

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

**Zadavatel:** Statutární město Karlovy Vary  
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
IČO: 00254657  
Zastoupený: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

**Zástupce zadavatele:** ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát  
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5  
IČO: 12493031

**Veřejná zakázka:** Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č. 1 a č. 11

## Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel obdržel dne **5. 5. 2022** níže uvedený dotaz k zadávacím podmínkám. Tímto v souladu s **§ 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) poskytuje následující vysvětlení zadávacích podmínek.

<b>Dotaz č. 1</b>	<p><i>Dobrý den, zasílám žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č.1 a č.11“. Ve Výzvě k podání nabídek bod 12.1. d) technická kvalifikace zadavatel požaduje, aby technik zajišťující vedení stavby – hlavní stavbyvedoucí disponoval autorizací v oboru pozemní stavby.</i></p> <p><i>Jako odborně způsobilá společnost máme za to, že předmět plnění veřejné zakázky – sanace skalních stěn je plně v kompetenci autorizovaného inženýra v oboru geotechnika. Může uchazeč použít při zohlednění této skutečnosti kvalifikaci „autorizovaný inženýr v oboru geotechnika“?</i></p>
Odpověď na dotaz č. 1	Ano, zadavatel připouští u stavbyvedoucího autorizaci v oboru geotechnika.

## II. Úprava zadávacích podmínek

Zadavatel **upravuje** v bodu **12.1, písm. d) Výzvy k podání nabídek** požadavek na minimální úroveň prokázání splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ**, který nově zní (*změna označena červeně*):

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byla uvedena osoba splňující minimálně níže uvedené požadavky:

<b>Funkce</b>	<b>Požadované vzdělání, zaměření a praxe</b>
Vedení stavby – hlavní stavbyvedoucí (nebo stavbyvedoucí, příp. tzv. manažer stavby) <sup>1</sup>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního zaměření;</li><li>• Praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na pozemní stavby min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 8 let (středoškolák); aby osoba dodavatele prokázala v příslušném oboru celou min. délku praxe</li><li>• Autorizace v oboru „pozemní stavby“ <b>nebo „geotechnika“</b></li><li>• Seznam realizovaných významných staveb s uvedením objednatele, názvu a termínu zahájení/dokončení stavby, investičních nákladů stavby v Kč bez DPH. Za významnou zakázku zadavatel považuje sanaci svahů, nebo opěrných zdí, rekonstrukci, nebo výstavbu opěrných zdí, v hodnotě min. 7 mil. Kč bez</li></ul>

<sup>1</sup> Není rozhodující název funkce, ale obsah vykonávané činnosti – jedná se o sobou, řídící celou stavbu.

	<p>DPH/zakázka, na jejíž realizaci se podílel jakožto hlavní stavbyvedoucí.</p> <p>K prokázání kvalifikace zadavatel požaduje doložení min. 2 významných zakázek dle výše uvedeného.</p> <p><b>1. Název zakázky:</b> .....</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stručný popis: .....,</li> <li>- objednatel: .....,</li> <li>- termín zahájení/dokončení stavby: .....,</li> <li>- náklady stavby v Kč bez DPH: .....,</li> </ul> <p><b>2. Název zakázky:</b> .....</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stručný popis: .....,</li> <li>- objednatel: .....,</li> <li>- termín zahájení/dokončení stavby: .....,</li> <li>- náklady stavby v Kč bez DPH: .....,</li> </ul>
--	--

Zadavatel dále v intencích výše uvedeného upravil a dne 5.5.2022 zveřejnil na profilu zadavatele přílohu č. 3 Výzvy k podání nabídek označenou jako: „**3. Příloha č. 3 Výzvy\_Vzor ČP\_kvalifikace opr. 5.5.2022**“.

### **III. Prodloužení lhůty pro podání nabídek**

Jelikož tato změna zadávací dokumentace ve smyslu **§ 99 odst. 2 věta druhá ZZVZ** může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek minimálně o celou její původní délku, **tzn. nově**

**lhůta pro podání nabídek končí dne 25. 5. 2022 v 10:00 hodin.**

**V Praze dne viz el. podpis**

---

**JUDr. Vladimír Tögel, advokát  
smluvní zástupce zadavatele**

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

**Zadavatel:** Statutární město Karlovy Vary  
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
IČO: 00254657  
Zastoupený: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

**Zástupce zadavatele:** ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát  
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5  
IČO: 12493031

**Veřejná zakázka:** Karlovy Vary, ulice Slovenská – sanace svahů, úseky č. 1 a č. 11

### Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel obdržel dne **17. 5. 2022** níže uvedené dotazy k zadávacím podmínkám. Tímto v souladu s § **98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) poskytuje následující vysvětlení zadávacích podmínek.

<b>Dotaz č. 1</b>	<i>Jak je řešeno povolení na kácení vzrostlých stromů? Nenalezli jsme v zadávací dokumentaci (povolení ke kácení, cizí pozemky ?)</i>
Odpověď na dotaz č. 1	Kácení provede na samostatnou Objednávku příspěvková organizace města PO LL.
<b>Dotaz č. 2</b>	<i>Instalace sítí zasahuje na cizí pozemky. Nenalezli jsem v zadávací dokumentaci věcné břemeno na pozemky apod.</i>
Odpověď na dotaz č. 2	Není potřeba, jedná se o pozemky Objednatele.
<b>Dotaz č. 3</b>	<i>Ochranné betonové bloky JERSEY budou umístěny trvale nebo dočasně? Umístění má vliv na nabídkovou cenu.</i>
Odpověď na dotaz č. 3	Po dodatečném jednání s NPÚ Loket bylo rozhodnuto, že betonové bloky JERSEY nebudou vůbec osazeny, budou nahrazeny lehkým oplocením – viz. uveřejněný Soupis prací s výkazem výměr.
<b>Dotaz č. 4</b>	<i>Min 10 dní před realizací se musí vyzoomět ministerstvo zdravotnictví, což nekoresponduje s lhůtou pro předání staveniště, které je 5 dní od podpisu smlouvy?</i>
Odpověď na dotaz č. 4	dle SoD: termín předání staveniště zhotoviteli – do pěti pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, přičemž účinnost smlouvy je dána uveřejněním smlouvy v Registru smluv (do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy), tudíž je dostatečný prostor pro splnění tohoto požadavku.
<b>Dotaz č. 5</b>	<i>NPÚ se vyjádřil, že betonové plomby a sítě jsou nežádoucími prvky. Jak bude postupováno v případě jejich zamítavého postoje při realizaci?</i>
Odpověď na dotaz č. 5	Podle dodatečného vyjádření NPÚ Loket bude osazeno proti spadu kamenů lehké ocelové oplocení, s kotvením kamenů a bloků a osazením záchytných sítí NPÚ souhlasí – viz. uveřejněný Soupis prací s výkazem výměr.

<b>Dotaz č. 6</b>	<i>V PD ani ve vyjádření dotčených orgánů se nikde neuvádí lehký plot, který je součástí výkazu výměr?</i>
Odpověď na dotaz č. 6	Podle dodatečného vyjádření NPÚ Loket bude osazeno proti spadu kamenů lehké ocelové oplocení, s kotvením kamenů a bloků a osazením záchytných sítí NPÚ souhlasí – viz. uveřejněný Soupis prací s výkazem výměr.
<b>Dotaz č. 7</b>	<i>Některé zídky jsou natolik degradovány, že pouhé spárování není vhodné a je nutné je rozebrat. Ve výzvě o podání nabídky je uvedeno, že vícepráce nejsou umožněny – jak budou řešeny nepředvídatelné změny během výstavby? (viz. třeba NPU, změny v geologii apod)</i>
Odpověď na dotaz č. 7	Bude postupováno v souladu s § 222 ZZVZ.

**S ohledem na skutečnost, že si to povaha vysvětlení nevyžaduje, zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.**

**V Praze dne viz el. podpis**

---

**JUDr. Vladimír Tögel, advokát  
smluvní zástupce zadavatele**