



Ing. Aleš Kendík
náměstek pro řízení sekce
Sekce vodního hospodářství

V Praze dne - 7 -07- 2021
Čj. MZE-38575/2021-15112

MZE-38575/2021-15112



mze000020766957

Souhlas k nakládání s určeným majetkem s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik

Povodí Labe, státní podnik, požádal dopisem čj. PLa/2021/010567 ze dne 5. 3. 2021 zakladatele o souhlas k nakládání s určeným majetkem v následujícím rozsahu:

- 1. Forma:** Směnná smlouva č. D994210016
- 2. První směňující: Povodí Labe, státní podnik**
IČO: 70890005
Víta Nejedlého 951/8
500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
- 3. Druhý směňující: město Týniště nad Orlicí**
IČO: 00275468
Mírové nám. 90
517 21 Týniště nad Orlicí
- 4. Předmět:** Předmětem směny jsou:

Povodí Labe, státní podnik, směňuje následující pozemky zapsané u Katastrálního úřadu pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou:

poz. parc. č.	výměra (m ²)	druh pozemku	oddělený z poz. parc. č.	Geometrický plán č.	k.ú.	LV č.
2292/1	4624	vodní plocha	2292/1	1960-259/2020	Týniště nad Orlicí	85
2292/100	650	vodní plocha	2290/2	1953-209/2020	Týniště nad Orlicí	85
1867/1	74	ostatní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	85
803/3	34	ostatní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	85
2291/1	2173	vodní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	85

Předmětem směny je také stavba vtokového objektu umístěná na nově odděleném pozemku p. č. 2290/100 a nově odděleném pozemku p. č. 1706/69 (pozemek je ve vlastnictví města Týniště nad Orlicí a není předmětem směny) dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020.

Město Týniště nad Orlicí směřuje následující pozemky zapsané u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou:

poz. parc. č.	výměra (m ²)	druh pozemku	oddělený z poz. parc. č.	Geometrický plán č.	k.ú.	LV č.
1706/4	484	ostatní plocha	1706/4	1953-209/2020	Týniště nad Orlicí	10001
2210/2	107	vodní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
2211/17	79	vodní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
2210/1	2	vodní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
2211/18	9	vodní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
2205/3	313	vodní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
2202/4	392	trvalý travní porost	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
2209/1	159	ostatní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
2205/4	22	vodní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
2205/5	187	vodní plocha	X	X	Týniště nad Orlicí	10001
560/12	290	vodní plocha	X	X	Petrovice nad Orlicí	10001
560/6	113	vodní plocha	X	X	Petrovice nad Orlicí	10001
375/19	13	vodní plocha	X	X	Petrovice nad Orlicí	10001
375/29	1342	vodní plocha	X	X	Petrovice nad Orlicí	10001
471/72	217	vodní plocha	X	X	Petrovice nad Orlicí	10001
471/66	1360	vodní plocha	X	X	Petrovice nad Orlicí	10001
471/65	76	vodní plocha	X	X	Petrovice nad Orlicí	10001
483/2	4230	vodní plocha	X	X	Štěpánovsko	10001

5. Cenové dorovnání: Na základě znaleckých posudků č. 4688/24/2021 ze dne 2. 2. 2021 a č. 4690/26/2021 ze dne 5. 2. 2021 vypracovaných soudním znalcem Martinem Bucharem činí obvyklá cena pozemků směňovaných státním podnikem včetně stavby vtokového objektu 226 210,- Kč. Na základě znaleckého posudku č. 4689/25/2021 ze dne 3. 2. 2021 vypracovaného týměž znalcem činí obvyklá cena pozemků směňovaných městem Týniště nad Orlicí 241 820,- Kč.

Město Týniště nad Orlicí uhradí státnímu podniku 226 210,- Kč za předmět směny, a dále polovinu ceny za zpracování znaleckých posudků ve výši 3000,- Kč a polovinu ceny za zpracování geometrických plánů ve výši 5 250,- Kč, celkem tedy 234 460,- Kč.

Povodí Labe, státní podnik, uhradí městu Týniště nad Orlicí 241 820,- Kč za předmět směny.

Po vzájemném zápočtu Povodí Labe, státní podnik, dorovná rozdíl v cenách ve výši 7 360,- Kč.

Jako osoba pověřená jednat jménem zakladatele na základě rozhodnutí ministra zemědělství čj. 1086/2018-MZE-12145 ze dne 18. 1. 2018, v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů,

uděluji souhlas zakladatele

k nakládání s určeným majetkem dle výše uvedené směnné smlouvy č. D994210016, kterou uzavře Povodí Labe, státní podnik, a město Týniště nad Orlicí.

Zakladatel posoudil návrh a podklady v jejich vzájemné souvislosti a z hlediska nakládání s určeným majetkem podle části páté zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, nakládání s určeným majetkem ve výše uvedeném rozsahu odsouhlasil.

Za právní správnost a ekonomickou účelnost nakládání s určeným majetkem, který je předmětem tohoto souhlasu, zodpovídá Povodí Labe, státní podnik.

Toto schválení se zasílá žadateli v jednom stejnopise.

Podklady zůstávají součástí spisu Ministerstva zemědělství.



Ing. Aleš Kendík

Příloha: Směnná smlouva č. D994210016

Směnná smlouva číslo D994210016

uzavřená podle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
Spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „Povodí Labe, státní podnik“

a

Město Týniště nad Orlicí

se sídlem: Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí
zastoupený: Liborem Koldinským, starostou města
IČO: 00275468
DIČ: CZ00275468

dále jen „Město Týniště nad Orlicí“

společně dále také „smluvní strany“

uzavřeli tuto **směnnou smlouvu**:

Článek 1

1. Povodí Labe, státní podnik, má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví České republiky, a to s pozemky vedenými v přehledové tabulce č. 1, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím a dále se stavbou vtokového objektu, níže popsaného, umístěného na části pozemku p. č. 2290/2 a části pozemku p. č. 1706/4 v katastrálním území a obci Týniště nad Orlicí.

Přehledová tabulka č. 1:

číslo pozemku	druh pozemku	podíl	LV	katastrální území	obec	výměra v m ²	věcná práva
p. č. 2292/1	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	4641	věcné břemeno V-1241/2011-607 věcné břemeno V-7249/2014-607 věcné břemeno V-1210/2015-607 věcné břemeno V-3933/2019-607 věcné břemeno V-2403/2020-607
p. č. 1867/1	ostatní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	74	-
p. č. 803/3	ostatní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	34	-
p. č. 2291/1	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	2173	věcné břemeno V-7702/2018-607 věcné břemeno V-3933/2019-607
p. č. 2290/2	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	10726	věcné břemeno V-7702/2018-607 věcné břemeno V-3167/2019-607 věcné břemeno V-4938/2019-607 věcné břemeno V-255/2020-607

Vtokový objekt, část DHM č. 9051000110 „Alba:Třebechovice- Týniště“

Rok dokončení: 1966
Hodnota dle ZP: 21 740,- Kč
Technický popis (dle TPE): 2x betonová trouba o průměru 80 cm s předsazenými dřevěnými hradítky se zdvihem a ovládním v ocelovém rámu, délka 2,5 m, včetně betonové pochůzní plochy. Součástí vtokového objektu je oboustranné opevnění kamene až k linii levého břehu Alby.

Stavba vodního díla není předmětem evidence v katastru nemovitostí.

2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1960-259/2020 ze dne 27. 10. 2020, který zhotovil [redacted] a pod číslem PGP-1582/2020-607 potvrdil dne 5. 11. 2020 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, byl pozemek p. č. 2292/1 uvedený v přehledové tabulce č. 1 této směnné smlouvy rozdělen tak, že vznikl pozemek označený jako p. č. 2292/5 o výměře 17 m² a pozemek označený jako p. č. 2292/1 o výměře 4624 m² a Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 ze dne 14. 9. 2020, který zhotovil [redacted] a pod číslem PGP-1351/2020-607 potvrdil dne 24. 9. 2020 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, byl z pozemku p. č. 2290/2 uvedeného v přehledové tabulce č. 1 této směnné smlouvy, oddělen pozemek nově označený jako p. č. 2290/100 o výměře 650 m². **Oddělené pozemky označené jako p. č. 2292/1, p. č. 2290/100 a pozemky označené jako p. č. 1867/1, p. č. 803/3, p. č. 2291/1 v katastrálním území a obci Týniště nad Orlicí se všemi jejich součástmi a příslušenstvím uvedené v níže uvedené přehledové tabulce č. 2 a stavba vtokového objektu umístěná na nově odděleném pozemku p. č. 2290/100 a nově odděleném pozemku p. č. 1706/69 dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 v katastrálním území a obci Týniště nad Orlicí jsou předmětem směny dle této směnné smlouvy. Nově oddělený pozemek p. č. 1706/69 v k. ú. a obci Týniště nad Orlicí je ve vlastnictví Města Týniště nad Orlicí a není předmětem této směnné smlouvy.**

Přehledová tabulka č. 2:

číslo pozemku	druh pozemku	podíl	LV	katastrální území	obec	výměra v m ²	věcná práva	hodnota pozemku v Kč dle ZP č. 4688/24/2021
p. č. 2292/1	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	4624	věcné břemeno V-1241/2011-607 věcné břemeno V-7249/2014-607 věcné břemeno V-1210/2015-607 věcné břemeno V-3933/2019-607 věcné břemeno V-2403/2020-607	119 021,76
p. č. 2290/100 (GP č. 1953-209/2020)	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	650	-	16 731,-
p. č. 1867/1	ostatní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	74	-	8 761,60
p. č. 803/3	ostatní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	34	-	4 025,60
p. č. 2291/1	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	2173	věcné břemeno V-7702/2018-607 věcné břemeno V-3933/2019-607	55 933,02

3. Město Týniště nad Orlicí je vlastníkem pozemků uvedených v přehledové tabulce č. 3, evidovaných u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou a se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

Přehledová tabulka č. 3:

číslo pozemku	druh pozemku	podíl	LV	katastrální území	obec	výměra v m ²	věcná práva
p. č. 1706/4	ostatní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	485	-
p. č. 2210/2	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	107	-
p. č. 2211/17	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	79	-
p. č. 2210/1	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	2	-
p. č. 2211/18	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	T Týniště nad Orlicí	9	-
p. č. 2205/3	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	313	-
p. č. 2202/4	trvalý travní porost	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	392	-
p. č. 2209/1	ostatní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	159	-
p. č. 2205/4	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	22	-
p. č. 2205/5	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	187	-
p. p. č. 560/12	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	290	věcné břemeno V-7379/2019-607
p. p. č. 560/6	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	113	věcné břemeno V-644/2010-607 věcné břemeno V-7379/2019-607
p. p. č. 375/19	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	13	-
p. p. č. 375/29	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	1342	věcné břemeno V-1533/2009-607 věcné břemeno V-644/2010-607
p. p. č. 471/72	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	217	věcné břemeno V-1533/2009-607 věcné břemeno V-644/2010-607
p. p. č. 471/66	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	1360	-
p. p. č. 471/65	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	76	-
p. p. č. 483/2	vodní plocha	1/1	10001	Štěpánovsko	Týniště nad Orlicí	4230	-

4. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 ze dne 14. 9. 2020, který zhotovil [redacted] pod číslem PGP-1351/2020-607 potvrdil dne 24. 9. 2020 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, byl pozemek p. č. 1706/4 uvedený v přehledové tabulce č. 3 této směnné smlouvy, rozdělen tak, že vznikl pozemek označený jako p. č. 1706/69 o výměře 1 m² a pozemek označený jako p. č. 1706/4 o výměře 484 m². **Oddělený pozemek označený jako p. č. 1706/4, pozemky označené jako parcely č. 2210/2, č. 2211/17, č. 2210/1, č. 2211/18, č. 2205/3, č. 2202/4, č. 2209/1, č. 2205/4 a č. 2205/5, všechny pozemky v katastrálním území a obci Týniště nad Orlicí, pozemky označené jako pozemkové parcely č. 560/12, č. 560/6, č. 375/19, č. 375/29, č. 471/72, č. 471/66 a č. 471/65 v katastrálním území Petrovice nad Orlicí a obci Týniště nad Orlicí, pozemek označený jako pozemková parcela č. 483/2 v katastrálním území Štěpánovsko a obci Týniště nad Orlicí se všemi jejich součástmi a příslušenstvím uvedené v níže uvedené přehledové tabulce č. 4 jsou předmětem směny dle této směnné smlouvy.**

Přehledová tabulka č. 4:

číslo pozemku	druh pozemku	podíl	LV	katastrální území	obec	výměra v m ²	věcná práva	hodnota pozemku v Kč dle ZP č. 4689/25/2021
p. č. 1706/4 (GP č. 1953-209/2020)	ostatní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	484	-	12 458,16
p. č. 2210/2	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	107	-	2 754,18
p. č. 2211/17	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	79	-	2 033,46
p. č. 2210/1	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	2	-	51,48
p. č. 2211/18	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	9	-	231,66
p. č. 2205/3	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	313	-	8 056,62
p. č. 2202/4	trvalý travní porost	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	392	-	8 038,16
p. č. 2209/1	ostatní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	159	-	6 138,99
p. č. 2205/4	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	22	-	566,28
p. č. 2205/5	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	187	-	4 813,38
p. p. č. 560/12	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	290	věcné břemeno V-7379/2019-607	7 464,60
p. p. č. 560/6	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	113	věcné břemeno V-644/2010-607 věcné břemeno V-7379/2019-607	2 908,62
p. p. č. 375/19	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	13	-	334,62
p. p. č. 375/29	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	1342	věcné břemeno V-1533/2009-607 věcné břemeno V- 644/2010-607	34 543,08
p. p. č. 471/72	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	217	věcné břemeno V-1533/2009-607 věcné břemeno V- 644/2010-607	5 585,58
p. p. č. 471/66	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	1360	-	35 006,40
p. p. č. 471/65	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	76	-	1 956,24
p. p. č. 483/2	vodní plocha	1/1	10001	Štěpánovsko	Týniště nad Orlicí	4230	-	108 880,20

5. Citované geometrické plány pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 a č. 1960-259/2020 jsou přílohou č. 1, nedílnou součástí této směnné smlouvy.
6. Souhlasy s navrženým dělením pozemků dle výše uvedených geometrických plánů č. 1953-209/2020 a č. 1960-259/2020 vydal Městský úřad Týniště nad Orlicí, odbor - stavební úřad, dne 20. 1. 2021 pod Č.j.: MÚTý/STAV/180/2021-3-Souh-ÚŘDP-Ve.

Článek 2

1. Smluvní strany touto směnnou smlouvou směřují pozemky definované v Článku 1, této směnné smlouvy tak, že:

Povodí Labe, státní podnik převádí pozemky uvedené v přehledové tabulce č. 2, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím a vtokový objekt do vlastnictví Města Týniště nad Orlicí, které tyto pozemky a vtokový objekt přejímá do svého výlučného vlastnictví.

Město Týniště nad Orlicí převádí pozemky uvedené v přehledové tabulce č. 4, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik, který je do vlastnictví státu a do svého práva hospodařit přijímá.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že směřované nemovitosti jsou směřovány bez dluhů, právních či jiných závad, vyjma práv výše uvedených a jejich skutečný fyzický stav je v době převodu jejich vlastnictví smluvním stranám dobře znám. Zatížení pozemků věcným břemenem a hodnota pozemků dle znaleckých posudků je uvedena v přehledových tabulkách v Článku 1, odst. 2. a 4. této směnné smlouvy.

Článek 3

1. Směřované nemovitosti jsou popsány ve znaleckých posudcích č. 4688/24/2021 ze dne 2. 2. 2021, č. 4689/25/2021 ze dne 3. 2. 2021 a č. 4690/26/2021 ze dne 5. 2. 2021, které vypracoval pan [REDAKCE], znalec z oboru Ekonomika – odvětví ceny a odhady nemovitostí, [REDAKCE]. Smluvní strany podpisem této směnné smlouvy potvrzují, že jsou seznámeni s jejich obsahem.

2. Na základě ocenění znaleckými posudky č. 4688/24/2021 ze dne 2. 2. 2021 a č. 4690/26/2021 ze dne 5. 2. 2021 citovanými v odstavci 1 tohoto článku této směnné smlouvy, byla určena obvyklá cena pozemků definovaných v Článku 1, odstavci 2. této směnné smlouvy a stavby vtokového objektu ve výši **226 210 Kč**. Plnění je osvobozeno od DPH v souladu s § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Město Týniště nad Orlicí dále uhradí ½ ceny za zpracování znaleckých posudků ve výši **3 000 Kč** (cena je bez DPH, od neplátce) a ½ ceny za zpracování geometrických plánů ve výši **5 250 Kč** (cena je bez DPH, od neplátce).

Povodí Labe, státní podnik vystaví a zašle Městu Týniště nad Orlicí ke směnné smlouvě daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na částku **234 460 Kč** (slovy: **dvě stě třicet čtyři tisíce čtyři sta šedesát korun českých**).

3. Na základě ocenění znaleckým posudkem č. 4689/25/2021 ze dne 3. 2. 2021 citovaným v odstavci 1 tohoto článku této směnné smlouvy, byla určena obvyklá cena pozemků definovaných v Článku 1, odstavci 4. této směnné smlouvy ve výši **241 820 Kč**. Plnění je osvobozeno od DPH v souladu s § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Město Týniště nad Orlicí vystaví a zašle Povodí Labe, státní podnik ke směnné smlouvě daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na částku **241 820 Kč** (slovy: **dvě stě čtyřicet jeden tisíc osm set dvacet korun českých**).

3. Vzhledem k tomu, že obvyklá cena za pozemky definované v Článku 1, odstavci 4. této směnné smlouvy převyšuje obvyklou cenu za pozemky a vtokový objekt definovaný v Článku 1, odstavci 2. této směnné smlouvy, dohodly se smluvní strany této směnné smlouvy, že Povodí Labe, státní podnik uhradí Městu Týniště nad Orlicí rozdíl v cenách směřovaných pozemků zvýšený o administrativní náklady za zpracování znaleckých posudků a náklady za zpracování geometrických plánů uvedených v odstavci 2. této směnné smlouvy, tedy částku celkem ve výši **7 360 Kč** (slovy: **sedm tisíc tři sta šedesát korun českých**).

5. Po obdržení daňového dokladu od Města Týniště nad Orlicí vystaví Povodí Labe, státní podnik zápočtový list na částku 7 360 Kč, který zašle Městu Týniště nad Orlicí k odsouhlasení. Smluvní strany se dále dohodly, že doplatek ve výši 7 360 Kč (slovy: sedm tisíc tři sta šedesát korun českých) uhradí Povodí Labe, státní podnik Městu Týništi nad Orlicí do 30 dnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to na bankovní účet Města Týniště nad Orlicí, [REDAKCE], vedený u České spořitelny. Jestliže cena nebude zaplacena do 30 dnů ode dne její splatnosti, má Město Týniště nad Orlicí právo od směnné smlouvy odstoupit.

6. Smluvní strany dále prohlašují, že zaplacením výše uvedené ceny, tj. částky 7 360 Kč, nemají vůči sobě v souvislosti s touto směnou smlouvou žádné další nároky.

Článek 4

1. Smluvní strany berou na vědomí, že pozemky definované v přehledové tabulce č. 2, Článku 1, odstavci 2. této směnné smlouvy a vtokový objekt definovaný v Článku 1 odstavci 1. této směnné smlouvy přejdou do vlastnictví Města Týniště nad Orlicí a pozemky definované v přehledové tabulce č. 4, Článku 1, odst. 4. této směnné smlouvy přejdou do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik dnem právních účinků vkladu vlastnického práva dle této směnné smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že poté co bude směnné smlouvě udělen písemný souhlas zakladatele, bude podepsána oběma smluvními stranami, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), podá Město Týniště nad Orlicí návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou a zároveň uhradí všechny náklady spojené s podáním návrhu na vklad. Město Týniště nad Orlicí se zavazuje bezodkladně informovat Povodí Labe, státní podnik o podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
3. V případě, že bude u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou vklad vlastnického práva dle této směnné smlouvy zamítnut, pak se smluvní strany zavazují poskytnout si maximální součinnost, aby k zápisu vlastnického práva došlo.
4. Pokud i přes součinnost smluvních stran nebude možné zapsat vlastnické právo ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik a ve prospěch Města Týniště nad Orlicí, pak se tato směnná smlouva ruší a částku 7 360 Kč (slovy: sedm tisíc tři sta šedesát korun českých) Město Týniště nad Orlicí vrátí Povodí Labe, státní podnik do 30 dnů ode dne, kdy se smluvní strany o této skutečnosti dozvědí.

Článek 5

1. Pro platnost této směnné smlouvy je v souladu se Statutem Povodí Labe, státní podnik a zákonem o státním podniku, nutný písemný souhlas zakladatele Povodí Labe, státní podnik, neboť celková výměra převáděného předmětu této směnné smlouvy převyšuje 1 000 m².
2. Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této směnné smlouvy dne *4. 9. 2021* pod č. j. *M. E. : 38545/2021 - 15. 9. 21* Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku). Smlouva nabude platnosti jejím podepsáním oběma smluvními stranami a od tohoto okamžiku jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány.
3. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této směnné smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoliv ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
4. Město Týniště nad Orlicí prohlašuje, že se seznámilo s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této směnné smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční

povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 6

1. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, přičemž všechny mají platnost originálu. Povodí Labe, státní podnik a Město Týniště nad Orlicí obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že se její obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností, že není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Článek 7

1. Povodí Labe, státní podnik je oprávněn zveřejnit obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Týniště nad Orlicí se zveřejněním smlouvy a metadat souhlasí. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Labe, státní podnik bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy a podá o tom zprávu Městu Týniště nad Orlicí. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.
2. Tímto se osvědčuje, že jsou splněny veškeré podmínky stanovené v § 39 odst. 1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Záměr uzavřít tuto směnnou smlouvu byl zveřejněn po dobu vyžadovanou zákonem vyvěšením na úřední desce městského úřadu a následně bylo uzavření této smlouvy schváleno na zasedání Zastupitelstva Města Týniště nad Orlicí ze dne 15.3.2021 usnesením číslo 12. Výpis z usnesení zasedání Zastupitelstva Města Týniště nad Orlicí ze dne 15.3.2021 je přílohou č. 2 této smlouvy.

Přílohy:

1. Geometrické plány pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 ze dne 14. 9. 2020 a č. 1960-259/2020 ze dne 27. 10. 2020
2. Výpis z usnesení Zasedání Zastupitelstva Města Týniště nad Orlicí ze dne 15.3.2021.
3. Výpis z LV č. 85 pro k. ú. Týniště nad Orlicí
4. Výpis z LV č. 10001 pro k. ú. Týniště nad Orlicí
5. Výpis z LV č. 10001 pro k. ú. Petrovice nad Orlicí
6. Výpis z LV č. 10001 pro k. ú. Štěpánovsko

V Hradci Králové dne 29. 4. 2021

Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové

za Povodí Labe, státní podnik
Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

V Týništi nad Orlicí dne 19 -07- 2021

MĚSTO Týniště nad Orlicí
Králové náměstí 90
500 01 Týniště nad Orlicí
5468 DIČ: CZ00275468

za Město Týniště nad Orlicí
Libor Koldinský, starosta města



Město Týniště nad Orlicí

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, Mírové náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

V Ý P I S

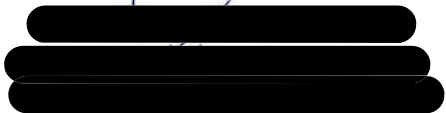
**z usnesení Zastupitelstva města Týniště nad Orlicí č. 12
konaného dne 15.3.2021**

Pod bodem A9) schvaluje:

Směnu pozemků par. č. 2292/1 (dle GP č. 1960-259/2020), par. č. 1867/1, par. č. 803/3, par. č. 2291/1 a stavby vtokového objektu umístěné na nově odděleném pozemku p. č. 2290/100 a nově odděleném pozemku p. č. 1706/69 (dle GP č. 1953-209/2020) v k. ú. Týniště nad Orlicí, které tvoří koryto odlehčovací větve náhonu Alba v Týništi nad Orlicí do majetku města Týniště nad Orlicí, IČ: 002 75 468 za pozemek par. č. 1706/4 (dle GP č. 1953-209/2020), par. č. 2210/2, par. č. 2211/17, par. č. 2210/1, par. č. 2211/18, par. č. 2205/3, par. č. 2202/4, par. č. 2209/1, par. č. 2205/4, par. č. 2205/5 v k. ú. Týniště nad Orlicí, pozemky par. č. 560/12, par. č. 560/6, par. č. 375/19, par. č. 375/29, par. č. 471/72, par. č. 471/66, par. č. 471/65 v k. ú. Petrovice nad Orlicí a pozemek par. č. 483/2 v k. ú. Štěpánovsko, které přejdou do majetku Povodí Labe, státní podnik, IČ: 708 90 005. Pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

V Týništi nad Orlicí 16.3.2021

MĚSTO Týniště nad Orlicí
Mírové náměstí 90
517 21 Týniště nad Orlicí
IČ: 00275468 DIČ: CZ00275468
8.


Libor Koldinský
starosta města
Týniště nad Orlicí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 00:00:00

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576859 Týniště nad Orlicí

Kat.území: 772429 Týniště nad Orlicí

List vlastnictví: 85

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Česká republika	00000001-001	
<i>Právo hospodařit s majetkem státu</i>		
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	70890005	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
803/3	34	ostatní plocha	jiná plocha	
1867/1	74	ostatní plocha	jiná plocha	
2290/2	10726	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
2291/1	2173	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
2292/1	4641	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění kabelového vedení, právo vstupu, vjezdu za účelem oprav, revizí, rekonstrukcí kabelového vedení dle čl. 3 této smlouvy a dle GP č. 1409-219/2009

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2292/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2011.

V-1241/2011-607

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění komunikace a parkoviště, právo vstupu, vjezdu za účelem oprav, revizí, rekonstrukcí komunikace a parkoviště, dle GP 1477-18/2011

Oprávnění pro

Město Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 90, 51721 Týniště
nad Orlicí, RČ/IČO: 00275468

Povinnost k

Parcela: 2292/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.0994140103 ze dne 13.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.11.2014 09:40:46. Zápis proveden dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, kód: 607.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 00:00:00

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576859 Týniště nad Orlicí

Kat.území: 772429 Týniště nad Orlicí

List vlastnictví: 85

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

17.12.2014.

V-7249/2014-607

Pořadí k 19.11.2014 09:40

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění kabelového vedení, vstup a vjezd za účelem oprav, revizí, rekonstrukcí a odstranění, dle GP 1547-520/2012

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2292/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.IE-12-2003866/VB/6 ze dne 23.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2015 08:00:00. Zápis proveden dne 19.03.2015.

V-1210/2015-607

Pořadí k 24.02.2015 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit a provozovat distribuční soustavu, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, dle GP 1828-10380/2018

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2290/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 7DHM180114, IE-12-2006142 ze dne 10.09.2018 a dodatek č. 1 ze dne 3.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2018 08:00:00. Zápis proveden dne 15.01.2019.

V-7702/2018-607

Pořadí k 21.12.2018 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit a provozovat distribuční soustavu, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, dle GP 1827-10380/2018

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2290/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 7DHM180114, IE-12-2006142 ze dne 10.09.2018 a dodatek č. 1 ze dne 3.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2018 08:00:00. Zápis proveden dne 15.01.2019.

V-7702/2018-607

Pořadí k 21.12.2018 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit a provozovat distribuční soustavu, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, dle GP 1826-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 00:00:00

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576859 Týniště nad Orlicí

Kat.území: 772429 Týniště nad Orlicí

List vlastnictví: 85

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

10380/2018

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2291/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 7DHM180114, IE-12-2006142 ze dne 10.09.2018 a dodatek č. 1 ze dne 3.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2018 08:00:00. Zápis proveden dne 15.01.2019.

V-7702/2018-607

Pořadí k 21.12.2018 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit a provozovat distribuční soustavu, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, dle GP 1855-12429/2019

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2290/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.7DHM190080 ze dne 27.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.06.2019 08:00:00. Zápis proveden dne 08.07.2019.

V-3167/2019-607

Pořadí k 13.06.2019 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění distribuční sítě, právo vstupu a vjezdu za účelem oprav, revizí, rekonstrukcí, odstranění havárie, dle GP 1833-96/2018

Oprávnění pro

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200
Ostrava, RČ/IČO: 25816179

Povinnost k

Parcela: 2291/1, Parcela: 2292/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.7DHM190039 ze dne 24.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2019 08:00:00. Zápis proveden dne 12.08.2019.

V-3933/2019-607

Pořadí k 18.07.2019 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřízení a provozování distribuční soustavy, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, úpravami, opravami, revizemi, provozováním, odstraněním, dle GP 1747-2617/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2290/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 7DHM180118, IE-12-2006409,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 00:00:00

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576859 Týniště nad Orlicí

Kat.území: 772429 Týniště nad Orlicí

List vlastnictví: 85

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

VBO/5017/2018 ze dne 05.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2019 08:00:00. Zápis proveden dne 27.09.2019.

V-4938/2019-607

Pořadí k 05.09.2019 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění distribuční sítě, právo vstupu a vjezdu za účelem oprav, revizí, rekonstrukcí, odstranění havárie v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrický plán č. 1875-71/2019

Oprávnění pro

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200
Ostrava, RČ/IČO: 25816179

Povinnost k

Parcela: 2290/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 7DHM190184 ze dne 11.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.01.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 12.02.2020.

V-255/2020-607

Pořadí k 21.01.2020 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřízení a provozování distribuční soustavy, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, úpravami, opravami, revizemi, provozováním, odstraněním distr. soustavy v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrický plán č. 1924-11862/2020 pro vymezení rozsahu věcného břemene

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2292/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 7DHM200033, č. sml. IE-12-2007579 ze dne 15.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 16.06.2020.

V-2403/2020-607

Pořadí k 25.05.2020 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2291/1, Parcela: 803/3

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000 Žádost o zápis ze dne 19.2.2001.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 00:00:00

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou Obec: 576859 Týniště nad Orlicí
Kat.území: 772429 Týniště nad Orlicí List vlastnictví: 85
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

POLVZ:92/2001 Z-13100092/2001-607
Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské RČ/IČO: 70890005
Předměstí, 50003 Hradec Králové
o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit zák. 103/2001§2 ze dne
10.09.2002; uloženo na prac. Rychnov nad Kněžnou
Z-5668/2002-607
Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské RČ/IČO: 70890005
Předměstí, 50003 Hradec Králové

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, kód:
607.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 15.02.2021 12:00:13

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 11:55:03

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576859 Týniště nad Orlicí

Kat.území: 720135 Petrovice nad Orlicí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Město Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 90, 51721 Týniště nad Orlicí	00275468	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
375/19	13	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
375/29	1342	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
471/65	76	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
471/66	1360	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
471/72	217	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
560/6	113	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
560/12	290	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy dle čl. III a GP 233-311/2008

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 375/29, Parcela: 471/72

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2009.

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností ze dne 01.10.2010.

V-1533/2009-607

Z-9882/2010-607

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení, s právem vstupu a vjezdu dle čl. II. této

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, kód: 607.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 11:55:03

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576859 Týniště nad Orlicí

Kat.území: 720135 Petrovice nad Orlicí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Město Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 90, 51721 Týniště nad Orlicí RČ/IČO: 00275468

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, kód: 607.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 15.02.2021 12:13:11

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 11:55:03

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576859 Týniště nad Orlicí

Kat.území: 772429 Týniště nad Orlicí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 dle § 1, prohlášení ze dne 1.12.1999.

POLVZ:121/2000

Z-13100121/2000-607

Pro: Město Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 90, 51721 Týniště nad Orlicí

RČ/IČO: 00275468

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
2202/4	32210	188
	35600	204

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, kód: 607.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 15.02.2021 12:09:45

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 11:55:03



Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576859 Týniště nad Orlicí

Kat.území: 772429 Týniště nad Orlicí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Podíl

Vlastnické právo

Město Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 90, 51721 Týniště nad Orlicí 00275468

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1706/4	485	ostatní plocha	jiná plocha	
2202/4	392	trvalý travní porost		přírodní rezervace nebo přírodní památky, zemědělský půdní fond
2205/3	313	vodní plocha	zamokřená plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
2205/4	22	vodní plocha	zamokřená plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
2205/5	187	vodní plocha	zamokřená plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
2209/1	159	ostatní plocha	zeleň	přírodní rezervace nebo přírodní památky
2210/1	2	vodní plocha	vodní nádrž umělá	přírodní rezervace nebo přírodní památky
2210/2	107	vodní plocha	vodní nádrž umělá	přírodní rezervace nebo přírodní památky
2211/17	79	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	přírodní rezervace nebo přírodní památky
2211/18	9	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	přírodní rezervace nebo přírodní památky

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 1706/4, Parcela: 2202/4, Parcela: 2205/3, Parcela: 2205/4, Parcela:
2205/5, Parcela: 2209/1, Parcela: 2210/1, Parcela: 2210/2, Parcela: 2211/17,
Parcela: 2211/18

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, kód: 607.