebičov	669	0	2	62 273	5.2.2009	3	45,25 Kč
2.2.2009					<u>62 273,00</u>			<u>45,25 Kč</u>
					<u>62 273,00</u>			<u>45,25 Kč</u>
2								
<b>2.2.2009</b>								
<b>Malé Hoštice</b>								
2.2.2009	Malé Hoštice	869	2	2	265		241	14,94 Kč
2.2.2009	Malé Hoštice	876	1	2	23 564		241	1 328,71 Kč
2.2.2009	Malé Hoštice	877	9	2	309 184		241	17 434,08 Kč
2.2.2009	Malé Hoštice	877	11	2	3 826		241	215,74 Kč
<b>Velké Hoštice</b>								
2.2.2009	Velké Hoštice	454	14	2	68		241	3,68 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	673	14	2	1 193		241	64,67 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	731	21	2	23 382		241	1 267,50 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	783	1	2	288 027		241	15 613,51 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	790	1	2	234 151		241	12 692,97 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	794	1	2	594 465		241	32 225,05 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	811	0	2	474 138		241	25 702,30 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	27	2	4 947		241	268,16 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	28	2	2 525		241	136,87 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	29	2	2 324		241	125,98 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	34	2	4 011		241	217,43 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	35	2	2 576		241	139,63 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	36	2	2 345		241	127,12 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	37	2	2 264		241	122,73 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	38	2	2 414		241	130,85 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	39	2	2 439		241	132,21 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	40	2	2 596		241	140,72 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	41	2	2 500		241	135,52 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	42	2	2 445		241	132,54 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	43	2	2 501		241	135,57 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	44	2	2 411		241	130,69 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	45	2	2 362		241	128,04 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	46	2	2 466		241	133,67 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	47	2	2 477		241	134,27 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	48	2	2 377		241	128,85 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	49	2	2 364		241	128,15 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	50	2	2 488		241	134,87 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	52	2	3 248		241	176,07 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	53	2	2 907		241	157,58 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	54	2	2 387		241	129,39 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	818	55	2	2 491		241	135,03 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	905	13	2	40		241	2,17 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	912	70	2	545		241	29,54 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	928	6	2	646		241	35,01 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	930	1	2	150		241	8,13 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	930	2	2	658		241	35,67 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	936	9	2	28 036		241	1 519,79 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	936	12	2	14 097		241	764,17 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	938	5	2	262		241	14,20 Kč

3N09/22

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

5.9.2009

DODATEK č. 3.

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>2.2.2009</b>								
2.2.2009	Velké Hoštice	939	7	2	113		241	6,12 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	961	10	2	2 662		241	144,30 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	961	35	2	2 982		241	161,65 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	961	38	2	3 562		241	193,09 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 006	5	2	3 601		241	195,20 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 026	6	2	1 190		241	64,50 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 035	14	2	11 161		241	605,02 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 035	16	2	225		241	12,20 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 050	7	2	1 538		241	83,37 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 061	0	2	1 164		241	63,10 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 117	2	2	869		241	47,10 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 119	3	2	2 038		241	110,47 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 119	18	2	350		241	18,97 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 119	28	2	1 035		241	56,10 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 134	5	2	3 433		241	186,09 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 136	0	2	1 884		241	102,12 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 140	4	2	13 946		241	755,99 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 140	5	2	1 683		241	91,23 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 140	9	2	7 198		241	390,19 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 153	26	2	6 988		241	378,81 Kč
2.2.2009	Velké Hoštice	1 164	1	2	2 642		241	143,21 Kč
<b>2.2.2009</b>					<b>2 130 826,00</b>			<b>116 242,62 Kč</b>
<b>5.2.2009</b>								
<b>Chlebičov</b>								
5.2.2009	Chlebičov	669	1	2	14 786		238	1 003,66 Kč
<b>5.2.2009</b>					<b>14 786,00</b>			<b>1 003,66 Kč</b>
<b>1.3.2009</b>								
<b>Oldřišov</b>								
1.3.2009	Oldřišov	2 371	0	5	4 220		214	256,82 Kč
1.3.2009	Oldřišov	2 373	0	5	910		214	55,38 Kč
1.3.2009	Oldřišov	2 392	0	5	310		214	18,86 Kč
1.3.2009	Oldřišov	2 393	0	5	130		214	7,91 Kč
1.3.2009	Oldřišov	2 394	0	5	70		214	4,26 Kč
<b>1.3.2009</b>					<b>5 640,00</b>			<b>343,22 Kč</b>
<b>1.10.2009</b>								
<b>Chlebičov</b>								
1.10.2009	Chlebičov	508	1	2	2 647		0	0,00 Kč
1.10.2009	Chlebičov	510	12	2	1 203		0	0,00 Kč
<b>1.10.2009</b>					<b>3 850,00</b>			<b>0,00 Kč</b>
					<b>2 155 102,00</b>			<b>117 589,50 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>					<b>2 217 375,00</b>			<b>117 635,00 Kč</b>