

Smlouva o spolupráci na projektu „Výstavba parkoviště P+R Úvaly“

Číslo: **S-4654/OVM/2022**

1. Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov
IČ: 70891095
DIČ: CZ70891095
zastoupený: Mgr. Petrou Peckovou, hejtmankou Středočeského kraje
bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, P.O. BOX177, 160 41 Praha 6
číslo účtu: [REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Petr Borecký, radní pro oblast veřejné dopravy
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Martin Dvořák, vedoucí oddělení projekce P+R a
cyklostezek, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
(dále jen „**Kraj**“)

2. Město Úvaly

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ: 00240931
zastoupené: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Alexis Kimbembe
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: vedoucí odboru investic a dopravy

(dále jen „**Město**“)

(Kraj a Město, dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**NOZ**“) tuto smlouvu o spolupráci na projektu „Výstavba parkoviště P+R Úvaly“ (dále jen „**Smlouva**“).

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

(A) Smluvní strany spojuje společný zájem na výstavbě Parkoviště P+R u železniční stanice Úvaly, které přispěje ke zlepšení dopravní situace ve Středočeském kraji ve/ze směru na hl. m. Prahu. Související stavbou k parkovišti je stavba přímého propojení mezi ulicemi Na Spojce a Purkyňova (dle situačního výkresu v příloze č. 3, který je nedílnou součástí této smlouvy)

(B) Kraj prohlašuje, že jako investor stavby zajistí přípravu a realizaci projektu „**Parkoviště P+R Úvaly**,“ (dále jen „**Projekt nebo Parkoviště**“). Předpokládaná výše nákladů Projektu včetně DPH je 76 000 000 Kč,

(C) Město má zájem udržet dopravní zátěž silniční automobilové dopravy a přestupní vazbu při železniční stanici Úvaly v rámci budování sítě tzv. krajských záchytných parkovišť P+R,

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY:

I.

Účel a předmět smlouvy

1. Smluvní strany, mají zájem na realizaci Projektu.
2. Za účelem realizace Projektu Smluvní strany uzavírají písemnou Smlouvu, která upraví jejich vzájemná práva a povinnosti při přípravě a realizaci Projektu.
3. K dosažení účelu uvedeného v tomto článku Smlouvy se Smluvní strany zavazují vzájemně spolupracovat podle pravidel stanovených touto Smlouvou.

II.

Povinnosti Smluvních stran

1. Kraj, jakožto hlavní investor Projektu, se zavazuje, že v souvislosti s Projektem,
 - a) ze svého rozpočtu finančně zajistí zpracování předprojektové a projektové přípravy, jakož i zadání a provedení staveb a dalších činností s tím souvisejících;
 - b) zajistí dohled nad projektovou přípravou, technický dozor nad stavbou;
 - c) zajistí správu, provoz a údržbu zrealizovaného projektu, kterou může zajistit buď na základě dodávky služeb od smluvně zajištěného dodavatele, případně od Krajem zřizovaných příspěvkových organizací nebo právnických osob, v nichž má majetkovou účast;

Město a Kraj se mohou zvláštní smlouvou dohodnout, že činnost dle bodu c) může na základě zvláštní smlouvy pro Kraj zajistit Město.

2. Město se zavazuje Kraji k bezúplatnému převodu pozemků nebo jejich částí nezbytných pro výstavbu Projektu a jeho příslušenství.
3. Město se zavazuje vyvinout veškerou možnou součinnost pro úspěšné postavení parkoviště P+R.
4. Město se zavazuje, že zrealizuje na vlastní náklady stavbu přímého propojení mezi ulicemi Na Spojce a Purkyňova (dle situačního výkresu v příloze č. 3, který je nedílnou součástí této smlouvy).
5. Město se zavazuje, umožnit připojení na telekomunikační síť (optická síť, WiFi síť),
6. Město se zavazuje umožnit připojení na veškeré inženýrské sítě v majetku města (např.: kanalizace, vodovod)
7. Město souhlasí s připojením stavby Parkoviště na místní komunikační síť a že v budoucnu k tomuto Parkovišti neomezí příjezd vozidel do 3.5 tuny.
8. Město se zavazuje, že zařadí pozemky pro výstavbu P+R jako veřejně prospěšnou stavbu.

9. Město se zavazuje, že poskytne součinnost a při nejbližším jednání ve věci územního plánu bude projednána možnost zanesení Projektu do územního plánu Města Úvaly.
10. Kraj se zavazuje, že Parkoviště bude realizovat tak, aby dotvářel vhodným způsobem veřejné prostranství, které se u Parkoviště nachází.
11. Smluvní strany jsou dále povinny zejména:
 - a) poskytovat si vzájemnou součinnost a informace v rámci procesu přípravy a realizace Projektu;
 - b) prezentovat výstupy Projektu jako společnou aktivitu Projektu.

III.

Způsob komunikace

Při komunikaci mezi Smluvními stranami se upřednostňuje elektronická forma komunikace (ve formě e-mailu), přičemž kontaktní osoby si Smluvní strany sdělí bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy.

IV.

Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do okamžiku:
 - a) zrušení přípravy Projektu, nebo
 - b) dokončení realizace Projektu,přičemž kterýmkoliv z uvedených okamžiků spolupráce Smluvních stran podle této Smlouvy zaniká.
2. Ukončení spolupráce podle odst. 1 tohoto článku nemá žádný vliv na spolupráci stran podle jiné smlouvy.

V.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky. Ke své platnosti vyžadují souhlas oprávněných zástupců všech Smluvních stran a předchozí schválení v příslušných orgánech Smluvních stran.
3. Kraj výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí, které vzniknou na podkladě této smlouvy z/na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
4. Kraj prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž Kraj obdrží 2 stejnopisy, Město 2 stejnopisy. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoRS**“).
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle ZoRS zajistí Kraj.
8. Pokud bude k naplnění účelu této Smlouvy, jak je v ní vyjádřen, zapotřebí uzavření dalších smluvních závazků mezi Smluvními stranami této smlouvy, zavazují se tyto Smluvní strany k uzavření takové smlouvy nebo smluv tak, aby mohl být účel této smlouvy co nejlépe naplněn.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu porozuměli a s ním souhlasí a na důkaz svojí svobodné, pravé a vážné vůle připojují svoje podpisy.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 020-17/2022/ZK ze dne 27.6.2022 a usnesením Zastupitelstva města č. Z-44/2022 ze dne 23.6.2022. Tyto dokumenty jsou přílohami této Smlouvy:

Příloha č. 1: Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 020-17/2022/ZK ze dne 27.6.2022

Příloha č. 2: Usnesení Zastupitelstva města Úvaly č. Z-44/2022 ze dne 23.6.2022

Příloha č. 3: Situační výkres Parkoviště

11. Toto právní jednání splňuje všechny podmínky stanovené v zákoně č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
12. Toto právní jednání splňuje všechny podmínky stanovené v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Vdne

Vdne

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Pavel Pavlík
Organizace, OJ:	Středočeský kraj - Krajský úřad
Sériové č. cert.:	22541980
Vydavatel cert.:	██████████
Datum a čas:	03.08.2022 ██████████
Důvod:	
Místo:	

Středočeský kraj
Mgr. Petra Pecková
hejtmanka

**ing. Alexis
Kimbembe**

Město Úvaly
Ing. Alexis Kimbembe
uvolněný místostarosta

Datum: 2022.07.29

Usnesení č. 020-17/2022/ZK ze dne 27.6.2022

Smlouva o spolupráci na projektu „Výstavba parkoviště P+R Úvaly“

Zastupitelstvo kraje po projednání

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o spolupráci na projektu „Výstavba parkoviště P+R Úvaly,“ uvedené v příloze k Tisku č. 0432(2022)

II. p o v ě ř u j e

hejtmanku Mgr. Petru Peckovou podpisem Smlouvy o spolupráci na projektu „Výstavba parkoviště P+R Úvaly,“ uvedené v příloze k Tisku č. 0432(2022)



Usnesení
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Úvaly
č. Z-44/2022,
které se konalo dne 23.6.2022 v sálu DPS, nám. Svobody 1570, Úvaly

Usnesení č. Z-44/2022

Zastupitelstvo města Úvaly

I. **schvaluje**

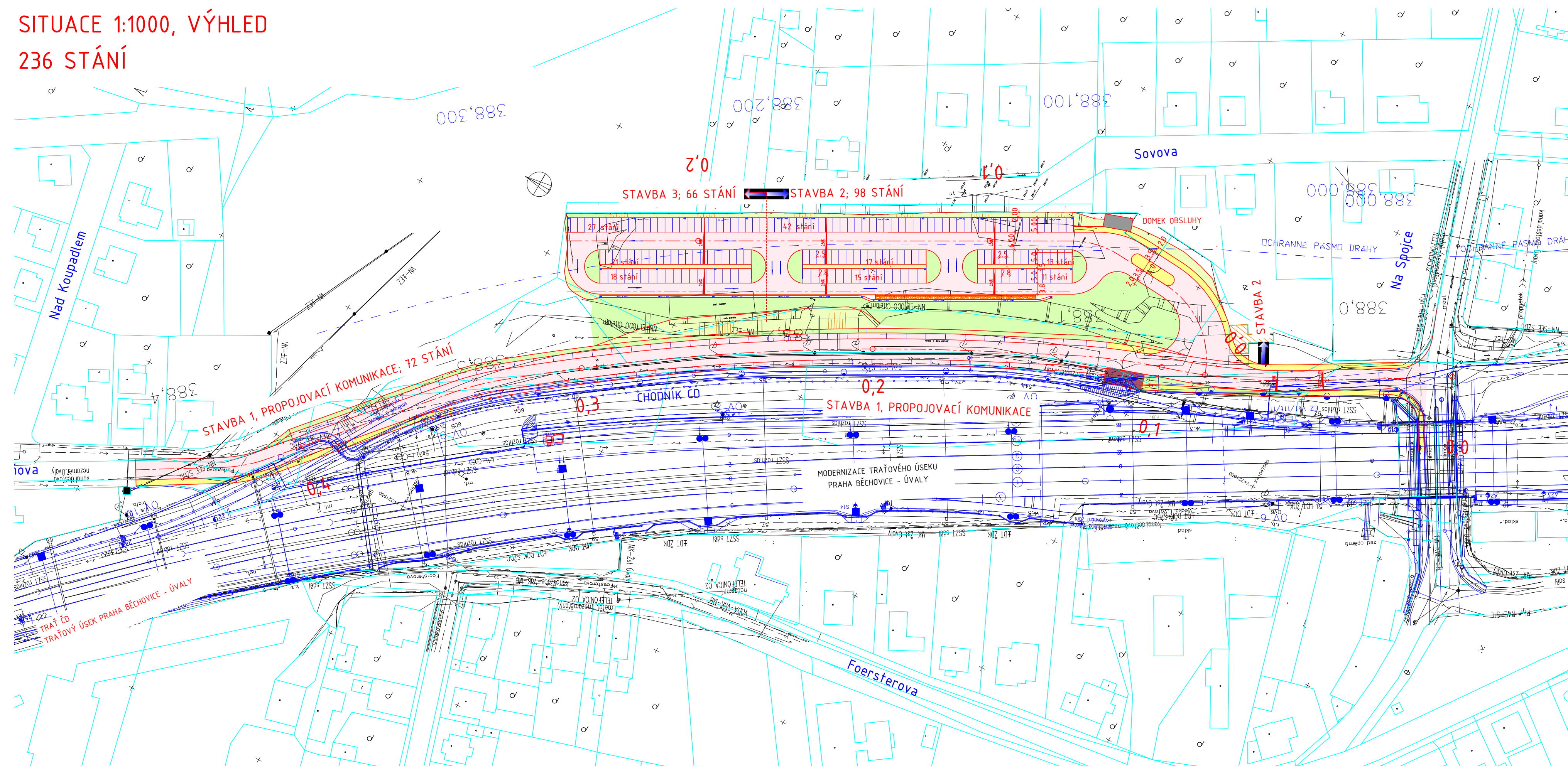
Smlouvu o spolupráci na projektu „Výstavba parkoviště P+R Úvaly“ v místě bývalých uhelných skladů se Středočeským krajem, sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, IČO: 708 910 95 A Městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. **pověřuje**

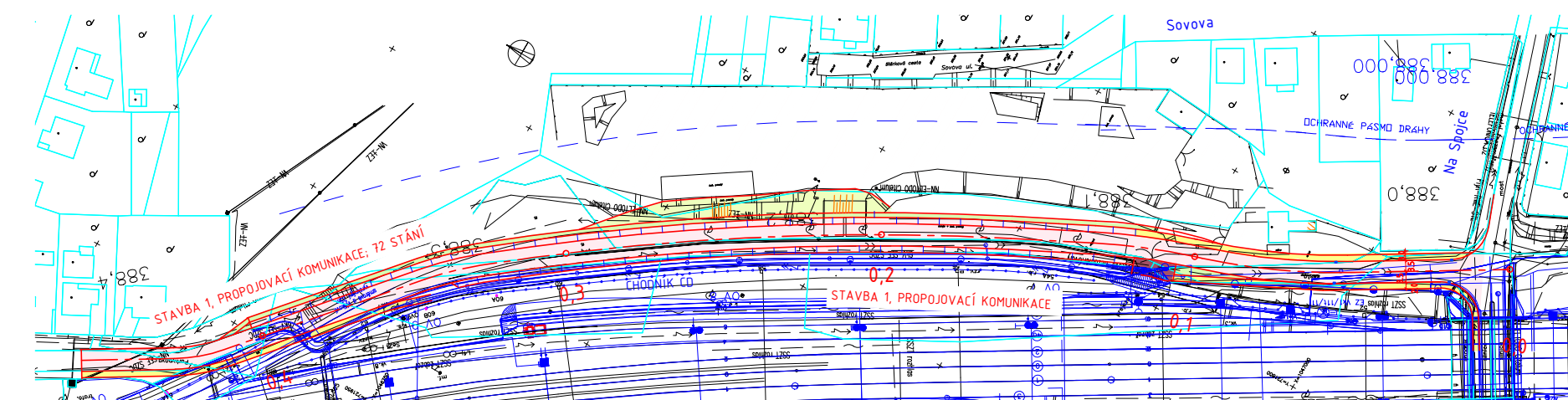
1. Ing. Alexise Kimbembeho, uvolněný místostarosta
 1. podpisem smlouvy
2. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy zajistit realizaci usnesení



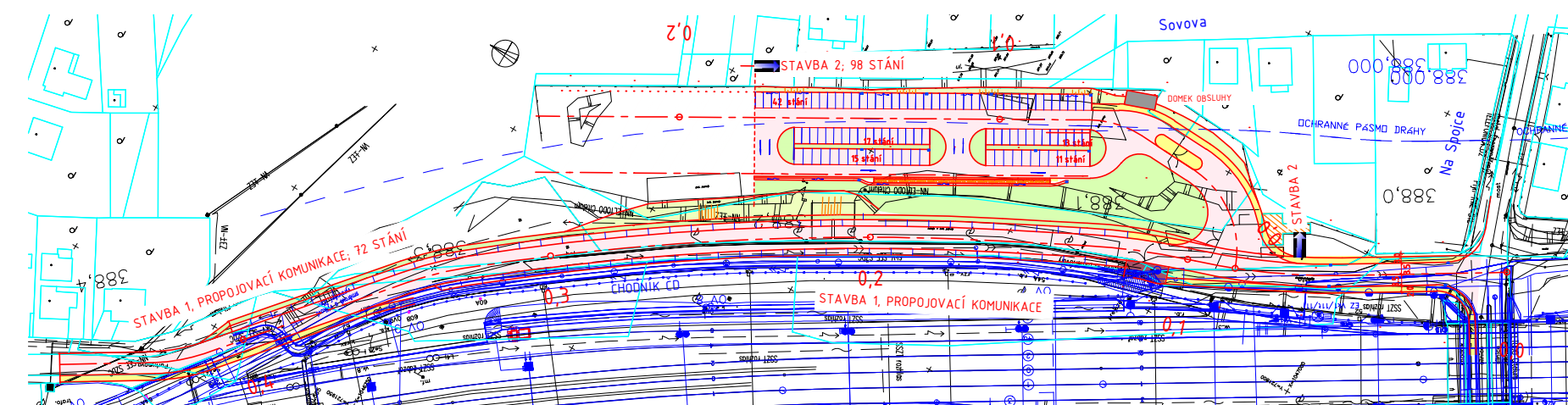
PARKOVIŠTĚ P+R, ÚVALY – VARIANTA 2
 SITUACE 1:1000, VÝHLED
 236 STÁNÍ



SITUACE 1:2000, I. ETAPA 72 STÁNÍ



SITUACE 1:2000, II. ETAPA 170 STÁNÍ



LEGENDA:

- VOZOVKA
- CHODNÍKY, OSTRŮVKY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA (SEŠDĚ)
- SJEZD - ZÁMKOVÁ DLAŽBA (ĚRVENĚ)
- VÝKOP
- NÁSYP
- ÚPRAVA TERÉNU
- DEMOLICE
- 679/2
- ČÍSLO A HRANICE PARCEL KN
- SLUČKOVÁ HRANICE
- PROJEKT MODERNIZACE TRATĚ ČD - SUDOP

KONCEPT

Objednatel: MĚSTO ÚVALY, Pražská 276, 250 82 Úvaly		Akce: PARKOVIŠTĚ P+R, ÚVALY TECHNICKÁ STUDIE	
Zhotovitel: Ing. Petr Čech Boučkova 1744, 162 00 Praha 6	Vypracoval: ING. P. ČECH	Zak. číslo: 11/2012	Datum: TECH. STUDIE
Příloha: VARIANTA 2		Kontrola: Měřitko: Č. přílohy: B.2.2	Stupeň: Paré: