

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava bytů Moravská 2 - byt č. 1, 6, 7, 9, 17, 18 a 19 v Krnově“

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba:

Kontaktní osoby: 234

25

osobní údaje

239

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>
na straně objednatele

a

2. Jiří Holínka

se sídlem osobní údaje 234

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném oddíl B, vložka

IČO: 87185318

DIČ: CZ8203104844

Jednající: J

Bankovní spojení: (

Číslo účtu: osobní údaje

Kontaktní osoba: J

Telefon, e-mail: I

na straně zhotovitele

I.

Preamble

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že **identifikační údaje** uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejím prostudování prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel



prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou minimálně ve výši 3.000.000,00 Kč. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv objednateli na jeho požádání předložit k nahlédnutí. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a nedílnou součást této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava bytů Moravská 2 - byt č. 1, 6, 7, 9, 17, 18 a 19 v Krnově**“ (dále jen také jako dílo), a to na pozemcích objednatele pozemcích objednatele parc. č. 369/17, k. ú. Krnov – Horní Předměstí, na adrese Moravská 2256/2, Krnov a závazek objednatele za řádně a včas zhotovené a předané bezvadné dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen výkazem výměr s položkovým rozpočtem zpracován zpracovaným Odborem investic a správy majetku města Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov, IČO: 00296139, který tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a dále zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
3. Objednatel předal výkaz výměr s položkovým rozpočtem citovaný v předchozím odstavci zhotoviteli po podpisu této smlouvy, a to v jednom (1) vyhotovení. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané předaného výkazu výměr s položkovým rozpočtem. Zhotovitel prohlašuje, že výkaz výměr s položkovým rozpočtem přijal od objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které nebyly součástí předaného výkazu výměr s položkovým rozpočtem a jejichž provedení je nutné k řádnému a úplnému dokončení předmětu smlouvy nebo které vyplnou z dodatečných písemných požadavků objednatele.
4. Provedením díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o další práce a činnosti, výhradně však na základě požadavku objednatele (více práce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje vždy realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, tento dodatek musí obsahovat také dohodu o ceně víceprací, nemusí ale obsahovat dohodu o prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s prováděním víceprací, tato může být uzavřena až následně, postupem popsáním v odstavci 7. této části smlouvy.
6. V případě požadavku objednatele na provedení víceprací je zhotovitel povinen posoudit, zda je schopen požadované vícepráce provést v termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2. Pokud zhotovitel v souvislosti s požadovanými vícepracemi nepožádá objednatele o prodloužení termínu dokončení díla má se za to, že zhotovitel je schopen provést celé dílo včetně víceprací v termínu dle čl. III. odst. 2. V takovém případě také zhotovitel není v budoucnu oprávněn požadovat prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s provedením víceprací nebo namítat neplnění termínu pro dokončení díla v souvislosti s takto provedenými vícepracemi.
7. Pokud zhotovitel požádá o prodloužení termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2 v souvislosti s požadovanými vícepracemi, je povinen svůj požadavek na prodloužení termínu objektivizovat tak, že u každé položky rozpočtu víceprací vyjádří časovou náročnost na její realizaci v souladu s metodikou ÚRS nebo RTS a to na základě normohodin (Nh) profesí a strojů. Takto objektivně vyjádřená časová náročnost pro realizaci víceprací bude podkladem pro jednání o uzavření dodatku smlouvy, kterým bude termín pro dokončení díla případně prodloužen.
8. Stejně podmínky jak jsou uvedeny v odstavci 5. této části smlouvy platí i v případě méně prací s tím, že zhotovitel je povinen respektovat písemné rozhodnutí zadavatele o neprovedení

určené části prací okamžitě a předmět díla bude o tyto méně práce upraven v nejbližší uzavíraném dodatku smlouvy, nejpozději bude takový dodatek uzavřen před předáním díla.

9. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se o vybudování, provoz a demontáž staveniště, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky vč. poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy, vypracování provozního řádu a dokumentace skutečného provedení stavby vč. zaměření stavby a zpracování geometrického plánu.
10. Vlastníkem díla i v době jeho provádění je objednatel.
11. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - a) zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí příp. vnitřních rozvodů (při realizaci stavby uvnitř stávajících objektů), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - b) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu, a dále zkoušek nutných pro uvedení dodaných zařízení do provozu,
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - g) průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - h) uvedení zařízení do trvalého provozu,
 - i) dokumentace, atesty a protokoly pro předávací řízení,
 - j) zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - k) zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
 - l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - m) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - n) uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků pro předávací a přejímací řízení (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění),
 - p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - q) drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle jím zpracovaného harmonogramu, který tvoří přílohu č. 5 a je nedílnou součástí této smlouvy a veřejné zakázky „**Oprava bytů Moravská 2 - byt č. 1, 6, 7, 9, 17, 18 a 19 v Krnově**“.
2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla takto:

Termín zahájení díla: ihned po předání staveniště (předpoklad 04/2022)
Termín ukončení díla: do 100 dnů od zahájení prací

Vykližené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane-li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději do tří dnů ode dne předání díla.

3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště písemným zápisem podepsaným oběma smluvními stranami na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. K převzetí staveniště bude zhotovitel vyzván objednatelem 3 pracovní dny předem, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen staveniště v této lhůtě převzít a zahájit práce na díle nejpozději do 5 kalendářních dní od data převzetí staveniště.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel bez odkladu práce na díle. O tuto dobu přerušení prací se posunou termíny tím dotčené.
5. Bude-li toto přerušení prací trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plném rozsahu. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
7. Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci citované v čl. II, odst. 2 této smlouvy.

IV.

Cena díla

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena celkem bez DPH	KRITÉRIUM HODNOCENÍ	1.463.386,20 Kč
15 % DPH		219.507,93 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ 15 % DPH		1.682.894,13 Kč

slovy: jedenmilionšestsetosmdesátdvatisícosmsetdevadesátčtyřikoruntřinácthaléřů

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

2. Ke sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací. V případě, že dojde v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH, zhotovitel tuto skutečnost zohlední při fakturaci. Změnu sazby DPH není třeba upravovat smluvním dodatkem k této smlouvě o dílo.
3. Cena sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Aplikace ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku pro vztahy založené touto smlouvou je vyloučena, a to také s odkazem na článek XII. bod 5. této smlouvy.
4. Cena byla zhotovitelem stanovena na základě tzv. oceněného slepého rozpočtu, tedy výkazu výměr a specifikace prací a dodávek požadovaných objednatelem. Tento rozpočet včetně zhotovitelem doplněných cen jednotlivých položek, je úplný a závazný, tvoří Přílohu č. 3 a nedílnou součást této smlouvy.
5. Veškeré náklady na dodávku medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na tato veškerá media jsou zahrnuta v ceně díla ve smyslu tohoto článku.
6. Cenu díla lze měnit pouze:
 - a) Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méně

práci neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.

- b) Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.

- Náklady na dodatečné stavební práce budou účtovány na základě odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy a množství odsouhlaseného objednatelem,

- Náklady na dodatečné práce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány v cenové úrovni podle aktuálního ceníku RTS či ÚRS, jinak dle dohody smluvních stran.

- Dodatečné práce, které nelze jednoznačně specifikovat ani položkou dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku (pololetí) zpracovaného obchodní společností RTS a.s. Brno a ÚRS CZ a.s. budou oceněny cenou vycházející z transparentního základu např. z ofertního řízení provedeného objednatelem, tedy poptáním ceny jednotlivých složek u výrobců či subdodavatelů.

- V případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce je zhotovitel povinen práce provést za cenu vypočtenou objednatelem s tím, že se může následně domáhat doplatku ceny díla po zadavateli, a to na základě znaleckého posudku.

- c) Pokud se při realizaci díla vyskytly skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

7. Nárok na zaplacení více prací dle předchozího bodu 6. vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek ke smlouvě.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění. Faktury se budou vystavovat na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami. Soupis prací bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od skončení kalendářního měsíce zašle objednateli soupis těchto prací s tím, že objednatel nebo technický dozor stavby tento soupis schválí s připojením podpisu ve lhůtě do sedmi (7) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami. Odsouhlasením a podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění daňovým dokladem (dále jen „faktura“). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit a doručit daňový doklad objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
2. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel na faktuře uvede text „Daň odvede zákazník“. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,

- d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor veřejných zakázek),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury.
 - g) přesný název projektu,
 - h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem nebo technickým dozorem stavby, včetně měsíčního zjišťovacího protokolu označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
3. V případě, že bude zhotovitelem vystavována pouze jedna faktura, na díle budou vady nebo nedodělky a zhotovitel dílo převezme s výhradou, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90 % ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10 % ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu. Podmínka uvedená v odst. 2 tohoto článku tím není dotčena.
 4. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce max. do výše 90 % z celkové ceny díla. Po ukončení přejímacího řízení podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla. Objednatel je povinen uhradit zadržanou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel má možnost nahradit zádržné bankovní zárukou.
 5. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
 6. Platby budou provedeny bezhotovostně.
 7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního či materiálového deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
 8. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
 9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
 10. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
 11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
 12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přeruší práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo písemnými pokyny objednatele.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli v místě provádění díla a v termínu pro provedení díla.
2. Za dokončené se považuje dílo, pokud bude předvedena způsobilosti díla sloužit svému účelu. Objednatel tak nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělky (s výhradami ve smyslu §2605 Obč. zák.) bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před datem přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

4. V případě převzetí díla s vadami a nedodělky se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dní od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu dle odst. 3 tohoto článku dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí díla uvedeného v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá s odůvodněním,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
6. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (3× v tištěné podobě).
7. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
8. V případě, že objednatel dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

VII.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy, které se týkají předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuálně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich majitelům.
3. Součástí díla je rovněž zajištění či provedení všech prací nutných k provedení díla, potřebných měření, materiálů, pomůcek, přístrojů, osvědčení, atestů a zkoušek materiálu včetně příslušných znaleckých posudků, dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření síti (3× v tištěné podobě, 1× v digitální podobě), geometrický plán (3× v tištěné podobě a 1× digitální

podobě), veškerých předepsaných bezpečnostních opatření, veškerých poplatků a odvodů nutných pro provedení smluvních výkonů zhotovitele, zajištění splnění podmínek stanovených dotčenými správními orgány, pokud se týkají smluvních výkonů zhotovitele dále i veškeré další vedlejší výkony zhotovitele, které jsou potřebné pro řádné a odborné provedení předmětu díla, jeho přejímky a příp. kolaudaci.

4. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak je zhotovitel povinen zajistit povolení ke všem nutným či potřebným uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. následného předání správci či jiné oprávněné osobě. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
6. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
7. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
8. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla objednateli předat kompletní technické a provozní návody a předpisy v českém jazyce (2x v tištěné a 2x v digitální formě), které jsou potřebné pro budoucí řádné provozování a údržbu všech technických a provozních zařízení.
9. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu provádění díla přístup a příjezd k sousedícím nemovitostem, a to včetně jejich případného zásobování.
10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
11. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
12. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení či likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
14. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti a respektovat doporučení vyplývající ze stavebního povolení k provádění stavby (díla) či z jiných rozhodnutí vydaných příslušnými správními orgány v průběhu provádění díla a týkající se prováděného díla, pokud tím nebude porušeno zadání veřejné zakázky.
15. Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením jakýchkoli stavebních prací na předmětném díle.
16. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
17. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem prokazatelně písemně oznámit správcům inženýrských sítí a zástupci objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole

dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení povinnosti zhotovitele provést řádnou výzvu dle předchozí věty jsou správci sítí či objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí. Zhotovitel je povinen před zakrytím dotčených sítí v případě potřeby zajistit na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
19. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
20. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které se budou konat pravidelně jednou týdně.
21. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
22. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
23. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
24. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (poddodavatelů) může být provedena pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo. Poddodavatelské schéma s uvedením všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla, tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
25. Zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech stavby je stavbyvedoucí:

Jiří Holínka

Stavbyvedoucí je zhotovitelem pověřen řízením prací při provádění díla a je zhotovitelem zmocněn ke všem úkonům souvisejícím s prováděním předmětu díla, koordinací prací poddodavatelů, prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisu do stavebního deníku a řešením všech technických problémů při provádění díla.

26. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradi veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady vlastníku stavby či provozovateli.

VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek příslušných právních předpisů, zejména § 157 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. (viz znění Vyhlášky 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb.), o dokumentaci staveb. Autorizovaný stavbyvedoucí bude zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které vyplývají z této smlouvy a příslušné vyhlášky, a údaje které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem

zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit obsah této smlouvy. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.

3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán autorizovaným stavbyvedoucím.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací, jejich kvalitu a rozsah provedených prací
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do předání dokončeného díla objednateli a odstranění poslední vady, uvedené v předávacím protokolu. (Ostatní vady se řeší jako reklamace v záruční době v duchu SOD.) Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník více-prací a méně-prací, který odděleně bude sloužit jako podklad k případnému dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
9. Stavební deník musí být umístěn stále na stavbě spolu s příslušnou PD tak, aby byl přístupný k provedení zápisů kontrolními orgány.

IX.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, za kolaudační vady a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce 60 měsíců a na technologie použité a zabudované do díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných materiálů a technologií, nejméně však 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

7. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 5 kalendářních dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
9. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit v případě potřeby na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka zhotovovaného předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení se splněním termínu dokončení a předáním díla bez vad a nedodělků a nedodělků. Za předání díla se pro účel tohoto smluvního ujednání považuje den podpisu protokolu podle článku VI. bodu 3. této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi ani v dodatečné třídení lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatele ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel

povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.

6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za vadu a den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. VII odst. 24. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý zjištěný případ takového porušení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. I odst. 4 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za takové to porušení smlouvy.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
12. Vznikne-li Objednateli porušením povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou dle této smlouvy škoda, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli tuto škodu v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i pokud tato škoda převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen splnit povinnosti zajištěné smluvní pokutou i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta dle této smlouvy bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami Zhotovitele, bude-li toto započtení možné.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
2. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této smlouvy aplikaci § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
3. Tato smlouva představuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Odpověď strany této smlouvy, která podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku obsahuje dodatek nebo odchylku oproti nabídce, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 Občanského zákoníku riziko změny okolností.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zániklým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 Občanského zákoníku. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto smlouvu: §557, §1740 odst. 2, §1743 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně

prohlášený za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zastupci smluvních stran.

9. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
13. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města Krnova (www.krnov.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
15. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, apod.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
16. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
19. Doložka platnosti právního úkonu:
Uzavření této smlouvy o dílo schválila dne 25.04.2022 Rada města Krnov usnesením č. 3360/85/RM/2022.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Oceněný položkový rozpočet
2. Doklad o pojištění odpovědnosti z provozní činnosti zhotovitele
3. Přehled poddodavatelů

V Krnově dne - 5 -05- 2022

Za objednatele:

osobní údaje

Ing. Tomáš Hradil
starosta města



- 5 -05- 2022
V dne

Za zhotovitele: Jiří Holínka

osobní údaje

Jiří Holínka

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **00** **Rekonstrukce bytu Moravská 2**
Byt č.1, 6, 7, 19, 18, 9, 17

Objednatel: **Město Krnov** IČO: **296139**
Hlavní náměstí 96/1 DIČ: **CZ00296139**
794 01 Krnov

Zhotovitel: **Jiří Holínka** IČO: **87185318**
osobní údaje DIČ: **CZ8203104844**
OV

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 463 386,20 CZK
Snížená DPH	15 %	219 507,93 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **1 682 894,13 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO	Stavební objekt	1 463 386,20		219 507,93	1 682 894,13	100
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 - vedlejší a ostatní náklady	25 900,00		3 885,00	29 785,00	2
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.1	267 966,22		40 194,93	308 161,15	18
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.17	45 465,18		6 819,78	52 284,96	3
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18	346 274,55		51 941,18	398 215,73	24
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.19	289 233,96		43 385,09	332 619,05	20
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.6	40 034,45		6 005,17	46 039,62	3
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7	327 055,16		49 058,27	376 113,43	22
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.9	121 456,68		18 218,50	139 675,18	8
Celkem za stavbu					1 682 894,13	124

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 - vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				25 900,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		30
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000		30
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000		30
4	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000		30
5	00144854	Vzorkování dlažeb, obkladů, pvc, kuchyň linky	Soubor	1,00000		30
6	0041477	Průběžný úklid společných prostor	Soubor	1,00000		30
7	004211	Mimostaveništní doprava materiálu	Soubor	1,00000		30
8	0051444	Fotodokumentace	Soubor	1,00000		30

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317944311	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů 1,1*3,06*2/1000	t	0,00673		0,00673
2	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm (1,1*2,0) (0,2*1,0)	m2	2 40000	2,20000 0,20000	
3	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	2 00000		
4	342264098	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2 1,25*3,46	m2	4,32500		4,32500
5	15411740	Profil L rovnoramenný S235 50x50x4 mm 1,1*3,06*2/1000	t	0,00673		0,00673
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
6	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm 1,25*3,46	m2	4,32500		4,32500
7	416093111	Čelo podhledu SDK, v.do 200 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm (0,6+0,8)*0,15	m2	0,21000		0,21000
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
8	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových po provedení rozvodů elektro 1,25*2,66 2,66*1,7 3,05*0,8 3,2*1,5 2,85*1,5/2*2 3,38*4,0 3,0*2,1/2 4,85	m2	40,88200	3,32500 4,52200 2,44000 4,80000 4,27500 13,52000 3,15000 4,85000	
9	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových po provedení rozvodu elektro (1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2)*2,7 -0,8*1,97*2 -1,2*2,0 -1,5*1,5 (6,05+1,5+3,2+1,5)*2,7 -1,2*2,0 -1 45*1,97 -1,5*1,5*2 (3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38)*2,7 -1 45*1,97 -1,5*1,5 (2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*(2,7-2,0) -0,8*1,97	m2	107,53500	48,11400 -3,15200 -2,40000 -2,25000 33,07500 -2,40000 -2,85650 -4,50000 44,09100 -2,85650 -2,25000 6,49600 -1,57600	
10	612423531	Omítka rýh stěn vápenna šířky do 15 cm, štuková 19,0*0,1	m2	1 90000		1 90000
11	612451121	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	19,24000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

(2,9+0,45+2,93+1,4+0,3-0,6)*2+(0,8+2,4)*1,4 19,24000

12	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	19,24000		
		(2,9+0,45+2,93+1,4+0,3-0,6)*2+(0,8+2,4)*1,4		19,24000		

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce

13	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,06480		
		0,9*0,9*0,08		0,06480		

14	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	4,85000		
15	632421120	Potěr samonivelační ,ručně zpracovaný,tl. do 10 mm	m2	4,85000		

obchodní tajemství

Díl: 64 Výplně otvorů

16	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000		
17	648991113	Osazení parapet desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š 250 mm	m	5,00000		
		2,5*2		5,00000		

18	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 P ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000		
----	----------	---	-----	---------	--	--

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

19	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,88200		
		1,25*2,66		3,32500		
		2,66*1,7		4,52200		
		3,05*0,8		2,44000		
		3,2*1,5		4,80000		
		2,85*1,5/2*2		4,27500		
		3,38*4,0		13,52000		
		3,0*2,1/2		3,15000		
		4,85		4,85000		

obchodní tajemství

Díl: 96 Bourání konstrukcí

20	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	4,85000		
21	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	4,85000		
22	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	0,22000		
		2,2*0,1		0,22000		
23	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000		
24	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,18200		
		0,6*1,97		1,18200		
25	968095001	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	5,00000		
		2,5*2		5,00000		
26	970231100	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	2,40000		
		2,2*0,2		2,40000		
27	971033621	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm, MVC	m2	0,44000		
		0,2*2,2		0,44000		
28	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 8 cm	m	19,00000		
29	974051513	Frezování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m	60,00000		
30	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	40,88200		
		1,25*2,66		3,32500		
		2,66*1,7		4,52200		
		3,05*0,8		2,44000		
		3,2*1,5		4,80000		

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.1

P.č	Číslo položky	Nazev položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2,85*1,5/2*2		4,27500		
		3,38*4,0		13,52000		
		3,0*2,1/2		3,15000		
		4,85		4,85000		
31	978013121	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	107,53500		
		(1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2)*2,7		48,11400		
		-0,8*1,97*2		-3,15200		
		-1,2*2,0		-2,40000		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		(6,05+1,5+3,2+1,5)*2,7		33,07500		
		-1,2*2,0		-2,40000		
		-1,45*1,97		-2,85650		
		-1,5*1,5*2		-4,50000		
		(3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38)*2,7		44,09100		
		-1,45*1,97		-2,85650		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*(2,7-2,0)		6,49600		
		-0,8*1,97		-1,57600		
32	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů	m2	19,24000		
		(2,9+0,45+2,93+1,4+0,3-0,6)*2+(0,8+2,4)*1,4		19,24000		
33	460680021	Průraz zdířem v cihlove zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus	4,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
34	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,52077		
Díl: 711		Izolace proti vodě				
35	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	13,36800		
		4,85+(0,9*1,1)		5,84000		
		(1,3+0,9+1,1)*2,0		6,60000		
		(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*0,1		0,92800		
36	711212601	Těsnící pas do spoje podlaha - stěna	m	16,88000		
		(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55+2+2+(0,9*4))		16,88000		
37	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	93,13820		
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
38	7201947774	Podružný materiál pro ZTI (výústění, přechodky, hadice)	kpl	1,00000		
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
39	721176113	Potrubí HT odpadní svisle D 50 x 1,8 mm	m	5,50000		
		2,0+3,0+0,5		5,50000		
40	721194105	Vyvedení odpadních výpusťků D 50 x 1,8	kus	3,00000		
41	721194109	Vyvedení odpadních výpusťků D 110 x 2,3	kus	1,00000		
42	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,50000		
43	733171140	Montáž - napojení potrubí na stoupačku	kus	1,00000		
44	72145488	Práce spojené s demontáží rozvodů - voda, kanalizace	hod	5,00000		
45	7219915844	Napojení na stávající kanalizaci	ks	1,00000		
46	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	57,44550		
Díl: 722		Vnitřní vodovod				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
47	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vc zed výpom. (0,55+1,2+2,45+1,0+2,5+4,8)*2 (1,1+1,0)	m	27,10000 25,00000 2,10000		
48	722181213	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm (0,55+1,2+2,45+1,0+2,5+4,8)*2 (1,1+1,0)	m	27,10000 25,00000 2,10000		
49	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00000		
50	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,00000		
51	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	27,10000		
52	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	136,09060		
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
53	723163102	Potrubí z měděných plyn.trubek D 15 x 1,0 mm	m	5,00000		
54	723190251	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00000		
55	723191118	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15	soubor	1,00000		
56	723110772R00	Úprava vyústění plynového potrubí včetně výpomocných zednických prací	hod	2,00000		
57	723548777	Revize PLYNU	kpl	1,00000		
58	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	74,51500		
Díl: 725		Zařizovací předměty				
59	721223424	D+M Sprchový žlab nerez 80cm včetně napojení na kanalizaci	kus	1,00000		
60	725013138	Klozet kombi ,nádrž s armat.odpad svíslý,bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	1,00000		
61	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000		
62	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000		
63	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,00000		
64	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor	5,00000		
65	725814122	Ventil pračkový kulový se zpětnou klapkou a filtrem 3/4"	soubor	1,00000		
66	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu standardní chrom	kus	1,00000		
67	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční. standardní chrom	kus	1,00000		
68	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000		
69	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000		
70	725849201	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000		
71	725860188	Sífon pračkový HL440, D 40/50 mm podomítkový. sucha zápachová klapka	kus	1,00000		
72	725860201	Sífon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus	1,00000		
73	725860213	Sífon umyvadlový HL132, D 32. 40 mm	kus	1,00000		
74	733171140	Montáž - napojení potrubí na stoupačku	kus	1,00000		
75	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl do 2 m2 0,4*0,6	m2	0,24000 0,24000		
76	64214330R	Umyvadlo keram. s otv. pro baterii 550x450 mm bílé, na šrouby	kus	1,00000		
77	42377000R	Trojháček chrom lesklá	kus	2,00000		
78	5491570R	Závěs sprchový včetně teleskopické tyče, 130x210cm	kus	1,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
79	55144162	Sprchová sada 3-funkční ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus	1,00000		0
80	551450092	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, Chrom	kus	1,00000		0
81	55145356	Sprchová tyč s délkou 70 cm s výškou 70 cm. V kulatém designu. Chrom	kus	1,00000		0
82	551789001R	Držák toaletního papíru chrom	kus	1,00000		0
83	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks	1,00000		0
84	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000		5
85	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000		5
86	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vaniček	soubor	1,00000		0
87	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	316,43940		2
Díl: 728		Vzduchotechnika				0
88	721176105	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000		5
89	728611211	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 100 mm včetně napojení - časový spínač	kus	1,00000		0
90	728611862	Dmtž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 200mm	kus	1,00000		0
91	429148013	Ventilátor do koupelny s automatickou žaluzií - radiální d=100	kus	1,00000		0
92	998728202	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	14,08500		5
Díl: 733		Rozvod potrubí				0
93	733173101R00	Úprava potrubí pro přemístění tělesa	h	3,00000		0
Díl: 734		Armatury				9
94	734223111	Ventil termostatický, rohový, IVAR.VS DN 10 s termostatickou hlavici IVAR.T 5000	kus	1,00000		0
95	734370061R00	Uzavírací šroubení pro VK tělesa 1/2" rohové	kus	1,00000		0
96	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	11,42000		9
Díl: 735		Otopná tělesa				3
97	735161812	Demontáž otopných těles trubkových (žebřík)	kus	1,00000		5
98	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00000		0
99	735191910	Napuštění vody do otopného systému	kpl	1,00000		0
100	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kpl	1,00000		0
101	484517202	Radiátor koupelnový 695/500, š.30 (žebřík)	kus	1,00000		0
102	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	49,21500		1
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				8
103	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevřiravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000		0
104	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00000		2
105	766662812	Demontáž prahů dveří 2křídlových	kus	1,00000		3
106	766695213	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00000		0
107	766695232	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. do 10 cm	kus	1,00000		5
108	04	D+M kombi sporák, Počet hořáků 4,senzory StopGas,integrovaným zapalováním a klasickou elektrickou troubu s dvojicí topných těles a horkovzdušným ventilátorem.	kus	1,00000		0
109	766220381R00	Lišta ochranná dřevěná, do 2 m včetně nátěru	m	6,50000		0
110	61160101R	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 80x197 bílé včetně kování	kus	1,00000		0
111	61187156	Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm včetně nátěru	kus	1,00000		0

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.1

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
112	61187195	Prah dubový délka 145 cm šířka 10 cm tl. 2 cm včetně nátěru	kus	1,00000		0
113	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační včetně napojení odvětrání	kus	1,00000		0
114	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň. linka, skříní včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl	1,00000		0
115	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=1200mm + 600mm skříňka nad digestoří	m	1,80000		0

obchodní tajemství

Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, : 1,8 1,80000

- dolní i horní skříňky, dřež se stojánkovou baterií, :
- výškově stavitelné nožky se soklovou lištou. :
- pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl. min. 18mm :
- v horní části skříněk počítat s digestoří :
- obkladový panel i pracovní deska v dekoru dřeva (sonoma) (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení :
- nerezové úchyty skříněk dl=200mm :
- osvětlení led páskem v zafrézované AL liště
- nerezový dřež (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm
- pod dřezem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný odpad :
- dřežová baterie stojánková otočná chrom

116	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	611,13000	
-----	-----------	---	---	-----------	--

Díl: 767 Konstrukce zámečnické

117	767141901	Oprava zasklení, výměna skla	m2	0,32500	
-----	-----------	------------------------------	----	---------	--

0,65*0,5 0,32500

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady

118	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	5,84000	
-----	-----------	--	----	---------	--

119	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,84000	
-----	-----------	-------------------------------	----	---------	--

120	771575113	Montáž podlah keram., hladké, tmel. 30x60 cm	m2	5,84000	
-----	-----------	--	----	---------	--

121	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	13,28000	
-----	-----------	----------------------------------	---	----------	--

2,9+0,5+2,93+1,4+1,55+1,1*2+2*0,9 13,28000

122	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotliv.	m2	5,84000	
-----	-----------	--	----	---------	--

123	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram.dlažba	m2	5,84000	
-----	-----------	---	----	---------	--

124	02	Keramická dlažba 30x60 - předpoklad ceny 550Kč/m2	m2	6,42400	
-----	----	---	----	---------	--

5,84*1,1 6,42400

125	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	86,51620	
-----	-----------	--	---	----------	--

Díl: 776 Podlahy povlakové

126	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	33,89450	
-----	-----------	---	----	----------	--

1,25*2,66 3,32500

2,66*1,7 4,52200

3,05*0,8 2,44000

3,2*1,5 4,80000

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 1

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2,85*1,5/2		2,13750		
		3,38*4,0		13,52000		
		3,0*2,1/2		3,15000		
127	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	39,70000		
		1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2		17,82000		
		-0,8-0,6-1,2		-2,60000		
		6,05+1,5+3,2+1,5		12,25000		
		-1,2-1,45		-2,65000		
		3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38		16,33000		
		-1,45		-1,45000		
128	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	39,50000		
		1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2		17,82000		
		-0,8-0,8-1,2		-2,80000		
		6,05+1,5+3,2+1,5		12,25000		
		-1,2-1,45		-2,65000		
		3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38		16,33000		
		-1,45		-1,45000		
129	776521100	Lepení povlak, podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	33,89450		
		1,25*2,66		3,32500		
		2,66*1,7		4,52200		
		3,05*0,8		2,44000		
		3,2*1,5		4,80000		
		2,85*1,5/2		2,13750		
		3,38*4,0		13,52000		
		3,0*2,1/2		3,15000		
130	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	0,80000		
131	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	18,01600		
		Začátek provozního součtu				
		1,25*2,66		3,32500		
		2,66*1,7		4,52200		
		3,05*0,8		2,44000		
		3,2*1,5		4,80000		
		2,85*1,5/2*2		4,27500		
		3,38*4,0		13,52000		
		3,0*2,1/2		3,15000		
		Konec provozního součtu				
		36,032*0,5		18,01600		
132	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus	1,00000		
133	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	240,54710		
Díl: 781		Obklady keramické				
134	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	21,72000		
		14,36+(1,1+0,1+1,1)*2+(1*0,1)+(0,3*0,9)+(0,8+0,6)*1,7		21,72000		
135	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	21,72000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

14,36+(1,1+0,1+1,1)*2+(1,1*0,1)+(0,3*0,9)+(0,8+0,6)*1,7 21,72000

136	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	21,72000		
		14,36+(1,1+0,1+1,1)*2+(1,1*0,1)+(0,3*0,9)+(0,8+0,6)*1,7		21,72000		

137	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	21,72000		
		14,36+(1,1+0,1+1,1)*2+(1,1*0,1)+(0,3*0,9)+(0,8+0,6)*1,7		21,72000		

obchodní tajemství

138	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	8,00000		
		2,0*4		8,00000		

139	03	Keramický obklad 30x60 - předpoklad ceny 450Kč/m2	m2	24,97800		
		Začátek provozního součtu				
		14,36+(1,1+0,1+1,1)*2+(1,1*0,1)+(0,3*0,9)+(0,8+0,6)*1,7		21,72000		

Konec provozního součtu

21,72*1,15 24,97800

140	59760720.AR	Lišta obkl/dlažba plast	m	8,00000		
141	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	320,63660		

Díl: 783	Nátěry					
142	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email	m2	23,42400		
		(0,16*0,6*4)*(20+12+12+17)		23,42400		

143	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	29,66000		
		(3,38+0,7+4,2+1,0+2,7)*2		23,96000		
		(0,2+0,7)*3+3		5,70000		

obchodní tajemství

144	783622920	Údržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x + 1x tm	m2	5,71300		
		dveře 1,45*1,97 dvoukřídle : 1,45*1,97*2		5,71300		

145	783903811	Odmastění chemickými rozpouštědly	m2	33,89450		
		1,25*2,66		3,32500		
		2,66*1,7		4,52200		
		3,05*0,8		2,44000		
		3,2*1,5		4,80000		
		2,85*1,5/2		2,13750		
		3,38*4,0		13,52000		
		3,0*2,1/2		3,15000		

146	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	3,91250		
		(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*2		2,50000		
		(1,45+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*1		1,41250		

Díl: 784	Malby					
147	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	167,19550		

obchodní tajemství

2,66*1,7 4,52200
3,05*0,8 2,44000
3,2*1,5 4,80000
2,85*1,5/2 2,13750
3,38*4,0 13,52000
3,0*2,1/2 3,15000
4,85 4,85000

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

$(1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2)*2,7$ 48,11400
 $(6,05+1,5+3,2+1,5)*2,7$ 33,07500
 $(3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38)*2,7$ 44,09100
 $(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*(2,7-2,0)$ 6,49600

148	784195112	Maiba Primalex Standard bílá, bez penetrace, 2x	m2	170,52050		
		1,25*2,66		3,32500		
		2,66*1,7		4,52200		
		3,05*0,8		2,44000		
		3,2*1,5		4,80000		
		2,85*1,5/2		2,13750		
		3,38*4,0		13,52000		
		3,0*2,1/2		3,15000		
		4,85		4,85000		
		$(1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2)*2,7$		48,11400		
		$(6,05+1,5+3,2+1,5)*2,7$		33,07500		
		$(3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38)*2,7$		44,09100		
		$(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*(2,7-2,0)$		6,49600		

obchodní tajemství

149	784498942	Vysprávka omítky akrylatovým tmelem pl. do 0,04 m2	kus	10,00000		
150	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	38,74450		
		1,25*2,66		3,32500		
		2,66*1,7		4,52200		
		3,05*0,8		2,44000		
		3,2*1,5		4,80000		
		2,85*1,5/2		2,13750		
		3,38*4,0		13,52000		
		3,0*2,1/2		3,15000		
		4,85		4,85000		

obchodní tajemství

Díl: 786		Zastiňující technika				
151	786611811	Dmž předokenních rolet s viditelným boxem	kus	4,00000		
Díl: M21		Elektromontáže				
152	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	6,00000		
153	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	1,00000		
154	210110001	Spínač nástěnný jednopól. - fáz. 1, obýč.prostředí	kus	8,00000		
155	210111011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	1,00000		
156	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	14,00000		
157	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus	8,00000		
158	210160011	Spínač časový. včetně zapojení	kus	1,00000		
159	210191532	Usazení rozvaděče ER 1.0 +1.1	kus	1,00000		
160	210201514	Svítilidlo LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body	kus	6,00000		
161	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	10,00000		
162	210800666	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený v rozvaděčích	m	1,00000		
163	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	80,00000		
164	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	100,00000		

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
165	210810008	Kabel CYKY-m 750V 3 žíly,6 až 16 mm2,volně uložený včetně dodávky kabelu 3x6 mm2	m	20,00000		
166	220301022	Lišta elektroinstalační L 40	m	20,00000		
167	222260020	Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus	23,00000		
168	650063611	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	1,00000		
169	210544888	Napojení v hlavním rozvaděči	kpl	1,00000		
170	2145877558	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	3,00000		
171	21547455	Stavební přímomoce HZS včetně materiálu	hod	5,00000		
172	21548777	Revize ELEKTRO	kpl	1,00000		
173	34141303	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m	10,00000		
174	34142157	Vodič silový pevné uložení CYA 6,00 mm2	m	1,00000		
175	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	8,00000		
176	34535900	Spínač 10A časový SA 10/220/1	kus	1,00000		
177	34536398	D+M Sporáková kombinace TANGO Bílá	kus	1,00000		
178	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	8,00000		
179	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	8,00000		
180	345601050000	Lišta upevňovací 6035-84	kus	1,00000		
181	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68	kus	23,00000		
182	348241102	LED Stropní svítidlo 12W/230V IP54	kus	6,00000		
183	357377061R	ELEKTRICKÝ ROZVADĚČ 12T NÁSTĚNNÝ	kus	1,00000		
184	35822001013	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000		
185	35822001014	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-13B-1	kus	3,00000		
186	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	2,00000		
187	35822003015	Jistič S203M-B16, 3pólový, 16A/B, 10kA	kus	1,00000		
188	358890405	Proudový chránič PF6-25/2/0,03 na DIN lištu	kus	1,00000		
189	58541252	Sádra stavební bílá 5 kg bal.	kg	30,00000		
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
190	220300642	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus	1,00000		
191	222280241	Koaxiální kabel v trubkách	m	10,00000		
192	222323307	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	kus	1,00000		
193	222730001	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00000		
194	3412652210	Kabel koaxiální Belden H121 Cu PVC 5 mm	m	10,00000		
195	371202024	Zásuvka TV+R koncová, bílá	kus	1,00000		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
196	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	5,00000		
197	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	2,94122		
198	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,94122		
199	979011219	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	14,70611		
200	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,94122		
201	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	58,82445		
202	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,94122		
203	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	8,82367		
204	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	2,94122		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.17

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
1	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	34,14550		
		1.01 : 1,4*1,37		1,91800		
		1.02 : 1,8*3,0		5,40000		
		1.03 : 2,68*2,46		6,59280		
		1.04 : 1,87*2,28		4,26360		
		1.05 : 4,17*3,83		15,97110		
2	952901110	Čištění mytím ploch oken a dveří	m2	13,86000		
		1,5*1,5*2		4,50000		
		0,9*2,0		1,80000		
		(1,4+1,4)*2,7		7,56000		
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
3	723548777	Revize PLYNU	kpl	1,00000		
Díl: 725		Zařizovací předměty				
4	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2	0,24000		
		0,4*0,6		0,24000		
5	5491570R	Závěs sprchový 130x210cm	kus	1,00000		
6	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks	1,00000		
7	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	19,65440		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
8	766812840	Dodávka nových polic - laminát - sklad,cca 60x50cm	kus	7,00000		
9	766825821	Demontáž vestavěných skříní	kus	1,00000		
10	766772840R00	D+M šatní skříně - DTD, TL. 18mm,ABS HRANA. BARVA DEKOR DŘEVO - sonoma šatní tyč kovová včetně madel rozměr 600x1200mm 2dveřová, uchytky nerez, 5x vnitřní police 600x1200mm	kus	1,00000		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
11	771579793	Oprava spárovací hmotou - plošně,keram.dlažba cca 0,2m2	kpl	1,00000		
Díl: 776		Podlahy povlakové				
12	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	15,97110		
		1.05 : 4,17*3,83		15,97110		
13	776401800	Demontáž soklíku nebo list. pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	15,20000		
		1.05 : (3,83*2+4,17*2)-0,8		15,20000		
14	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	15,20000		
		1.05 : (3,83*2+4,17*2)-0,8		15,20000		
15	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny Novořlor standard tl. 1,5 mm	m2	15,97110		
		1.05 : 4,17*3,83		15,97110		
16	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	7,98555		
		1.05 : 4,17*3,83*0,5		7,98555		
17	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	108,37150		
Díl: 783		Nátěry				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email (0,16*0,2*4*15)+(0,8*0,8*2)	m2	3,20000		
					3,20000	
19	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email (1,8+2,7+1,0+2,7+2,7+2,0)*2	m	25,80000		
					25,80000	
20	783622920	Údržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x + 1x tm (0,8*0,1+0,02*0,8*2)*5	m2	0,56000		
					0,56000	
21	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly 1.05 : 4,17*3,83	m2	15,97110		
					15,97110	
22	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel (0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*5	m2	6,25000		
					6,25000	
23	783703812R00	Odmaštění saponaty (plyn. sporák, kuchyňská linka, dveře, pvc)	hod	3,00000		
Díl: 784		Malby				
24	784403804	Odstranění maleb omytím, schodiště H do 3,8 m	m2	151,78950		
		Stropy :				
		1.01 : 1,4*1,37			1,91800	
		1.02 : 1,8*3,0			5,40000	
		1.03 : 2,68*2,46			6,59280	
		1.04 : 1,87*2,28			4,26360	
		1.05 : 4,17*3,83			15,97110	
		Stěny :				
		1.01 : (1,4*2+1,37*2)*2,7			14,95800	
		1.02 : (1,8*2+3,0*2)*2,7			25,92000	
		1.03 : (2,68*2+2,46*2)*2,7			27,75600	
		1.04 : (1,87*2+2,28*2)*(2,7-2,0)			5,81000	
		1.05 : (4,17*2+3,83*2)*2,7			43,20000	
25	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2	151,78950		
		Stropy :				
		1.01 : 1,4*1,37			1,91800	
		1.02 : 1,8*3,0			5,40000	
		1.03 : 2,68*2,46			6,59280	
		1.04 : 1,87*2,28			4,26360	
		1.05 : 4,17*3,83			15,97110	
		Stěny :				
		1.01 : (1,4*2+1,37*2)*2,7			14,95800	
		1.02 : (1,8*2+3,0*2)*2,7			25,92000	
		1.03 : (2,68*2+2,46*2)*2,7			27,75600	
		1.04 : (1,87*2+2,28*2)*(2,7-2,0)			5,81000	
		1.05 : (4,17*2+3,83*2)*2,7			43,20000	
26	784498942	Vysprávka omítky akrylátovým tmelem pl. do 0,04 m2	kus	10,00000		
27	784011222	Zakrytí podlah včetně papírove lepenky	m2	34,14550		
		1.01 : 1,4*1,37			1,91800	
		1.02 : 1,8*3,0			5,40000	
		1.03 : 2,68*2,46			6,59280	
		1.04 : 1,87*2,28			4,26360	
		1.05 : 4,17*3,83			15,97110	
Díl: 786		Zastiňující technika				
28	786611871R00	Dmž garnýží včetně záclon	kus	2,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu	
O:	SO	Stavební objekt	
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.17	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				
29	21548777	Revize ELEKTRO	kpl	1,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
30	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	1,00000		
31	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,53562		
32	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,53562		
33	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	7,67808		
34	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,53562		
35	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,71232		
36	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,53562		
37	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,60685		
38	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,53562		

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317944311	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů	t	0,00673		
		1,1*3,06*2/1000		0,00673		
2	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	1,27000		
		(0,55*2)+(0,85*0,2)		1,27000		
3	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	2,00000		
4	347013111	Oprava předstěny - jádro - demontáž + opětovná montáž	hod	2,00000		
5	342264098	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2	m2	1,87680		
		1,36*1,38		1,87680		
6	15411740	Profil L rovnoramenný S235 50x50x4 mm	t	0,00673		
		1,1*3,06*2/1000		0,00673		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
7	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12.5 mm	m2	1,87680		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
8	602011141	Štuk na stěnách vnitřní ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	75,00000		
		75		75,00000		
9	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů. oken	m2	16,73500		
		(3,25*1,5)+(0,9*0,9)+(1,5*1,5)+(1,5*1,2)+7		16,73500		
10	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových po provedení rozvodů elektro	m2	54,69270		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
11	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	75,00000		
		75		75,00000		
12	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových po provedení rozvodů elektro	m2	70,99000		
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		-0,8*1,97*2		-3,15200		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		-0,8*1,97*5		-7,88000		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7		55,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000		
		1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Nové omítky : -75,00		-75,00000		
13	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	1,17000		
		6,0*0,07		0,42000		
		5,0*0,15		0,75000		
14	612451121	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladka	m2	18,77000		
		16,37+(1,2*2)		18,77000		
15	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	75,00000		
		75		75,00000		
16	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	75,00000		
		75		75,00000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
17	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,06800		
		Vyspádování sprch. koutu : 1,0*0,85*0,08		0,06800		
18	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	2,99000		
		3,84-(1,0*0,85)		2,99000		
19	632421120	Potěr samonivelační ,ručně zpracovaný,tl. do 10 mm	m2	2,99000		
		3,84-(1,0*0,85)		2,99000		
Díl: 64		Výplně otvorů				
20	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000		
21	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 P ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
22	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,56950		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
23	952901110	Čištění mytím ploch oken a dveří	m2	9,73500		
		3,25*1,5		4,87500		
		0,9*0,9		0,81000		
		1,5*1,5		2,25000		
		1,2*1,5		1,80000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
24	962031143	Bourání příček z tvárcí pórobetonových tl. 100 mm	m2	2,40000		
		(1,7+0,7)*2*0,5		2,40000		
25	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	3,83990		
		(2,27*1,87)-(0,45*0,9)		3,83990		
26	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	3,83990		
		(2,27*1,87)-(0,45*0,9)		3,83990		
27	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	0,19700		
		0,1*1,97		0,19700		
28	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	6,00000		
29	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,18200		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,6*1,97		1,18200		
30	970231100	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	2,22000		
		1,97+0,25		2,22000		
31	971033621	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2. tl.10 cm, MVC	m2	0,49250		
		0,25*1,97		0,49250		
32	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	6,00000		
33	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	5,00000		
34	974051513	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m	45,00000		
35	974082212	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm	m	45,00000		
36	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	54,69270		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
37	978013121	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	70,99000		
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		-0,8*1,97*2		-3,15200		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		-0,8*1,97*5		-7,88000		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7		55,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000		
		1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		Nové omítky : -75,00		-75,00000		
38	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	75,00000		
		75		75,00000		
39	460680021	Průraz zdivem v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus	2,00000		
40	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů	m2	16,37000		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)		3,17000		
		Koupelna : (1,81+1,87-0,8+2,27+0,95+0,5)*2		13,20000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
41	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,79458		
Díl: 711		Izolace proti vodě				
42	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	11,17190		
		(2,27*1,87)-(0,45*0,9)+(0,9+1,81+1,87+1,17+0,55)*0,1		4,46990		
		(1,1+0,83+1,1+0,1)*2		6,26000		
		(0,83*0,4)+(0,1*1,1)		0,44200		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	711212601	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna 0.9*+1,81+1,87+1,17+0,55+1,1+1,1+0,83+0,83+0,83+(2*2)	m	13,90900		13,90900
44	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	77,54940		
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
45	7201947774	Podružný materiál pro ZTI (vyústění, přechodky, hadice)	kpl	1,00000		
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
46	721176113	Potrubí HT odpadní svislé D 50 x 1,8 mm	m	7,00000		
47	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000		
48	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000		
49	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000		
50	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000		
51	733171140	Montáž - napojení potrubí na stoupačku	kus	2,00000		
52	72145488	Práce spojené s demontáží rozvodů - voda, kanalizace	hod	1,00000		
53	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	47,31100		
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
54	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm. PN 16, vč.zed.výponu	m	16,00000		
55	722181213	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	16,00000		
56	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00000		
57	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,00000		
58	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	16,00000		
59	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	87,96100		
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
60	723163102	Potrubí z měděných plyn.trubek D 15 x 1,0 mm	m	2,00000		
61	723190251	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	2,00000		
62	723191118	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15	soubor	1,00000		
63	723110772R00	Uprava vyústění plynového potrubí včetně výpomocných zednických prací	hod	2,00000		
64	723548777	Revize PLYNU	kpl	1,00000		
65	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	65,16000		
Díl: 725		Zařizovací předměty				
66	721223424	D+M Sprchový žlab nerez 70cm včetně napojení na kanalizaci	kus	1,00000		
67	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000		
68	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000		
69	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	3,00000		
70	725619101	Montáž plynových sporáků	kus	1,00000		
71	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000		
72	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor	5,00000		
73	725814122	Ventil pračkový kulový se zpětnou klapkou a filtrem 3/4"	soubor	1,00000		
74	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvoru odpadu standardní chrom	kus	1,00000		
75	725823121	Baterie umyvadelová stoján. ruční, standardní chrom	kus	1,00000		
76	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
77	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3 00000		0
78	725849201	Montáž baterii sprchových, pevná výška	kus	1 00000		0
79	725860188	Sifon pračkový HL440, D 40/50 mm podomítkový, suchá zápachová klapka	kus	1 00000		0
80	725860201	Sifon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus	1,00000		5
81	725860213	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1 00000		5
82	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl do 2 m2	m2	0,24000		1
		0,4*0,6		0,24000		
83	64214330R	Umyvadlo keram. s otv. pro baterii 550x450 mm bílé, na šrouby	kus	1,00000		0
84	42377000R	Trojháček chrom lesklá	kus	2,00000		0
85	5491570R	Zavěs sprchový včetně teleskopické tyče, 130x210cm	kus	1,00000		0
86	55144162	Sprchová sada 3-funkční ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus	1,00000		0
87	551450092	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, Chrom	kus	1,00000		0
88	55145356	Sprchová tyč s délkou 70 cm s výškou 70 cm. V kulatém designu. Chrom	kus	1,00000		0
89	551789001R	Držák toaletního papíru chrom	kus	1,00000		0
90	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks	1 00000		0
91	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích pro opětovné použití	soubor	1 00000		5
92	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000		5
93	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vaniček	soubor	1 00000		0
94	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	264,67940		3
Díl: 728		Vzduchotechnika				0
95	877353121	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 včetně dodávky odbočky PVC 110/110 mm	kus	1 00000		0
96	728115211	Montáž potrubí ohebného neizol. z PVC do d 100 mm	m	0,50000		5
97	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	2,00000		0
98	728611211	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 100 mm včetně napojení - časový spínač	kus	1,00000		0
99	728611862	Dmtž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 200mm včetně zaslepení otvoru	kus	1,00000		0
100	28611773.AR	PVC ventilační trubka ohebná O 100 mm	m	0,50000		0
101	429148013	Ventilátor do koupelny s automatickou žaluzií - radiální d=100	kus	1.00000		0
102	429724811R	Větrací mřížka 60x400mm plast bílá	kus	2,00000		0
103	998728202	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	23,81500		5
Díl: 733		Rozvod potrubí				0
104	733163101	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm včetně zednických prací	m	2,00000		0
105	733173101R00	Úprava potrubí pro přemístění tělesa	h	3,00000		0
Díl: 734		Armatury				9
106	734223111	Ventil termostatický, rohový, IVAR.VS DN 10 s termostatickou hlavici IVAR.T 5000	kus	1 00000		0
107	734370061R00	Uzavírací šroubení pro VK tělesa 1/2" rohové	kus	1 00000		0
108	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	11,42000		9
Díl: 735		Otopná tělesa				7

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
109	735161812	Demontáž otopných těles trubkových (žebřík)	kus	1,00000		
110	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) včetně dodávky otopného tělesa (žebřík 600x800mm)	kus	1,00000		
111	735191910	Napuštění vody do otopného systému	kpl	1,00000		
112	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kpl	1,00000		
113	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	39,71500		
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
114	764817150	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 500 mm	m	3,25000		
115	764430840	Demontáž oplechování atik,rš od 330 do 500 mm	m	3,25000		
116	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr. výšky do 6 m	%	23,24080		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
117	766661112	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kf.do 0,8 m	kus	5,00000		
118	766662811	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	5,00000		
119	766669921	Oprava dřevěných dveří - výměna kování	kus	1,00000		
120	766669922	Oprava dveří - výměna vložky Fab	kus	1,00000		
121	766825821	Demontáž vestavěných skříní	kus	1,00000		
122	04	D+M kombi sporák, Počet nožáků 4,senzory StopGas,integrovaným zapalováním a klasickou elektrickou troubu s dvojicí topných těles a horkovzdušným ventilátorem.	kus	1,00000		
123	766772840R00	D+M šatní skříň - DTD, TL. 18mm,ABS HRANA. BARVA DEKOR DŘEVO - sonoma šatní tyč kovová včetně madel rozměr 600x1200mm 2dveřová, uchytky nerez, 5x vnitřní police 600x1200mm	kus	1,00000		
124	61160101R	Dveře vnitřní hladké plné 1kf. 80x197 bílé včetně kování WC	kus	1,00000		
125	54914630	Dveřní kování ELEGANT klíč Cr	kus	1,00000		
126	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kf. 80x197 bílé včetně kování	kus	3,00000		
127	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační včetně napojení odvětrání	kus	1,00000		
128	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň linka, skřín špazj včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl	1,00000		
129	766872840R00	D+M skříň spíže - laminát včetně nerez madla barva dle kuchyň. Linky (dub sonoma) včetně dvířek a polic dle stáv. skříně 600x600x2700	kus	1,00000		
130	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=1200mm + 600mm skříňka nad digestoří	m	1,80000		
Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, : 1,8				1,80000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

dolní i horní skřínky. dřez se stojánkovou baterií, :
výškově stavětiné nožky se soklovou lištou :
- pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl.
min. 18mm :
- v horní části skříněk počítat s digestoří :
- obkladový panel i pracovní deska v dekoru dřeva
(sonoma) (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení .

- nerezové uchytí skříněk dl=200mm :

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu	
O:	SO	Stavební objekt	
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

- osvětlení led páskem v zafrézované AL liště :
- nerezový dřez (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm
- pod dřezem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný odpad
- dřezová baterie stojánková otočná chrom :

131	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	889,74500
-----	-----------	---	---	-----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické			
----------	-----------------------	--	--	--

132	767299101R00	Demontáž + Dodávka + Montáž nových háčku pro sušák na prádlo	ks	10,00000
-----	--------------	--	----	----------

133	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	17,00000
-----	-----------	--	---	----------

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady			
----------	-----------------------------	--	--	--

134	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,84000
-----	-----------	--	----	---------

135	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,84000
-----	-----------	-------------------------------	----	---------

136	771575113	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x60 cm	m2	3,84000
-----	-----------	---	----	---------

137	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	5,79000
-----	-----------	----------------------------------	---	---------

1,81*2+1,87+1,1-0,8 5,79000

138	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,84000
-----	-----------	--	----	---------

139	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	3,84000
-----	-----------	--	----	---------

140	02	Keramická dlažba 30x60 - předpoklad ceny 450Kč/m2	m2	4,22400
-----	----	---	----	---------

3,84*1,1 4,22400

141	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	50,98340
-----	-----------	--	---	----------

Díl: 776	Podlahy povlakové			
----------	-------------------	--	--	--

142	776101101	Vysávání podlah prům vysavačem pod povlak.podlahy	m2	53,18480
-----	-----------	---	----	----------

1.01 : 1,36*1,38 1,87680

1.02 : 3,06*1,8 5,50800

1.03 : 2,68*2,55 6,83400

1.04 : 6,95*3,28 22,79600

1.06 : 4,2*3,85 16,17000

143	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	54,22000
-----	-----------	--	---	----------

1.01 : (1,36*2+1,38*2) 5,48000

-0,8*2 -1,60000

1.02 : (3,06*2+1,8*2) 9,72000

-0,8*5 -4,00000

1.03 : (2,68*2+2,55*2) 10,46000

-0,8 -0,80000

1.04 : (6,95*2+3,28*2) 20,46000

-0,8 -0,80000

1.06 : (4,2*2+3,85*2) 16,10000

-0,8 -0,80000

144	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	54,22000
-----	-----------	--	---	----------

1.01 : (1,36*2+1,38*2) 5,48000

-0,8*2 -1,60000

1.02 : (3,06*2+1,8*2) 9,72000

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-0,8*5		-4,00000		
		1 03 : (2,68*2+2,55*2)		10 46000		
		-0,8		-0,80000		
		1.04 (6,95*2+3,28*2)		20,46000		
		-0 8		-0,80000		
		1.06 (4,2*2+3,85*2)		16,10000		
		-0 8		-0,80000		
145	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	53,18480		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
146	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	4,00000		
		0,8*5		4,00000		
147	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	26,59240		
		Začátek provozního součtu				
		1.01 : 1 36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5 50800		
		1.03 : 2 68*2,55		6 83400		
		1 04 : 6 95*3,28		22 79600		
		1 06 : 4 2*3,85		16,17000		
		Konec provozního součtu				
		53,1848*0,5		26,59240		
148	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus	5,00000		
149	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	374,45090		
Díl: 781		Obklady keramické				
150	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	18,33100		
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15,50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
151	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	18,33100		
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15 50000		
		(0 12*1,1)+(0,3*0,83)		0 38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
152	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	18,33100		
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15 50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0 38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
153	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	18,33100		
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15 50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
154	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	10,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

		5*2		10,00000		
155	03	Keramický obklad 30x60 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2	21,08065		

Začátek provozního součtu

Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2

15,50000

(0,12*1,1)+(0,3*0,83)

0,38100

Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75

2,45000

Konec provozního součtu

18,331*1,15

21,08065

156	59760720.AR	Lišta obkl/dlažba plast	m	10,00000		
157	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	264,85820		

Díl: 783	Nátěry					
-----------------	---------------	--	--	--	--	--

158	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email	m2	12,67200		
		0,16*0,6*4*33		12,67200		

159	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	63,74000		
		(0,8+3,28+1,15+4,2+3,28+1,38+2,68+0,5+2,7+1,85+1,15+2,7+2,7+1,5)*2		59,74000		
		4		4,00000		

160	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	72,00880		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
		Vchodové dveře : 0,8*1,97*2		3,15200		
		Topení + potrubí : 0,16*0,6*4*33+3,0		15,67200		

161	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	7,50000		
		(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*6		7,50000		

Díl: 784	Malby					
-----------------	--------------	--	--	--	--	--

162	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	147,51870		
-----	-----------	--	----	-----------	--	--

Stěny :

1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7

14,79600

1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7

26,24400

1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7

28,24200

1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7

55,24200

-3,28*1,5-0,8*0,5

-5,32000

1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)

5,15200

1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7

43,47000

Nové omítky : -75

-75,00000

Stropy :

1.02 : 3,06*1,8

5,50800

1.03 : 2,68*2,55

6,83400

1.04 : 6,95*3,28

22,79600

1.05 : 1,81*1,87

3,38470

1.06 : 4,2*3,85

16,17000

163	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	224,39550		
-----	-----------	--	----	-----------	--	--

164	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2	224,39550		
-----	-----------	--	----	-----------	--	--

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Stěny :

1.01 :	$(1,36 \cdot 2 + 1,38 \cdot 2) \cdot 2,7$	14,79600
1.02 :	$(3,06 \cdot 2 + 1,8 \cdot 2) \cdot 2,7$	26,24400
1.03 :	$(2,68 \cdot 2 + 2,55 \cdot 2) \cdot 2,7$	28,24200
1.04 :	$(6,95 \cdot 2 + 3,28 \cdot 2) \cdot 2,7$	55,24200
-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000
1.05 :	$(1,81 \cdot 2 + 1,87 \cdot 2) \cdot (2,7 - 2,0)$	5,15200
1.06 :	$(4,2 \cdot 2 + 3,85 \cdot 2) \cdot 2,7$	43,47000

obchodní tajemství

Stropy :

1.01 :	1,36*1,38	1,87680
1.02 :	3,06*1,8	5,50800
1.03 :	2,68*2,55	6,83400
1.04 :	6,95*3,28	22,79600
1.05 :	1,81*1,87	3,38470
1.06 :	4,2*3,85	16,17000

165	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	56,56950	
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680	
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800	
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400	
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600	
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470	
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000	

obchodní tajemství

Díl: 786 Zastiňující technika

166	786611811	Dmž předokenních rolet s viditelným boxem	kus	5,00000	
-----	-----------	---	-----	---------	--

Díl: M21 Elektromontáže

167	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	kus	5,00000	
168	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm ²	kus	1,00000	
169	210110001	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	8,00000	
170	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	18,00000	
171	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus	6,00000	
172	210160011	Spínač časový, včetně zapojení	kus	1,00000	
173	210191532	Usazení rozvaděče ER 1.0 +1.1	kus	1,00000	
174	210201514	Svítilno LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body	kus	8,00000	
175	210800004	Vodič CYY 6 mm ² uložený pod omítkou	m	12,00000	
176	210800666	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm ² uložený v rozvaděčích	m	0,50000	
177	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm ² uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	80,00000	
178	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm ² uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	120,00000	
179	210810008	Kabel CYKY-m 750V 3 žíly,6 až 16 mm ² ,volně uložený včetně dodávky kabelu 3x6 mm ²	m	20,00000	
180	220301022	Lišta elektroinstalační L 40	m	20,00000	
181	222260020	Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus	36,00000	
182	650063611	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	1,00000	
183	210544888	Napojení v hlavním rozvaděči	kpl	1,00000	
184	2145877558	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	3,00000	

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
185	21547455	Stavební připomocce HZS včetně materiálu	hod	4,00000		
186	21548777	Revize ELEKTRO	kpl	1,00000		
187	34141303	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m	12,00000		
188	34142157	Vodič silový pevné uložení CYA 6,00 mm2	m	0,50000		
189	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 fáz.1	kus	8,00000		
190	34535900	Spínač 10A časový SA 10/220/1	kus	1,00000		
191	34536398	D+M Sporáková kombinace TANGO Bílá	kus	1,00000		
192	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	8,00000		
193	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	8,00000		
194	345601050000	Lišta upevňovací 6035-84	kus	1,00000		
195	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68	kus	36,00000		
196	348241102	LED Stropní svítidlo 12W/230V IP54	kus	8,00000		
197	357377061R	ELEKTRICKÝ ROZVADEČ 12T NÁSTĚNNÝ	kus	1,00000		
198	35822001013	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000		
199	35822001014	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-13B-1	kus	2,00000		
200	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	1,00000		
201	35822003015	Jistič S203M-B16, 3pólový, 16A/B, 10kA	kus	1,00000		
202	358890405	Proudový chránič PF6-25/2/0,03 na DIN lištu	kus	1,00000		
203	58541252	Sádra stavební bílá 5 kg bal.	kg	40,00000		
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
204	220300642	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus	1,00000		
205	222323307	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	kus	1,00000		
206	222730001	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00000		
207	371202024	Zásuvka TV+R koncová, bílá	kus	1,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
208	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	5,00000		
209	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	6,53323		
210	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,53323		
211	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	32,66615		
212	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,53323		
213	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	130,66459		
214	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,53323		
215	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	19,59969		
216	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,53323		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317944311	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů	t	0,00673		
		1,1*3,06*2/1000		0 00673		
2	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	1,27000		
		(0,55*2)+(0,85*0,2)		1 27000		
3	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	2,00000		
4	347013111	Oprava předstěny - jádro - demontáž + opětovná montáž	hod	2,00000		
5	342264098	Příplatek k podhledu sádkokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2	m2	1,87680		
		1,36*1,38		1,87680		
6	15411740	Profil L rovnoramenný S235 50x50x4 mm	t	0,00673		
		1,1*3,06*2/1000		0,00673		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
7	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	1,87680		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
8	601011141	Štuk na stropěch ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	16,17000		
		16,17		16,17000		
9	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, oken	m2	16,73500		
		(3,25*1,5)+(0,9*0,9)+(1,5*1,5)+(1,5*1,2)+7		16,73500		
10	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových po provedení rozvodů elektro	m2	38,52270		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
11	611481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	16,17000		
12	612401391	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	3,00000		
13	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových po provedení rozvodů elektro	m2	145,99000		
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		-0,8*1,97*2		-3,15200		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		-0,8*1,97*5		-7,88000		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7		55,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000		
		1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		1 06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	612423531	Omítka rýh stěn vápenna šířky do 15 cm, štuková	m2	1,17000		7
		6,0*0,07		0,42000		
		5,0*0,15		0,75000		
15	612451121	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladka	m2	18,77000		9
		16,37+(1,2*2)		18,77000		
16	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	16,17000		4
		16,17		16,17000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2
17	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,06800		5
		Vyspádování sprch. koutu : 1,0*0,85*0,08		0,06800		
18	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	2,99000		4
		3,84-(1,0*0,85)		2,99000		
19	632421120	Potěr samonivelační, ručně zpracovaný, tl. do 10 mm	m2	2,99000		3
		3,84-(1,0*0,85)		2,99000		
Díl: 64		Výplně otvorů				0
20	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000		0
21	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 P ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000		0
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3
22	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,56950		3
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				9
23	962031143	Bourání přiček z tvárníc pórobetonových tl. 100 mm	m2	2,40000		9
		(1,7+0,7)*2*0,5		2,40000		
24	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	3,83990		3
		(2,27*1,87)-(0,45*0,9)		3,83990		
25	965081713	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2	m2	3,83990		1
		(2,27*1,87)-(0,45*0,9)		3,83990		
26	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	0,19700		2
		0,1*1,97		0,19700		
27	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00000		0
28	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,75800		4
		0,6*1,97		1,18200		
		0,8*1,97		1,57600		
29	970231100	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	2,22000		6
		1,97+0,25		2,22000		
30	971033621	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 10 cm, MVC	m2	0,49250		9
		0,25*1,97		0,49250		
31	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	6,00000		0
32	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	5,00000		0
33	974051513	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m	45,00000		5

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	974082212	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm	m	45,00000		3
35	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	54,69270		5
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
36	978013121	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	78,10600		4
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		-0,8*1,97*2		-3,15200		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		-0,8*1,97*5		-7,88000		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7		55,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000		
		1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		Nové omítky : -67,884		-67,88400		
37	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	3,00000		3
		3		3,00000		
38	460680021	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus	2,00000		obchodní tajemství
39	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů	m2	16,37000		9
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)		3,17000		
		Koupelna : (1,81+1,87-0,8+2,27+0,95+0,5)*2		13,20000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				0
40	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,19949		3
Díl: 711		Izolace proti vodě				3
41	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	11,17190		3
		(2,27*1,87)-(0,45*0,9)+(0,9+1,81+1,87+1,17+0,55)*0,1		4,46990		
		(1,1+0,83+1,1+0,1)*2		6,26000		
		(0,83*0,4)+(0,1*1,1)		0,44200		
42	711212601	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	13,90900		3
		0,9*1,81+1,87+1,17+0,55+1,1+1,1+0,83+0,83+(2*2)		13,90900		
43	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	77,54940		obchodní tajemství
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				0
44	7201947774	Podružný materiál pro ZTI (vyústění, přechodky, hadice)	kpl	1,00000		7
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
45	721176113	Potrubí HT odpadní svislé D 50 x 1,8 mm	m	7,00000		0
46	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000		4
47	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000		7
48	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000		5
49	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000		1
50	733171140	Montáž - napojení potrubí na stoupačku	kus	2,00000		0
51	72145488	Práce spojené s demontáží rozvodů - voda, kanalizace	hod	1,00000		0
52	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	47,31100		0
Díl: 722		Vnitřní vodovod				3
53	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom	m	16,00000		0
54	722181213	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	16,00000		4
55	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00000		0
56	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,00000		5
57	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	16,00000		3
58	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	87,96100		9
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3
59	723163102	Potrubí z měděných plyn.trubek D 15 x 1,0 mm	m	2,00000		0
60	723190251	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	2,00000		0
61	723191118	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15	soubor	1,00000		0
62	723110772R00	Úprava vyústění plynového potrubí včetně výpomocných zednických prací	hod	2,00000		0
63	723548777	Revize PLYNU	kpl	1,00000		0
64	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	65,16000		3
Díl: 725		Zařizovací předměty				3
65	721223424	D+M Sprchový žlab nerez 70cm včetně napojení na kanalizaci	kus	1,00000		0
66	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000		0
67	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000		0
68	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	3,00000		0
69	725619101	Montáž plynových sporáků - stávajících	kus	1,00000		0
70	725610810	Demontáž plynového sporáku pro opětovné použití	soubor	1,00000		0
71	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor	5,00000		5
72	725814122	Ventil pračkový kulový se zpětnou klapkou a filtrem 3/4"	soubor	1,00000		0
73	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní chrom	kus	1,00000		0
74	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, standardní chrom	kus	1,00000		0
75	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000		0
76	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000		0
77	725849201	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000		0
78	725860188	Sífon pračkový HL440, D 40/50 mm podomítkový, suchá zapachová klapka	kus	1,00000		0
79	725860201	Sífon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus	1,00000		5
80	725860213	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000		5
81	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2	0,24000		1
				0,4*0 6		
					0,24000	

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
82	64214330R	Umyvadlo keram. s otv. pro baterii 550x450 mm bílé, na šrouby	kus	1,00000		
83	42377000R	Trojháček chrom lesklá	kus	1,00000		
84	5491570R	Závěs sprchový včetně teleskopické tyče, 130x210cm	kus	1,00000		
85	55144162	Sprchová sada 3-funkční ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus	1,00000		
86	551450092	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, Chrom	kus	1,00000		
87	55145356	Sprchová tyč s délkou 70 cm s výškou 70 cm. V kulatém designu. Chrom	kus	1,00000		obchodní tajemství
88	551789001R	Držák toaletního papíru chrom	kus	1,00000		
89	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks	1,00000		
90	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích pro opětovné použití	soubor	1,00000		
91	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000		
92	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vaniček	soubor	1,00000		
93	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	261,22940		
Díl: 728 Vzduchotechnika						
94	877353121	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 včetně dodávky odbočky PVC 110/110 mm	kus	1,00000		
95	728115211	Montáž potrubí ohebného neizol. z PVC do d 100 mm	m	0,50000		obchodní tajemství
96	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	2,00000		
97	728611211	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 100 mm včetně napojení - časový spínač	kus	1,00000		
98	728611862	Dmtž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 200mm včetně zaslepení otvoru	kus	1,00000		
99	28611773.AR	PVC ventilační trubka ohebná O 100 mm	m	0,50000		
100	429148013	Ventilátor do koupelny s automatickou žaluzií - radiální d=100	kus	1,00000		
101	429724811R	Větrací mřížka 60x400mm plast bílá	kus	2,00000		
102	998728202	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	23,81500		
Díl: 733 Rozvod potrubí						
103	733163101	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm včetně zednických prací	m	2,00000		
104	733173101R00	Úprava potrubí pro přemístění tělesa	h	3,00000		obchodní tajemství
Díl: 734 Armatury						
105	734223111	Ventil termostatický, rohový, IVAR.VS DN 10 s termostatickou hlavici IVAR.T 5000	kus	1,00000		
106	734370061R00	Uzavírací šroubení pro VK tělesa 1/2" rohové	kus	1,00000		
107	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	11,42000		
Díl: 735 Otopná tělesa						
108	735161812	Demontáž otopných těles trubkových (žebřík) pro opětovné použití	kus	1,00000		
109	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) včetně nových konzol	kus	1,00000		
110	735191910	Napuštění vody do otopného systému	kpl	1,00000		
111	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kpl	1,00000		
112	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	23,21500		obchodní tajemství
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
113	766661112	Montáž dveří do zárubně otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	6,00000		
114	766662811	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	6,00000		
115	766669921	Oprava dřevěných dveří - výměna kování	kus	1,00000		
116	766669922	Oprava dveří - výměna vložky Fab	kus	1,00000		
117	766695232	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. do 10 cm	kus	1,00000		
118	766825821	Demontáž vestavěných skříní	kus	1,00000		
119	766772840R00	D+M šatní skříň - DTD, TL, 18mm,ABS HRANA BARVA DEKOR DŘEVO - sonoma šatní tyč kovová včetně madel rozměr 600x1200mm 2dveřová, uchytky nerez, 5x vnitřní police 600x1200mm	kus	1,00000		
120	766872840R00	D+M skříň spíže - laminát včetně nerez madla barva dle kuchyň. Linky (dub sonoma) včetně dvířek a polic dle stáv. skříň 600x600x2700	kus	1,00000		
121	61160101R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 bílé včetně kování WC	kus	1,00000		
122	54914630	Dveřní kování ELEGANT klíč Cr	kus	1,00000		
123	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé včetně kování	kus	1,00000		
124	61187156	Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm včetně nátěrů	kus	1,00000		
125	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační včetně napojení odvětrání	kus	1,00000		
126	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň, linka, skříň špazj včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl	1,00000		
127	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=1200mm + 600mm skříňka nad digestoři	m	1,80000		
Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, . 1 8				1,80000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

- dolní i horní skříňky, dřevo se stojánkovou baterií
- výškově stavitelné nožky se soklovou lištou :
- pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl. min. 18mm :
- v horní části skříněk počítat s digestoři
- obkladový panel i pracovní deska v dekoru dřeva (sonoma) (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení
- nerezové úchyty skříněk dl=200mm
- osvětlení led páskem v zafrézované AL liště :
- nerezový dřevo (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm
- pod dřezem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný odpad :
- dřezová baterie stojánková otočná chrom :

128	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	808,56600		
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						
129	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,84000		
130	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,84000		
131	771575113	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x60 cm	m2	3,84000		
132	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	5,79000		

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,81*2+1,87+1,1-0,8			5,79000	
133	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl	m2	3,84000		
134	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně.keram.dlažba	m2	3,84000		
135	02	Keramická dlažba 30x60 - předpoklad ceny 450Kč/m2	m2	4,22400		
		3,84*1			4,22400	
136	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	50,98340		
Díl: 776		Podlahy povlakové				
137	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	53,18480		
		1.01 : 1,36*1,38			1,87680	
		1.02 : 3,06*1,8			5,50800	
		1.03 : 2,68*2,55			6,83400	
		1.04 : 6,95*3,28			22,79600	
		1.06 : 4,2*3,85			16,17000	
138	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	54,22000		
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)			5,48000	
		-0,8*2			-1,60000	
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)			9,72000	
		-0,8*5			-4,00000	
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)			10,46000	
		-0,8			-0,80000	
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)			20,46000	
		-0,8			-0,80000	
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)			16,10000	
		-0,8			-0,80000	
139	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	54,22000		
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)			5,48000	
		-0,8*2			-1,60000	
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)			9,72000	
		-0,8*5			-4,00000	
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)			10,46000	
		-0,8			-0,80000	
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)			20,46000	
		-0,8			-0,80000	
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)			16,10000	
		-0,8			-0,80000	
140	776521100	Lepení povlak podlah z pasů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	53,18480		
		1.01 : 1,36*1,38			1,87680	
		1.02 : 3,06*1,8			5,50800	
		1.03 : 2,68*2,55			6,83400	
		1.04 : 6,95*3,28			22,79600	
		1.06 : 4,2*3,85			16,17000	
141	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	4,00000		
		0,8*5			4,00000	

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
142	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	26,59240		1
		Začátek provozního součtu				
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5 50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22 79600		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
		Konec provozního součtu				
		53,1848*0,5		26,59240		
143	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus	5,00000		5
144	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	374,45090		0
Díl: 781		Obklady keramické				1
145	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	18,33100		7
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15 50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2 45000		
146	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	18,33100		4
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15 50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2 45000		
147	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele. 30x60 cm	m2	18,33100		3
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15 50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2 45000		
148	781479705	Přípl. za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	18,33100		5
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15 50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2 45000		
149	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	10,00000		0
		5*2		10,00000		
150	03	Keramický obklad 30x60 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2	21,08065		8
		Začátek provozního součtu				
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15 50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2 45000		
		Konec provozního součtu				
		18,331*1,15		21,08065		
151	59760720.AR	Lišta obkl/dlažba plast	m	10,00000		0
152	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	264,85820		4
Díl: 783		Nátěry				3
153	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email	m2	12,67200		5
		0,16*0,6*4*33		12,67200		
154	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	24,76000		7

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

(0,8+1,38+1,15+0,5+1,15+2,7+2,7)*2
4

155	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	53,18480		
-----	-----------	-----------------------------------	----	----------	--	--

1.01 : 1,36*1,38
1.02 : 3,06*1,8
1.03 : 2,68*2,55
1.04 : 6,95*3,28
1.06 : 4,2*3,85

156	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	7,50000		
-----	-----------	--	----	---------	--	--

(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*6

Díl: 784	Malby					
----------	-------	--	--	--	--	--

157	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	154,63470		
-----	-----------	--	----	-----------	--	--

Stěny :
1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7
1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7
1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7
1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7
-3,28*1,5-0,8*0,5
1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)
1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7
Nové omítky : -67,884

Stropy :
1.02 : 3,06*1,8
1.03 : 2,68*2,55
1.04 : 6,95*3,28
1.05 : 1,81*1,87
1.06 : 4,2*3,85

158	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	69,76080		
-----	-----------	--	----	----------	--	--

Nové omítky : 69,7608

159	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2	224,39550		
-----	-----------	--	----	-----------	--	--

Stěny :
1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7
1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7
1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7
1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7
-3,28*1,5-0,8*0,5
1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)
1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7

Stropy :
1.01 : 1,36*1,38
1.02 : 3,06*1,8
1.03 : 2,68*2,55
1.04 : 6,95*3,28
1.05 : 1,81*1,87
1.06 : 4,2*3,85

160	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	56,56950		
-----	-----------	--	----	----------	--	--

1.01 : 1,36*1,38

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3 38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		

Díl: M21	Elektromontáže					
161	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	5,00000		
162	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	1,00000		
163	210110001	Spínač nástěnný jednopól - fáz. 1, obyč.prostředí	kus	8,00000		
164	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	18,00000		
165	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus	6,00000		
166	210160011	Spínač časový, včetně zapojení	kus	1,00000		
167	210191532	Usazení rozvaděče ER 1.0 +1.1	kus	1,00000		
168	210201514	Svítilno LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body	kus	8,00000		
169	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	12,00000		
170	210800666	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený v rozvaděčích	m	0,50000		
171	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	80,00000		
172	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	120,00000		
173	210810008	Kabel CYKY-m 750V 3 žily,6 až 16 mm2,volně uložený včetně dodávky kabelu 3x6 mm2	m	20,00000		
174	220301022	Lišta elektroinstalační L 40	m	20,00000		
175	222260020	Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus	36,00000		
176	650063611	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	1,00000		
177	210544888	Napojení v hlavním rozvaděči	kpl	1,00000		
178	2145877558	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	3,00000		
179	21547455	Stavební přípomocce HZS včetně materiálů	hod	4,00000		
180	21548777	Revize ELEKTRO	kpl	1,00000		
181	34141303	Vodič silový pevně uložení CYY 6,0 mm2	m	12,00000		
182	34142157	Vodič silový pevně uložení CYA 6,00 mm2	m	0,50000		
183	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 fáz. 1	kus	8,00000		
184	34535900	Spínač 10A časový SA 10/220/1	kus	1,00000		
185	34536398	D+M Sporáková kombinace TANGO Bílá	kus	1,00000		
186	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	8,00000		
187	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	8,00000		
188	345601050000	Lišta upevňovací 6035-84	kus	1,00000		
189	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68	kus	36,00000		
190	348241102	LED Stropní svítidlo 12W/230V IP54	kus	8,00000		
191	357377061R	ELEKTRICKÝ ROZVADĚČ 12T NÁSTĚNNÝ	kus	1,00000		
192	35822001013	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000		
193	35822001014	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-13B-1	kus	2,00000		
194	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	1,00000		
195	35822003015	Jistič S203M-B16, 3pólový, 16A/B, 10kA	kus	1,00000		
196	358890405	Proudový chránič PF6-25/2/0,03 na DIN lištu	kus	1,00000		
197	58541252	Sádra stavební bílá 5 kg bal.	kg	40,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.19

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
198	220300642	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus	1,00000		
199	222323307	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	kus	1,00000		
200	222730001	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00000		
201	371202024	Zásuvka TV+R koncová, bílá	kus	1,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
202	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	5,00000		
203	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	3,28379		
204	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,28379		
205	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	16,41897		
206	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,28379		
207	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	65,67589		
208	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,28379		
209	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,85138		
210	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,28379		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tlušťka vrstvy 4 mm	m2	4,37000		
		(1,0+0,9)*2,3			4,37000	
2	611421231	Oprava váp omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	38,74450		
		1,25*2,66			3,32500	
		2,66*1,7			4,52200	
		3,05*0,8			2,44000	
		3,2*1,5			4,80000	
		2,85*1,5/2			2,13750	
		3,38*4,0			13,52000	
		3,0*2,1/2			3,15000	
		4,85			4,85000	
3	611481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	4,37000		
		(1,0+0,9)*2,3			4,37000	
4	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	4,37000		
		(1,0+0,9)*2,3			4,37000	
5	612421231	Oprava vápen omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	103,16500		
		(1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2)*2,7			48,11400	
		-0,8*1,97*2			-3,15200	
		-1,2*2,0			-2,40000	
		-1,5*1,5			-2,25000	
		(6,05+1,5+3,2+1,5)*2,7			33,07500	
		-1,2*2,0			-2,40000	
		-1,45*1,97			-2,85650	
		-1,5*1,5*2			-4,50000	
		(3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38)*2,7			44,09100	
		-1,45*1,97			-2,85650	
		-1,5*1,5			-2,25000	
		(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*(2,7-2,0)			6,49600	
		-0,8*1,97			-1,57600	
		-4,37			-4,37000	
6	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	4,37000		
		(1,0+0,9)*2,3			4,37000	
Díl: 64		Výplně otvorů				
7	648991113	Osazení parapet. desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 250 mm	m	1,50000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				
8	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,74450		
		1,25*2,66			3,32500	
		2,66*1,7			4,52200	
		3,05*0,8			2,44000	
		3,2*1,5			4,80000	
		2,85*1,5/2			2,13750	
		3,38*4,0			13,52000	
		3,0*2,1/2			3,15000	

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

4,85 4,85000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					
9	968096001	Bourání parapetu plastových š. do 20 cm	m	1,50000		
10	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	38,74450		

1,25*2,66 3,32500
2,66*1,7 4,52200
3,05*0,8 2,44000
3,2*1,5 4,80000
2,85*1,5/2 2,13750
3,38*4,0 13,52000
3,0*2,1/2 3,15000
4,85 4,85000

obchodní tajemství

11	978013121	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	103,16500		
----	-----------	--	----	-----------	--	--

(1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2)*2,7 48,11400
-0,8*1,97*2 -3,15200
-1,2*2,0 -2,40000
-1,5*1,5 -2,25000
(6,05+1,5+3,2+1,5)*2,7 33,07500
-1,2*2,0 -2,40000
-1,45*1,97 -2,85650
-1,5*1,5*2 -4,50000
(3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38)*2,7 44,09100
-1,45*1,97 -2,85650
-1,5*1,5 -2,25000
(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*(2,7-2,0) 6,49600
-0,8*1,97 -1,57600
-4,37 -4,37000

obchodní tajemství

12	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	4,37000		
----	-----------	--	----	---------	--	--

(1,0+0,9)*2,3 4,37000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
13	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,03914		

Díl: 723	Vnitřní plynovod					
14	723548777	Revize PLYNU	kpl	1,00000		

Díl: 725	Zařizovací předměty					
15	5491570R	Závěs sprchový, 130x210cm	kus	1,00000		

16	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	8,59000		
----	-----------	--	---	---------	--	--

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
17	767141901	Oprava zasklení, výměna skla	m2	0,32500		

0,65*0,5 0,32500

obchodní tajemství

Díl: 783	Nátěry					
18	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email	m2	7,68000		

0,16*0,6*4*20 7,68000

Díl: 784	Malby					
19	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	167,19550		

2,66*1,7 4,52200
3,05*0,8 2,44000
3,2*1,5 4,80000

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

2,85*1,5/2	2,13750
3,38*4,0	13,52000
3,0*2,1/2	3,15000
4.85	4,85000
(1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2)*2,7	48,11400
(6,05+1,5+3,2+1,5)*2,7	33,07500
(3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38)*2,7	44,09100
(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*(2,7-2,0)	6,49600

20	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2	170,52050	obchodní tajemství
----	-----------	--	----	-----------	--------------------

1,25*2,66	3,32500
2,66*1,7	4,52200
3,05*0,8	2,44000
3,2*1,5	4,80000
2,85*1,5/2	2,13750
3,38*4,0	13,52000
3,0*2,1/2	3,15000
4.85	4,85000
(1,25+2,66+0,1+2,66+1,7+3,2+3,05+3,2)*2,7	48,11400
(6,05+1,5+3,2+1,5)*2,7	33,07500
(3,4+0,4+3,0+2,1+4,05+3,38)*2,7	44,09100
(2,9+0,5+2,93+1,4+1,55)*(2,7-2,0)	6,49600

21	784498942	Vyspráva omítky akrylátovým tmelem pl. do 0,04 m2	kus	10,00000	
22	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	38,74450	

1,25*2,66	3,32500
2,66*1,7	4,52200
3,05*0,8	2,44000
3,2*1,5	4,80000
2,85*1,5/2	2,13750
3,38*4,0	13,52000
3,0*2,1/2	3,15000
4,85	4,85000

Díl: M21	Elektromontáže			
23	210201514	Svitidlo LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body	kus	2,00000
24	21548777	Revize ELEKTRO	kpl	1,00000
25	348241102	LED Stropní svítidlo 12W/230V IP54	kus	2,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			
26	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	1,00000
27	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,85690
28	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,85690
29	979011219	Přípl.k svisle dopr.suti za každé další NP nošením	t	4,28452
30	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,85690
31	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,13806
32	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,85690
33	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,57071
34	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,85690

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317944311	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů	t	0,00673		
		1,1*3,06*2/1000		0,00673		
2	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	1,27000		
		(0,55*2)+(0,85*0,2)		1,27000		
3	342948111	Ukotvení přiček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	2,00000		
4	347013111	Oprava předstěny - jádro - demontáž + opětovná montáž	hod	2,00000		
5	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2	m2	1,87680		
		1,36*1,38		1,87680		
6	15411740	Profil L rovnoramenný S235 50x50x4 mm	t	0,00673		
		1,1*3,06*2/1000		0,00673		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
7	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	1,87680		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
8	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	67,88400		
		(3,8*2,7*2)+(4,2*2,7)+(1,85*2,7)+(6,95*2,7)		55,62000		
		(3,28*1,5)+(1,36*2,7*2)		12,26400		
9	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů. oken	m2	16,73500		
		(3,25*1,5)+(0,9*0,9)+(1,5*1,5)+(1,5*1,2)+7		16,73500		
10	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových po provedení rozvodů elektro	m2	54,69270		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
11	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	67,88400		
		(3,8*2,7*2)+(4,2*2,7)+(1,85*2,7)+(6,95*2,7)		55,62000		
		(3,28*1,5)+(1,36*2,7*2)		12,26400		
12	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových po provedení rozvodů elektro	m2	78,10600		
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		-0,8*1,97*2		-3,15200		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		-0,8*1,97*5		-7,88000		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7		55,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000		
		1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		Nové omítky : -67,884		-67,88400		
13	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	1,17000		
		6,0*0,07		0,42000		
		5,0*0,15		0,75000		
14	612451121	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	18,77000		
		16,37+(1,2*2)		18,77000		
15	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	67,88400		
		(3,8*2,7*2)+(4,2*2,7)+(1,85*2,7)+(6,95*2,7)		55,62000		
		(3,28*1,5)+(1,36*2,7*2)		12,26400		
16	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	67,88400		
		(3,8*2,7*2)+(4,2*2,7)+(1,85*2,7)+(6,95*2,7)		55,62000		
		(3,28*1,5)+(1,36*2,7*2)		12,26400		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
17	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,06800		
		Vyspádování sprch. koutu : 1,0*0,85*0,08		0,06800		
18	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	2,99000		
		3,84-(1,0*0,85)		2,99000		
19	632421120	Potěr samonivelační ,ručně zpracovaný,tl. do 10 mm	m2	2,99000		
		3,84-(1,0*0,85)		2,99000		
Díl: 64		Výplně otvorů				
20	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000		
21	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 P ZAK() pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
22	952901111	Vyčistění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,56950		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
23	962031143	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 100 mm	m2	2,40000		
		(1,7+0,7)*2*0,5		2,40000		
24	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	3,83990		
		2,27*1,87-(0,45*0,9)		3,83990		
25	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	3,83990		
		(2,27*1,87)-(0,45*0,9)		3,83990		
26	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	0,19700		
		0,1*1,97		0,19700		
27	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00000		
28	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,18200		
		0,6*1,97		1,18200		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	970231100	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	2,22000		
		1,97*0,25		2,22000		
30	971033621	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm MVC	m2	0,49250		
		0,25*1,97		0,49250		
31	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	6,00000		
32	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	5,00000		
33	974051513	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m	45,00000		
34	974082212	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm	m	45,00000		
35	978011121	Otlučení omítek vnitřních vapenných stropů do 10 %	m2	54,69270		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
36	978013121	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	78,10600		
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		-0,8*1,97*2		-3,15200		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		-0,8*1,97*5		-7,88000		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7		55,24200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000		
		1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,5		-2,25000		
		Nové omítky : -67,884		-67,88400		
37	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	67,88400		
		(3,8*2,7*2)+(4,2*2,7)+(1,85*2,7)+(6,95*2,7)		55,62000		
		(3,28*1,5)+(1,36*2,7*2)		12,26400		
38	460680021	Průraz zdivem v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus	2,00000		
39	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů	m2	16,37000		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)		3,17000		
		Koupelna : (1,81+1,87-0,8+2,27+0,95+0,5)*2		13,20000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
40	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,52998		
Díl: 711		Izolace proti vodě				
41	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	11,17190		
		(2,27*1,87)-(0,45*0,9)+(0,9+1,81+1,87+1,17+0,55)*0,1		4,46990		
		(1,1+0,83+1,1+0,1)*2		6,26000		
		(0,83*0,4)+(0,1*1,1)		0,44200		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42	711212601	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	13,90900		3
		0,9*+1,81+1,87+1,17+0,55+1,1+1,1+0,83+0,83+0,83+(2*2)		13,90900		
43	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	77,54940		7
Díl: 720		Zdravotnická instalace				0
44	7201947774	Podružný materiál pro ZTI (výústění, přechodky, hadice)	kpl	1,00000		0
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7
45	721176113	Potrubí HT odpadní svislé D 50 x 1,8 mm	m	7,00000		0
46	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000		4
47	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000		7
48	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000		5
49	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000		1
50	733171140	Montáž - napojení potrubí na stoupačku	kus	2,00000		0
51	72145488	Práce spojené s demontáží rozvodů - voda, kanalizace	hod	1,00000		0
52	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	47,31100		0
Díl: 722		Vnitřní vodovod				3
53	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom	m	16,00000		0
54	722181213	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	16,00000		4
55	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00000		0
56	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,00000		5
57	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	16,00000		8
58	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	87,96100		9
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3
59	723163102	Potrubí z měděných plyn.trubek D 15 x 1,0 mm	m	2,00000		0
60	723190251	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	2,00000		0
61	723191118	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15	soubor	1,00000		0
62	723110772R00	Uprava výústění plynového potrubí včetně výpomocných zednických prací	hod	2,00000		0
63	723548777	Revize PLYNU	kpl	1,00000		0
64	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	65,16000		3
Díl: 725		Zařizovací předměty				0
65	721223424	D+M Sprchový žlab nerez 70cm včetně napojení na kanalizaci	kus	1,00000		0
66	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000		0
67	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000		0
68	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	3,00000		0
69	725619101	Montáž plynových sporáků - stávajících	kus	1,00000		0
70	725610810	Demontáž plynového sporáku pro opětovné použití	soubor	1,00000		0
71	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor	5,00000		5
72	725814122	Ventil pračkový kulový se zpětnou klapkou a filtrem 3/4"	soubor	1,00000		0
73	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní chrom	kus	1,00000		0
74	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, standardní chrom	kus	1,00000		0
75	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000		0

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
76	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	60,000	180,000
77	725849201	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000		
78	725860188	Sifon pračkový HL440, D 40/50 mm podomítkový, suchá zápachová klapka	kus	1,00000		
79	725860201	Sifon dřezový HL100, 6/4 ", připoj myčka, pračka	kus	1,00000		
80	725860213	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000		
81	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2	0,24000		
		0,4*0,6		0,24000		
82	64214330R	Umyvadlo keram. s otv. pro baterii 550x450 mm bílé, na šrouby	kus	1,00000		
83	42377000R	Trojháček chrom lesklá	kus	2,00000		
84	5491570R	Závěs sprchový včetně teleskopické tyče, 130x210cm	kus	1,00000		
85	55144162	Sprchová sada 3-funkční ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus	1,00000		
86	551450092	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, Chrom	kus	1,00000		
87	55145356	Sprchová tyč s délkou 70 cm s výškou 70 cm. V kulatém designu. Chrom	kus	1,00000		
88	551789001R	Držák toaletního papíru chrom	kus	1,00000		
89	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks	1,00000		
90	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích pro opětovné použití	soubor	1,00000		
91	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000		
92	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vaniček	soubor	1,00000		
93	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	264,67940		
Díl: 728		Vzduchotechnika				
94	877353121	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 včetně dodávky odbočky PVC 110/110 mm	kus	1,00000		
95	728115211	Montáž potrubí ohebného neizol. z PVC do d 100 mm	m	0,50000		
96	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	2,00000		
97	728611211	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrüb.do d 100 mm včetně napojení - časový spínač	kus	1,00000		
98	728611862	Dmtž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 200mm včetně zaslepení otvoru	kus	1,00000		
99	28611773.AR	PVC ventilační trubka ohebná O 100 mm	m	0,50000		
100	429148013	Ventilator do koupelny s automatickou žaluzií - radiální d=100	kus	1,00000		
101	429724811R	Větrací mřížka 60x400mm plast bílá	kus	2,00000		
102	998728202	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	23,81500		
Díl: 733		Rozvod potrubí				
103	733163101	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm včetně zednických prací	m	2,00000		
104	733173101R00	Úprava potrubí pro přemístění tělesa	h	3,00000		
Díl: 734		Armatury				
105	734223111	Ventil termostatický. rohový, IVAR.VS DN 10 s termostatickou hlavici IVAR.T 5000	kus	1,00000		
106	734370061R00	Uzavírací šroubení pro VK tělesa 1/2" rohové	kus	1,00000		
107	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	11,42000		
Díl: 735		Otopná tělesa				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č. 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
108	735161812	Demontáž otopných těles trubkových (žebřík) pro opětovné použití	kus	1,00000		5
109	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) včetně nových konzol	kus	1,00000		5
110	735191910	Napuštění vody do otopného systému	kpl	1,00000		5
111	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kpl	1,00000		5
112	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	23,21500		3
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				7
113	766661112	Montáž dveří do zárubně otevíravých 1kř do 0,8 m	kus	6,00000		5
114	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,00000		5
115	766669921	Oprava dřevěných dveří - výměna kování	kus	1,00000		4
116	766669922	Oprava dveří - výměna vložky Fab	kus	1,00000		5
117	766825821	Demontáž vestavěných skříní	kus	1,00000		5
118	766772840R00	D+M šatní skříň - DTD, TL. 18mm,ABS HRANA. BARVA DEKOR DŘEVO - sonoma šatní tyč kovová včetně madel rozměr 600x1200mm 2dveřová, uchytky nerez, 5x vnitřní police 600x1200mm	kus	1,00000		5
119	766872840R00	D+M skříň spíže - laminát včetně nerez madla barva dle kuchyň. Linky (dub sonoma) včetně dvířek a polic dle stáv. skříň 600x600x2700	kus	1,00000		5
120	61160101R	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 80x197 bílé včetně kování WC	kus	1,00000		5
121	54914630	Dveřní kování ELEGANT klíč Cr	kus	1,00000		5
122	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé včetně kování	kus	1,00000		5
123	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační včetně napojení odvětrání	kus	1,00000		5
124	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň. linka, skříň špazj včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl	1,00000		5
125	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=1200mm + 600mm skříňka nad digestoři	m	1,80000		5
Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, : 1,8				1,80000		

dolní i horní skříňky, dřež se stojánkovou baterií,
výškově stavitelné nožky se soklovou lištou. :
- pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl. min. 18mm
- v horní části skříněk počítat s digestoři :
- obkladový panel i pracovní deska v dekoru dřeva (sonoma) (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení :

- nerezové úchyty skříněk dl=200mm
- osvětlení led páskem v zafrézované AL liště
- nerezový dřež (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm
:
- pod dřežem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný odpad
- dřežová baterie stojánková otočná chrom :

126	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	805,08500		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
127	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,84000		3
128	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,84000		7
129	771575113	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x60 cm	m2	3,84000		5
130	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	5,79000		3
		1,81*2+1,87+1,1-0,8		5,79000		
131	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,84000		3
132	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram.dlažba	m2	3,84000		5
133	02	Keramická dlažba 30x60 - předpoklad ceny 450Kč/m2	m2	4,22400		3
		3,84*1,1		4,22400		
134	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	50,98340		1
Díl: 776		Podlahy povlakové				
135	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	53,18480		5
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
136	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	54,22000		5
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)		5,48000		
		-0,8*2		-1,60000		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)		9,72000		
		-0,8*5		-4,00000		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)		10,46000		
		-0,8		-0,80000		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)		20,46000		
		-0,8		-0,80000		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)		16,10000		
		-0,8		-0,80000		
137	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	54,22000		3
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)		5,48000		
		-0,8*2		-1,60000		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)		9,72000		
		-0,8*5		-4,00000		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)		10,46000		
		-0,8		-0,80000		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)		20,46000		
		-0,8		-0,80000		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)		16,10000		
		-0,8		-0,80000		
138	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny Novofior standard tl. 1,5 mm	m2	53,18480		3
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
139	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	4,00000		
		0,8*5		4,00000		
140	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	26,59240		
		Začátek provozního součtu				
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3 06*1 8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1 06 : 4,2*3,85		16,17000		
		Konec provozního součtu				
		53,1848*0,5		26,59240		
141	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus	5,00000		
142	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	374,45090		
Díl: 781		Obklady keramické				
143	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	18,33100		
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15,50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
144	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	18,33100		
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15,50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
145	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	18,33100		
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15,50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
146	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně keram.vnitř.obklad	m2	18,33100		
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15,50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
147	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	10,00000		
		5*2		10,00000		
148	03	Keramický obklad 30x60 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2	21,08065		
		Začátek provozního součtu				
		Koupelna : (1,07+2,27+0,83+1,1+0,12+0,55+1,81)*2		15,50000		
		(0,12*1,1)+(0,3*0,83)		0,38100		
		Kuchyň (0,8+0,6)*1,75		2,45000		
		Konec provozního součtu				
		18,331*1,15		21,08065		
149	59760720.AR	Lišta obl/dlažba plast	m	10,00000		
150	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	264,85820		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 783		Nátěry				1
151	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email	m2	12,67200		5
		0,16*0,6*4*33		12,67200		
152	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	63,74000		0
		(0,8+3,28+1,15+4,2+3,28+1,38+2,68+0,5+2,7+1,85+1,15+2,7+2,7+1,5)*2		59,74000		
		4		4,00000		
153	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	53,18480		8
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
154	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	7,50000		8
		(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*6		7,50000		
Díl: 784		Malby				5
155	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	154,63470		8
		Stěny :				
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7		55,24200		
		-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000		
		1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		Nové omítky : -67,884		-67,88400		
		Stropy :				
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		
		1.05 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.06 : 4,2*3,85		16,17000		
156	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	69,76080		5
		Nové omítky : 67,884+1,8768		69,76080		
157	784195112	Malba Primalex Standard, bílá. bez penetrace, 2x	m2	224,39550		0
		Stěny :				
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		1.04 : (6,95*2+3,28*2)*2,7		55,24200		
		-3,28*1,5-0,8*0,5		-5,32000		
		1.05 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		1.06 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		Stropy :				
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 6,95*3,28		22,79600		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.05 : 1,81*1,87			3,38470	
		1.06 : 4,2*3,85			16,17000	
158	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	56,56950		
		1.01 : 1,36*1,38			1,87680	
		1.02 : 3,06*1,8			5,50800	
		1.03 : 2,68*2,55			6,83400	
		1.04 : 6,95*3,28			22,79600	
		1.05 : 1,81*1,87			3,38470	
		1.06 : 4,2*3,85			16,17000	

Díl: M21		Elektromontáže				
159	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	5,00000		
160	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	1,00000		
161	210110001	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	8,00000		
162	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	18,00000		
163	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus	6,00000		
164	210160011	Spínač časový, včetně zapojení	kus	1,00000		
165	210191532	Usazení rozvaděče ER 1.0 +1.1	kus	1,00000		
166	210201514	Svítilno LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body	kus	8,00000		
167	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	12,00000		
168	210800666	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený v rozvaděčích	m	0,50000		
169	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	80,00000		
170	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	120,00000		
171	210810008	Kabel CYKY-m 750V 3 žíly,6 až 16 mm2,volně uložený včetně dodávky kabelu 3x6 mm2	m	20,00000		
172	220301022	Lišta elektroinstalační L 40	m	20,00000		
173	222260020	Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus	36,00000		
174	650063611	Montáž chrániče proudového dvupólového do 25 A	kus	1,00000		
175	210544888	Napojení v hlavním rozvaděči	kpl	1,00000		
176	2145877558	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	3,00000		
177	21547455	Stavební přípomoc HZS včetně materiálu	hod	4,00000		
178	21548777	Revize ELEKTRO	kpl	1,00000		
179	34141303	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m	12,00000		
180	34142157	Vodič silový pevné uložení CYA 6,00 mm2	m	0,50000		
181	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	8,00000		
182	34535900	Spínač 10A časový SA 10/220/1	kus	1,00000		
183	34536398	D+M Sporáková kombinace TANGO Bílá	kus	1,00000		
184	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	8,00000		
185	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	8,00000		
186	345601050000	Lišta upevňovací 6035-84	kus	1,00000		
187	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68	kus	36,00000		
188	348241102	LED Stropní svítidlo 12W/230V IP54	kus	8,00000		
189	357377061R	ELEKTRICKÝ ROZVADĚČ 12T NÁSTĚNNÝ	kus	1,00000		
190	35822001013	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000		
191	35822001014	Jistič do 80 A 1 pol. charakteristika B, LTN-13B-1	kus	2,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
192	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	1,00000		
193	35822003015	Jistič S203M-B16, 3pólový, 16A/B, 10kA	kus	1,00000		
194	358890405	Proudový chránič PF6-25/2/0,03 na DIN lištu	kus	1,00000		
195	58541252	Sádra stavební bílá 5 kg bal.	kg	40,00000		
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
196	220300642	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus	1,00000		
197	222323307	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	kus	1,00000		
198	222730001	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00000		
199	371202024	Zásuvka TV+R koncová, bílá	kus	1,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
200	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	5,00000		
201	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	6,14688		
202	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,14688		
203	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	30,73441		
204	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,14688		
205	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	122,93765		
206	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,14688		
207	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,44065		
208	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,14688		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.9

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, oken (3,25*1,5)+(0,9*0,9)+(1,5*1,5)+(1,5*1 2)+7	m2	16,73500		16,73500
2	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková 20,0*0,05 1,5*0,07	m2	1,10500		1,00000 0,10500
3	612451121	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)	m2	3,17000		3,17000
4	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)	m2	3,17000		3,17000
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				
5	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 1.01 : 1.36*1,38 1.02 : 3.06*1,8 1.03 : 2.68*2,55 1.04 : 1,81*1,87 1.05 : 4.2*3,85	m2	33,77350		1,87680 5,50800 6,83400 3,38470 16,17000
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	1,50000		
7	974051513	Frézování drážky do 30x30 mm zdivo, beton	m	20,00000		
8	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)	m2	3,17000		3,17000
9	460680021	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus	1,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,21638		
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
11	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	4,00000		
12	722181213	Izolace návieková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00000		
13	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000		
14	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	4,00000		
15	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	21,99900		
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
16	723163102	Potrubí z měděných plyn.trubek D 15 x 1,0 mm	m	2,00000		
17	723190251	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	2,00000		
18	723191118	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15	soubor	1,00000		
19	723110772R00	Úprava vyústění plynového potrubí včetně výpomocných zednických prací	hod	2,00000		
20	723548777	Revize PLYNU	kpl	1,00000		
21	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	65,16000		
Díl: 725		Zařizovací předměty				
22	725619101	Montáž plynového sporáku včetně dodavky kombi sporáku, Počet hořáků 4,senzory StopGas,integrovaným zapalováním a klasickou elektrickou troubou s dvojicí topných těles a horkovzdušným ventilátorem.	kus	1,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.9

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000		10
24	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor	2,00000		20
25	725825114	Baterie dřezová nástěnná ruční standardní	kus	1,00000		50
26	725829202	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	1,00000		75
27	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000		20
28	725860201	Sífon dřezový HL100, 6/4 ", připoj myčka, pračka	kus	1,00000		75
29	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2	0,24000		31
		0,4*0,6		0,24000		
30	5491570R	Závěs sprchový 130x210cm	kus	1,00000		30
31	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks	1,00000		30
32	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	69,83440		36
Díl: 728		Vzduchotechnika				0
33	877353121	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 včetně dodávky odbočky PVC 110/110 mm	kus	1,00000		10
34	728115211	Montáž potrubí ohebného neizol. z PVC do d 100 mm	m	0,50000		35
35	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	2,00000		30
36	728611211	Mříž ventilátoru radiál.nízko tl.potrub.do d 100 mm včetně napojení - časový spínač	kus	1,00000		30
37	728611862	Montáž ventilátoru radiál.nízko tl.nástěn. do d 200mm včetně zaslepení otvoru	kus	1,00000		30
38	28611773.AR	PVC ventilační trubka ohebná Ø 100 mm	m	0,50000		70
39	429148013	Ventilátor do koupelny s automatickou žaluzií - radiální d=100	kus	1,00000		30
40	429724811R	Větrací mřížka 60x400mm plast bílá	kus	2,00000		30
41	998728202	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	23,81500		35
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				9
42	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevřravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000		30
43	766825821	Demontáž vestavěných skříní	kus	1,00000		35
44	04	D+M kombi sporák, Počet hořáků 4,senzory StopGas.integrovaným zapalováním a klasickou elektrickou troubu s dvojicí topných těles a horkovzdušným ventilátorem	kus	1,00000		30
45	766725811R00	Demontáž koupelnové skříňky	kus	1,00000		35
46	766772840R00	D+M šatní skříň - DTD, TL. 18mm,ABS HRANA. BARVA DEKOR DŘEVO - sonoma šatní tyč kovová včetně madel rozměr 600x1200mm 2dveřová. uchytky nerez, 5x vnitřní police 600x1200mm	kus	1,00000		30
47	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé včetně kování	kus	2,00000		30
48	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační včetně napojení odvětrání	kus	1,00000		30
49	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň. linka, skříň špajz včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl	1,00000		30
50	766872840R00	D+M skříň špiže - laminat včetně nerez madla barva dle kuchyň. Linky (dub sonoma) včetně dvířek a polic dle stáv. skříň 600x600x2700	kus	1,00000		30
51	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=1200mm + 600mm skříňka nad digestoří	m	1,80000		30
Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, : 1,8				1,80000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

dolní i horní skříňky, dřež se stojánkovou baterií, :
výškově stavitelné nožky se soklovou lištou. :
- pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl
min. 18mm :
- v horní části skříněk počítat s digestoři
- obkladový panel i pracovní deska v dekoru dřeva
(sonoma) (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení :

- nerezové úchyty skříněk dl=200mm :
- osvětlení led páskem v zafrézované AL liště :
- nerezový dřež (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm

- pod dřežem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný
odpad :
- dřežová baterie stojánková otočná chrom

obchodní tajemství

52	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr. , výšky do 12 m	%	827,71000	
----	-----------	--	---	-----------	--

Díl: 776	Podlahy povlakové				
-----------------	--------------------------	--	--	--	--

53	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	30,38880	
----	-----------	---	----	----------	--

1.01 : 1,36*1,38	1,87680
1.02 : 3,06*1,8	5,50800
1.03 : 2,68*2,55	6,83400
1.05 : 4,2*3,85	16,17000

54	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	34,56000	
----	-----------	---	---	----------	--

1.01 : (1,36*2+1,38*2)	5,48000
-0,8*2	-1,60000
1.02 : (3,06*2+1,8*2)	9,72000
-0,8*5	-4,00000
1.03 : (2,68*2+2,55*2)	10,46000
-0,8	-0,80000
1.05 : (4,2*2+3,85*2)	16,10000
-0,8	-0,80000

obchodní tajemství

55	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	34,56000	
----	-----------	---	---	----------	--

1.01 : (1,36*2+1,38*2)	5,48000
-0,8*2	-1,60000
1.02 : (3,06*2+1,8*2)	9,72000
-0,8*5	-4,00000
1.03 : (2,68*2+2,55*2)	10,46000
-0,8	-0,80000
1.04 : (4,2*2+3,85*2)	16,10000
-0,8	-0,80000

56	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	30,38880	
----	-----------	---	----	----------	--

1.01 : 1,36*1,38	1,87680
1.02 : 3,06*1,8	5,50800
1.03 : 2,68*2,55	6,83400

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.05 : 4,2*3,85		16,17000		
57	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	3,20000		
		0,8*4		3,20000		
58	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	15,19440		
		Začátek provozního součtu				
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.05 : 4,2*3,85		16,17000		
		Konec provozního součtu				
		30,3888*0,5		15,19440		
59	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus	4,00000		
60	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	220,13970		
Díl: 781		Obklady keramické				
61	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	3,17000		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)		3,17000		
62	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	3,17000		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)		3,17000		
63	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	3,17000		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)		3,17000		
64	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	3,17000		
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)		3,17000		
65	03	Keramický obklad 30x60 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2	3,64550		
		Začátek provozního součtu				
		Kuchyň : (0,8+0,6)*1,75+(1,2*0,6)		3,17000		
		Konec provozního součtu				
		3,17*1,15		3,64550		
66	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	43,25150		
Díl: 783		Natěry				
67	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email	m2	6,72000		
		(0,16*0,6*4*15)+(0,6*0,8*2)		6,72000		
68	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	32,30000		
		(4,2+4,2+2,7+2,7+1,2+1,15)*2		32,30000		
69	783622900	Udržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x	m2	0,11200		
		0,8*0,1+0,02*2*0,8		0,11200		
70	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	30,38880		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.05 : 4,2*3,85		16,17000		
71	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	6,25000		
		(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*5		6,25000		
Díl: 784		Malby				
72	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	151,67750		
		Stěny :				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		1.04 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		1.05 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		Stropy :				
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.05 : 4,2*3,85		16,17000		
73	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2	151,67750		
		Stěny :				
		1.01 : (1,36*2+1,38*2)*2,7		14,79600		
		1.02 : (3,06*2+1,8*2)*2,7		26,24400		
		1.03 : (2,68*2+2,55*2)*2,7		28,24200		
		1.04 : (1,81*2+1,87*2)*(2,7-2,0)		5,15200		
		1.05 : (4,2*2+3,85*2)*2,7		43,47000		
		Stropy :				
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.05 : 4,2*3,85		16,17000		
74	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	33,77350		
		1.01 : 1,36*1,38		1,87680		
		1.02 : 3,06*1,8		5,50800		
		1.03 : 2,68*2,55		6,83400		
		1.04 : 1,81*1,87		3,38470		
		1.05 : 4,2*3,85		16,17000		
Díl: M21		Elektromontáže				
75	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	2,00000		
76	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin a rámečku	kus	2,00000		
77	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus	2,00000		
78	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	20,00000		
79	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	20,00000		
80	222260020	Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus	2,00000		
81	21547455	Stavební přípomocce HZS včetně materiálů	hod	2,00000		
82	21548777	Revize ELEKTRO	kpl	1,00000		
83	34536398	D+M Sporáková kombinace TANGO Bílá	kus	1,00000		
84	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68	kus	2,00000		
85	35822001013	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	1,00000		
86	35822001014	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-13B-1	kus	1,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				

Položkový rozpočet

S:	00	Rekonstrukce bytu
O:	SO	Stavební objekt
R:	01	Rekonstrukce bytu - Moravská 2 byt č.9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
87	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den	2,00000		8
88	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,87828		9
89	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,87828		5
90	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	4,39142		4
91	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,87828		7
92	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,56570		4
93	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,87828		0
94	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,63485		6
95	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,87828		4

obchodní tajemství



produkt: Pojištění majetku a odpovědnosti
podnikatele a právnických osob
ProfiPlán

číslo pojistné smlouvy: 4283993167

pojistník: Jiří Holinka

Praha 09.10.2020

Pojistka

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4283993167

**Pojištění majetku a odpovědnosti
podnikatele a právnických osob ProfiPlán****Pojistitel:**

Generali Česká pojišťovna a.s.
Spálená 75/16
110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO: 45272956

Pojistník:

jméno a příjmení: Jiří Holinka
adresa: **osobní údaj**
stát: **osobní údaj**
datum narození: **osobní údaj**
IČO: 87185318

Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

Pojištění odpovědnosti**Pojistná událost**

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 5 000 000 Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí 1 000 Kč.

Pojistná doba

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 10.10.2020.

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

TC9940600201A

02208429395544

Seznam poddodavatelů

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:

„Oprava bytů Moravská 2 - byt č. 1, 6, 7, 9, 17, 18 a 19 v Krnově“

Obchodní jméno poddodavatele:	Tomáš Přasličák
IČ:	73824984
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	/
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	osobní údaj
Přehled věcného rozsahu plnění:	Truhlářské výrobky

Obchodní jméno poddodavatele:	Martin Gřegeřica
IČ:	04326946
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	osobní údaj v
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	Elektro

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	

**Jiří
Holínka**Digitálně podepsal
Jiří Holínka
Datum: 2022.04.18
09:15:10 +02'00'

V Krnově dne ...

Měno a podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za uchazeče (razítko)