

# Kupní smlouva

Smluvní strany:

**Martin Prošek**

nar.: 12.10.1979

Marie Podvalové 387

Tišice

277 15

*(dále jen „kupující“)*

a

**Obec Kly, IČ 00236918**

Zastoupená Ing. Pavlem Michalíčkem, starostou

Kly-Záboří 375, 277 41 Kly

*(dále jen „prodávající“)*

*(oba dále jen jako „účastníci“)*

Uzavírají dnešního dne tuto kupní smlouvu:

## Článek I.

### Předmět smlouvy

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem mobilního domu Classique Novara.
2. Proávající touto smlouvou prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu mobilní dům specifikovaný v předchozím odstavci této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství a umožní kupujícímu nabyt k němu výlučné vlastnické právo, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku II. této smlouvy, a kupující tento mobilní dům od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.

## Článek II.

### Cena

Účastníci smlouvy sjednali cenu za mobilní domy specifikované v článku I. ve výši 60 % ceny ze znaleckého posudku.

Kupní cena mobilního domu tedy činí **85.800,- Kč**.

## Článek III.

### Úhrada kupní ceny

Kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. II. na účet č. 0460008329/0800 do 14 dnů od podpisu této smlouvy. Poté mu bude mobilní dům předán.

#### Článek IV.

##### Stav mobilního domu

1. Prodávající prohlašuje, že jeho vlastnické právo k mobilnímu domu není omezeno žádným právem třetích osob, dluhy, ani není předmětem výkonu rozhodnutí.
2. Účastníci prohlašují, že si navzájem nezamlčeli žádné známé skutečnosti o stavu mobilního domu, o nichž v době převodu věděli, nebo vědět museli, a že se řádně seznámili se současným stavem mobilního domu a v tomto stavu ho bez dalších podmínek předávají/přejímají.
3. V případě, že vyjde v budoucnu najevo, že některá ze stran učinila nepravdivé prohlášení dle ujednání článku IV., odst. 1. a 2. této smlouvy, je druhá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit.
4. Výdaje spojené s uvedením do výchozího stavu nese strana, která porušila výše specifikovaná ujednání.

#### Článek V.

##### Závěrečná ujednání

1. Smlouva a z ní vyplývající právní vztahy se řídí zákonem č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. O všech sporech vyplývajících z této smlouvy nebo sporech týkajících se jejího porušování, zrušení či neplatnosti, rozhodne věcně a místně příslušný soud.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnou formou.
3. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jsou s jejím obsahem srozuměni. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva se pořizuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.

V Klíči dne ..... 16.5.2021 .....

.....  
prodávající



Doložka

V Tišicích dne 26.4.2021

Martin Prošek

.....  
kupující

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce 1. – 16.4.2021. Tato smlouva byla projednána a schválena Zastupitelstvem obce Kly dne ... 16.5.2021 ... usnesením č. 6.