



## Městská část Praha-Kolovraty

Mírová 364/34, 103 00 Praha-Kolovraty

Telefon: 267 713 083, 267 710 518

e-mail: [podatelna@kolovraty.cz](mailto:podatelna@kolovraty.cz)

datová schránka: xa2a9sv

### DODATEK č. 1

#### ke smlouvě č. FD 05/2021

uzavřené dle ustanovení občanského zákoníku

ve veřejné zakázce malého rozsahu

#### „Projektová dokumentace na stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objekt – DPS Č.P. 501/1 A INFORMAČNÍ CENTRUM Č.P. 20/54“

Název/Jméno a příjmení: KFJ, s.r.o.  
se sídlem [REDACTED]  
IČ: 06295533  
DIČ: CZ06295533  
zapsaný: u Městského soudu v Praze  
zastoupen: [REDACTED]  
(dále jen „**zhotovitel**“, na straně jedné)

a

**Městská část Praha-Kolovraty**  
se sídlem Mírová 364/34, 103 00 Praha – Kolovraty  
IČ 00240346  
DIČ CZ00240346  
zastoupená starostou MČ [REDACTED]  
(dále jen „**objednatel**“, na straně druhé)

#### Preambule

Obě smluvní strany se dohodly, že z důvodu záměru využití dotačních titulů k profinancování realizace budoucích stavebních úprav předmětných objektů, uvedených ve smlouvě o dílo je nezbytné ze strany MČ Praha-Kolovraty zahrnout do požadavku na vyhotovení projektové dokumentace instalaci fotovoltaických systémů. Využitelné dotační tituly OPŽP a Modernizačních fondů pro financování požadavků budou žadatelům o dotaci zpřístupněny v 1. polovině roku 2022. Objednatel tedy zvyšuje své požadavky o zapracování instalace fotovoltaického systému do projektové dokumentace, což si vyžádá zajistit nový povinný energetický audit. Teprve po vypracování nového energetického auditu může zpracovatel zapracovat požadavky auditu do finální podoby projektové dokumentace a zahájit úkony stavebního řízení.

1. Dodatkem ke smlouvě se mění články smlouvy 2, 3 a 4 následovně:

#### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1.1. vyhotovit veškerou dokumentaci nutnou pro získání stavebního povolení. Zejména:  
2.1.1.1. zpracovat projektovou dokumentaci,

2.1.1.2. zrealizovat inženýrské činnosti pro stavební povolení (včetně povinnosti zajistit souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou, zajistit vyjádření stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů apod.) v rozsahu vyžadovaném právními předpisy,

### 3. OBECNÁ USTANOVENÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

3.1.1 provedení složky díla uvedeného v čl. 2.1.1.1. bude nejpozději do 28.2.2022,  
provedení složky díla uvedeného v čl. 2.1.1.2. bude nejpozději do 30.5.2022.

### 4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.2.1. Odměny v celkové výši 450.000, - Kč (slovy čtyři sta padesát tisíc korun českých) bez DPH za provedení díla uvedeného v čl. 2.1.1. této smlouvy budou vyplaceny jednotlivě a to následně: 405.000, - Kč (slovy čtyři sta pět tisíc korun českých) bez DPH za provedení díla uvedeném v čl. 2.1.1.1. a 45.000, - Kč (slovy čtyřicet pět tisíc korun českých) bez DPH za provedení díla uvedeném v čl. 2.1.1.2. Jednotlivé odměny jsou splatné do třiceti (30) dnů od provedení každé jednotlivé složky díla.

2. Ostatní ustanovení Kupní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
3. Dodatek byl schválen Radou MČ Praha-Kolovraty dne 14. 12. 2021, usnesením č. 170/2021.
4. Tento dodatek č. 1 výše uvedené Smlouvy nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy, zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a není uzavírán v tísni, ani za jiných obdobných okolností. Na důkaz toho připojují účastníci své vlastnoruční podpisy

V Praze dne \_\_\_\_\_ 2021

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ 2021

\_\_\_\_\_  
Zhotovitel  
KFJ S.R.O.

\_\_\_\_\_  
Jednatel

\_\_\_\_\_  
Objednatel  
Městská část Praha-Kolovraty  
\_\_\_\_\_  
starosta