Číslo smlouvy: X/2051/2024/CV
Číslo zakázky: IE-12-4006967

SMLOUVA
o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „ IE-12-4006967 CV-napáječ VN 22kV, Měděnec-Loučná “

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3
IČ: 000 80 837
DIČ: CZ00080837
bankovní spojení: [redacted]
zastoupená: Ing. Liborem Tačnerem

dále jen „Správce komunikace“

a

ČEZ Distribuce, a.s.,
se sídlem: Teplická 874/8, Děčín – Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02
IČ: 24729035,
DIČ: CZ24729035,
bankovní spojení: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
zastoupená na základě pověření (plné moci) ze dne 13.03.2019 evidenční č.
[redacted]

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících **se vstupem do tělesa silnice v důsledku** realizace stavby **„IE-12-4006967 CV-napáječ VN 22kV, Měděnec-Loučná “.**

I.

1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnicím **č. II/219, II/223, III/21911, III/2234 a III/2239,** na pozemcích:

název katastrálního území	pozemek parc.č.	LV	druh pozemku	způsob využití	silnice
České Hamry u Vejprt	1944	103	ostatní plocha	ostatní komunikace	III/2234
	1950	103,00	ostatní plocha	silnice	III/21911
	1871/1	103	ostatní plocha	silnice	II/219
Kovářská	941/2	819	ostatní plocha	silnice	III/2239
	935/11	819	ostatní plocha	silnice	III/21911
	986	819	ostatní plocha	silnice	II/223
Loučná pod Klínovcem	575	477	ostatní plocha	silnice	II/219
Háj u Loučné pod Klínovcem	1168/1	398	ostatní plocha	silnice	III/2234
Měděnec	537/18	408	ostatní plocha	silnice	II/223

2) Investor zamýšlí realizovat stavbu: **IE-12-4006967 CV-napáječ VN 22kV, Měděnec-Loučná** (dále jen Zařízení), kdy toto Zařízení bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je ve smyslu § 25 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) oprávněn zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech Zařízení a vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním Zařízení s tím, že je současně povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené výše, a to smluvně s vlastníkem nemovitosti.

II.

1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části, která je vyznačena v příslušném situačním nákresu, za účelem provedení stavby Zařízení, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

2) Správce komunikace souhlasí s provedením stavby Zařízení a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné stavby nebo její části na předmětnou část nemovitosti uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení stavby Zařízení dle projektové dokumentace, **zpracované: ČEZ Distribuce, a.s., pod zak. č.: IE-12-4006967, stupeň: DUR, datum: 06/2022.**

III.

1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.

2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1. 11. 2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.

3) Úhrada podle odst. 1 bude splatná na účet [redacted] v termínu do 30-ti dnů od vystavení faktury, splňující veškeré náležitosti daňového dokladu. Při nedodržení data splatnosti vzniká správci komunikace právo účtovat investorovi úrok z prodlení za pozdní úhradu daňového dokladu (faktury) ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po skončení stavby Zařízení dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění stavby Zařízení zůstává nedotčeno.

2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.

3) Termíny zahájení a ukončení realizace stavby Zařízení budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace stavby Zařízení počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.

4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Chomutov. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Chomutov k předmětné stavbě **č.j. SUSUKCV/AG/03407/2023 ze dne 05. 04. 2023**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.

2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení stavby Zařízení.

2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

a) Stavbou Zařízení nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
c) Investor nezahájí stavbu Zařízení nejpozději do 1 roku ode dne právní moci stavebního povolení.

VIII.

1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.

2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.

3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.

4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.

5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv souladu se zákonem o registru smluv.

IX.

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí zavázaný. O uveřejnění v registru smluv bude zavázaný informovat ČEZ Distribuce a.s. bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím [redacted] a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Přílohy: č. 1 - Ceník
č. 2 - Katastrální situační výkres, č. výkresu C.2 - komplet

V Dubí dne …… V Plzni dne …….

……. ……

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace
zastoupená Ing. Liborem Tačnerem

ČEZ Distribuce, a. s.,
zastoupená
[redacted]