

SMLOUVA O DÍLO
66-2-951/16/HB

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. [REDACTED],
vedoucím Správy toků – oblast povodí Odry

ve věcech technických jedná: Ing. [REDACTED], vedoucí ST, číslo telefonu: [REDACTED],
e-mail: [REDACTED]

[REDACTED], správce toku: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Bc. [REDACTED] referent pro provozní činnosti, číslo telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Lesprojekt Krnov s. r. o.

sídlo: Revoluční 1138/76, 794 02 Krnov

IČ: 479 76 250

DIČ: CZ47976250

zapsán v OR u KS Ostrava oddíl C, vložka 5803

jednající: Ing. [REDACTED] jednatel

ve věcech technických jedná: Ing. [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. pobočka Krnov

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)
a pro realizaci stavby (dále jen „PD“)

„Lánský potok km 12,550-12,650“; dále jen „projektová dokumentace“,

na vodním toku: Lánský potok, číslo hydrologického pořadí: 2-04-04-0270

katastrální území: Nové Vilémovice,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinných zněních a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb., a 268/2009 Sb., v účinných zněních.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a vyhlášky 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních) a provádění stavby.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - geodetické práce,
 - zpracování geometrického plánu na dělení pozemků
 - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu
 -
7. Součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní a písemné projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:

pro stavební povolení a pro provádění stavby: 6 ks paré,

a 1 x v **elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg.)

II.

Doba plnění

- | | |
|--|--------------|
| 1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: | 01. 08. 2016 |
| Koncept projektu: | 15. 12. 2016 |

Dílo bude provedeno nejpozději do:	30. 04. 2017
Dílčí termíny plnění	

V roce 2016 v termínu do 15.12.2016 budou provedeny práce, objednateli předán koncept technického řešení v počtu 1 ks paré, který bude předem projednán na výrobním výboru a budou vyfakturovány tyto práce – položky:

- Geodetické práce
 - Koncept projektu projednán s objednatelem a předán – fakturace v objemu 30 % z položky projekční práce v nabídkovém rozpočtu a fakturace v objemu 30 % z položky Inženýrská činnost v nabídkovém rozpočtu,
2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 199 100,- Kč bez DPH, slovy stodevadesátdevět tisíc korun českých. bez DPH.

Z této ceny činí cena za dílčí plnění dle odstavce 4, bod a) - b) tohoto článku:

písmeno a) (DSP, DPS) 191 100,- Kč bez DPH,

písmeno b) (GP) 8 000,- Kč bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 4 300,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za

kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Sazby dle tohoto odstavce budou zvyšovány (snížovány) dle míry inflace (deflace) za předcházející kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. 4. příslušného roku, poprvé pak od 1. 4. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roce uzavření této smlouvy.

3. Finanční zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení jednotlivých dílčích plnění zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem, stvrzeným protokolem dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli **ve třech vyhotoveních** na adresu Lesy České republiky s. p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek.

Částka oprávněně vyúčtovaná zhotovitelem objednateli za práce dle této smlouvy – geodetické práce (položka geodetické práce nabídkového rozpočtu) , koncept projektu (30 % z finančního objemu položky projekční práce v nabídkovém rozpočtu a 30 % z finančního objemu položky Inženýrská činnost v nabídkovém rozpočtu) bude v roce 2016 činit 64 540,- Kč bez DPH.

Dílčími plněními se mimo jiné rozumí :

- a) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby
- b) zpracování geometrického plánu a jeho potvrzení KÚ

5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa Ing. [REDAKCE], ČKAIT [REDAKCE]
- 2.
3. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
4. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před

odevzdáním díla dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to v termínu dle zadávacího listu.

5. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci stavebního řízení.
6. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební povolení a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet).
7. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele vyplývající ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.
8. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli. Výkaz výměr bude vypracován samostatně, jako součást každého z požadovaných paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
9. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní či smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyl stavbou dotčenou/dotčené část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (přístupy, příjezdy, deponie, zařízení staveniště ...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
10. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
11. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
12. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyjde, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

13. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
14. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
15. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
16. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Odry, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění dle čl. III. odst. 4 této smlouvy bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vyúčtovat v příslušném roce alespoň částku dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % částky rozdílu mezi částkou, již měl dle této smlouvy v příslušném roce vyúčtovat, a částkou skutečně a oprávněně vyúčtovanou.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatelem, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením.

V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.

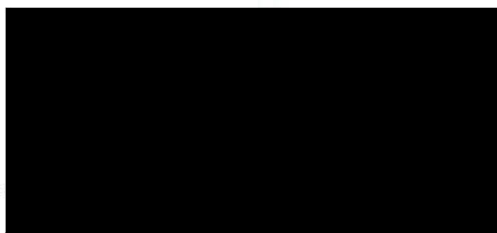
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Ve Frýdku-Místku dne: 1.8.2016



[01]
c Králová
y
k-Místek

vedoucí Správy toků – oblast povodí Odry
se sídlem ve Frýdku-Místku

V Krnově dne: 1.8.2016



jednatel



přílohy

- zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

Správa toků – oblast povodí Odry

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: Lánský potok v km 12,550 – 12,650

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání stavebního provedení a pro realizaci stavby

Místo: Uhelná

Obec s rozšířenou působností: Jeseník

Kraj: Olomoucký

Katastrální území: Nové Vilémovice

Název toku: Lánský potok

ČHP.: 2-04-04-0270

IDVT: 10100621

Druh prací: projekční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od km 12,550 do km 12,650, tj. 100 m

Popis stávajícího stavu:

Drobný vodní tok Lánský potok je pravostranným přítokem Kladské Nisy, do které se vlévá na území Polska. Pramení v Rychlebských horách vrcholem Strážistě (813 m n. m.) a teče severovýchodním směrem. Lánský potok je od 01. 01. 2011 v celé své délce ve správě LČR, s. p., tj. 14,2 km.

Koryto toku má vlastní pozemek, tok protéká intravilánem i extravilánem obce Uhelná. V km 7,700-10,000 tok protéká lesními porosty. V minulosti byla provedena souvislá úprava koryta toku, a to jak podélným, tak příčným opevněním. První úpravy toku byly provedeny v letech 1951-1955, 1965, 1973 a 2000. V letech 2010-2014 pak byla větší část koryta opravena po poškození povodňovými průtoky v 06/2009. Při této povodni došlo k destrukci koryta, silné dnové i břehové erozi způsobené množstvím sunutých splavenin, atd. Jedním z poškozených míst je i výše uvedený úsek toku, kde došlo k destrukci podélného opevnění, zdí z lomového kamene a částečně také kamenných stupňů v místě přístupového mostku k objektu bydlení, umístěného na pravém břehu.

Popis návrhu a požadavků investora:

Projektem bude navrženo co možná nejvhodnější a nejekonomičtější řešení s přihlédnutím k ochraně životního prostředí, zejména povrchových i podzemních vod.

Projektová dokumentace bude navrhovat rekonstrukci a výstavbu nového podélného a příčného opevnění (dřevěných a kamenných prahů, případně doplnění dna záhozem z LK.

V místech se stísněnými poměry a v místě umístění mostovky pro přístup k nemovitosti č. popisného 114 budou vybudovány opěrné zdi. V místech, kde lze vytvořit lichoběžníkové koryto a majetkoprávní poměry to dovolí, budou stávající opěrné zdi nahrazeny rovinaninou z LK. V rámci návrhu bude posouzena nutnost bourání stávajících konstrukcí nebo jejich ponechání a umístění nových konstrukcí před stávající. Konstrukce podélného opevnění (opěrné zdi) bude navržena tak, aby na ni mohl být uložen nový mostek pro přístup k objektu bydlení č. popisné 114.

Objednatel předá zhotoviteli rozbory sedimentů a zemin dle platné legislativy. Dle výsledků bude se sedimenty a zeminou nakládáno. Objednatel preferuje ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Veškerá jednání o nakládání - uložení sedimentů a zemin bude písemně dokladováno.

- Předpokládané dotčení pozemků : pozemky s právem hospodařit LČR (koryto toku, parc. č. 2435/1 , 2500 ostatní plocha k. ú. Nové Vilémovice

- pozemky státu – parc. č. 2499 (právo hospodaření pro ÚZSVM),
 - pozemky obce (sousedící místní komunikace) parc. č. 1815/2 k. ú. Nové Vilémovice
- pozemky ostatních vlastníků a subjektů (zásadní a ostatní), k. ú. Nové Vilémovice

1815/7 zahrada 40m2, [REDAKCE], Nové Vilémovice 114, 79070 Uhelná

1816/2 zahrada 102m2, [REDAKCE], Nové Vilémovice 114, 79070 Uhelná

1815/1 zahrada 333m2, [REDAKCE] Ing., Náměstí 69, 78355 Velký Újezd, Omezení dispozičních práv, Předkupní právo, Zástavní právo zákonné

1815/5, ostatní plocha 28m2, M [REDAKCE] Nové Vilémovice 114, 79070 Uhelná

1815/4 ostatní plocha 107m2, [REDAKCE], Nové Vilémovice 114, 79070 Uhelná

1825/1 zahrada 340m2, SJM [REDAKCE] Dukelská 265, 79070

Javorník 1825/2 zahrada 582m2, S [REDAKCE] Dukelská 265, 79070 Javorník [REDAKCE] g., Nedašovská 356/5, Zličín, 15521 Praha 5

Se zásadními vlastníky pozemků paní [REDAKCE] a obcí Uhelná byly sepsány dohody - souhlasy se stavbou, které jsou přílohou zadávacího listu. Součástí projektové dokumentace bude projednání s dotčenými vlastníky, které bude mimo jiné obsahovat souhlas s případným odstraněním – demontáží lávek, mostů a dalších objektů dotčených stavbou.

V rámci plnění prací je požadavek objednatele na vyhotovení geometrického plánu pro dělení pozemků pro části pozemků nacházejících se pod plánovanou stavbou. Pozemky budou odděleny na podkladě projednání s vlastníky a sepsaných budoucích kupních smluv. Cílem objednatele je vlastnit pozemky ještě před vlastní realizací. Rozsah dělení pozemků a zpracování geometrického plánu (návrh) bude odsouhlasen na výrobním výboru.

V rámci činností na vyhotovení GP budou provedeny mimo jiné tyto úkony a práce:

- předání výsledků činností v terénu (kontrola souladu se zadáním, odsouhlaseným návrhem, dodržení podmínek, umístění a počet lomových bodů atd.),
- zástupce objednatele bude pozván na venkovní jednání – seznámení s výsledkem činností s vlastníky dotčených pozemků,
- zhotovitel zajistí písemné souhlasy vlastníku pozemků s jejich dělením a v terénu tyto hranice vlastníci odsouhlasí
- u výsledků činností zajistí zhotovitel potvrzení výsledků zeměměřické činnosti příslušným Katastrálním úřadem,
- zajištění rozhodnutí o dělení pozemků, případně změny druhu pozemku a vynětí ze ZPF nebo PUPFLu
- předání výsledků (listinných podkladů) objednateli, odsouhlasení provedených výkonů-činností, fakturace.

Předpokládaný náklad na stavbu: 2 800 tis. Kč, bez DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: 30. 04. 2017

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:

Časový harmonogram dílčích plnění:

<u>fáze</u>	<u>mezí termín</u>
-------------	--------------------

- termín odevzdání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení
a pro realizaci stavby

30. dubna 2017

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru

svolaném projektantem do:

15. prosince 2016

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

Projektová dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci stavby stavby bude vyhotovena v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. a 499/2006 Sb. v účinném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona v účinném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 137/2006 Sb., a vyhlášky č. 230/2012 Sb., v účinných zněních).

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby bude členěna dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění. Povinné části dokumentace budou samostatně oddělitelné. Součástí každého samostatného paré této dokumentace bude samostatně oddělitelná část dokumentace pro provádění stavby členěná dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění – povinné části budou rovněž samostatně oddělitelné.

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis v provedení BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,

Podklady pro majetkoprávní vypořádávání

- geometrický plán pro rozdělení hranic pozemků

Tyto plány budou podkladem pro majetkoprávní vypořádání stavbou dotčených částí okolních pozemků. Smlouvy o majetkoprávním vypořádání (kupní smlouvy, smlouvu o věcném břemenu) zpracuje investor.

- aktuální údaje ČHMÚ k profilu ř. km 12,500, n-leté vody,

Části PD: - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí
- situace
- podélný profil

- příčné profily (se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin, i s vyznačením hranic pozemků),
- vzorové příčné profily
- výkresy objektů
- hydrotechnické výpočty – kapacita koryta před a po úpravě včetně objektů ve vztahu k jednotlivým profilům a ne pouze konzumpční křivky, vždy řešit kritické profily (např. mosty a propustky) - vždy bude uveden postup výpočtu se vstupními parametry,
- statické výpočty (budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné - vždy bude uveden postup výpočtu),
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – zejména kladečské schémata uložení kamene (např. koruny, průtočné otvory), uložení výztuže, ukotvení kamenných obkladů, spoje dřevěných prvků, spoje drátokamenných konstrukcí, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, spárování, apod.,
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod.,
- podklady pro vytýčení stavby (v grafické a v elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace,
- katastrální snímky,
- situace vložená do katastrální mapy, požadavek na DKM - digitální katastrální mapa, neexistuje-li, tak na KMD - katastrální mapa digitalizovaná nebo přenos návrhu stavby do katastrální mapy (transformace mapy do stavu KN a PK - odstranění nepřesností mapy KN a PK ve vztahu ke skutečnému stavu),
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- zapracování specifických požadavků, vyplývajících z dotačních titulů – dotační titul DVT : historie realizovaných opatření v posledních 10 letech, opevnění v m^2 včetně nákladů, opravy břehových nátrží v m^3 vč. nákladů, příp. odstranění sedimentů v m^3 vč. nákladů, objekty v korytě vodního toku – ks, vč. nákladů.
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením případných záborů pozemků a způsobu dotčení (využití),
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí výkazu výměr objednatelům odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,

- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (při povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – příloha č. 5),
- návrh harmonogramu prací,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů,
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- **řešení majetkoprávního vypořádání** - Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na jejichž základě by objednatel nabyl stavbou dotčenou část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.
- Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (přijezdy, přístupy, deponie ...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.

S majitelkou pozemků parc. č. 1815/5, 1815/7, 1816/2, 1816/3 k. ú. Nové Vilémovice je uzavřena dohoda o umístění stavby, odkoupení stavbou zabraných částí uvedených pozemků (viz příloha ZL). Na mostek v majetku majitelky přilehlého objektu bydlení číslo popisné Nové Vilémovice 114 bude uzavřena smlouva o věcném břemeni. Podklady pro uzavření smlouvy kupní a smlouvy o věcném břemeni, včetně geometrických plánů zajistí investor (Lesy ČR, s. p.)

Obdobně je uzavřena dohoda o záboru a odkoupení stavbou zabrané části pozemku parc. č. 1815/2 k. ú. Nové Vilémovice. Podklady pro uzavření kupní smlouvy zajistí investor (Lesy ČR, s. p.)

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- souhrnné závazné stanovisko obce s rozšířenou působností (Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí),
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, podklady ke kácení, včetně vyřízení souhlasů.
- podklady pro vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- vyjádření Českého rybářského svazu (Moravského rybářského svazu),
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění

- zajištění souhlasů příslušného stavebního úřadu (MÚ Javorník) se způsobem dělení pozemků – v souvislosti s geom. plánem,
- případná výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla, zpracovat plán BOZP.
- způsob využití případných přebytečných sedimentů (výkopků) vyhovujících limitům dle přílohy č. 10.1; 10.2 vyhláška č. 294/2005 Sb. a nakládání s odpady (vybouraný materiál, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) **Rozbor vzorků zajistí objednatel (investor – LČR, s. p.).** Způsob využití odpadů - bude vyřešen v rámci projektové dokumentace, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení.
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první,
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní – investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (stanovení minimálního počtu výrobních výborů, jejich účastníků ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování - projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatel,em,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby minimálně na třech výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování PD za účasti objednatele a příp. dalších zúčastněných stran dotčených stavbou),

Konání výrobních výborů:

1. vstupní výrobní výbor před zahájením projekční činnosti, bude provedeno komplexní projednání zadání a budou stanoveny zásady. Vstupní výrobní výbor se uskuteční do 14-ti dnů od podpisu SoD s projektantem.
 2. odsouhlasení koncepce řešení - materiály, návrh technického řešení apod.
 3. poslední výrobní výbor se bude konat k odsouhlasení návrhu rozpočtu, technického řešení, návrhu technických zpráv, ověří se, jak byly zohledněny připomínky a stanoviska dotčených účastníků řízení. Na tomto výrobním výboru bude předložena vytištěná pracovní verze PD.
- Zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů, parafované zúčastněnými, budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem,
 - projektant před konáním posledního výrobního výboru poskytne komisi potřebné podklady (návrh PD, příp. fotodokumentaci) v elektronické podobě – formát pdf.), a to termínu 7 dní před konáním posledního výrobního výboru, na výrobním výboru předloží tištěnou verzi).
 - projektant provede odborný výklad na dokumentační komisi a předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu. Pokud objednatel zjistí chyby v projektové dokumentaci, předá jejich soupis projektantovi a projektant připomínky do týdne dopracuje (do termínu konání DK).
 - PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
 - originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
 - součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Vypracoval: Macháček

Objednatel:

Dne: 1.8.2016

vedoucí správy toků – oblast povodí Odry

Frýdek - Místek

přílohy

- situace budoucího staveniště
- dohody - souhlasy se stavbou - obec Uhelná

Zhotovitel : - 1 -08- 2016

Dne:



LESPROJEKT
S.R.O.

Revolutní 1138/76, 794 02 Krumlov

IČ 479 76 250, DIČ CZ479 76 250

Dohoda

převodu vlastnictví pozemků – jejich částí v souvislosti s připravovanou stavbou opevnění
koryta drobného vodního toku Lánský potok km 12,550-12,650,

uzavřená mezi

majitelkou pozemků parc. č. 1815/5, 1815/7, 1816/2, 1816/3 katastrální území Nové
Vilémovice, obec Uhelná

paní [redacted]
Nové Vilémovice 114
790 70 Uhelná
a

Lesy České republiky, s. p.
Přemyslova 1106/19
Nový Hradec Králové
501 68 Hradec Králové

Paní [redacted] majitelka pozemku souhlasí:

- s umístěním stavby – konstrukcí podélného i příčného opevnění koryta toku na výše uvedených pozemcích (plocha částí pozemků nezbytných pro umístění stavby bude stanovena projektovou dokumentací, zpracovanou autorizovanou osobou pro vodohospodářské stavby).
- s odnětím stavbou zabraných částí pozemků z ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) ve smyslu zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
- s prodejem stavbou zabraných částí pozemků do vlastnictví ČR-LČR, s. p., před zahájením stavby. Kupní cena bude stanovena dohodou smluvních stran na základě znaleckého posudku.

Lesy České republiky, s. p., jak správce toku umožní majitelce pozemků osadit na nově postavené podélné opevnění koryta toku lávku – mostek zajišťující přístup k objektu bydlení č. pop. 114 Nové Vilémovice, obec Uhelná.

Lávka – mostek bude postavena majitelkou objektu bydlení č. pop. 114 na její vlastní náklady.

V případě, že do vlastnictví ČR-LČR, s. p., nebudou převedeny části výše uvedených pozemků, nezbytné pro stavbu koryta toku, nebude správce toku opravu koryta realizovat.

V Uhelné 5. 4. 2016

Za Lesy České republiky, s. p.

[redacted]
správce toku

LESY ČESKÉ REPUBLIKY
Správa toků
se sídlem v Praze - Mladá
detašované pracoviště

[redacted]
Uhelná- Nové Vilémovice 114

Dohoda

převodu vlastnictví pozemku – jeho části v souvislosti s připravovanou stavbou opevnění
koryta drobného vodního toku **Lánský potok km 12,550-12,650**

uzavřená mezi

majitelem pozemku parc. č. 1815/2 katastrální území Nové Vilémovice,

Obcí Uhelná

Uhelná č. pop. 163

790 70 Uhelná

a

Lesy České republiky, s. p.

Přemyslova 1106/19

Nový Hradec Králové

501 68 Hradec Králové

Obec Uhelná – majitel pozemku souhlasí:

- s umístěním stavby – konstrukcí podélného i příčného opevnění koryta toku na výše uvedeném pozemku (plocha části pozemku nezbytná pro umístění stavby bude stanovena projektovou dokumentací, zpracovanou autorizovanou osobou pro vodohospodářské stavby).
- s odnětím stavbou zabrané části pozemku z ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) ve smyslu zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.
- s prodejem stavbou zabrané části pozemku do vlastnictví ČR-LČR, s. p., před zahájením stavby. Kupní cena bude stanovena dohodou smluvních stran na základě znaleckého posudku.

V případě, že do vlastnictví ČR-LČR, s. p., nebude převedena část výše uvedeného pozemku, nezbytná pro stavbu koryta toku, nebude správce toku opravu koryta realizovat.

v Uhelné 5. 4. 2016

Za Lesy České republiky, s. p.

správce toku

Za obec Uhelná

Bc.

starosta

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Správa toků - chráněná povodňová údržba
se sídlem ve Stráněch 22222222
datařova

OBEC UHELNÁ ②

Uhelná 163
790 68 Uhelná
IČ: 00636053
DIČ: CZ00636053



Nabídkový rozpočet

Položka		měrná jednotka	počet MJ	cena za MJ	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
	Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby						
	Projekční práce, včetně průzkumných prací v terénu	komplet	1	150 500	150 500		
1	Inženýrská činnost (včetně projednání návrhů, zajištění souhlasů dotčených subjektů	komplet	1	30 300	30 300		
2	Geodetické práce, výškopis v provedení BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK	komplet	1	10 300	10 300		
	Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu počtu dní, více návrh SOD, nabídková cena	den	4	4 300	17 200		
3	AD = počet dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)						
	Geometrický plán pro dělení pozemků - výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (2 MJ =	100 bm	2	4 000	8 000		
5	200 m, více viz níže a zadávací list) nabídková cena GP = počet MJ krát cena za MJ						
7							
8	Suma:				216 300		
9							
10							

Doplňující podmínky pro vypracování geometrických plánů

V ceně za položku jsou obsaženy veškeré náklady (vlastní měření, doprava, kancelářské práce, jednání s vlastníky atd.) na zajištění a vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků. V ceně jsou rovněž obsaženy náklady na zápis GP do KN

GP pro dělení pozemků 1 měrná jednotka = 100 metrů,
Cena vytvářená podle této nabídky se zaokrouhluje při rozsahu menším než jedna měrná jednotka na 1 měrnou jednotku, při rozsahu větším než jedna měrná jednotka, na celé
Cena bude bude uhrazena až po provedení vkladu GP do katastru nemovitostí.

Součástí vyhotovení geometických plánů pro dělení pozemků je stabilizace lomových bodů dle platných právních předpisů. Cena za stabilizaci je obsažena v ceně za položku.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je prokazatelné (písemné) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich dělením, se změnou kultury, se zápisem GP do KN. Tyto úkony jsou obsaženy v ceně za položku.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro zřízení služebnosti (věcného břemen) je prokazatelné (písemné) předání vytýčení obrýsu služebnosti v terénu vlastníkům zákonem č. 256/2013 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 357/2013 Sb., v platném znění, zákonem č. 200/1994 Sb., v platném znění, vyhláškou 31/1995 Sb., v platném znění