

## Smlouva o spolupráci

uzavřená mezi smluvními stranami podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění platných právních předpisů, pro zajištění společného postupu při realizaci stavby

### „I/43 Letovice-Rozhraní, úsek 1“

mezi

#### Město Letovice

se sídlem: Masarykovo náměstí 210/19

IČ: 00280518

DIČ: CZ00280518

ve věcech smluvních zastoupeno: starosta města

ve věcech technických oprávněn k jednání:

(dále jen „Město“)

a

#### Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

ve věcech smluvních zastoupeno: ředitelem Závodu Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno

ve věcech technických oprávněn k jednání:

(dále jen „ŘSD“)

## I.

### Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je sjednání práv a závazků smluvních stran, jejichž účelem je:

- (i) zajištění koordinace činností smluvních stran při přípravě a realizaci stavby „I/43 Letovice-Rozhraní, úsek 1“ (dále jen „stavba“),
- (ii) zajištění koordinace činností smluvních stran při přípravě a realizaci výběrového řízení na výběr zhotovitele stavby,
- (iii) zajištění koordinace činností smluvních stran při administraci případných dodatečných stavebních prací, realizovaných ve prospěch kterékoli smluvní strany v průběhu realizace stavby,
- (iv) zajištění realizace stavby v letech nejdříve 2023

1.2 Smluvní strany tímto deklarují, že účelem smlouvy je v součinnosti a ve vzájemné dohodě realizovat stavbu a optimalizovat náklady přípravy a realizace této stavby. Účelem této smlouvy není společné vykonávání ekonomických činností či sdružení finančních prostředků, věcí či jiných majetkových hodnot.

## II.

### Členění stavby a její financování

2.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím členění stavby na objekty a jejich finančním zajištění:

#### a) Stavební objekty financované ŘSD:

označení a název stavebního objektu

SO 101 Silnice I/43

SO 103 Úprava silnic III. tříd

- SO 104 Úprava místních komunikací Letovice
- SO 105 Sjezdy
- SO 107.1 Účelová komunikace Letovice
- SO 111.1 Dopravní značení – silnice I/43
- SO 111.2 Dopravní značení – silnice III/0434
- SO 111.3 Dopravní značení – místních komunikací
- SO 121 Přechodné dopravní značení
- SO 131 Objízdne trasy
- SO 211 Zárubní zeď v km 1,046 – 1,216
- SO 213 Zárubní zeď v km 1,851 – 2,330
- SO 301 Odvodnění silnice I/43
- SO 311 Přeložka I. Březovského vodovodu
- SO 312 Přeložka vlkovského vodovodu
- SO 401.1 Přeložka sdělovacích kabelů Cetin
- SO 403.1 Přeložka místního rozhlasu Letovice
- SO 421.1 Přeložka vedení E.ON
- SO 431.1 Přeložka veřejného osvětlení Letovice
- SO 411 Přeložka sdělovacích vedení Letoplast
- SO 501.1 Přeložka STL plynovodu
- SO 711.1 Oplocení
- SO 802.1 Rekultivace dočasných záborů
- SO 804.1 Vegetační úpravy
- SO 951 Všeobecné konstrukce a práce

**b) Stavební objekty financované Městem:**

*označení a název stavebního objektu*

- SO 106.1 Chodníky Letovice
- SO 207 Lávka pro pěší a cyklisty přes Chlumský potok
- SO 432.1 Veřejné osvětlení Letovice
- SO 721.1 Přístřešky BUS Letovice

- 2.2. Každá smluvní strana bude financovat realizaci stavebních objektů specifikovaných v článku 2.1 smlouvy samostatně, náklady bude hradit na základě samostatných a oddělených faktur vystavovaných zhotovitelem stavby pro každou smluvní stranu zvlášť, a to v souladu s rozdělením stavby na objekty financované ŘSD a objekty financované Městem.
- 2.3. Pro účely průběžné evidence čerpání finančních prostředků stavby jako celku bude Město informovat ŘSD o nákladech své části stavby poskytováním kopií faktur za provedené práce.
- 2.4. Pro účely průběžné evidence čerpání finančních prostředků stavby jako celku bude ŘSD informovat Město o nákladech své části stavby poskytováním kopií faktur za provedené práce.
- 2.5. Po dokončení stavby zpracují obě smluvní strany společné závěrečné vyúčtování stavby.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že finanční prostředky pro vybudování stavebních objektů v členění dle čl. 2.1 smlouvy si zajistí samy a nebudou požadovat žádné finanční prostředky související s těmito stavebními objekty po druhé smluvní straně.
- 2.7. V případě, že některá ze smluvních stran nebude schopna zajistit financování stavebních objektů dle článku 2.1 této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna pro zajištění úspěšné realizace celé stavby zajistit financování i stavebních objektů druhé smluvní strany. V tomto případě, vzniká povinnost smluvní strany, jež neplnila své finanční závazky, uhradit výdaje za realizaci dotčených stavebních objektů druhé smluvní straně do 90 dnů ode dne úhrady dotčených závazků druhou

stranou zhotoviteli a současně uhradit ve stejném termínu druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10% částky, kterou musela druhá strana uhradit zhotoviteli za smluvní stranu, jež neplnila své finanční závazky.

### **III.**

#### **Inženýrská činnost, projektové a další související práce**

- 3.1. Stavba bude provedena v souladu s dokumentací pro změnu územního rozhodnutí, zpracovanou společností PK OSSENDORF s.r.o., ze dne 10/2018.
- 3.2. Náklady za zpracovanou dokumentaci DÚR, DSP, PDPS a dále též náklady za realizované činnosti související s přípravou stavby (inženýrská činnost, podklady pro majetkoprávní vypořádání, trvalé vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu, popř. další) uhradí ŘSD, čímž není dotčen nárok ŘSD na následnou poměrnou úhradu předmětných výdajů ze strany Města.
- 3.3. Město se zavazuje uhradit ŘSD poměrnou část nákladů specifikovaných v odst. 3.2, a to ve výši odpovídající poměrné části ceny jejich stavebních objektů vůči ceně stavebních objektů ŘSD. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené ŘSD do 30 dnů ode dne splatnosti konečné faktury za stavební práce. Faktura bude odeslána Městu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura bude mít splatnost 30 dnů ode dne doručení a bude odpovídat náležitostem daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Placeno bude na účet uvedený ve faktuře, pod VS a KS uvedenými na faktuře. Ve faktuře bude odkaz na tuto smlouvu. Dnem úhrady je den odepsání částky z účtu Města. Přílohou faktury budou doklady prokazující výši nákladů specifikovaných v odst. 3.2.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, poměrně dle výše ceny svých stavebních objektů, hradit vedlejší rozpočtové náklady stavby a dále též náklady za realizované činnosti související s realizací stavby (BOZP, ÚOZI, TDI, popř. další).
- 3.5. Město se zavazuje uhradit ŘSD poměrnou část nákladů specifikovaných v odst. 3.4, a to ve výši odpovídající poměrné části ceny jejich stavebních objektů vůči ceně stavebních objektů ŘSD. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené ŘSD do 30 dnů ode dne splatnosti konečné faktury za stavební práce. Faktura bude odeslána Městu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura bude mít splatnost 30 dnů ode dne doručení a bude odpovídat náležitostem daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Placeno bude na účet uvedený ve faktuře, pod VS a KS uvedenými na faktuře. Ve faktuře bude odkaz na tuto smlouvu. Dnem úhrady je den odepsání částky z účtu Města. Přílohou faktury budou doklady prokazující výši nákladů specifikovaných v odst. 3.4.
- 3.6. Veškeré podklady a dokumenty získané v souvislosti s přípravou a realizací stavby si smluvní strany předávají bezplatně.
- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že každá strana na své náklady zajistí majetkoprávní vypořádání těch pozemků dotčených stavbou, které jsou dotčeny stavebními objekty, jejichž realizaci bude financovat. Tím není dotčena povinnost ŘSD zajistit a Městu předat podklady nezbytně nutné pro majetkoprávní vypořádání. Není tím dotčena ani povinnost Města dle odst. 3.3. tohoto článku.

### **IV.**

#### **Zadání veřejné zakázky**

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že provedou společné výběrové řízení pro výběr zhotovitele stavby v souladu se zákonem o zadávání veřejné zakázky formou otevřeného řízení. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva o spolupráci v plném rozsahu splňuje podmínky ustanovení § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
- 4.2. Město zmocňuje ŘSD k veškerým činnostem, souvisejícím se zadáním veřejné zakázky (kromě uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem), zejména k přípravě a administraci zadávacího řízení v pozici zadavatele. Při zadávání veřejné zakázky vystupuje za Město vůči třetím osobám ŘSD.

4.3. ŘSD se zavazuje, že v pozici zadavatele bude postupovat v souladu se zákonem. ŘSD nese veškerou odpovědnost za dodržení podmínek a postupů dle zákona i podmínek sjednaných touto smlouvou.

4.4. ŘSD odpovídá za uchování dokladů o zadání veřejných zakázek dle ustanovení § 216 zákona. Pro potřeby interního dokladování zadávacího řízení bude ŘSD předávat Městu (průběžně s jejich vydáním, nejpozději však do 1 měsíce od data úkonu) následující doklady:

- text zadávacích podmínek;
- ustanovení komisí;
- kopii oznámení o zahájení zadávacího řízení
- oznámení o výběru dodavatele (nebo případné oznámení o zrušení zadávacího řízení);
- kopii oznámení o výsledku zadávacího řízení;
- kopie dokladů z případného přezkoumání námitek a řízení o přezkoumání úkonů zadavatele;
- stejnopis smlouvy o dílo se zhotovitelem (a všech případných dodatků smlouvy), případně veškeré doklady k zadávání dalších prací a služeb, které budou hrazeny Městem.

4.5. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách zadání veřejné zakázky

- i. ŘSD je oprávněno zahájit veřejnou zakázku nejdříve první den poté, co návrh zadávací dokumentace zpracovaný ze strany ŘSD byl schválen Městem.
- ii. Město se zavazuje, že nejpozději do 10 dnů ode dne doručení návrhu zadávací dokumentace zpracuje případné připomínky k návrhu a postoupí je ŘSD;
- iii. ŘSD se zavazuje, že do 10 dnů od obdržení připomínek ze strany Města tyto zpracuje do návrhu zadávací dokumentace, přičemž není oprávněno zpracovat připomínky, které nejsou v souladu s legislativou ČR a EU. Pokud připomínky budou v rozporu s vnitřními normami ŘSD, je ŘSD povinno vyvolat dohodovací jednání s oprávněnými zástupci Města, o němž bude učiněn zápis s podpisem osob oprávněných jednat za obě smluvní strany, obsahující způsob dokončení oboustranně akceptovatelného návrhu zadávací dokumentace. Toto dohodovací jednání musí být uskutečněno nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy ŘSD na Město;
- iv. Město se zavazuje nejpozději do 1 měsíce ode dne doručení upravený návrh zadávací dokumentace projednat a schválit v Radě města. Město je pro potřeby projednání návrhu zadávací dokumentace v Radě města oprávněno vyzvat ŘSD k účasti na tomto jednání, přičemž ŘSD je povinno vyslat na jednání Rady města svého zástupce;
- v. ŘSD ustanoví tříčlennou komisi pro otvírání nabídek a pětičlennou komisi pro hodnocení a posouzení nabídek a jmenuje jejich členy a náhradníky. Do komise pro otvírání nabídek budou jmenováni 2 členové a jejich náhradníci na návrh ŘSD a 1 člen a jeho náhradník na návrh Města. Do komise pro hodnocení a posouzení nabídek budou jmenováni 3 členové a jejich náhradníci na návrh ŘSD a 2 členové a jejich náhradníci na návrh Města. Město předá ŘSD svůj návrh na jmenování členů komisí a jejich náhradníků písemně, ve formě jmenovitého seznamu.

4.6. Smluvní strany se dohodly, že podmínky zadání veřejné zakázky na provedení stavebních prací budou obsahovat zejména:

- smluvní podmínky zpracované ve formě textu budoucího návrhu smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky, které budou pro každou změnu smlouvy se zhotovitelem zahrnovat postup v souladu se zákonem, včetně stanovení postupu při projednávání případných víceprací a změn stavby;
- platební podmínky obsahující pravidla pro samostatnou fakturaci prací Města a ŘSD;

- požadavek na uvedení nabídkové ceny v členění po oceněných jednotlivých souborech projektové dokumentace;
- požadavek na zpracování věcného a finančního harmonogramu jako podkladu pro dílčí fakturaci, a to samostatně pro jednotlivé stavební objekty v členění dle odst. 2.1;
- požadavek na dobu trvání záruky v délce 60 měsíců, resp. v délkách stanovených závaznými normami ŘSD u stavebních objektů ŘSD;
- požadavek na poskytnutí bankovních záruk ve výši 3 % ceny díla po dobu záruky od předání a převzetí díla na krytí nákladů na odstranění záručních vad, které zhotovitel na výzvu a v termínu neodstraní, a to samostatně za stavební objekty ve prospěch ŘSD vůči ŘSD a za stavební objekty ve prospěch Města vůči Městu;

4.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby dodatečných stavebních prací bude pro jejich administraci užito přiměřeně podmínek stanovených v odst. 4.4 až 4.6 tohoto článku.

K realizaci veškerých dodatečných stavebních prací musí být vždy uzavřen dodatek ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem stavebních prací, který musí být podepsán oprávněnými osobami za ŘSD i Město.

## V.

### Majetkoprávní vypořádání stavebních objektů

- 5.1. Smluvní strany se zavazují zajistit převzetí jimi financovaných dokončených stavebních objektů od zhotovitele, a to bez vad a nedodělků.
- 5.2. Smluvní strany se výslovně dohodly na majetkoprávním vypořádání stavebních objektů realizovaných v rámci stavby tak, že výlučným vlastníkem objektů, jak je stanoveno dle článku II b), se stane ta smluvní strana, která financovala jeho realizaci. Dále smluvní strany tímto prohlašují, že v souvislosti s výše uvedenými stavebními objekty nebudou vůči sobě žádné další majetkoprávní nároky uplatňovat. Stavební objekty jsou uvedeny v odst. 2.1. této smlouvy.

## VI.

### Smluvní pokuta

Pokud nebudou faktury dle čl. III odst. 3.3 a 3.5 Městem uhrazeny ve stanovené výši a termínu splatnosti, bere Město na vědomí, že po něm bude ŘSD požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se Město zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD se splatností do 30 dnů ode dne obdržení sankční faktury.

## VII.

### Další práva a povinnosti obou smluvních stran

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že BOZP, ÚOZI, TDI, popř. další zajistí pro celou stavbu ŘSD. Tím není dotčen čl. III. odst. 3.4 a 3.5. této smlouvy.
- 7.2. Obě smluvní strany se zavazují účastnit se všech jednání souvisejících s přípravou a vlastním projednáváním stavby, zejména při schvalovacím procesu, jakožto i v průběhu výstavby (kontrolní dny, řešení vzniklých nesouladů nebo nepředvídatelných prací) a při řešení eventuálních stížností, připomínek.
- 7.3. Pro obě strany je závazná realizace stavby v souladu s projektovou dokumentací dle čl. III bod 3.1.

- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny v průběhu realizace stavby vyvolané legislativní změnou, vyšší mocí, hospodárností apod. musí být před jejich realizací schváleny ze strany ŘSD, a řádně zasmluvněny se se zhotovitelem stavby.
- 7.5. Obě smluvní strany se zavazují ke vzájemné informovanosti o všech důležitých skutečnostech a okolnostech, souvisejících s přípravou, realizací, ukončením a předáním celé stavby.

## VIII.

### Zásady spolupráce a vzájemné součinnosti

- 8.1. ŘSD jedná vůči třetím osobám ve věcech touto smlouvou spadajících do jeho povinností samostatně a svým jménem. Zároveň je povinno informovat druhého účastníka o stavu a průběhu zabezpečování účelu smlouvy.
- 8.2. Město jedná vůči třetím osobám ve věcech touto smlouvou spadajících do jeho povinností samostatně a svým jménem. Zároveň je povinno informovat druhého účastníka o stavu a průběhu zabezpečování účelu smlouvy. Tím není dotčen čl. IV odst. 2 této smlouvy.
- 8.3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna zakládat, měnit ani rušit smluvní vztahy založené touto smlouvou. K těmto případným právním úkonům je potřebný souhlas obou účastníků smlouvy.
- 8.4. Smluvní strany jsou povinny řádně a včas plnit všechny závazky v souladu s touto smlouvou.
- 8.5. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoliv činnosti, která by mohla ztížit dosažení účelu této spolupráce.
- 8.6. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé při plnění účelu této smlouvy smírnou cestou a vzájemným jednáním spějícím k dohodě.

## IX.

### Závěrečná ujednání

- 9.1 Smluvní strany se ve všech jinak neupravených záležitostech této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.2. Tato Smlouva byla projednána a schválena na 14. zasedání Zastupitelstva města Letovice konaném dne 5.11.2020 usnesením č. 2020- ZM-14-24.
- 9.3. Platnost této smlouvy končí závěrečným vyúčtováním stavby provedeným ŘSD.
- 9.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích.
- 9.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely vážně, srozumitelně, pro obě strany určitě, na základě pravé a svobodné vůle.

V Letovicích dne 20. 1. 2021

V Brně dne 15 -12- 2020

starosta Města

ředitel Závodu Brno