

I. BAZ 21, 491 SU, ZLÍN

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

zastoupena: , ředitelem Správy Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01

Zlín,

IČO: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

jako „dárce“ na straně jedné

a

Zlínský kraj

se sídlem: tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

zastoupen: hejtmanem

IČO: 708 91 320

DIČ: CZ70891320

jako „obdarovaný“ na straně druhé

a

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: K Majáku 5001, 760 01 Zlín

zastoupena: , ředitelem

IČO: 709 34 860

DIČ: CZ70934860

jako „příspěvková organizace“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souvislosti s výstavbou silnice I/35 Valašské Meziříčí-Lešná, 2. a 3. etapa v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

o převodu vlastnického práva k *silničním pozemkům* pod vyřazenou pozemní komunikací

Číslo smlouvy dárce: 53110-04/20

Číslo smlouvy obdarovaného:

I.

1.1 Dárce má dle své Zřizovací listiny č. j. 12164/96-KM vydané Ministerstvem dopravy a spojů dne 11.12.1996 založenu příslušnost hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které na základě ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastní Česká republika.

1.2 Obdarovaný je na základě téhož ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem silnic II. a III. třídy, které se nacházejí na jeho území.

1.3 V důsledku výstavby silnice I/35 Valašské Meziříčí-Lešná, 2. a 3. etapa bylo trvale znemožněno užívání části silnice III/03565, konkrétně úsek související s napojením na silnici I/35 v původní poloze. Vzhledem k této skutečnosti, s přihlédnutím k nově vzniklé situaci v území, nastala povinnost provést náhradní pozemní komunikaci pod číslem stavebního objektu SO 111 Souběžná silnice III. třídy Bynina – Lešná. V návaznosti na uvedenou skutečnost byl rozhodnutím Ministerstva dopravy č. j.: 100/2020-120-SSU/3 ze dne 25. 2. 2020 z kategorie silnice I. třídy vyřazen úsek silnice I/35 (dočasně I/35K) v délce 2,179 km v katastrálních územích Lhotka nad Bečvou, Příluky a Mštěnovice, jehož začátek je v km 291,245 původního provozního staničení (uzlový bod UB 2514A183.08;okružní křižovatka se silnicí III/03562) a konec v km 2,179 stávajícího provozního staničení silnice I/35K (uzlový bod UB 2514A190; křižovatka s nově vybudovanou silnicí III. třídy – stavební objekt SO 111 Souběžná silnice III. třídy Bynina – Lešná). Tento úsek bude následným rozhodnutím Krajského úřadu Zlínského kraje zařazen do silnic II./III. třídy.

Předmětem této darovací smlouvy je bezúplatný převod pozemků včetně pomocných silničních pozemků, na kterých je umístěno těleso pozemní komunikace - vyřazeného úseku silnice I/35 (dočasně I/35K), který je tvořen původním úsekem silnice I/35 v km 291,245-292,901 původního provozního staničení, tj. v délce 1,656 km, a navazujícím stavebním objektem SO 113 Komunikace k areálu Dezy stavby „Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná, 3. etapa“ v délce 0,523 km včetně SO 202 Most na komunikaci k areálu Dezy přes přeložku silnice I/35 v km 0,626, včetně součástí a příslušenství, kterým je stávající silnice I/35 připojena na silnici III/03570 (SO 111 Souběžná silnice III. třídy Bynina – Lešná).

1.4 Vyřazený úsek stavby silnice I/35 v délce celkem 2,179 km, a to včetně součástí a příslušenství, se převádí samostatnou darovací smlouvou.

1.5 Bezúplatný převod **silničních pozemků** dle této smlouvy do vlastnictví obdarovaného je právní povinností dárce, vyplývající z § 38 odst. 1 věty třetí zmíněného zákona o pozemních komunikacích. Podle § 44 odst. 2 zmíněného zákona se při převodu těchto **silničních pozemků** nepoužijí předpisy vyžadující k převodům majetku státu na jiné osoby zvláštního souhlasu nebo výjimky.

II.

2.1 Dárce touto smlouvou obdarovanému daruje **silniční pozemky** (dále také „předmět smlouvy“), tj. pozemky, na kterých je umístěno těleso výše uvedené komunikace a související pomocné silniční pozemky, a obdarovaný tento dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2.2 Seznam převáděných pozemků je specifikován v článku III. této smlouvy.

III.

3.1 Dárce prohlašuje a obdarovaný je srozuměn, že předmět smlouvy je veden v majetkové evidenci dárce v následující účetní hodnotě:

pozemek p. č.	druh pozemku	způsob využití	výměra v m ²	účetní hodnota v Kč
644/7	ostatní plocha	silnice	3855	393 927,00

zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 154 pro obec Lešná a k. ú. Mštěnovice,

pozemek p. č.	druh pozemku	způsob využití	výměra v m ²	účetní hodnota v Kč
582	ostatní plocha	silnice	3016	120 640,00
597/1	ostatní plocha	silnice	17010	482 185,00
596	ostatní plocha	silnice	20	581,00
586/6	ostatní plocha	silnice	366	33 426,80
633/2	ostatní plocha	silnice	1876	27 735,00

zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 516 pro obec Lešná a k. ú. Lhotka nad Bečvou,

pozemek p. č.	druh pozemku	způsob využití	výměra v m ²	účetní hodnota v Kč
491	ostatní plocha	silnice	2463	114 592,00
549/1	ostatní plocha	silnice	8455	393 382,00
555/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	221	10 269,00
555/7	ostatní plocha	silnice	114	5 283,00
565/5	ostatní plocha	silnice	1296	60 301,00
565/6	ostatní plocha	silnice	298	13 850,00
565/7	ostatní plocha	ostatní komunikace	174	8 082,00
565/8	ostatní plocha	silnice	21	969,00

zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 199 pro obec Lešná a k. ú. Příluky.

3.2 Dárce touto smlouvou pozemky uvedené v č. III. odst. 3.1 této smlouvy obdarovanému se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvími a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nacházejí, daruje a obdarovaný tento dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

3.3 Ke dni vzniku vlastnického práva obdarovaného k předmětu smlouvy jej obdarovaný svěřuje k hospodaření příspěvkové organizaci.

3.4 Pro účely stanovení hodnoty majetku se vychází z ceny vedené v účetnictví dárce. Dárce prohlašuje a obdarovaný je srozuměn, že předmět smlouvy je veden v majetkové evidenci dárce v účetních hodnotách uvedených pro jednotlivé pozemky v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, celkem pak v účetní hodnotě 1 665 222,80 Kč.

IV.

4.1 Dárce prohlašuje, že na předmětu smlouvy neváznou žádné dluhy a jsou prosté práv třetích osob, kromě práv spočívajících v uložení sítí technické infrastruktury, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn.

4.2 Obdarovaný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů přebírá nebezpečí změny okolností.

4.3 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu smlouvy, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky s vlastnictvím předmětu smlouvy spojené a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

4.4 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné závady na předmětu smlouvy, ze kterých by hrozily případné ekologické závazky s daným převodem spojené.

4.5 Dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

V.

5.1 Vlastnictví k předmětu smlouvy se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s § 10 zák. č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s tím spojený.

5.2 Smluvní strany se zavazují pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

VI.

6.1 O trvalé nepotřebnosti předmětu smlouvy bylo v souladu s ust. § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto dárce 20.03.2020.

VII.

7.1 Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z toho jedno vyhotovení pro katastrální úřad, dvě vyhotovení pro obdarovaného a po jednom vyhotovení pro dárce a příspěvkovou organizaci.

7.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětem smlouvy a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

7.3 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

7.4 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

7.5 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

7.6 Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný.

7.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum: 21. 6. 2021, usnesení č. 0125/Z05/21

Ve Zlíně dne: 28. 6. 2021
dárce:

20. 07. 2021

Ve Zlíně dne:
obdarovaný:

30 -06- 2021

Ve Zlíně dne:
příspěvková organizace: