



10064/HPU/2022-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/9569/2022-HPUM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupená na základě Pověření ze dne 31. 5. 2018 Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/HPU/9569/2022-HPUM**

#### **ČI. I**

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

#### **pozemky:**

- **parcela č. 1083/39**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 574,00 Kč,
- **parcela č. 1083/45**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 181,00 Kč,
- **parcela č. 1083/47**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 5.479,00 Kč,
- **parcela č. 1088/32**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 9.833,00 Kč,
- **parcela č. 1088/36**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 886,00 Kč,

- **parcela č. 1088/37**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 293,00 Kč,
- **parcela č. 1088/42**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 14.816,00 Kč,
- **parcela č. 1088/55**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 23.785,00 Kč,
- **parcela č. 1088/56**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 38.181,00 Kč
- **parcela č. 1121/27**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.533,00 Kč,
- **parcela č. 2094/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 2.876,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1866 pro katastrální území a obec **Lázně Bohdaneč** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice (**dále jen „předávaný majetek“**). V katastrálním území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě.

2. Předávající je příslušný hospodařit s předávaným majetkem na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 2752/01-KM, ze dne 28. 6. 2001, dále na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 12164/1996 - KM, ze dne 4. 12. 1996, dále dle Smlouvy o úplatném převodu majetku ČR z práva hospodařit do příslušnosti hospodařit ze dne 17. 10. 2012 a dle uzavřených souhlasných prohlášení ze dne 16. 10. 2017 a ze dne 20. 3. 2019.

## ČI. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku. Pozemek – p. č. 1121/27 je zastavěn tělesy místních komunikací, evidovanými v pasportu místních komunikací města ve vlastnictví města Lázně Bohdaneč. Pozemky – p. č. 1088/32 a p. č. 1088/36 částečně tvoří travnatý ostrůvek a částečně se nachází pod zpevněným vjezdem a výjezdem k čerpací stanici pohonných hmot. Zbývající pozemky tvoří zatravněné plochy v blízkosti tělesa silnice procházející městem Lázně Bohdaneč. Zpevněné plochy na předávaném majetku nejsou v příslušnosti hospodařit předávajícího a nejsou předmětem předání.
2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 10. 12. 2021 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy, ani toto ministerstvo, tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá převíjající bezúplatně.

#### **Čl. IV.**

1. Předávající nepředává převíjajícímú žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na výše uvedeném listu vlastnictví č. 1866 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku byl uplatněn nedokončený restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a převíjající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

#### **Čl. V.**

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající převíjajícímú žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### **Čl. VI.**

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího – Ministerstvem dopravy.

#### **Čl. VII.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise, který je určen pro předávajícího. Předávající po platném uzavření smlouvy převede originál této smlouvy autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle převíjajícímú.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 9. 11. 2022

V Hradci Králové dne 2. 11. 2022

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Bohumil Vebr  
ředitel Správy Pardubice  
(předávající)

.....  
JUDr. Michal Votřel, MPA  
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové  
(přejímající)

**Příloha ke Smlouvě**  
**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. j. UZSVM/HPU/9569/2022-HPUM**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

- 1. Nabývací tituly**  
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**  
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**  
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**  
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**  
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**  
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**  
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**  
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**  
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**  
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**  
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**  
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem – kopie**  
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne 10. 12. 2021, včetně účetních hodnot pozemků  
Vnitrozortní nabídka majetku ze dne 14. 12. 2021