

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
a dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Evidenční číslo smlouvy: 0664 / 17 / 06 / OSLUŽ

Smluvní strany:

1. **Fakultní nemocnice Plzeň, Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň**
zastoupená MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem
IČO: 00669806, DIČ: CZ00669806
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 33739311/0710

dále jen „Objednatel“

a

2. **Jméno: Václav Hummel**
Sídlo: Antonína Sovy 1719, 470 01 Česká Lípa
IČO: 47806869 DIČ: CZ6311041429
Obchodní rejstřík:
zastoupená:
bankovní spojení: ██████████

dále jen „Zhotovitel“

uzavírají **smlouvu o dílo** v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) jako výsledek poptávkového řízení na realizaci zakázky nazvané Výškové práce pro Fakultní nemocnici Plzeň (dále jen „**veřejná zakázka**“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo spočívající ve zpracování mytí oken, parapetů, fasády, vzduchotechniky a nákup a instalaci bodců proti ptactvu dle požadavků objednatel vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na veřejnou zakázku (dále jen „dílo“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s ceníkem, který je součástí této smlouvy (Příloha č. 2).
2. Celková cena dle nabídky bude stanovena dle skutečně odvedené práce.
3. Maximální výše celkové ceny včetně DPH je stanovena na 480000,- Kč.

4. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

III.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném splnění předmětu plnění dle této smlouvy. Splatnost faktury činí **30 dnů** od jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
2. Zhotovitel vystaví fakturu do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptace díla objednatelem v souladu s čl. V. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání díla a zároveň jeho vyúčtování; přílohou faktury proto musí být soupis skutečně provedených služeb, prací apod., resp. předávací protokol dle čl. V. této smlouvy.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy.
4. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy nejpozději do 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.

V.

Místo plnění

1. Místo plnění je na adrese: alej Svobody 80, 304 60 Plzeň-Lochotín .
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen [REDACTED]
3. Kontaktní osobou zhotovitele je pro účely této smlouvy určen Václav Hummel, [REDACTED]
4. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků.

VI. Záruční podmínky

1. Vady musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
2. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla. Budou-li po předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit je do 14 dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
4. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 dní;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla; nebo
 - d) v případě, že se kterákoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VIII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do provedení práce.
2. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

IX. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. II této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
3. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena včetně DPH.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do roku 2021. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 147a odst. 4 a 5 ZVZ, předložit objednateli seznam, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny. V případě, že zhotoviteli nevzniknou v rámci plnění této smlouvy subdodávky za více než 10 %, je povinen v termínu dle § 147a odst. 5 písm. a) ZVZ předložit objednateli prohlášení, že neměl takové subdodavatele, kterým by za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dní před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
5. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
8. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
9. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy,



- leďaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
10. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
 11. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
 12. Smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
 13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění
 - Příloha č. 2 – Nabídka zhotovitele
 - Příloha č. 3 – Výkaz práce
 14. Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Fakultní nemocnice Plzeň zveřejní tuto smlouvu a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., a to včetně osobních údajů.

Dne: _____

Dne:

.....
razítko a podpis Objednatele
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.
ředitel FN Plzeň

.....
razítko a podpis Zhotovitele

Příloha č. 1
ke smlouvě o dílo
FN č.0664/17/06/OSLUŽ

Specifikace předmětu plnění

Místo plnění:

Fakultní nemocnice Plzeň, areál Lochotín, severní část budovy č. 3, jižní část budov 5, 9, 10 a 11, západní část budov 1 a 4, východní část budovy 9. Úklid se týká všech podlaží zmíněných částí budov a vzduchotechniky.

Účel a vlastnosti:

Mytí oken a parapetů z venkovní strany, mytí fasády (povrch obkladačky) a říms na budovách č. 5 a 4. Dále mytí venkovního vedení vzduchotechniky. Součástí mytí je odstraňování ptačího trusu. Zhotovitel provede dodávku a instalaci bodců proti ptactvu. Instalovány budou bodce o velikosti 50x20 cm, které pokryjí plochu o velikosti 15-28 cm. Uvedené práce budou provedeny technikou určenou k výškovým pracím.

Dne:.....

Dne:.....

.....
razítko a podpis Objednatele

.....
razítko a podpis Zhotovitele

Příloha č. 2
ke smlouvě o dílo
FN č. 0664/17/06/OSLUŽ

Nabídka zhotovitele

From: Vašek Vašek
Sent: Thursday, May 25, 2017 7:57 PM
To:
Subject: Nabídka Hummel

Dobrý den.

Zasílám nacenění prací pro jednorázový úklid FN Plzeň:

Mytí oken z venkovní strany.....	1912 m2...á 20,00 Kč.....	38 240,00 Kč
Mytí parapetů z venkovní strany.....	900 m2..á 40,00 Kč.....	36 000,00 Kč
Mytí říms na fasádě.....	64 m2...á 30,00 Kč.....	1 920,00 Kč
Nákup bodců proti holubům.....	964 m2...á240,00 Kč..	231 360,00 Kč
Instalace bodců proti holubům.....	964 m2...á 40,00 Kč.....	38 560,00 Kč
Mytí fasády.....	350 m2...á 30,00 Kč.....	10 500,00 Kč
Mytí vzduchotechniky.....	20 m2.....á 30,00 Kč.....	600,00 Kč
Čisticí a mycí prostředky.....		2 500,00
Kč		
Celkem.....		359 680,00
Kč		

S pozdravem Václav Hummel.

Výkaz práce dle smlouvy o dílo FN č.

Zhotovitel:

Václav Hummel
Antonína Sovy 1719
470 01 Česká Lípa

Objednatel:

Fakultní nemocnice Plzeň
Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň
IČ: 00669806 DIČ: CZ 00669806

1. Zhotovitel provedl pro objednavatele následující práce viz rozpis a kalkulace provedených prací.
2. Za splnění předmětu dle výkazu práce odběratel uhradí finanční částku - smluvní cenu v celkové výši viz rozpis.

Rozsah: mytí oken a parapetů, mytí fasády (obkladačky) a venkovní vzduchotechniky, nákup a instalace bodců proti ptactvu.

popis práce	plocha	Měrná jednotka	jednotková cena	cena celkem
mytí oken		m ²	20,00 Kč	0,00 Kč
mytí parapetů		m	40,00 Kč	0,00 Kč
mytí říms		m	30,00 Kč	0,00 Kč
mytí fasády		m ²	30,00 Kč	0,00 Kč
mytí venkovní vzduchotechniky		m ²	30,00 Kč	0,00 Kč
nákup bodců		m	240,00 Kč	0,00 Kč
instalace bodců		m	40,00 Kč	0,00 Kč
čistící a mycí prostředky				0,00 Kč
CELKEM:				0,00 Kč

3. Zhotovitel je povinen přijatou částku zaevidovat do daňového přiznání za příslušné období.
4. Práce dle tohoto výkazu byly provedeny ve stanoveném rozsahu.
5. Vyjádření odpovědného pracovníka pracoviště a potvrzení převzetí provedené práce:

V Plzni dne:

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele převzal - podpis