

Číslo nájemního vztahu: **100378**

Číslo nájemní smlouvy: **J/0023/2014**

obchodní společnost **CPI BYTY, a.s.**

IČO: 05327776, DIČ: CZ05327776

sídlo Praha 1, Purkyňova 2121/3, Nové Město, PSČ 110 00

oddíl B, vložka 21795 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze

zastupuje na základě plné moci: Lenka Zemanová

(dále jen „**Pronajímatel**“ nebo obecně „**Smluvní strana**“)

a

jméno a příjmení / firma: **MĚSTO LITVÍNŮV**

rodné číslo / IČO / den narození: **00266027**

adresa trvalého pobytu / bydliště / sídlo podnikání: **Náměstí míru 11, 43601 Litvínov**

(dále jen „**Nájemce**“ nebo obecně „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

DODATEK č. 10
k nájemní smlouvě ze dne 01.09.2014
(dále jen "Dodatek")

Článek I.

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Nájemní smlouvou se pro účely Dodatku rozumí nájemní smlouva platná od **01.09.2014** mezi pronajímatelem nebo právním předchůdcem pronajímatele a Nájemci, na jejímž základě byl Nájemcům přenechán na dobu určitou do užívání byt číslo **7** o souhrnné podlahové ploše **41,05 m²**, který je vymezený v **3.** nadzemním podlaží budovy číslo popisné **248**, ulice **Holešická**, část obce **Janov**, jež je postavená na pozemku **p. č. St. 295/2**, katastrální území **Janov u Litvínova**, obec **Litvínov**. Smluvní strany se dohodly na změně Nájemní smlouvy prostřednictvím uzavření Dodatku.

Článek II.

Změna Nájemní smlouvy

- 2) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že nájem bytu sjednaný Nájemní smlouvou se prodlužuje tak, že skončí dnem **31.08.2025**.

Článek III.

Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že ostatní ujednání Nájemní smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Dodatek je nedílnou součástí Nájemní smlouvy.
- 3) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Dodatek vyhotovují ve dvou obsahově shodných stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oběma Smluvními stranami a účinnost.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy v závěru této listiny.



- 5) Uzavření smlouvy/dodatku bylo schváleno Radou města Litvínova dne 04.09.2024 usnesením č. R.166.54/146
- 6) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení dodatku a datum jeho uzavření.
- 7) Tento Dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

V Ústí nad Labem, dne 19.8.2024

16. 09. 2024



Pronajímatel

CPI BYTY, a.s.

zastupuje na základě plné moci

Lenka Zemanová

Nájemce

Starostka města

Mgr. Kamila Bláhová

CPI BYTY, a.s.

sídlo: Purkyňova 2121/3






Nové Město, 110 00 Praha 1

středisko: Podkrušnohorská 1719

436 06 Litvínov

IČ: 05327776 DIČ: CZ05327776 -3-

KT/8091/14/10

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	09. 09. 2024		vedoucí OSEM	
Schválil:	09. 09. 2024		vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	09. 09. 2024		ekonom ONM	
Právní oddělení:			FFK Legal	1click ID 15658
Schváleno - RM:	04.09.2024	Číslo usnesení:	R/6654/46	
ZM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
Zveřejněno:				
Vedení města:	16. 09. 2024	Karel Rosenbaum	1. místopředseda	

RADA MĚSTA LITVÍNŮV



Výpis z usnesení z 46. jednání

Rady města Litvínov konané dne 04.09.2024

R/6654/46 - 46. Rada města 04.09.2024

Dodatky č. 10 nájemních smluv KT/8091/14 a KT/8092/14 - CPI BYTY, a.s.

Rada města

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 10 k nájemní smlouvě č. KT/8091/14 ze dne 01.09.2014 (č. sml. pronajímatele J/0023/2014), uzavřené mezi společností CPI BYTY, a.s., IČ 26228700 a městem Litvínov, IČ 00266027, za účelem prodloužení doby platnosti smlouvy do 31.08.2025, který je přílohou č. 1 k návrhu usnesení.
2. uzavření Dodatku č. 10 k nájemní smlouvě č. KT/8092/14 ze dne 01.09.2014 (č. sml. pronajímatele J/0024/2014), uzavřené mezi společností CPI BYTY, a.s., IČ 26228700 a městem Litvínov, IČ 00266027, za účelem prodloužení doby platnosti smlouvy do 31.08.2025, který je přílohou č. 2 k návrhu usnesení.