

# DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 11. 6. 2023 mezi smluvními stranami:

## **Město Vítkov**

se sídlem městského úřadu náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov  
IČO: 00300870, DIČ: CZ00300870  
zastoupená Mgr. Jakubem Cihlářem, starostou

*(dále jen „objednatel“)*

a

## **BERGER BOHEMIA a. s.**

se sídlem Klatovská 410/167, Litice, 321 00 Plzeň  
IČO: 45357269, DIČ: CZ45357269  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 217  
zastoupená [REDAKCE], předsedou představenstva  
[REDAKCE], členem představenstva  
bankovní spojení UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.  
číslo účtu: [REDAKCE]

*(dále jen „zhotovitel“)*

jejímž předmětem je realizace díla:

**Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská ve Vítkově vč. veřejného WC**  
*(dále jen „smlouva o dílo“).*

## **I.**

### **Odůvodnění změny smlouvy**

- 1.1. S ohledem na výskyt dalších prací, se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo, jak je sjednáno v tomto dodatku.
- 1.2. Cena za provedení díla ani po uzavření dodatku nepřesáhne finanční limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.

## **II.**

### **Změna díla**

- 2.1. Změna díla spočívá zejména ve vystrojení a doplnění vrtu, opravě stávajícího kanálu, zpevnění svahu zatravnovací dlažbou, výkopu rýhy pro vedení NN a úprava chodníku u WC.
- 2.2. Konkrétní práce a dodávky jsou podrobně specifikovány ve změnových listech č. 1 - 6 ze dne 10. 7. 2024, které tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.
- 2.3. Cena těchto dodatečných prací se sjednává na 400.538,38 Kč + DPH.

**III.**  
**Změna ceny díla**

3.1. Odstavec 3.1 smlouvy o dílo tedy nově zní takto:

„Cena za provedení díla je cenou smluvní a činí dle rozpočtu celkem:

**Cena celkem bez DPH                      5.556.453,66 Kč**

Zhotovitel zaručuje úplnost výše uvedeného rozpočtu (stejně tak jako rozpočtu podle ujednání č. 3.5 a souvisejících) a bere na sebe nebezpečí změny okolností.“

**IV.**  
**Závěrečná prohlášení**

- 4.1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Vítkov č. 1288/30 ze dne 8. 8. 2024.
- 4.2. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění k tomuto právnímu jednání, že si dodatek před jeho podpisem přečetli, rozumějí mu a s jeho obsahem souhlasí, a že jej uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

*Přílohy:*

1. *Změnový list č. 1*
2. *Změnový list č. 2*
3. *Změnový list č. 3*
4. *Změnový list č. 4*
5. *Změnový list č. 5*
6. *Změnový list č. 6*
7. *Rozpočty ke změnovým listům*

Ve Vítkově dne 26. 8. 2024

.....  
za objednatele  
**Město Vítkov**

Mgr. Jakub Cihlář  
starosta

.....  
za zhotovitele  
**BERGER BOHEMIA a. s.**

.....  
[redacted], předseda představenstva

.....  
za zhotovitele  
**BERGER BOHEMIA a. s.**

.....  
[redacted], člen představenstva

| OZNÁMENÍ ZMĚNY   |  | číslo OZ: 01                                 |  |                                 |
|--|--|--|--|---------------------------------|
| Zhotovitel:  | BERGER BOHEMIA a. s.                       |  |  |                                 |
| Investor:  | Město Vítkov                               | Datum: 10. 7. 2024                           |  |                                 |
| Název akce: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská ve Vítkově, vč. veřejného WC   |  |  |  |                                 |
| Způsob odeslání / předání datum:   | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/>             | osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na  | specifikaci:                               |  |  |                                 |
|  | na výkresy:                                |  |  |                                 |
|  | na rozpočtové podklady:                    | <b>Viz příloha</b>                           |  |                                 |
|  | na jinou část smlouvy:                     |  |  |                                 |
| <p><b>Předmět změny:</b> Práce a dodávky dle zjištěných skutečností na stavbě</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Při odkopu zeminy v místě nově budovaného parkoviště byly zastiženy pozůstatky původní zástavby – betonové základy a stavební suť.</p> <p>Při provádění stavby bylo nutno rozebrat navazující stávající chodník včetně obrubníků a podkladních vrstev s ohledem na jeho skutečný stav a zejména výškové nerovnosti nezajišťující jeho bezpečné užívání.</p> <p>Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na výše uvedeném rozsahu prací a dodávek.</p> |  |  |  |                                 |
| Počet připojených listů specifikací:   | 1  |  |  |                                 |
| Důvod vícepráce / méněpráce:   |  |  |  |                                 |
| <p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>   |  |  |  |                                 |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>  | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>   | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/> |                                 |
| Oznámení vydává:   |  |  |  |                                 |
| <p><b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b></p> <p>TDS nemá k předloženému námítky.</p>  |  |  |  |                                 |
| <p><b>Stanovisko projektanta stavby:</b></p> <p>Jedná se o skutečnosti zjištěné při vlastní realizaci stavby, které se nedali předpokládat a při průzkumných pracích nebyly zjištěny.</p>  |  |  |  |                                 |
| Příloha: Položkový rozpočet  |  |  |  |                                 |

|   |                                     |              |
|---|-------------------------------------|--------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST</b>   |                                     | číslo ZL: 01 |
| Zhotovitel:   | BERGER BOHEMIA a. s.                |              |
| Změnový list vystavil:  | [REDAKCE] – zástupce zhotovitele    |              |
| Datum:  | 10. 7. 2024                         |              |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Práce a dodávky dle zjištěných skutečností na stavbě</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Při odkopu zeminy v místě nově budovaného parkoviště byly zastiženy pozůstatky původní zástavby – betonové základy a stavební suť. Při provádění stavby bylo nutno rozebrat navazující stávající chodník včetně obrubníků a podkladních vrstev s ohledem na jeho skutečný stav a zejména výškové nerovnosti nezajišťující jeho bezpečné užívání. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na výše uvedeném rozsahu prací a dodávek.</p> |                                     |              |
| Počet připojených listů specifikací:  | Počet připojených výkresů:          |              |
| Cena méněprací bez DPH:   | Cena víceprací bez DPH:             |              |
| <b>0,- Kč</b>   | <b>48 771,60 Kč</b>                 |              |
| Výsledná cena změny bez DPH:  | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |              |
| <b>48 771,60 Kč</b>   | <u>Nemá vliv</u>                    |              |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>   |                                     |              |
| Podpis zmocněnce objednatele:   | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |              |
| Datum: 10. 7. 2024  | Datum: 10. 7. 2024                  |              |

| OZNÁMENÍ ZMĚNY   |  | číslo OZ: 02                                 |  |                                 |
|--|--|--|--|---------------------------------|
| Zhotovitel:  | BERGER BOHEMIA a. s.                       |  |  |                                 |
| Investor:  | Město Vítkov                               | Datum: 10. 7. 2024                           |  |                                 |
| Název akce: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská ve Vítkově, vč. veřejného WC   |  |  |  |                                 |
| Způsob odeslání / předání datum:   | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/>             | osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na  | specifikaci:                               |  |  |                                 |
|  | na výkresy:                                |  |  |                                 |
|  | na rozpočtové podklady:                    | <b>Viz příloha</b>                           |  |                                 |
|  | na jinou část smlouvy:                     |  |  |                                 |
| <b>Předmět změny:</b> Oprava kanalizačního potrubí   |  |  |  |                                 |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Při provádění ochrany stávající kanalizace v ul. Pivovarská byla nalezena kanalizační přípojka v havarijním stavu. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na opravě této kanalizační přípojky. |  |  |  |                                 |
| Počet připojených listů specifikací:   | 1  |  |  |                                 |
| Důvod vícepráce / méněpráce:   |  |  |  |                                 |
| <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>  |  |  |  |                                 |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>  | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>   | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/> |                                 |
| Oznámení vydává:   |  |  |  |                                 |
| <b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>   |  |  |  |                                 |
| TDS nemá k předloženému námitky.   |  |  |  |                                 |
| <b>Stanovisko projektanta stavby:</b>  |  |  |  |                                 |
| Jedná se o nepředvídatelnou skutečnost zjištěnou při provádění realizace stavby.   |  |  |  |                                 |
| Příloha: Položkový rozpočet  |  |  |  |                                 |

|  |                                     |              |
|--|-------------------------------------|--------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST</b>  |                                     | číslo ZL: 02 |
| Zhotovitel:  | BERGER BOHEMIA a. s.                |              |
| Změnový list vystavil:   | [REDAKCE] – zástupce zhotovitele    |              |
| Datum:   | 10. 7. 2024                         |              |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Oprava kanalizačního potrubí</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Při provádění ochrany stávající kanalizace v ul. Pivovarská byla nalezena kanalizační přípojka v havarijním stavu. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na opravě této kanalizační přípojky.</p> |                                     |              |
| Počet připojených listů specifikací:   | Počet připojených výkresů:          |              |
| Cena méněprací bez DPH:  | Cena víceprací bez DPH:             |              |
| <b>0,- Kč</b>  | <b>6 720,- Kč</b>                   |              |
| Výsledná cena změny bez DPH:   | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |              |
| <b>6 720,- Kč</b>  | <u>Nemá vliv</u>                    |              |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>  |                                     |              |
| Podpis zmocněnce objednatele:  | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |              |
| Datum: 10. 7. 2024   | Datum: 10. 7. 2024                  |              |

| OZNÁMENÍ ZMĚNY   |  | číslo OZ: 03                                 |  |                                 |
|--|--|--|--|---------------------------------|
| Zhotovitel:  | BERGER BOHEMIA a. s.                       |  |  |                                 |
| Investor:  | Město Vítkov                               | Datum: 10. 7. 2024                           |  |                                 |
| Název akce: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská ve Vítkově, vč. veřejného WC   |  |  |  |                                 |
| Způsob odeslání / předání datum:   | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/>             | osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na  | specifikaci:                               |  |  |                                 |
|  | na výkresy:                                |  |  |                                 |
|  | na rozpočtové podklady:                    | Viz příloha                                  |  |                                 |
|  | na jinou část smlouvy:                     |  |  |                                 |
| <p><b>Předmět změny:</b> Zpevnění svahu zatravňovací dlažbou</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Při realizaci parkovacího stání na ul. Pivovarské, která jsou přilehlá ke stávajícímu dětskému hřišti, byla navržena změna úpravy zajištění svahu oproti PD. Navržené svahování bylo s ohledem na zjištěné skutečnosti při provádění stavebních prací zaměřeno za zajištění svahu pomocí betonové zatravňovací dlažby v nezbytně nutném úseku. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na doplnění zatravňovacích dlaždic tak, aby se snížilo riziko erozi půdy ve svahu.</p> |  |  |  |                                 |
| Počet připojených listů specifikací:   | 1  |  |  |                                 |
| Důvod vícepráce / méněpráce:   |  |  |  |                                 |
| <p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>   |  |  |  |                                 |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>  | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>   | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/> |                                 |
| Oznámení vydává:   |  |  |  |                                 |
| <p><b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b></p> <p>TDS nemá námitek. Navržená záměna je s ohledem na provedení bezpečnějším řešením.</p>   |  |  |  |                                 |
| <p><b>Stanovisko projektanta stavby:</b></p> <p>Navržené řešení dojde k bezpečnějšímu zajištění svahu proti erozi půdy. Ozelenění vlivem navržené zatravňovací dlažby bude zachováno v souladu s PD.</p>   |  |  |  |                                 |
| Příloha: Položkový rozpočet  |  |  |  |                                 |

|   |                                     |              |
|---|-------------------------------------|--------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST</b>   |                                     | číslo ZL: 03 |
| Zhotovitel:   | BERGER BOHEMIA a. s.                |              |
| Změnový list vystavil:  | [REDAKCE] – zástupce zhotovitele    |              |
| Datum:  | 10. 7. 2024                         |              |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Zpevnění svahu zatravňovací dlažbou</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Při realizaci parkovacího stání na ul. Pivovarské, která jsou přilehlá ke stávajícímu dětskému, hřišti bylo zjištěn velký výškový rozdíl mezi novým obrubníkem parkoviště a oplocením hřiště. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na doplnění zatravňovacích dlaždic tak, aby nedocházelo k erozi půdy.</p> |                                     |              |
| Počet připojených listů specifikací:  | Počet připojených výkresů:          |              |
| Cena méněprací bez DPH:   | Cena víceprací bez DPH:             |              |
| <b>0,- Kč</b>   | <b>7 504,- Kč</b>                   |              |
| Výsledná cena změny bez DPH:  | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |              |
| <b>7 504,- Kč</b>   | <u>Nemá vliv</u>                    |              |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>   |                                     |              |
| Podpis zmocněnce objednatele:   | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |              |
| Datum: 10. 7. 2024  | Datum: 10. 7. 2024                  |              |

| OZNÁMENÍ ZMĚNY   |  | číslo OZ: 04                                 |  |                                 |
|--|--|--|--|---------------------------------|
| Zhotovitel:  | BERGER BOHEMIA a. s.                       |  |  |                                 |
| Investor:  | Město Vítkov                               | Datum: 10. 7. 2024                           |  |                                 |
| Název akce: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská ve Vítkově, vč. veřejného WC   |  |  |  |                                 |
| Způsob odeslání / předání datum:   | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/>             | osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na  | specifikaci:                               |  |  |                                 |
|  | na výkresy:                                |  |  |                                 |
|  | na rozpočtové podklady:                    | <b>Viz příloha</b>                           |  |                                 |
|  | na jinou část smlouvy:                     |  |  |                                 |
| <b>Předmět změny:</b> Výkop rýhy pro vedení NN   |  |  |  |                                 |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Vzhledem k tomu, že nebylo možné provést vytýčení optického kabelu České pošty, byl výkop pro pokládku kabelu NN, který bude napájet nově budované WC prováděn ručně. |  |  |  |                                 |
| Počet připojených listů specifikací:   | 1  |  |  |                                 |
| Důvod vícepráce / méněpráce:   |  |  |  |                                 |
| <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>  |  |  |  |                                 |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>  | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>   | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/> |                                 |
| Oznámení vydává:   |  |  |  |                                 |
| <b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>   |  |  |  |                                 |
| TDS nemá k předloženému námitky.   |  |  |  |                                 |
| <b>Stanovisko projektanta stavby:</b>  |  |  |  |                                 |
| GP nemá námitky Jedná se o skutečnosti zjištěné při realizaci stavby s vazbou na vlastníka stávajícího podzemního vedení.  |  |  |  |                                 |
| Příloha: Položkový rozpočet  |  |  |  |                                 |

|  |                                     |              |
|--|-------------------------------------|--------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST</b>  |                                     | číslo ZL: 04 |
| Zhotovitel:  | BERGER BOHEMIA a. s.                |              |
| Změnový list vystavil:   | [REDAKCE] – zástupce zhotovitele    |              |
| Datum:   | 10. 7. 2024                         |              |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Výkop rýhy pro vedení NN</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Vzhledem k tomu, že nebylo možné provést vytýčení optického kabelu České pošty, byl výkop pro pokládku kabelu NN, který bude napájet nově budované WC prováděn ručně.</p> |                                     |              |
| Počet připojených listů specifikací:   | Počet připojených výkresů:          |              |
| Cena méněprací bez DPH:  | Cena víceprací bez DPH:             |              |
| <b>11 583,92 Kč</b>  | <b>32 771,55 Kč</b>                 |              |
| Výsledná cena změny bez DPH:   | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |              |
| <b>21 187,63 Kč</b>  | <u>Nemá vliv</u>                    |              |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.   |                                     |              |
| Podpis zmocněnce objednatele:  | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |              |
| Datum: 10. 7. 2024   | Datum: 10. 7. 2024                  |              |

| OZNÁMENÍ ZMĚNY  |  | číslo OZ: 05                                 |  |                                 |
|---|--|--|--|---------------------------------|
| Zhotovitel:   | BERGER BOHEMIA a. s.                       |  |  |                                 |
| Investor:   | Město Vítkov                               | Datum: 10. 7. 2024                           |  |                                 |
| Název akce: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská ve Vítkově, vč. veřejného WC  |  |  |  |                                 |
| Způsob odeslání / předání datum:  | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/>             | osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na   | specifikaci:                               |  |  |                                 |
|   | na výkresy:                                |  |  |                                 |
|   | na rozpočtové podklady:                    | Viz příloha                                  |  |                                 |
|   | na jinou část smlouvy:                     |  |  |                                 |
| <b>Předmět změny: Vystrojení a doplnění technologie vrtu</b>  |  |  |  |                                 |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Po kontrole stávajícího vrtu, který má dodávat užitkovou vodu do nově budované buňky WC, bylo zjištěno, že stávající vrt neobsahuje žádné technologie. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na provedení vystrojení vrtu. |  |  |  |                                 |
| Počet připojených listů specifikací:  | 1  |  |  |                                 |
| Důvod vícepráce / méněpráce:  |  |  |  |                                 |
| <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>   |  |  |  |                                 |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>   | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>   | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/> |                                 |
| Oznámení vydává:  |  |  |  |                                 |
| <b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  |  |  |  |                                 |
| TDS nemá k předloženému námitky.  |  |  |  |                                 |
| <b>Stanovisko projektanta stavby:</b>   |  |  |  |                                 |
| GP sděluje, že vystrojení vychází z návrhu předloženého objednatelem.   |  |  |  |                                 |
| Příloha: Položkový rozpočet   |  |  |  |                                 |

|   |                                     |              |
|---|-------------------------------------|--------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST</b>   |                                     | číslo ZL: 05 |
| Zhotovitel:   | BERGER BOHEMIA a. s.                |              |
| Změnový list vystavil:  | [REDAKCE] – zástupce zhotovitele    |              |
| Datum:  | 10. 7. 2024                         |              |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny: Vystrojení a doplnění technologie vrtu</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Po kontrole stávajícího vrtu, který má dodávat užitkovou vodu do nově budované buňky WC, bylo zjištěno, že stávající vrt neobsahuje žádné technologie. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na provedení vystrojení vrtu.</p> |                                     |              |
| Počet připojených listů specifikací:  | Počet připojených výkresů:          |              |
| Cena méněprací bez DPH:   | Cena víceprací bez DPH:             |              |
| <b>0,- Kč</b>   | <b>154 665,85 Kč</b>                |              |
| Výsledná cena změny bez DPH:  | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |              |
| <b>154 665,85 Kč</b>  | <u>Nemá vliv</u>                    |              |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>   |                                     |              |
| Podpis zmocněnce objednatele:   | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |              |
| Datum: 10. 7. 2024  | Datum: 10. 7. 2024                  |              |

| OZNÁMENÍ ZMĚNY  |  | číslo OZ: 06                                 |  |                                 |
|---|--|--|--|---------------------------------|
| Zhotovitel:   | BERGER BOHEMIA a. s.                       |  |  |                                 |
| Investor:   | Město Vítkov                               | Datum: 10. 7. 2024                           |  |                                 |
| Název akce: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská ve Vítkově, vč. veřejného WC  |  |  |  |                                 |
| Způsob odeslání / předání datum:  | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/>             | osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na   | specifikaci:                               |  |  |                                 |
|   | na výkresy:                                |  |  |                                 |
|   | na rozpočtové podklady:                    | <b>Viz příloha</b>                           |  |                                 |
|   | na jinou část smlouvy:                     |  |  |                                 |
| <b>Předmět změny:</b> Doplnění a úprava chodníku u WC   |  |  |  |                                 |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Kolem nově vzniklého parkoviště a plochy WC byla provedena dle PD zeleň. Z důvodu neustálého pohybu chodců po těchto plochách docházelo k jejímu znehodnocování. Proto Objednatel požadoval zpevnění ploch, které na jedné straně navazuje na chodník od Pošty na ul. Pivovarská, a na druhé straně navazuje na chodník u WC. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na realizaci těchto ploch. |  |  |  |                                 |
| Počet připojených listů specifikací:  | 1  |  |  |                                 |
| Důvod vícepráce / méněpráce:  |  |  |  |                                 |
| <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>   |  |  |  |                                 |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>   | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>   | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/> |                                 |
| Oznámení vydává:  |  |  |  |                                 |
| <b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b><br>Jedná se o rozsah prací a dodávek nad rámec SOD. Jedná se o realizaci části chodníku v rámci PD Cykloboxy. TDS nemá námitek.  |  |  |  |                                 |
| <b>Stanovisko projektanta stavby:</b><br>Jedná se o realizaci část chodníku, který byl navržen v rámci jiného projektu objednatele.   |  |  |  |                                 |
| Příloha: Položkový rozpočet   |  |  |  |                                 |

|  |                                     |              |
|--|-------------------------------------|--------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST</b>  |                                     | číslo ZL: 06 |
| Zhotovitel:  | BERGER BOHEMIA a. s.                |              |
| Změnový list vystavil:   | [REDAKCE] – zástupce zhotovitele    |              |
| Datum:   | 10. 7. 2024                         |              |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Doplnění a úprava chodníku u WC</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Kolem nově vzniklého parkoviště a plochy WC byla provedena dle PD zeleň. Z důvodu neustálého pohybu chodců po těchto plochách docházelo k jejímu znehodnocování. Proto Objednatel požadoval zpevnění ploch, které na jedné straně navazuje na chodník od Pošty na ul. Pivovarská, a na druhé straně navazuje na chodník u WC. Objednatel, AD, TDS a zhotovitel se dohodli na realizaci těchto ploch.</p> |                                     |              |
| Počet připojených listů specifikací:   | Počet připojených výkresů:          |              |
| Cena méněprací bez DPH:  | Cena víceprací bez DPH:             |              |
| <b>0,- Kč</b>  | <b>161 689,30 Kč</b>                |              |
| Výsledná cena změny bez DPH:   | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |              |
| <b>161 689,30 Kč</b>   | <u>Nemá vliv</u>                    |              |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>  |                                     |              |
| Podpis zmocněnce objednatele:  | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |              |
| Datum: 10. 7. 2024   | Datum: 10. 7. 2024                  |              |

# Oceněný soupis prací ke změnovým listům - SUMARIZACE

Datum: 06/2024

**Stavba :** Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská, na parc. č. 744, 745, 746/2, 3237/2, k. ú. Vítkov  
Výstavba veřejného WC na ul. Pivovarská, Vítkov

**Investor :** Město Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

**Zhotovitel :** TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

**Vypracoval:** ██████████

**Uchazeč:**

Za zhotovitele soupisu :

Za uchazeče :

Za investora :

|                              |      | Rozpočtové náklady |
|------------------------------|------|--------------------|
| Základ pro DPH               | 15 % |                    |
| DPH                          | 15 % |                    |
| Základ pro DPH               | 21 % | 400 538,38         |
| DPH                          | 21 % | 50 158,31          |
| <b>Cena celkem za stavbu</b> |      | <b>450 696,68</b>  |

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

| Číslo a název objektu / provozního souboru   | Cena celkem       | Základ DPH 15 % | Základ DPH 21 %   | DPH celkem       |
|--|-------------------|-----------------|-------------------|------------------|
| <b>Celkem</b>  |                   |                 |                   |                  |
| ZL č.01 C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - PRÁCE A DODÁVKY DLE ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ NA STAVBĚ                    | 59 013,64         |                 | 48 771,60         | 10 242,04        |
| ZL č.02 C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ - OPRAVA KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ              | 8 131,20          |                 | 6 720,00          | 1 411,20         |
| ZL č.03 C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - CHODNÍK + DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - ZPEVNĚNÍ SVAHU ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBOU        | 9 079,84          |                 | 7 504,00          | 1 575,84         |
| <b>Celkem za stavbu -<br/>Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská, na parc. č. 744, 745, 746/2, 3237/2, k. ú. Vítkov</b> | <b>76 224,68</b>  |                 | <b>62 995,60</b>  | <b>13 229,08</b> |
| <b>Celkem</b>  |                   |                 |                   |                  |
| ZL č.04 VYSTROJENÍ A DOPLNĚNÍ TECHNOLOGIE VRTU   | 187 145,68        |                 | 154 665,85        | 32 479,83        |
| ZL č.05 D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - AREÁLOVÝ ROZVOD NN - VÝKOP RÝHY PRO VEDENÍ NN                               | 25 637,03         |                 | 21 187,63         | 4 449,40         |
| ZL č.06 C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DOPLNĚNÍ A ÚPRAVA CHODNÍKU U WC                       | 195 644,05        |                 | 161 689,30        | 33 954,75        |
| <b>Celkem za stavbu -<br/>Výstavba veřejného WC na ul. Pivovarská, Vítkov</b>  | <b>212 782,71</b> |                 | <b>337 542,78</b> | <b>36 929,23</b> |

## Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot v PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen se řádně seznámit s projektovou dokumentací a provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce uvedené v soupisu prací.

Zhotovitel je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného zařazení dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

# Oceněný soupis prací ke změnovým listům

Datum: 06/2024

**Stavba :** Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská, na parc. č. 744, 745, 746/2, 3237/2, k. ú. Vítkov

**Investor :** Město Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

**Zhotovitel :** TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

**Vypracoval:** ██████████

**Uchazeč:**

Za zhotovitele soupisu :

Za uchazeče :

Za investora :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

|                              |      | Rozpočtové náklady |
|------------------------------|------|--------------------|
| Základ pro DPH               | 15 % |                    |
| DPH                          | 15 % |                    |
| Základ pro DPH               | 21 % | 62 995,60          |
| DPH                          | 21 % | 13 229,08          |
| <b>Cena celkem za stavbu</b> |      | <b>76 224,68</b>   |

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

| Číslo a název objektu / provozního souboru  | Cena celkem      | Základ DPH 15 % | Základ DPH 21 %  | DPH celkem       |
|---|------------------|-----------------|------------------|------------------|
| <b>Celkem</b>   |                  |                 |                  |                  |
| ZL č.01 C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - PRÁCE A DODÁVKY DLE ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ NA STAVBĚ             | 59 013,64        |                 | 48 771,60        | 10 242,04        |
| ZL č.02 C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ - OPRAVA KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ       | 8 131,20         |                 | 6 720,00         | 1 411,20         |
| ZL č.03 C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - CHODNÍK + DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - ZPEVNĚNÍ SVAHU ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBOU | 9 079,84         |                 | 7 504,00         | 1 575,84         |
| <b>Celkem za stavbu</b>   | <b>76 224,68</b> |                 | <b>62 995,60</b> | <b>13 229,08</b> |

## Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen se řádně seznámit s projektovou dokumentací a provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce uvedené v soupisu prací.

## OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská, na parc. č. 744, 745, 746/2, 3237/2, k. ú. Vítkov

Objekt: C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY

Část: ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE

ZL č.01 - PRÁCE A DODÁVKY DLE ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ NA STAVBĚ

JKSO: 822.55.3

| P.Č. | KCN | Kód položky    | Popis  | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem                | Cenová soustava  |  |
|------|-----|----------------|--|-----|-----------------|-----------------|----------------------------|------------------|--|
| 1    | 2   | 3              | 4  | 5   | 6               | 7               | 8                          | 9                |  |
| HSV  |     |                |  |     |                 |                 | <b>Práce a dodávky HSV</b> | <b>48 771,60</b> |  |
|      |     | <b>5</b>       | <b>Komunikace</b>  |     |                 |                 | <b>17 596,60</b>           |                  |  |
| 1    | 971 | 9719999902 SPC | D+M Výškové napojení nové skladby na stávající zpevněné plochy - dlážděných ploch - Specifikace dle PD   | m   | 8,200           | 850,00          | 6 970,00                   | SOD              |  |
|      |     |                | " Výškové a směrové napojení dlážděných ploch včetně obrubníků na stávající chodník "  |     |                 |                 |                            |                  |  |
|      |     |                | " V ceně:<br>- řezání dlažby;<br>- zarovnání styčných ploch;<br>- úprava čela krytu / napojení dlažby;<br>- předláždění stávající plochy;<br>- odvoz a uložení vybouraných hmot;<br>- další nutné práce související s provedením napojení nových ploch na stávající. "   |     |                 |                 |                            |                  |  |
|      |     |                | " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. " |     |                 |                 |                            |                  |  |
| 2    | 997 | 9979999903 SPC | Náklady spojené s odvozem a uložením suti - betonové a cihlené bloky skryté pod zemínou - vzdálenost skládky do 5 km   | t   | 35,600          | 298,50          | 10 626,60                  | SOD              |  |
|      |     |                | " Likvidace vybouraného materiálu - betonové a cihlené bloky skryté pod zemínou - ornici. Zjištěno při provádění výkopových prací pro lože ploch.  |     |                 |                 |                            |                  |  |
|      |     |                | " - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "  |     |                 |                 |                            |                  |  |
|      |     |                | " - Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "  |     |                 |                 |                            |                  |  |
|      |     |                | " - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 5 km "  |     |                 |                 |                            |                  |  |
|      |     |                | " - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového / betonového kód odpadu 17 01 01 "  |     |                 |                 |                            |                  |  |
|      |     |                | " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. " |     |                 |                 |                            |                  |  |
|      |     | <b>99</b>      | <b>Přesun hmot</b>   |     |                 |                 | <b>31 175,00</b>           |                  |  |
| 3    | HZS | HZS1290        | Hodinová zúčtovací sazba - provoz stroje   | hod | 21,500          | 1 450,00        | 31 175,00                  | SOD              |  |
|      |     |                | " Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - odstranění betonových a cihelných bloků skrytých pod zemínou - náklady na provoz stroje na vykopání bloků a následné rozbourání bloků na transportní velikost. "   |     |                 |                 |                            |                  |  |

**Celkem**

**48 771,60**

|               |  |                  |
|---------------|--|------------------|
| <b>CELKEM</b> | <b>C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - PRÁCE A DODÁVKY DLE ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ NA STAVBĚ</b> | <b>48 771,60</b> |
|---------------|--|------------------|

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační rády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

## OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská, na parc. č. 744, 745, 746/2, 3237/2, k. ú. Vítkov

Objekt: C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY

Část: ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

ZL č.02 - OPRAVA KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ

| P.Č.          | KCN | Kód položky  | Popis  | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Cenová soustava |  |
|---------------|-----|--|--|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|--|
| 1             | 2   | 3  | 4  | 5  | 6               | 7               | 8           | 9               |  |
| HSV           |     | Práce a dodávky HSV  |  |    |                 |                 |             | 6 720,00        |  |
|               | 9   | Ostatní konstrukce a práce-bourání   |  |    |                 |                 |             | 6 720,00        |  |
| 1             | 971 | 9719999910 SPC   | D+M Oprava poškození kanalizačního potrubí   | m  | 2,000           | 3 360,00        | 6 720,00    | SOD             |  |
|               |     |  | " Oprava poškozeného kanalizačního potrubí zjištěná při provádění ručního odkopu kolem stávajícího potrubí "   |    |                 |                 |             |                 |  |
|               |     |  | " V ceně:<br>- očištění stávajícího potrubí;<br>- sanace a oprava potrubí včetně dodávky a uložení sanačního materiálu a hmot;<br>- vyčištění a pročištění potrubí;<br>- odvoz a uložení vybouraných hmot;<br>- další nutné práce související s provedením opravy potrubí. "   |    |                 |                 |             |                 |  |
|               |     |  | " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti.<br>Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).<br>Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. " |    |                 |                 |             |                 |  |
| <b>Celkem</b> |     |  |  |    |                 |                 |             | <b>6 720,00</b> |  |
| <b>CELKEM</b> |     | <b>C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ - OPRAVA KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ</b> |  |    |                 |                 |             | <b>6 720,00</b> |  |

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec. Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

## OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výstavba parkoviště na ul. Pivovarská, na parc. č. 744, 745, 746/2, 3237/2, k. ú. Vítkov

Objekt: C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY

Část: CHODNÍK + DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

ZL č.03 - ZPEVNĚNÍ SVAHU ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBOU

JKSO: 822.55.3

| P.Č. | KCN | Kód položky   | Popis   | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Cenová soustava |
|------|-----|---------------|---|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 1    | 2   | 3             | 4   | 5  | 6               | 7               | 8           | 9               |
|      |     | HSV           | Práce a dodávky HSV   |    |                 |                 | 7 504,00    |                 |
|      |     | 5             | Komunikace  |    |                 |                 | 7 504,00    |                 |
| 1    | 221 | 592452560 SPC | D+M Plocha svahu - zwtřsavNěvací dlažba včetně vyplnění - Specifikace dle požadavků objednatele   | m2 | 7,000           | 1 072,00        | 7 504,00    | SOD             |
|      |     |               | " V ceně : "  |    |                 |                 |             |                 |
|      |     | 596212220 RTO | " - Kladení zatravňovací dlažby ručně   |    |                 |                 |             |                 |
|      |     | 59245013 RTO  | " - Zatravňovací dlažba betonová tl. 80 mm  |    |                 |                 |             |                 |
|      |     |               | " - Lože z dříví frakce 4-8 - tl. 40 mm   |    |                 |                 |             |                 |
|      |     | 564861011 RTO | " - Štěrkodrť ŠD-B frakce 0-32 mm - tl. 100 mm  |    |                 |                 |             |                 |
|      |     |               | " Zасыпání, výplň spar zeminou včetně osetí travou - dodávka travního semen a náklady spojené. S osetí travou součástí Sadových úprav"    |    |                 |                 |             |                 |
|      |     |               | " Cena skladby včetně ztrátého, přehutnění hutnitelných vrstev, nákladů na likvidaci a odvoz vykopávek, zeminy, suší, přesunu hmot apod." |    |                 |                 |             |                 |

**Celkem**

**7 504,00**

|               |  |                 |
|---------------|--|-----------------|
| <b>CELKEM</b> | <b>C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - CHODNÍK + DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - ZPEVNĚNÍ SVAHU ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBOU</b> | <b>7 504,00</b> |
|---------------|--|-----------------|

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy.

Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

# Oceněný soupis prací ke změnovým listům

Datum: 06/2024

**Stavba :** Výstavba veřejného WC na ul. Pivovarská, Vítkov

**Investor :** Město Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

**Zhotovitel :** TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

**Vypracoval:** ██████████

**Uchazeč:**

Za zhotovitele soupisu :

Za uchazeče :

Za investora :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

|                              |      | Rozpočtové náklady |
|------------------------------|------|--------------------|
| Základ pro DPH               | 15 % |                    |
| DPH                          | 15 % |                    |
| Základ pro DPH               | 21 % | 337 542,78         |
| DPH                          | 21 % | 36 929,23          |
| <b>Cena celkem za stavbu</b> |      | <b>374 472,01</b>  |

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

| Číslo a název objektu / provozního souboru   | Cena celkem       | Základ DPH 15 % | Základ DPH 21 %   | DPH celkem       |
|--|-------------------|-----------------|-------------------|------------------|
| Celkem   |                   |                 |                   |                  |
| ZL č.04 D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - AREÁLOVÝ ROZVOD NN - VÝKOP RÝHY PRO VEDENÍ NN         | 25 637,03         |                 | 21 187,63         | 4 449,40         |
| ZL č.05 VYSTROJENÍ A DOPLNĚNÍ TECHNOLOGIE VRTU   | 187 145,68        |                 | 154 665,85        | 32 479,83        |
| ZL č.06 C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DOPLNĚNÍ A ÚPRAVA CHODNÍKU U WC | 195 644,05        |                 | 161 689,30        | 33 954,75        |
| <b>Celkem za stavbu</b>  | <b>212 782,71</b> |                 | <b>337 542,78</b> | <b>36 929,23</b> |

## Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen se řádně seznámit s projektovou dokumentací a provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce uvedené v soupisu prací.

Zhotovitel je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

# OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výstavba veřejného WC na ul. Pivovarská, Vítkov

Objekt: D.1.1. ASŘ

Část: VEŘEJNÉ WC

ZL 05 - VYSTROJENÍ A DOPLNĚNÍ TECHNOLOGIE VRTU

| P.Č. | KCN | Kód položky   | Popis  | MJ   | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       | Cenová soustava |
|------|-----|---------------|--|------|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1    | 2   | 3             | 4  | 5    | 6               | 7               | 8                 | 9               |
|      |     | <b>HSV</b>    | <b>Práce a dodávky HSV</b>   |      |                 |                 | <b>13 280,42</b>  |                 |
|      |     | <b>1</b>      | <b>Zemní práce</b>   |      |                 |                 | <b>6 211,80</b>   |                 |
| ###  | 001 | 174151101     | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním<br>" Zásyp vykopanou zeminou "   | m3   | 11,832          | 253,65          | 3 001,19          | SOD             |
|      |     |               | " Zásyp vykopanou zeminou - prostor kolem vrtu a šachty " 11,832)  |      | 11,832          |                 |                   |                 |
| ###  | 001 | 189999802 SPC | Náklady spojené s odvozem sypaniny z meziskládky pro zpětné použití<br>" Odvoz zeminy z meziskládky pro zpětné použití - zpětný zásyp "  | m3   | 1,500           | 78,89           | 118,34            | SOD             |
|      |     |               | " V poloze zahrnuto naložení, odvoz zeminy z meziskládky a její složení<br>Složení součast ceny vodorovného přemístění. "  |      |                 |                 |                   |                 |
| ###  | 001 | 122351104     | strojně<br>" Odkopávka pro šachtu "<br>" V ceně také zohledněna lepivost vytěžené zeminy. "  | m3   | 15,360          | 201,32          | 3 092,28          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 15,360          |                 |                   |                 |
|      |     | <b>2</b>      | <b>Zakládání</b>   |      |                 |                 | <b>3 771,26</b>   |                 |
| ###  | 011 | 271532212 RTO | Podsypan pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 0 až 32 mm<br>" Podsypan pod šachtu - tl. 200 mm " 0,169  | m3   | 0,169           | 1 323,11        | 223,61            | SOD             |
| ###  | 011 | 273321411     | Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25<br>" Beton C 20/25 - XC2 "<br>" Základová deska - pod desku. "   | m3   | 0,169           | 5 850,00        | 988,65            | SOD             |
|      |     |               | " Cena zahrnuje veškeré systémové prvky ( těsnící profily, bobtnající pásy, pohledové lišty, dilatační krycí lišty apod.). "   |      | 0,169           |                 |                   |                 |
| ###  | 011 | 273351121     | Zřízení bednění základových desek<br>" Bednění základové desky "<br>" Bednění základové desky - boční " (1,50+1,50)2*0,200   | m2   | 1,200           | 985,00          | 1 182,00          | SOD             |
| ###  | 011 | 273351122     | Odstranění bednění základových desek   | m2   | 1,200           | 285,00          | 342,00            | SOD             |
| ###  | 011 | 273362021     | Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari<br>" Výztuž základové desky kg " ((20)*1,15)/1000   | t    | 0,023           | 45 000,00       | 1 035,00          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 0,023           |                 |                   |                 |
|      |     | <b>4</b>      | <b>Vodorovné konstrukce</b>  |      |                 |                 | <b>1 701,36</b>   |                 |
| 21   | 211 | 451315114     | Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 12/15 tl do 100 mm<br>" Případný podkladní beton - beton C 12/15 - X0. "<br>" Podkladní beton pod základovou desku. " (1,50*1,50)*1,05   | m2   | 2,363           | 720,00          | 1 701,36          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 2,363           |                 |                   |                 |
|      |     | <b>99</b>     | <b>Přesun hmot</b>   |      |                 |                 | <b>1 596,00</b>   |                 |
| 22   | 012 | 998014211 RTO | Přesun hmot<br>" Přesun hmot " 4,560   | t    | 4,560           | 350,00          | 1 596,00          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 4,560           |                 |                   |                 |
|      |     | <b>PSV</b>    | <b>Práce a dodávky PSV</b>   |      |                 |                 | <b>141 385,43</b> |                 |
| ###  | 790 | 790901201 SPC | Ostatní práce a dodávky<br>D+M Vystrojení vrtu - Specifikace dle PD<br>" Doplnění vrtu včetně servisní šachty s poklopem, ponorné čerpadlo s motorem, presscontrol s nastavitelným tlakem, závěsné zařízení čerpadla, další materiál, montáž, osazení. "<br>materiál nutný pro montáž šachty a vystrojení vrtu včetně napojení a dodání technické infrastruktury." | sada | 1,000           | 136 262,97      | 136 262,97        | SOD             |
| 70   | 790 | 998790201 SPC | Přesun hmot procentní pro ostatní výrobky v objektech v do 6 m   | %    | 1,050           | 4 878,53        | 5 122,46          | SOD             |
|      |     | <b>M</b>      | <b>Práce a dodávky M</b>   |      |                 |                 | <b>46 858,73</b>  |                 |
|      |     | <b>21-M</b>   | <b>Elektromontážní práce - Silnoproud</b>  |      |                 |                 | <b>19 831,34</b>  |                 |
| 3    | 921 | 210220022     | Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm ve městské zástavbě<br>" Zemnicí vedení pro trasu vedení NN - trasa WC - vrt "<br>" Zemnicí vedení NN - svislé - trasa P1. " 16,00<br>" V ceně veškeré nutné spojovací prvky a veškeré nutné příslušenství jinde neuvedené. "  | m    | 16,000          | 71,00           | 1 136,00          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 16,000          |                 |                   |                 |
| 4    | 354 | 35441072 RTO  | drát D 8mm FeZn<br>" Zemnicí vedení pro trasu vedení NN - trasa WC - vrt "<br>" Drát - trasa P1. " ((16,00)*0,4)*1,05<br>" POZN: Uvažována hmotnost 1 m = 0,4 kg. "  | kg   | 6,720           | 41,30           | 277,54            | SOD             |
|      |     |               |  |      | 6,720           |                 |                   |                 |
| 5    | 921 | 210220901 SPC | D+M Svorky SK, SS, SR, SP - Specifikace dle PD<br>" Svorky po spojení zemnicích pásků a vodičů. "<br>" Včetně uložení a napojení zemnicích pásků a vodičů. "   | kus  | 10,00           | 74,50           | 745,00            | SOD             |
|      |     |               |  |      | 10,00           |                 |                   |                 |
| 6    | 921 | 210819101 SPC | D+M Kabel CYKY 5x6 - Specifikace dle PD<br>" Kabeláž pro vedení NN - trasa WC - vrt. "<br>" Kabeláž pro vedení NN - trasa P1 " (16,00)*1,1 Délka včetně svislých částí<br>" V ceně veškerý spojovací a kotvicí materiál, uložení kabeláže do chrániček (pro venkovní vedení) a veškeré další nutné práce a materiál. "   | m    | 17,600          | 165,50          | 2 912,80          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 17,600          |                 |                   |                 |
| 9    | 921 | 210999901 SPC | D+M Podružný montážní materiál<br>" Případný spojovací, připevňovací a jiný materiál jinde neuvedený pro přídržné práce - např. hmoždinky, vruty, sádra, apod. "<br>" V ceně také přesun hmot. "   | sada | 1,000           | 3 000,00        | 3 000,00          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 1,000           |                 |                   |                 |
| 10   | 921 | 210999902 SPC | Revize<br>" Včetně vypracování revizní zprávy "  | kus  | 1,000           | 1 160,00        | 1 160,00          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 1,000           |                 |                   |                 |
| 11   | 921 | 210999903 SPC | Dokumentace skutečného stavu<br>" Vyhotovení dokumentace skutečného stavu vč. veškerých souvisejících prací "  | sada | 1,000           | 7 600,00        | 7 600,00          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 1,000           |                 |                   |                 |
| 12   | HZS | HZS2231       | Hodinová zúčtovací sazba elektrikář<br>" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku M - výpomoc, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. "  | hod  | 3,000           | 1 000,00        | 3 000,00          | SOD             |
|      |     |               |  |      | 3,000           |                 |                   |                 |
|      |     | <b>46-M</b>   | <b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>   |      |                 |                 | <b>27 027,40</b>  |                 |
| 15   | 946 | 460161452     | Hloubení kabelových rýh ručně š 65 cm hl 90 cm v hornině tř I skupiny 3  | m    | 16,000          | 919,30          | 14 708,80         | SOD             |

|     |     |               |   |    |        |        |  |          |     |
|-----|-----|---------------|---|----|--------|--------|--|----------|-----|
|     |     |               | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy WC - vrt "  |    |        |        |  |          |     |
|     |     |               | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy P1 " 16,0m  |    |        | 16,000 |  |          |     |
|     |     |               | " V ceně zohledněno svislé přemístění zeminy, naložení výkopku nebo uložení ve vzdálenosti do 3,0 m od rýhy, lepkovitost a případné urovnání dna. " |    |        |        |  |          |     |
| 23  | 946 | 460451432     | Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 65 cm hl 50 cm z horniny tř I skupiny 3   | m  | 16,000 | 84,73  |  | 1 355,68 | SOD |
|     |     |               | " Zpětný zásyp rýh areálového vedení NN - vedení trasy WC - vrt "   |    |        |        |  |          |     |
|     |     |               | " Zpětný zásyp zeminou z výkopů - v místě zeleně " 16,0m  |    |        | 16,000 |  |          |     |
|     |     |               | " POZN: Původní hloubka byla 0,9 m, ale 0,4 m písek. Z tohoto důvodu uvažován zásyp do hloubky 50 cm. - hloubka od horní hrany písku po terén. "    |    |        |        |  |          |     |
| 25  | 946 | 460661113     | Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 50 do 65 cm   | m  | 32,000 | 180,72 |  | 5 783,04 | SOD |
|     |     |               | " Kabelové lože areálového vedení NN - - vedení trasy WC - vrt"   |    |        |        |  |          |     |
|     |     |               | " Kabelové lože z písku - celková tl. 400 mm " 16,0m  |    |        | 32,000 |  |          |     |
|     |     |               | " Kabelové lože z písku vč. podsypu a obsypu, zhutnění a urovnání dna. "  |    |        |        |  |          |     |
|     |     |               | " POZN: V poloze uvažováno lože tl. 200 mm, celkové lože (i jako obsyp) nutné pro položení 400 mm → množství násobeno 2x. "                         |    |        |        |  |          |     |
| 26  | 946 | 460671113     | Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 34 cm  | m  | 32,000 | 17,48  |  | 559,36   | SOD |
|     |     |               | " Výstražná fólie areálového vedení NN - vedení trasy WC - vrt "  |    |        |        |  |          |     |
|     |     |               | " Výstražná fólie pro kabeláž. - uvažovány 2 fólie vedle sebe s překrytím " (16,0)*2  |    |        | 32,000 |  |          |     |
| ### | 946 | 460791902 SPC | D+M Chráníčka ohebná kogurovaná, dvouplášťová DN 150 - Specifikace dle PD   | m  | 17,600 | 145,72 |  | 2 564,67 | SOD |
|     |     |               | " Chráníčka HDPE-LDPE D150/175 mm - do výkopů. "  |    |        |        |  |          |     |
|     |     |               | " Chráníčka do výkopů pro vedení NN - trasa WC - vrt " (16,0)*1,1   |    |        | 17,600 |  |          |     |
|     |     |               | " V ceně kotvicí a spojovací materiál, uložení a veškeré další nutné práce a materiál. "  |    |        |        |  |          |     |
|     |     |               | " POZN: Nasutnutí / uložení kabelu do chráníček je součástí ceny montáže kabeláže. "  |    |        |        |  |          |     |
| 30  | 946 | 469991102 SPC | Náklady spojené s odvozem sypaniny z meziskládky pro zpětné použití při elektromontážních pracích - vzdálenost do 500 m                             | m3 | 14,080 | 128,03 |  | 1 802,66 | SOD |
|     |     |               | " Odvoz zeminy z meziskládky pro zpětné použití - zpětný zásyp "  |    |        | 14,080 |  |          |     |
|     |     |               | " V poloze zahrnuto naložení, odvoz zeminy z meziskládky a její složení<br>Složení součást ceny vodorovného přemístění. "                           |    |        |        |  |          |     |
| 32  | 946 | 469981111     | Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích   | t  | 3,060  | 82,74  |  | 253,18   | SOD |
|     |     |               | " Přesun hmot pro elektromontážní práce - oddíl 21-M. "   |    |        | 0,500  |  |          |     |
|     |     |               | " Přesun hmot pro elektromontážní práce - oddíl 46-M. "   |    |        | 2,560  |  |          |     |

**Celkem**

**154 665,85**

|               |   |                   |
|---------------|---|-------------------|
| <b>CELKEM</b> | <b>VYSTROJENÍ A DOPLNĚNÍ TECHNOLOGIE VRTU</b> | <b>154 665,85</b> |
|---------------|---|-------------------|

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek.

Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

## OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výstavba veřejného WC na ul. Pivovarská, Vítkov

Objekt: D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

Část: AREÁLOVÝ ROZVOD NN - TRASA P2

ZL č.04 - VÝKOP RÝHY PRO VEDENÍ NN

JKSO: 828.73

| P.Č. | KCN | Kód položky | Popis   | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem      | Cenová soustava |
|------|-----|-------------|---|----|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| 1    | 2   | 3           | 4   | 5  | 6               | 7               | 8                | 9               |
|      |     | <b>M</b>    | <b>Práce a dodávky M</b>  |    |                 |                 | <b>21 187,63</b> |                 |
|      |     | <b>46-M</b> | <b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>  |    |                 |                 | <b>21 187,63</b> |                 |
| 17   | 946 | 460161452   | Hloubení kabelových rýh ručně š 65 cm hl 90 cm v hornině tř I skupiny 3   | m  | 82,650          | 396,51          | 32 771,55        | SOD             |
|      |     |             | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy P2 - 5 % z celkové délky "  |    |                 |                 |                  |                 |
|      |     |             | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy P2 * (87,0)*0,05 - ruční výkop v délce 4,35 v SOD   |    | 0,000           |                 |                  |                 |
|      |     |             | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy P2 * (87,0)*0,95  |    | 82,650          |                 |                  |                 |
|      |     |             | " V ceně zohledněno svislé přemístění zeminy, naložení výkopku nebo uložení ve vzdálenosti do 3,0 m od rýhy, lepkovitost a případné urovnání dna. " |    |                 |                 |                  |                 |
| 18   | 946 | 460171452   | Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 65 cm hl 90 cm v hornině tř I skupiny 3  | m  | -60,900         | 127,53          | -7 766,58        | SOD             |
|      |     |             | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy P2 - 70 % z celkové délky "   |    |                 |                 |                  |                 |
|      |     |             | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy P2 * (87,0)*0,7   |    | -60,900         |                 |                  |                 |
|      |     |             | " V ceně zohledněno svislé přemístění zeminy, naložení výkopku nebo uložení ve vzdálenosti do 3,0 m od rýhy, lepkovitost a případné urovnání dna. " |    |                 |                 |                  |                 |
| 19   | 946 | 460171453   | Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 65 cm hl 90 cm v hornině tř II skupiny 4   | m  | -21,750         | 175,51          | -3 817,34        | SOD             |
|      |     |             | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy P2 - 25 % z celkové délky "   |    |                 |                 |                  |                 |
|      |     |             | " Hloubení rýh pro vedení NN - vedení trasy P2 * (87,0)*0,25  |    | -21,750         |                 |                  |                 |
|      |     |             | " V ceně zohledněno svislé přemístění zeminy, naložení výkopku nebo uložení ve vzdálenosti do 3,0 m od rýhy, lepkovitost a případné urovnání dna. " |    |                 |                 |                  |                 |

**Celkem**

**21 187,63**

|               |   |                  |
|---------------|---|------------------|
| <b>CELKEM</b> | <b>D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - AREÁLOVÝ ROZVOD NN - VÝKOP RÝHY PRO VEDENÍ NN</b> | <b>21 187,63</b> |
|---------------|---|------------------|

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

# OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výstavba veřejného WC na ul. Pivovarská, Vítkov

Objekt: C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY

Část: ZPEVNĚNÉ PLOCHY

DOPLNĚNÍ A ÚPRAVA CHODNÍKU U WC

JKSO: 822.59.3

| P.Č. | KCN | Kód položky   | Popis   | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       | Genová soustava |
|------|-----|---------------|---|----|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1    | 2   | 3             | 4   | 5  | 6               | 7               | 8                 | 9               |
|      |     | <b>HSV</b>    | <b>Práce a dodávky HSV</b>  |    |                 |                 | <b>161 689,30</b> |                 |
|      |     | <b>1</b>      | <b>Zemní práce</b>  |    |                 |                 | <b>31 278,80</b>  |                 |
| 1    | 113 | 113106123     | Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně<br>* Odstranění stávající dlažby v místě zřízení nového varovného pásu.   | m2 | 2,00            | 100,00          | 200,00            | SOD             |
| 2    | 113 | 113106161     | Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně<br>* Dočasné rozebrání stávající dlažby ulice Pivovarské - před zpětným položením. "  | m2 | 4,00            | 355,00          | 1 420,00          | SOD             |
| 3    | 221 | 113107122     | Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně pl do 50 m2<br>povrchem. "  | m2 | 2,00            | 374,00          | 748,00            | SOD             |
| 4    | 113 | 113107123     | Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm ručně pl do 50 m2<br>* Odstranění podkladních vrstev komunikace z kostky. "   | m2 | 5,00            | 354,72          | 1 773,60          | SOD             |
| 5    | 113 | 113201112     | Vytrhání obrub silničních ležatých<br>* Vytrhání obrub - před zpětným položením. "  | m  | 4,00            | 80,53           | 322,12            | SOD             |
| 6    | 001 | 119001421     | Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů  | m  | 2,00            | 201,32          | 402,64            | SOD             |
| 7    | 001 | 121101101     | Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m<br>* Sejmutí ornice v místě realizace parkoviště a chodníku. "   | m3 | 11,48           | 177,50          | 2 037,70          | SOD             |
| 8    | 001 | 122301101     | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3, včetně naložení výkopku<br>* Odkopávka pro novou skladbu chodníku "<br>* Odkopávka pro předláždění stávající komunikace "<br>* Odkopávka pro sanaci podloží "  | m3 | 31,50           | 201,32          | 6 341,58          | SOD             |
| 9    | 001 | 122301109     | Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4  | m3 | 31,50           | 50,40           | 1 587,60          | SOD             |
| ###  | 001 | 161101101     | Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m   | m3 | 31,50           | 153,50          | 4 835,25          | SOD             |
| 11   | 001 | 171201101     | Uložení sypaniny do násypů nezhuťných<br>* Uložení ornice na meziskládku. "   | m3 | 31,50           | 43,59           | 1 373,09          | SOD             |
| 12   | 231 | 181111121     | Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5<br>* Úprava ploch před realizací sadoových úprav a zpevněných ploch"   | m2 | 76,50           | 35,70           | 2 731,05          | SOD             |
| 13   | 231 | 181301103     | Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5<br>* Rozprostření ornice před založením trávníku. "  | m2 | 31,50           | 85,35           | 2 688,53          | SOD             |
| 14   | 001 | 181411131     | Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5<br>* Založení trávníku "   | m2 | 31,50           | 50,00           | 1 575,00          | SOD             |
| 15   | 001 | 00572410      | osivo směs travní parková<br>* Založení trávníku - 3 kg/100m2"  | kg | 0,95            | 150,00          | 142,50            | SOD             |
| 16   | 231 | 183403113     | Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5<br>* Příprava zeminy před sadoovými úpravami. - 2x "   | m2 | 63,00           | 5,00            | 315,00            | SOD             |
| 17   | 231 | 183403152     | Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5<br>* Příprava zeminy před sadoovými úpravami. - 2x "   | m2 | 63,00           | 2,00            | 126,00            | SOD             |
| 18   | 231 | 183403153     | Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5<br>* Příprava zeminy před sadoovými úpravami. - 1x "   | m2 | 31,50           | 2,00            | 63,00             | SOD             |
| 19   | 231 | 183403161     | Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5<br>* Příprava zeminy před sadoovými úpravami. - 1x "  | m2 | 31,50           | 2,00            | 63,00             | SOD             |
| 20   | 231 | 184802111     | 1:5<br>* Dvojnásobné odplevelení před realizací sadoových úprav - 2x. "   | m2 | 63,00           | 3,00            | 189,00            | SOD             |
| ###  | 001 | 185802113 RTO | D+M Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 - Specifikace dle PD<br>* Hnojení založeného trávníku. "   | m2 | 31,50           | 9,80            | 308,70            | SOD             |
| 22   | 231 | 185803111     | Ošetření trávníku shrabáním v rovině a ve svahu do 1:5<br>* Ošetření plochy pro sadoové úpravy "  | m2 | 31,50           | 3,00            | 94,50             | SOD             |
| 23   | 231 | 185804312     | Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2<br>* Zalití sadoových úprav 15 l/m2 "  | m3 | 0,47            | 500,00          | 235,00            | SOD             |
| 24   | 001 | 171152501     | Zhuťnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy<br>5<br>Komunikace  | m2 | 45,000          | 37,91           | 1 705,95          | SOD             |
| 25   | 221 | 596999201 SPC | D+M Areálový chodník - zámková dlažba tl. 60 mm - Specifikace dle PD<br>* V ceně : "<br>* - Kládení betonové zámkové dlažby pochůzí tl. 100 mm - 45,00 m2 "<br>* - Betonová dlažba zámková "<br>* - Lože z drti frakce 4-8 - tl. 40 mm - vč. šterkodrtě / písku pro vmetení do spar "<br>* - Šterkodrt ŠD-B frakce 0-32 mm - tl. 250 mm "<br>* Pochůzí zámková dlažba - chodník - plocha okolo WC + spojovací krček k hříšti "<br>* Cena sklady včetně ztrátého a přehutnění hutnitelných vrstev "<br>* POZN: V ceně dodávky dlažby veškeré nutné prvky a doplňující tvarovky - ukončující, apod. " | m2 | 45,000          | 931,89          | 41 935,05         | SOD             |
| ###  | 508 | 508999104 SPC | D+M Varovný pás - dlažba tl. 80mm - Specifikace dle PD<br>* V ceně : "<br>* - Betonová zámková dlažba - reliéfní nopková - tl. 80 mm "<br>* - Ložná vrstva z drti 4/8mm - tl. 40mm "<br>* - Šterkodrt (ŠDA) frakce 0/32mm - tl. 200 mm "<br>* Varovný pás u nového chodníku "<br>* Cena sklady včetně ztrátého a vmetením drobného kameniva do spár dlažby "  | m2 | 2,40            | 931,89          | 2 236,54          | SOD             |
| 27   | 221 | 596999105 SPC | PD<br>* V ceně : "<br>dlažby ze žulových kostek tl. 100 mm - 4,00m2 "<br>* - kostka dlažební žulová drobná 8/10 - 10/10 - tl 100 mm "<br>* - Lože ze šterkodrtě frakce 4-8 - tl. 40 mm - vč. šterkodrtě pro vmetení do spar "<br>* - Podklad ze šterkodrti SD-B frakce 0-32 mm - tl. 250 mm "<br>* Předláždění komunikace ze žulových kostek "<br>* Cena sklady včetně ztrátého a přehutnění hutnitelných vrstev "  | m2 | 4,000           | 994,92          | 3 979,68          | SOD             |
| 28   | 221 | 596999701 SPC | D+M Zvýšení únosnosti podloží - sanace pláně - Specifikace dle PD<br>* Sanace plochy - skladba:<br>* - Šterkodrt frakce 32-63 mm - tl. 300 mm (2x 150 mm) "<br>* - Separáčn geotextilie netkaná 500 g/m2 "<br>* Sanace pláně - areálový chodník. "  | m2 | 56,250          | 760,95          | 42 803,44         | SOD             |
| ###  | 221 | 916131213     | 12/15<br>* Zpětné osazení silničního obrubníku. "   | m  | 4,000           | 336,91          | 1 347,64          | SOD             |
| ###  | 221 | 916331112     | Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou   | m  | 45,000          | 272,41          | 12 258,45         | SOD             |

|     |     |              |  |     |         |        |                 |     |  |
|-----|-----|--------------|--|-----|---------|--------|-----------------|-----|--|
|     |     |              | * Osazení zahradního obrubníku. *  |     | 45,000  |        |                 |     |  |
| ### | 592 | 59217001     | obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm   | m   | 49,500  | 97,92  | 4 847,04        | SOD |  |
|     |     |              | * Obrubník zahradní - chodník *  |     | 49,500  |        |                 |     |  |
| 32  | 221 | 979024443    | Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních   | m   | 4,000   | 35,50  | 142,00          | SOD |  |
|     |     |              | * Očištění obrubníků před zpětným osazením *   |     | 4,000   |        |                 |     |  |
| ### | 221 | 979071121    | Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým  | m2  | 4,000   | 71,00  | 284,00          | SOD |  |
|     |     |              | * Očištění dlažebních kostek před zpětným osazením *   |     | 4,000   |        |                 |     |  |
| ### | 978 | 97899940 SPC | Náklady spojené s dovozem sypaniny z meziskládky pro zpětné použití  | m3  | 12,50   | 78,89  | 986,13          | SOD |  |
|     |     |              | * V položce zahrnuto naložení, dovoz ornice z meziskládky a její složení *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Zpětné přemístění sejmuté ornice pro založení nového trávníku *  |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Naložení ornice z meziskládky *  |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Doprava zeminy z meziskládky do vzdálenosti 50 m *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Složení zeminy *   |     |         |        |                 |     |  |
| ### | 009 | 97899941 SPC | Náklady spojené s odvozem a uložením ornice  | m3  | 11,48   | 258,39 | 2 966,32        | SOD |  |
|     |     |              | * V položce zahrnuto naložení, odvoz ornice, složení a rozprostření, hrubé terénní úpravy, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení ornice. *                         |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Odvoz nevyužitě ornice *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Naložení zeminy *  |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Odvoz zeminy *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Rozprostření zeminy v místě dovozu *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Hrubé terénní úpravy na místě dovozu *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Poplatek za uložení ornice *   |     |         |        |                 |     |  |
| ### | 009 | 97899942 SPC | Náklady spojené s odvozem a uložením sypaniny / výkopku  | m3  | 19,00   | 475,98 | 9 043,62        | SOD |  |
|     |     |              | * V položce zahrnuto naložení, odvoz sypaniny / výkopku, složení a rozprostření, hrubé terénní úpravy, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení sypaniny / výkopku. * |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Odvoz zeminy z odkopávek *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Naložení zeminy *  |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Odvoz zeminy *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Rozprostření zeminy v místě dovozu *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Hrubé terénní úpravy na místě dovozu *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Poplatek za uložení sypaniny / výkopku *   |     |         |        |                 |     |  |
| ### | 009 | 97899948 SPC | Náklady spojené s odvozem a uložením suti - směsný stavební odpad (ŽB, PB, kámen, keramika, PVC a ostatní...)  | t   | 12,30   | 258,39 | 3 178,20        | SOD |  |
|     |     |              | * Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. *  |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Odpad z bouraných zpevněných ploch. *  |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Odpad ze štěrkové plochy. *  |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Vodorovné / svislé staveništní přemístění suti *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Naložení suti *  |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Odvoz suti *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     |              | * Poplatek za uložení suti *   |     |         |        |                 |     |  |
|     |     | <b>99</b>    | <b>Přesun hmot</b>   |     |         |        | <b>4 402,40</b> |     |  |
| ### | 221 | 998223011    | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním  | t   | 120,000 | 8,27   | 992,40          | SOD |  |
|     |     |              | * Přesun hmot pro sklady s horní vrstvou z dlažby. *   |     | 120,000 | 355,00 |                 |     |  |
| ### | HZS | HZS1291      | Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník práce a dodávky, kompletace apod. *   | hod | 10,000  | 341,00 | 3 410,00        | SOD |  |
|     |     |              |  |     | 10,000  |        |                 |     |  |

**Celkem**

**161 689,30**

|               |   |                   |
|---------------|---|-------------------|
| <b>CELKEM</b> | <b>C.2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DOPLNĚNÍ A ÚPRAVA CHODNÍKU U WC</b> | <b>161 689,30</b> |
|---------------|---|-------------------|

Poznámka:  
Jednotkové položky zahrnují větší rozpracované množství, množství na montáž, úpravu, apod. a přepracované zkoušky, revize, manipulační náklady, zasklení osazení, nepřímé náklady atd.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.