

pošta

**DOHODA O UKONČENÍ ÚČINNOSTI
SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**
ze dne 2.11.2006
č. 2021/01110/DU

Marie Podstatzká

trvale bytem:

Datum narození:

IČO:

60306076

DIČ:

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a. s.

č. ú.:

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Česká pošta, s.p.

se sídlem:

Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1

IČO:

47114983

DIČ:

CZ47114983

zastoupen:

Bc. Zdeňkem Voskou, manažerem specializovaného útvaru investice PS

zapsán v obchodním rejstříku

Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a. s.,

č. ú.:

korespondenční adresa:

Česká pošta, s.p., odd. nájemní smlouvy PS, Mojmírovo náměstí
2919/22, 612 00 Brno

(dále jen „Nájemce“)

(dále jednotlivě také jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Dohodu o ukončení účinnosti Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 2.11.2006 (dále jen „Dohoda“).

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pronajímatel a Nájemce spolu dne 2.11.2006 uzavřeli Smlouvu o nájmu nebytových prostor ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2.3.2021 (dále jen „Smlouva“), na základě které Nájemce užívá prostory o celkové výměře 51,78 m² nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy na adrese č.p. 162, 768 13 Litenčice (dále jen „Předmět nájmu“).

2. Ukončení účinnosti Smlouvy

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na ukončení účinnosti Smlouvy, a to dohodou ke dni 31.8.2024.
- 2.2. Smluvní strany se zavazují nejpozději ke dni ukončení účinnosti Smlouvy vypořádat veškeré pohledávky a závazky (dluhy) vyplývající se Smlouvy, s výjimkou plateb za dodávky vody.

Přefakturaci za dodávky vody provede Pronajímatel po obdržení vyúčtování od příslušného dodavatele. Pronajímatel je povinen zaslat Nájemci daňový doklad na adresu Nájemce: Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1, do 3 dnů od vystavení daňového dokladu.

- 2.3. Nájemce je povinen nejpozději ke dni ukončení účinnosti Smlouvy odevzdat Pronajímateli zpět vyklizený Předmět nájmu. O odevzdání Předmětu nájmu zpět Pronajímateli bude vyhotoven předávací protokol, který bude stvrzen podpisy obou Smluvních stran.
- 2.4. Nájemce má uzavřené samostatné smlouvy na odběr elektrické energie a plynu v Předmětu nájmu s prvotními dodavateli. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce převede elektroměr a plynoměr na nového nájemce, který bude Předmět nájmu užívat od 1.9.2024. Konečné stavy elektroměru a plynoměru pro Předmět nájmu budou uvedeny v předávacím protokole vyhotoveném dle odst. 2.3. této Dohody.

3. Závěrečná ustanovení Dohody

- 3.1. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
- 3.2. Tato Dohoda je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nenabude účinnosti před tímto uveřejněním.
- 3.3. Podpisem této Dohody Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené ve Smlouvě a v této Dohodě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou a/nebo touto Dohodou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a/nebo Dohody a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje Pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy a/nebo Dohody, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy a/nebo Dohody Nájemci předává. Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne na webových stránkách nájemce https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju_gdpr.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Dohody. Smluvní strany po přečtení této Dohody prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážné míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy či podpisy svých zástupců.


V Litenčicích, dne: 20.8.2024

Pronajímatel: **MARIE PODSTATZKÁ - THONBERG**
zemědělská a lesní výroba
768 13 Litenčice - Zámek 1
tel. 573 374 104
IČO 60306076, DIČ CZ5451071780


Marie Podstatzká

V Praze, dne: 29.7.2024

Nájemce:


Bc. Zdeněk Voska
manažer specializovaného útvaru investice PS
Česká pošta, s.p.