

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

mezi smluvními stranami

## **Greenometer s.r.o.**

IČO: 07638990

se sídlem Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 304555

(dále jen „**Poskytovatel**“ na straně jedné)

a

## **VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**

IČO: 25911368

se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B vložka 2600

(dále jen „**Klient**“ na straně druhé)

(Poskytovatel a Klient společně také jako „**Smluvní strany**“ či „**Strany**“, jednotlivě jako „**Strana**“)

Dále jen „**Smlouva**“

## **1. ROZSAH A POPIS SLUŽEB**

### **1. Hlavní oblasti spolupráce**

Poskytovatel poskytne Klientovi následující služby:

- a. Výpočet uhlíkové stopy společnosti pro Scope 1,2, dle ISO 14064 a GHG protokolu za vybraný rok 2023 za objekty:
  - Multifunkční hala
  - Hotel Puls
  - Areál Bazaly
  - Městský stadion
  - Ostravar Aréna
  - Atletická hala
  
- b. Poskytovatel zpřístupní Klientovi platformu Green0meter na dobu 12 měsíců s možností opakovaného prodloužení. V rámci platformy budou aktivovány komponenty CO2 řídicí se vždy nejaktuálnějším zněním předpisů nebo evropskými nařízeními (CSRD, EU taxonomie a další relevantní legislativa). Užití platformy je definováno Podmínkami použití, jejichž platná verze je na webu <https://www.green0meter.com/cs/terms-of-use>.

- c. U každé z poskytovaných služeb, resp. u prováděných aktivit pro Klienta, Poskytovatel uvádí orientační dobu trvání jednotlivých částí spolupráce dle této Smlouvy. Tento orientační charakter vychází z povahy předmětu Smlouvy a vzájemného plnění, které vyžadují kapacity na straně Klienta ve formě sběru dat a vyplnění příslušných otázek.
- d. Sběr dat započne po dohodě s klientem od 2.9.2024. Poskytovatel se zavazuje dodat výstupy do 14 kalendářních dní od získání všech dat od klienta.

## 2. SPOLUPRÁCE A JEJÍ ZÁSADY, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny spolu navzájem spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost potřebnou pro řádné a včasné plnění povinností dle této Smlouvy. Klient se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost zejména ve sběru dat potřebných pro výpočet hodnot, které jsou součástí Smlouvy, a v umožnění fyzické obhlídky klíčových objektů a je současně povinen sdělovat včasné, pravdivé a úplné informace, potřebné k poskytování a plnění služeb.
2. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakéhokoliv jednání, jež by mohla vést ke zmaření předmětu této Smlouvy, jakož i ke způsobení újmy druhé smluvní straně.
3. Klient nese odpovědnost za data poskytnutá pro vypracování výstupů definovaných v čl. 1 v odst. 1.
4. Poskytovatel se zaručuje, že výstup jeho činnosti definované v čl. 1 v odst. 1, je vypracovaný v souladu s metodikami a předpisy platnými k okamžiku jeho vypracování. Tento výsledek je neměnný a Klient není oprávněn ho pozměňovat ani rozdělovat, za případné změny Poskytovatel nenes odpovědnost.
5. Poskytovatel prohlašuje, že platforma Green0meter je způsobilá k řádnému výpočtu uhlíkové stopy, a poskytuje přesné a pravdivé informace, a to s ohledem na zanesená data do této platformy a aktuálně platnou legislativu.
6. Poskytovatel je povinen provádět služby dle této Smlouvy a ve své činnosti postupovat s odbornou péčí a potřebnými znalostmi, využít veškeré své know-how, a to v termínech dle této Smlouvy či vzájemně odsouhlaseného harmonogramu. Poskytovatel se rovněž zavazuje včas Klienta informovat o všech okolnostech, které mají nebo mohou mít vliv na poskytované služby.
7. Strany se dohodly na oprávněném použití loga a informace o existenci obchodního vztahu s Klientem výhradně ve smyslu referencí.

## 3. CENOVÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovateli za řádně poskytnuté plnění dle čl. 1 odst. 1 této Smlouvy náleží úplata, a to v celkové výši        bez DPH.
2. Úplata je uvedené bez DPH, Poskytovatel je oprávněn připočíst příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů, je-li jejím plátcem.
3. Smluvní strany se dohodly, že fakturace za poskytované služby bude probíhat v následujících etapách:
  - a. Fakturu ve výši        bez DPH vystaví Poskytovatel Klientovi po dokončení a převzetí díla Klientem:
    - **Report výpočtu uhlíkové stopy společnosti za rok 2023**
    - **Protokol výpočtu uhlíkové stopy společnosti za rok 2023**
4. Klient se zavazuje fakturu uhradit na účet Poskytovatele uvedený na faktuře tak, aby Poskytovatel platbu obdržel nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Případné reklamace faktury je nutno provést písemně do 10 pracovních dnů ode dne doručení faktury na email        ; nebyla-li reklamace provedena ve stanoveném termínu, má se za to, že Klient fakturu schválil a zavázal se na jejím

základě plnit. Faktura je považována za uhrazenou dnem, kdy bude odpovídající částka odeslána na účet Poskytovatele.

5. Doručením opraveného daňového dokladu – faktury Klientovi s odstraněnými závadami počíná běžet nová lhůta splatnosti.
6. Klient má právo při předání poskytnutého plnění ze strany Poskytovatele vznést připomínky k jeho provedení. Pokud tak neučiní do 10 dnů od předání, má se za to, že poskytnuté plnění bylo řádně a včas dokončeno a předáno.

#### 4. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Poskytovatel prohlašuje, že přijal adekvátní technická a organizační opatření, která zajišťují odpovídající úroveň ochrany osobních údajů v souladu s GDPR a dalšími platnými právními předpisy týkajícími se ochrany osobních údajů. Detailní informace související se zpracováním osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu „Ochrana osobních údajů“ přístupném na webové stránce Poskytovatele: <https://www.green0meter.com/cs/ochrana-osobnich-udaju>.
2. Smluvní strany nad to prohlašují, že předmět této Smlouvy primárně nespočívá ve zpracování osobních údajů ani nezahrnuje pravidelný a/nebo systematický přístup k osobním údajům.

#### 5. MLČENLIVOST

1. Strany uzavírají tuto Smlouvu s cílem zabezpečit ochranu důvěrných informací při zachování možnosti vést obchodní jednání či obchodní spolupráci. Za důvěrné informace, o kterých se Poskytovatel zavazuje zachovávat mlčenlivost, se považuje zejména jakékoliv písemné, ústní, elektronické, vizuální anebo jakékoliv jiné hmotné nebo nehmotné oznámení nebo jiné informace důvěrného nebo soukromého charakteru od Klienta nebo jeho klientů či obchodních partnerů (dále jen „**Důvěrné informace**“).
2. Důvěrnými informacemi nejsou, nebo přestávají být informace, které:
  - a) byly všeobecně známy;
  - b) se staly všeobecně známé nebo veřejně dostupné veřejnosti po jejím sdělení anebo zpřístupnění bez žádného přímého nebo nepřímého porušení mlčenlivosti;
  - c) byly sděleny nebo zpřístupněny oprávněnou třetí stranou mimo oblast mlčenlivosti; nebo
  - d) byly výslovně označené nebo popsány jako nedůvěrné.
3. Poskytovatel přijme veškerá nezbytná opatření k zajištění toho, aby neoprávněné osoby nezískaly přístup k Důvěrným informacím a zavazuje se, že nepoužije žádné Důvěrné informace pro jiný účel než v souvislosti s plněním této Smlouvy.
4. Poskytovatel má povinnost zajišťovat ochranu nosičů obsahujících skutečnosti podléhající sjednané mlčenlivosti, je povinen je uchovávat náležitým způsobem a na místě k tomu určeném.
5. Na základě žádosti musí Poskytovatel vrátit nebo zničit všechny Důvěrné informace bez zbytečného odkladu, včetně veškerých reprodukcí těchto informací, v případě elektronického skladování tyto informace smazat nebo přepsat takovým způsobem, že nemohou být obnovena.
6. Strany tímto sjednávají, že se nejedná o porušení mlčenlivosti ohledně Důvěrných informací, pokud Poskytovatel poskytne Důvěrné informace třetím stranám na základě pokynu Klienta, a to zejména v případech a v rozsahu dle čl. 6 bodu č. 5 Podmínek používání platformy Green0meter. Další práva a povinnosti v oblasti nakládání s Důvěrnými informacemi jsou upraveny v Podmínkách používání.

## 6. KOMUNIKACE

1. Účastníci touto Smlouvou ustanovují pro účely této Smlouvy kontaktní osoby, které budou jednat při vzájemné spolupráci Smluvních stran na základě této Smlouvy.
2. Kontaktní osoby Smluvních stran jsou:

za Klienta:	Petr Handl, Ing. Jaroslav Kovář,
za Poskytovatele:	Lukáš Kalvoda,

## 7. TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ ZÁNİK

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma stranami.
2. Smlouva může být ukončena:
  - a) dohodou Smluvních stran;
  - b) odstoupení od této Smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. OZ;
  - c) výpovědí doručené druhé Straně.
3. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
4. V případě zániku této Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy, zejména pak povinnost mlčenlivosti uvedená v této Smlouvě. Stejně tak v případě zániku této Smlouvy zůstává nedotčen nárok na náhradu škody, který vznikl v důsledku porušení této Smlouvy.
5. V případě odstoupení od této Smlouvy je Poskytovatel povinen Klientovi předat bez zbytečného odkladu veškeré podklady, včetně rozpracovaných, získané v rámci jeho plnění povinností dle Smlouvy. Klient je povinen v této Smlouvou předvídané situaci uhradit Poskytovateli poměrnou část Úplaty za dosud poskytnuté služby, včetně jeho práce na rozpracovaných materiálech, a to ve výši odpovídající rozsahu a stavu dokončení k datu odstoupení od této Smlouvy.
6. Výpověď podle odst. 2 písm. c) tohoto čl. musí být doručena druhé Smluvní straně. Výpovědní doba činí dva (2) měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně. Během této výpovědní doby jsou obě Smluvní strany nadále povinny plnit své závazky vůči druhé Smluvní straně vyplývající z této Smlouvy v obdobném rozsahu, jako je uvedeno v odst. 5 čl. 7 Smlouvy.

## 8. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato Smlouva a veškeré její dodatky se řídí právním řádem České republiky.
2. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Podmínky používání. Strany se dohodly, že v případě odlišného znění Podmínek používání a Smlouvy má přednost ustanovení sjednané ve Smlouvě.
3. Veškeré změny nebo dodatky k této Smlouvě mohou být učiněny pouze písemným dodatkem řádně podepsaným oběma stranami.

4. V případě, že jakékoliv ujednání této Smlouvy je či se v budoucnu stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud povahy takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ujednání nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se pro takový případ zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ujednání této Smlouvy ujednáním jiným, které svým obsahem, účelem a smyslem odpovídá nejlépe ujednání původnímu a této Smlouvě jako celku. V této souvislosti se Smluvní strany zavazují v dobré víře a účinně jednat za účelem dosažení dohody o takovém nahrazení neplatného, neúčinného či nevymahatelného ujednání a uzavřít k tomu potřebný dodatek k této Smlouvě.
5. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po 1 stejnopisu.
6. Každá Smluvní strana prohlašuje, že si tuto Smlouvu řádně přečetla, jejímu obsahu plně porozuměla, že Smlouva je projevem její pravé a svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy připojuje sama či její oprávněný zástupce níže svůj vlastnoruční podpis. Strany souhlasí s podpisem Smlouvy digitální formou [přes aplikaci DocuSign / elektronickým kvalifikovaným podpisem].
7. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti či skutečnosti, které by znemožnily řádné a včasné plnění práv a povinností plynoucích z této Smlouvy.

[PODPISOVÁ STRANA]

V Praze dne

Ve Ostravě dne

---

**Greenometer s.r.o.**

Jan Zvěřina  
jednatel

---

**VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**

Mgr. Petr Handl  
předseda představenstva

---

**VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**

Ing. Jaroslav Kovář  
člen představenstva