

# SMLOUVA O DÍLO

## 16. základní a mateřská škola Plzeň, Americká třída 30, příspěvková organizace

IČ 68784597  
sídlo Americká třída 30, 301 00 Plzeň  
za níž jedná , ředitelka školy  
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

## Petr Šipatka

IČ 86879901  
DIČ CZ8307082069  
sídlo  
za níž jedná  
(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

### I.

#### Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednavatele za podmínek níže uvedených, dílo: výměna stávající elektroinstalace v 2NP budovy školy Resslerova 6 v Plzni (dále jen „Dílo“), v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této Smlouvy a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

Změny, nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto termíny se nevztahují termíny dokončení Díla a cena Díla dle této smlouvy.

Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

### II.

#### Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že nebude na zhotovení Díla poskytnuta záloha a celková cena díla bude činit částku maximální v rozsahu této smlouvy ve výši 479.038,60 Kč (slovy čtařístasedmdesátdevětšicet a šest set, 60) bez DPH 21% tj. 579.636,71 Kč s DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený na faktuře po protokolárním předání a převzetí Díla o případných odstranění vad a nedodělků. Splatnost faktury bude 14 dní od převzetí Objednatelem s přílohou soupisu provedených prací.

Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tomto případě se hledí na fakturu jako nedoručenou.

### III.

#### Závazky Zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích Objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích Objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

Zhotovitel je povinen provést Dílo v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná kvalita je vymezena obecně právními předpisy včetně norem. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, nese ji pouze Zhotovitel.

#### **IV.**

##### **Závazky Objednatele**

Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli předmět díla ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději dne 01.07.2022.

#### **V.**

##### **Termín zhotovení Díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu od 01.07.2022 nejpozději do 31.07.2022.

#### **VI.**

##### **Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatel se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 10.000,- Kč (slovy desetitisíc) za každý započatý den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 14 dní, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

#### **VII.**

##### **Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání Díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvní stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

Zjistí-li Objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje Vady, nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně Zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 1 pracovního dne od jejího obdržení a do 1 pracovního dne od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplat. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5ti pracovních dní od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži Zhotovitele, s čímž Zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas.

#### **VIII.**

##### **Ostatní podmínky Smlouvy**

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, upozorňovat na zjištěné nedostatky a dát příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že objednateli předloží do 15 dnů od podpisu této smlouvy pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění prací dle této Smlouvy o Dílo. V případě, že taková pojistná smlouva nebyla sjednána, zakládá to možnost na straně Objednatele odstoupit od této Smlouvy a/nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu, přičemž povinné platby budou odečteny z ceny díla dle této Smlouvy.

Zhotovitel nese do předání předmětu Smlouvy Objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném Díle, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Plzni dne 08.04.2022

V Plzni dne 30.03.2022

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel