

Smlouva o užívání veřejného prostranství

uzavřená dle ust. § 1746 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi:

Městem Moravské Budějovice, se sídlem nám. Míru č. 31, 676 02 Moravské Budějovice,
zastoupeným starostou města Ing. Vlastimilem Bařinkou

IČ: 00289931

(jako vlastník)

a

Karel Konvalina

Se sídlem nám. Míru 32, 676 02 Moravské Budějovice

IČ: 63431351

(jako uživatel)

takto:

I.

Město Moravské Budějovice má ve svém vlastnictví mimo jiné pozemek p.č. 4258/1 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 2292 m², zapsaný na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Moravské Budějovice. Jedná se o veřejné prostranství - chodník na nám. Míru před domem čp. 32 v Moravských Budějovicích.

II.

Vlastník touto smlouvou přenechává uživateli do užívání část výše uvedeného pozemku (8 m²), dále jen veřejného prostranství, za účelem vystavení ovoce a zeleniny. Výše uvedený pozemek tvoří chodník před domem čp. 32, ve kterém má uživatel obchod – Vitamínka. Uživatel se zavazuje užívat veřejné prostranství v souladu s touto smlouvou, nesmí jej přenechat do užívání jiné osobě.

Schválení užívání veřejného prostranství bylo projednáno v RM dne 23.5.2022

III.

1. Tento smluvní vztah se sjednává s účinností od 1.6.2022 do 31.10.2022
2. Smluvní vztah zaniká:
 - a) uplynutím lhůty na kterou je sjednán
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran
 - c) písemným odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení podmínek této smlouvy, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
 - d) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 - e) skončením doby užívání části výše uvedeného pozemku

3. V den ukončení tohoto smluvního vztahu je uživatel povinen předat vlastníku veřejné prostranství vyklizené, ve stavu v jakém je převzal. V případě prodlení s předáním veřejného prostranství vlastníku, zaplatí uživatel vlastníku smluvní pokutu ve výši 500,- Kč a den za škodu v důsledku prodlení vzniklou s vyklizením a předáním veřejného prostranství.

IV.

Uživatel přebírá veřejné prostranství v dobrém stavu. Vlastník má právo kdykoli provést kontrolu užívání veřejného prostranství a uživatel je povinen mu toto umožnit.

V.

Uživatel je povinen starat se o veřejné prostranství s péčí řádného hospodáře. Vlastním nákladem musí udržovat jeho čistotu a předcházet vzniku škod. Na případné škody je povinen bezodkladně upozornit vlastníka a škody odstranit vlastním nákladem. Jakékoli úpravy nebo změny veřejného prostranství smí uživatel provést pouze s předchozím písemným souhlasem vlastníka. Odpady, vzniklé činností uživatele na veřejném prostranství, likviduje uživatel vlastním nákladem, bezodkladně a v souladu s platnou právní úpravou.

Uživatel se zavazuje, že vymezený prostor bude užíván tak, aby byl zajištěn volný prostor chodníku v šíři 2 m a zajištěn bezproblémový průchod chodců .

VI.

Uživatel je povinen platit poplatky za užívání veřejného prostranství v souladu s platnou Obecně závaznou vyhláškou 1/2018 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství Města Moravské Budějovice za období:

128 dnů o výměře 8m²

Úhrada poplatku za užívání veřejného prostranství bude splatná dle platné obecně závazné vyhlášky na účet Města Moravské Budějovice: Bankovní spojení: Komerční banka Třebíč, prac. Moravské Budějovice, číslo účtu: 19-222711/0100 nebo hotově na pokladně Městského úřadu s uvedením variabilního symbolu 1343

VII.

1. Jakékoliv změny a dodatky s touto smlouvou spojené je třeba předem projednat.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží vlastník a jedno uživatel
3. Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se smluvní vztah platnými právními předpisy, především občanským zákoníkem a živnostenským zákonem.

V Mor. Budějovicích dne 23.5.2022

V Mor. Budějovicích dne23.5.2022.....

Ing. Vlastimil Bařínka
Starosta Města Moravské Budějovice

Karel Konvalina

Poplatek za užívání veřejného prostranství činí ve dne podpisu smlouvy dle platné vyhlášky města č. 1/2018 za umístění reklamního zařízení: 10Kč/m2/den

128 dnů x 10,- Kč x 8 m2 = 10 240,-Kč

Celkem poplatek 10 240,- Kč

V Moravských Budějovicích dne 23.5.2022