

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O NÁJMU

(dále jen „Dodatek“)

I. SMLUVNÍ STRANY

PRONAJÍMATEL:	statutární město Plzeň
IČ:	00075370
DIČ:
Adresa:	Plzeň, náměstí Republiky 1/1, PSČ 306 32
Adresa pro doručování:	Plzeň, Škroupova 5, PSČ 306 32
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:
Variabilní symbol:
Zastoupený:	xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

NÁJEMCE:	FM EXON s.r.o.
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 207460
IČ:	01507532
DIČ:
Sídlo:	Rozárčina 154/31, Krč, 140 00 Praha 4
Zastoupený:	xxx

(dále jen „nájemce“)

II.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) k Nájemní smlouvě č. 2022/003596, na základě které má nájemce pronajaty prostory sloužící podnikání v I. nadzemním podlaží budovy C2 na adrese Teslova 1242/5c, Plzeň, PSČ 301 00 (dále jen „Smlouva“).

III.

1. Smluvní strany se dohodly na změně textu odst. 2 článku VI. Smlouvy následovně:

Odst. 2 článku VI. Smlouvy ve znění:

Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět, a to ze zákonných důvodů, uvedených v § 2309 a § 2288 OZ. Vypovědní lhůta činí 1 měsíc s tím, že začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

se mění takto:

Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět, a to ze zákonných důvodů, uvedených v § 2309 a § 2288 OZ. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc s tím, že začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Pronajímatel je dále oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět bez jakýchkoliv výpovědních důvodů s výpovědní dobou 6 měsíců s tím, že výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

2. Smluvní strany se dohodly na změně textu odst. 3 čl. VI. 3 Smlouvy následovně:

Odst. 3 článku VI. Smlouvy ve znění:

Nájemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět, a to ze zákonných důvodů, uvedených v § 2308 a § 2287 OZ. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc s tím, že začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

se mění takto:

Nájemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět, a to ze zákonných důvodů, uvedených v § 2308 a § 2287 OZ. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc s tím, že začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Nájemce je dále oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět bez jakýchkoliv výpovědních důvodů s výpovědní dobou 6 měsíců s tím, že výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

3. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem neměněná nebo neupřesňovaná zůstávají nedotčena.

IV.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Účinnost tohoto Dodatku je od **30. 11. 2022** za předpokladu jeho předchozího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Náklady spojené se sepisem tohoto Dodatku nese pronajímatel.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.
5. Tento Dodatek vyjadřuje pravou a svobodnou vůli obou smluvních stran, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.
6. Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů ze strany správce osobních údajů, kterým je statutární město Plzeň jako pronajímatel, což stvrzuje svým podpisem.
7. Vůle města Plzně k uzavření tohoto Dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 751 ze dne 29. srpna 2022.

8. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

V Plzni dne 12. 12. 2022

V Praze dne 5. 12. 2022

.....
PRONAJÍMATEL

.....
NÁJEMCE

