

Dohoda o ukončení podnájemní smlouvy

(dále jen „Dohoda“)

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7

IČO: 25649329

DIČ: CZ25649329

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5231

Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva

Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva

(dále v této Dohodě jen „**Nájemce**“ na jedné straně)

a

banh-mi-ba bistro s.r.o.

se sídlem: Hany Kvapilové 1998/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČ: 144 02 386

DIČ: není plátce DPH

zastoupená: HUNG LE, jednatelem společnosti

(dále jen „**podnájemce**“ na straně druhé)dále společně jen „**smluvní strany**“

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o ukončení podnájemní smlouvy

I.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že dne 14.5.2023 uzavřely mezi sebou na dobu neurčitou Smlouvu o podnájmu prostor sloužících k podnikání, číslo smlouvy: **T/OBCH/NEBYT/157**, dále jen „**podnájemní smlouva**“ .

II.

V souladu s ustanovením článku VII., bod XIV.2. a) podnájemní smlouvy, strany prohlašují, že podnájemní smlouvu ruší vzájemnou dohodou ke dni 31. 7. 2023.

III.

Smluvní strany podpisem této Dohody o ukončení podnájemní smlouvy stvrzují, že vůči sobě mají k datu podpisu této dohody o ukončení podnájemní smlouvy vypořádány veškeré závazky vyplývající z podnájemní smlouvy.

IV.

1. Tato Dohoda o ukončení podnájemní smlouvy je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Jakékoliv změny této Dohody mohou být učiněny pouze písemnou formou spolu s podpisem smluvních stran.
3. Tato Dohoda o ukončení podnájemní smlouvy nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a její účinky jsou na základě dohody smluvních stran stanoveny k 31. 7. 2023.
4. Smluvní strany se dohodly, že po podpisu oběma Smluvními stranami uveřejnění tuto Dohodu Nájemce ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu o ukončení podnájemní smlouvy přečetly, jejímu obsahu rozumí, jakož i že nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Nájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Podnájemce:

banh-mi-ba bistro s.r.o.

Jméno: Tomáš Hübl

Funkce: předseda představenstva

Jméno: Hung Le

Funkce: jednatel

Jméno: Ing. Václav Novotný

Funkce: místopředseda představenstva