

18938/07

2112

(13)

(16)

České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. [16]
vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,

DIČ : CZ45797072

Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(pronajímatel) - na straně jedné -

NYMBURK spol.s.r.o., Vsechlapy, 288 00 Nymburk

IČO : 43 14 44 03

Obchodním rejstříku vedeného Obvodním soudem pro Prahu 1, oddíl C, číslo vložky

pro jednatelem společnosti Ing. Petrem Zalabákem

(nájemce) - na straně druhé -

Tento

dodatek č. 3

k nájemní smlouvě číslo 76N05/28

ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.10.2005 nájemní smlouvu číslo 76 N 05/28 s účinností od
a dodatek č.1-č.2 (dále jen smlouvu").

ČI.II.

Dne 17.9.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú.Drahelice KN 612/1 třetí osoba
Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163 288 02 Nymburk na základě smlouvy číslo 1002990728

Od dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto
se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 7 848 Kč.

(sedmtisíc osmset čtyřicet osm korun českých).

Od 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 7 848,-Kč
(sedmtisíc osmset čtyřicet osm korun českých).

Částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a
z části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je
placena za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí 8, 8024 ha.

ČI.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

a

fm

b)

Pr.,

Li

55

a.

1212
13

Čl.V.

① Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden z nich zůstává nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smělní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je učinily s projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

a

Nymburk dne 12.10.2007.

Penzijní fond ČR (2)
třída 449
Nymburk (28)

Penzijní fond ČR
Ústředí ÚP PF ČR Nymburk
Jiří Mór
nájemce

SEMA Nymburk spol.s.r.o..
zastupuje Ing. Petr Zalabák
nájemce

fm
b)
:r.,

Za správnost

Li
55
e.

13

smlouvě č: 76N05/28 Uzavřeno: SEMA NYMBURK spol. s.r.o.
 7610528 Účinná od: Všechny 236
 Roční splátka: 8369,0000 Nymburk

tržba /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
098 2	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	17181	1,00	1 475,85 Kč
099 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	8195	1,00	703,95 Kč
103 2	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	9617	1,00	826,10 Kč
<u>300 589,87 Kč</u>						<u>34993</u>		<u>3 005,90 Kč</u>
520 3	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	685	1,00	48,63 Kč
520 4	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	1552	1,00	110,19 Kč
574 17	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	2453	1,00	174,16 Kč
574 19	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	10425	1,00	740,17 Kč
574 20	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	2502	1,00	177,64 Kč
581 14	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	97	1,00	6,89 Kč
<u>125 769,40 Kč</u>						<u>17714</u>		<u>1 257,68 Kč</u>
314 21	1	5	0	10 002	101 500,00 Kč	7410	1,00	752,12 Kč
314 21	2	5	0	10 002	101 500,00 Kč	19	1,00	1,93 Kč
314 57	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	1587	1,00	161,08 Kč
522 0	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	11675	1,00	1 185,01 Kč
835 0	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	4636	1,00	470,55 Kč
982 2	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	9990	1,00	1 013,99 Kč
<u>358 467,55 Kč</u>						<u>35317</u>		<u>3 584,68 Kč</u>
<u>784 826,82 Kč</u>						<u>88024</u>		<u>7 848,26 Kč</u>

a

řm
b)
r. ,

.i
.5
..