

Kupní smlouva

Smluvní strany:

Petr Vrchotka

nar.:

K Zahrádkám 994/7

Praha 13

155 00

(dále jen „kupující“)

a

Obec Kly, IČ 00236918

zastoupená Ing. Pavlem Michalíčkem, starostou

Kly-Záboří 375, 277 41 Kly

(dále jen „prodávající“)

(oba dále jen jako „účastníci“)

Uzavírají dnešního dne tuto kupní smlouvu:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem mobilního domu ARIZONA AB0 030.
2. Proávající touto smlouvou prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu mobilní dům specifikovaný v předchozím odstavci této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství a umožní kupujícímu nabýt k němu výlučné vlastnické právo, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku II. této smlouvy, a kupující tento mobilní dům od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.

Článek II.

Cena

Účastníci smlouvy sjednali cenu za mobilní domy specifikované v článku I. ve výši 60 % ceny ze znaleckého posudku.

Kupní cena mobilního domu tedy činí **94.800,- Kč**.

Článek III.

Úhrada kupní ceny

Kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. II. na účet č. 0460008329/0800 do 14 dnů od podpisu této smlouvy. Poté mu bude mobilní dům předán.

Článek IV.

Stav mobilního domu

1. Prodávající prohlašuje, že jeho vlastnické právo k mobilnímu domu není omezeno žádným právem třetích osob, dluhy, ani není předmětem výkonu rozhodnutí.
2. Účastníci prohlašují, že si navzájem nezamlčeli žádné známé skutečnosti o stavu mobilního domu, o nichž v době převodu věděli, nebo vědět museli, a že se řádně seznámili se současným stavem mobilního domu a v tomto stavu ho bez dalších podmínek předávají/přejímají.
3. V případě, že vyjde v budoucnu najevo, že některá ze stran učinila nepravdivé prohlášení dle ujednání článku IV., odst. 1. a 2. této smlouvy, je druhá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit.
4. Výdaje spojené s uvedením do výchozího stavu nese strana, která porušila výše specifikovaná ujednání.

Článek V.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva a z ní vyplývající právní vztahy se řídí zákonem č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. O všech sporech vyplývajících z této smlouvy nebo sporech týkajících se jejího porušení, zrušení či neplatnosti, rozhodne věcně a místně příslušný soud.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnou formou.
3. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jsou s jejím obsahem srozuměni. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva se pořizuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.

V Klíči dne 16.5.2021

.....
prodávající



.....
kupující

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce 1. – 16.4.2021. Tato smlouva byla projednána a schválena Zastupitelstvem obce Kly dne ..6.5.2021..... usnesením č.7.