

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Přírodovědecká fakulta

se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

IČO: 60076658

zastoupená: prof. Ing. Hanou Šantrůčkovou, CSc., děkankou fakulty

(dále jen „Uživatel“)

a

JAIP – Jihočeská agentura pro podporu inovací o.p.s.

se sídlem: Na Zlaté stoce č.p. 1619, PSČ 370 05 České Budějovice

zastoupená Ing. Michaelou Novotnou, ředitelkou

IČ: 26091143, DIČ: CZ26091143

(dále jen „Nájemce“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Uživatel a nájemce uzavřeli dne 30. 1. 2019 Smlouvu o užívání nebytových prostor. Ke smlouvě byly uzavřeny 3 dodatky. Předmětem smlouvy byl závazek Nájemce přenechat Uživateli k bezúplatnému užívání nebytové prostory a závazek Uživatele předmětné nebytové prostory užívat řádně a hradit náklady za služby spojené s užíváním prostor, jako jsou např. dodávky energie, tepla, užitkové vody apod., a to formou zálohových faktur. Dodatky č. 1 a č. 2 došlo k prodloužení účinnosti smlouvy, dodatkem č. 3 došlo k úpravě smlouvy o užívání dalších nebytových prostor.
2. Strana Uživatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy o vypořádání závazků nedošlo k platnému uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původní smlouvy ve znění

dodatků, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původní smlouvou a počítají se od data jejího uzavření.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původní smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Uživatel se tímto Nájemci zavazuje k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o užívání nebytových prostor včetně 3 dodatků

V Českých Budějovicích dne

prof. Ing. Hana Šantrůčková,
CSc.
Digitálně podepsal prof.
Ing. Hana Šantrůčková,
CSc.
Datum: 2022.06.30
12:53:02 +02'00'

Uživatel

V Českých Budějovicích dne

Ing. Michaela Novotná
Digitálně podepsal
Ing. Michaela Novotná
Datum: 2022.06.30
10:39:43 +02'00'...

Nájemce