



Č. j. SVS/2021/010015-K

### Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 27.12.2018 pod č.j. SVS/2018/155551-K, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19.12.2019, č.j. SVS/2019/152223-K a Dodatku č. 2 ze dne 28.01.2020, č.j. SVS/2020/009954-K

#### Smluvní strany:

##### Česká republika - Státní veterinární správa

se sídlem: Slezská 100/7, 120 56 Praha 2 - Vinohrady  
zastoupená: MVDr. Márií Slepíčkovou, Ph.D., ředitelkou Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, na základě podpisového řádu SVS, č.j. SVS/2019/013521-G

IČO : 000 18 562

(„pronajímatel“)

a

##### JERUS a.s.

se sídlem: Praha 1- Nové Město, Samcova 1177/1, PSČ 110 00  
IČO: 26709023

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce číslo 7762  
zastoupená Zdeňkem Mudrou, předsedou představenstva

(„nájemce“)

(společně též „účastníci smlouvy“) uzavírají **Dodatek č. 3** ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 27.12.2018, č.j. SVS/2018/155551-K, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19.12.2019, č.j. SVS/2019/152223-K a Dodatku č.2 ze dne 28.01.2020, č.j. SVS/2020/009954-K (dále jen „Smlouva“).

1. S odkazem na čl. IV odst. 5 Smlouvy se účastníci smlouvy s ohledem na průměrnou roční míru inflace 3,2% vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2020 proti průměru 12 měsíců roku 2019 dohodli, že dosud sjednané roční nájemné ve výši 12.490 Kč se od roku 2021 zvyšuje o míru inflace 3,2 % na částku **12.890 Kč /rok** (slovy: dvanáct tisíc osm set devadesát korun českých).
2. V ostatních ujednáních, tímto Dodatkem č. 3 nedotčených, zůstává Smlouva beze změn.
3. Tento Dodatek č. 3 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdržel po jednom vyhotovení.
4. Podpisem tohoto dodatku souhlasí nájemce se zveřejněním Dodatku č. 3 ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění podle

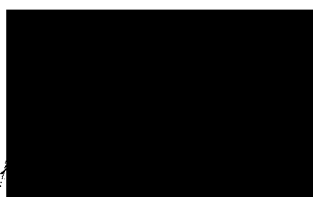
zákona o registru smluv se zavazuje provést pronajímatel.

5. Pronajímatel i nájemce se s textem tohoto Dodatku č. 3 důkladně seznámili a prohlašují, že textu porozuměli a že s ním souhlasí, a na důkaz své svobodné a určité vůle připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 19.01.2021

V Praze dne 21.1.2021

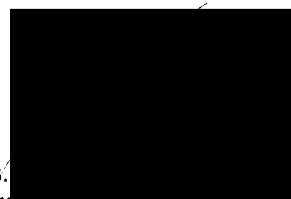
Pronajímatel:



Česká republika – Státní veterinární správa  
MVDr. Mária Šlepičková, Ph.D.  
ředitelka KVS SVS pro Karlovarský kraj

Krajská veterinární správa  
Státní veterinární správy  
pro Karlovarský kraj  
Kpt. Jaroše 318/4  
360 06 Karlovy Vary (24)  
MVDr. Mária Šlepičková, Ph.D.

Nájemce:



JERUS a.s.  
Zdeněk Můdra  
předseda představenstva

**JERUS a.s.**  
IČ: 26 70 90 23  
Samcova 1177/1, Praha 1, PSČ 110 00  
(p.č. 105)

## Ověřovací doložka konverze z moci úřední

Typ konverze:	z listinné do elektronické podoby
Popis, označení vstupu:	svspes148392a
Datum sepsání:	21.01.2021
Zajišťovací prvek:	bez zajišťovacího prvku

Ověřuji pod pořadovým číslem **135299060-281251-210125095618**, že tento dokument v elektronické podobě, vzniklý převedením z dokumentu v listinné podobě, skládajícího se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Subjekt, který autorizovanou konverzi provedl:	Státní veterinární správa
Místo a datum vyhotovení ověřovací doložky:	V Praze dne 25.01.2021
Jméno a příjmení ověřující osoby:	LADISLAVA HNYKOVÁ



135299060-281251-210125095618