

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami:

1. BcA. Martin Štěpánek

se sídlem Lípová 24, 664 51 Šlapanice
IČ 68650655 DIČ CZ7509043740

dále jen **dodavatel**

a

2. Město Hustopeče

se sídlem Dukelské nám.2/2, 693 17 Hustopeče
zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

IČ 00283193 DIČ CZ00283193,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. [REDACTED]

jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

dále jen **objednatel**.

I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je **dodávka a montáž** bílých akustických melaminových desek s fazetkou lepených na strop místností v 1. poschodí Multifunkčního kulturního centra Hustopeče na za podmínek stanovených touto smlouvou. Dodavatel se zavazuje dodat na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro objednatele dále specifikovaný předmět této smlouvy a provést jeho montáž a objednatel se zavazuje jej převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

1.2 Dodavatel se zavazuje dodat a provést montáž melaminových desek v těchto místnostech:

sál	30 m ²
předsálí	1,5 m ²
zasedací místnost	4 m ²
kancelář	6 m ²

Typ: absorbní akustické desky z melaminové pryskyřice.

Provedení/rozměry: 100x100x4,5cm a 50x50x4,5cm

Materiál: Cello HR 290/0

Použití: na stropních a stěnových konstrukcích, ke zlepšení akustické pohody v interiérech budov obytných, komerčních i průmyslových. Splňuje základní technické požadavky podle nařízení vlády č.163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (technické požadavky na vybrané stavební výrobky) a je za podmínek výše definovaného použití a dodržování předepsaných pokynů pro instalaci, bezpečný. Výrobce přijal opatření, kterými zabezpečuje shodu tohoto výrobku s technickou dokumentací a se základními technickými požadavky, které jsou specifikovány:

1.3 Objednatel se zavazuje od dodavatele předmět smlouvy převzít a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu.

1.4 Dodavatel splní předmět smlouvy jeho bezvadným dodáním a jeho předáním objednateli. Dodavatel prohlašuje, že před podpisem smlouvy se seznámil s místem plnění, a že s ohledem

na své znalosti a zkušenosti zhotoví dílo tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se smlouvou.

1.5 Součástí předmětu plnění bude:

Likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými zákony na povolené skládce dle výběru dodavatele.

Zajištění potřebných zkoušek dle platných norem, právních předpisů platných v době výstavby
Odkazy na potvrzení v PDF od výhradního dovozce pro ČR o zdravotní nezávadnosti, Hasiče a ISO.

1.6 Dodavatel se zavazuje použít na zhotovení předmětu smlouvy pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při zhotovení předmětu smlouvy a které musí vyhovovat účinným českým právním předpisům a normám nebo ekvivalentním normám podle země původu materiálu, výrobku a technického vybavení, které jsou zároveň v souladu s právním řádem České republiky. Soulad použitých materiálů, výrobků a technického vybavení s výše uvedeným dodavatel prokáže objednateli dodacím listem, certifikátem nebo prohlášením o shodě od používaných materiálů vystavenými příslušným výrobcem. Tyto dokumenty je dodavatel povinen předložit objednateli před zabudováním příslušných materiálů do díla. Dodavatel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci vybavení interiéru nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odstavce bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

1.7 Dodavatel je povinen při provádění díla použít pouze materiály, výrobky a technické vybavení nezátížené právy třetích osob.

II.

Lhůty a místo předání předmětu smlouvy

2.1 Dodávka a montáž předmětu smlouvy bude provedena v těchto termínech:

Ukončení a předání do 31.01.2023

Termín dodávky a montáže předmětu smlouvy bude konzultován s ohledem na provoz multifunkčního kulturního centra s objednatelem.

2.2 Závazek je splněn řádným převzetím předmětu smlouvy dodavatelem na základě smluvními stranami podepsaného „Protokolu o předání a převzetí věci“.

2.3 Místem předání tj. instalace a jeho protokolárního předání objednateli je Multifunkční kulturní centrum Hustopeče – na adrese Dukelské nám. 42/15 v Hustopečích – budova č. p. 42 – objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 48 - zast. plocha a nádvoří o výměře 665 m² v k. ú. Hustopeče u Brna – prostory v 1. poschodí budovy.

2.4 Pokud dodavatel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasnému dodání a montáži předmětu smlouvy, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

III.

Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je mezi smluvními stranami sjednána jako cena smluvní a činí:

cena vč. DPH 21% **114 044,- Kč**

slovy: sto čtrnáct tisíc čtyřicet čtyři koruny české.

3.2 Celková cena zahrnuje dodávku, dopravu a montáž předmětu smlouvy.

3.3 Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je dodavatel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

3.4 Fakturace proběhne bezprostředně po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, se splatností faktury 15 dní.

3.5 Úhrada je provedena připsáním částky na účet prodávajícího.

IV.

Předání a převzetí předmětu smlouvy

4.1 Závazek dodavatele je splněn dodáním a montáží předmětu smlouvy a jeho následným předáním objednateli. Předmět smlouvy se pokládá za řádně předaný, jestliže je kompletní, nebude při protokolárním převzetí vykazovat žádné vady, nefunkčnosti a nedodělky a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Předmět smlouvy musí být plně v souladu s touto smlouvou.

4.2 Dodavatel předá objednateli nejpozději při zahájení přijímacího řízení předávací protokol s vyznačením trvání záruční doby.

4.3 Dnem převzetí předmětu smlouvy přecházejí vlastnická práva k němu a nebezpečí škody na věci na objednatele. V případě, že objednatel odmítne předmět smlouvy převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

5.1 Dodavatel po celou dobu montáže předmětu smlouvy odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru montáže, příp. při odstraňování vad a nedodělků i po dobu tohoto odstraňování.

5.2 Po celou dobu montáže zodpovídá dodavatel za bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.

5.3 Dodavatel na místě montáže předmětu smlouvy odpovídá za vykládku, přemísťování a dopravu veškerého materiálu, technického vybavení a výrobků, použitých v souvislosti s dodáním a montáží.

5.4 Dodavatel je na místě montáže povinen zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.

5.5 Pokud dodavatel nezapočne s dodávkou a montáží předmětu smlouvy v termínu, sjednaném ve smlouvě o dílo, aniž mu v tom brání klimatické či jiné podmínky, má objednatel právo po dodavateli požadovat sankci ve výši 5% z ceny díla a bude objednatelem písemně vyzván k plnění. Pokud přesto nezapočne s plněním do čtyř týdnů od sjednaného termínu, může objednatel od smlouvy jednostranně odstoupit.

5.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění montáže dodavatelem.

VI.

Odpovědnost za vady, záruka

6.1 Dodavatel poskytuje na celé dílo záruku za jakost. Záruční lhůta je **36 měsíců** a začíná běžet ode dne předání předmětu smlouvy. Dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy bude mít

po dobu záruční lhůty vlastnosti stanovené uzavřenou smlouvou o dílo, právními předpisy platnými v době realizace díla a ustanoveními platných ČSN.

6.2 Objednatel je povinen nahlásit dodavateli zjištěné vady písemně formou reklamačního protokolu. V něm popíše specifikaci závady. Dodavatel se zavazuje započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je povinen dodavatel odstranit vady vždy do tří pracovních dnů od nahlášení.

6.3 V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady dodavatelem a tento neodstraní nahlášené vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady dodavatele bez vlivu na poskytnutou záruku.

VII.

Smluvní sankce

7.1 Dodavatel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:

a) V případě prodlení dodavatele s dodáním a montáží předmětu smlouvy, může objednatel po prodávajícím požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

b) V případě, že dodavatel nedodrží termín odstranění vad zjištěných v záruční době, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu a den prodlení.

7.2 V případě prodlení objednatel s plněním finančních závazků, může dodavatel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

7.3 Každá smluvní pokuta dle této smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 15 dní od jejího doručení druhé smluvní straně.

7.4 Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

7.5 Maximální výše všech kumulovaných penalizací je 15% z celkové ceny díla.

VIII.

Doba trvání a možnost ukončení smlouvy před předáním předmětu díla

8.1 Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran v souladu s touto smlouvou.

8.2 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je prodávající v prodlení s dodáním a montáží předmětu smlouvy po dobu delší než čtyř týdnů.

8.3 Každá smluvní strana může od smlouvy odstoupit v případě jejího závažného porušení druhou smluvní stranou, pokud toto porušení nebylo odstraněno či napraveno ani po písemném upozornění protistrany.

8.4 Odstoupením od smlouvy se smlouva neruší od počátku, ale okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

IX.

Závěrečná ustanovení

9.1 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

9.2 Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu zveřejní objednatel.

9.3 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným oběma smluvními stranami.

9.4 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí NOZ.

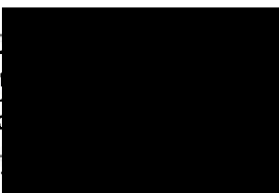
9.5 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

9.6 Dle § 1765 NOZ na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

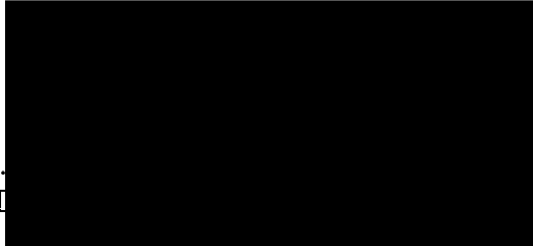
9.7 Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.

9.8 V souladu s § 5 NOZ, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích, dne 08.12.2022


Objednatel

Ve Šlapanicích, dne 12.12.2022

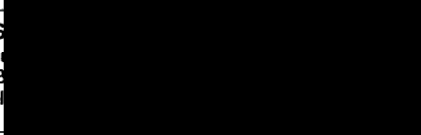


Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích, dne 08.12.2022



PaedDr. Hana Potměšilová
starostka