



## Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 187 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

mezi těmito účastníky:

**město Moravské Budějovice**  
se sídlem náměstí Mírů 31, 676 02 Moravské Budějovice  
zastoupené starostou Mgr. Martinem Ferdanem  
IČO: 002 89 931  
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

**Kraj Vysočina,**  
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
zastoupený hejtmánem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA  
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje  
IČO: 708 90 749  
na straně investora

takto:

### Článek I.

Město Moravské Budějovice je mimo jiné vlastníkem pozemků par. č. 1512/36, par. č. 4195/32, par. č. 4195/34, par. č. 1512/56, par. č. 1512/55, par. č. 4195/33, par. č. 4195/35, par. č. 4196 (nově 4196/4), par. č. 1235/26, par. č. 1235/21, par. č. 1235/22, par. č. 4625/3, par. č. 737/105, par. č. 1210/3, par. č. 4192/3, par. č. 737/127, par. č. 737/122, par. č. 4175/2, par. č. 1094/2, par. č. 737/128, par. č. 737/116, par. č. 737/130, par. č. 737/129, par. č. 737/135, par. č. 737/81, par. č. 737/119, par. č. 935/105, par. č. 935/93, par. č. 935/108, par. č. 935/110, par. č. 4635/2, v katastrálním území a obci Moravské Budějovice. Dále je město Moravské Budějovice vlastníkem mj. pozemků par. č. 408/32, par. č. 4206/43, par. č. 4207/4, par. č. 4206/41, par. č. 4196, v katastrálním území Lažínky a obci Moravské Budějovice, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, vede na LV 10001 pro uvedená katastrální území a obec (dále jen „Pozemek“).

Kraj Vysočina je investorem stavby „II/152 Moravské Budějovice - obchvat“. Touto stavbou, budou dle projektové dokumentace vypracované společností Dopravně inženýrská kancelář, s. r. o., pro stavbu „II/152 Moravské Budějovice - obchvat“ dotčeny mimo jiné i výše uvedené pozemky, jejichž vlastníkem je město Moravské Budějovice. Rozsah a umístění stavby jsou orientačně vyznačeny ve výkresech, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### Článek II.

Vlastník prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací stavby a souhlasí s rozsahem dotčení pozemků a s provedením stavby na pozemcích uvedených v čl. I. dle projektové dokumentace vypracované společností Dopravně inženýrská kancelář, s. r. o., pro stavbu „II/152 Moravské Budějovice - obchvat“.

### Článek III.

Smluvní strany se zavazují, že majetkoprávní vypořádání bude provedeno bezúplatným převodem trvale zabraných Pozemků stavbou realizovanou investorem do vlastnictví investora.

O uzavření této bylo ve smyslu ustanovení § 59 odst. 3, zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou Kraje Vysočina usnesením č. 0822/16/2024/RK ze dne 30.04.2024, ve spojení s usnesením č. 0034/01/2024/ZK ze dne 6. 2. 2024.

Uzavření této smlouvy bylo dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schváleno dne 02.09.2024 Zastupitelstvem města Moravské Budějovice pod číslem usnesení 9/14/184.

### Článek III.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž jsou pro každého účastníka určen 1 stejnopis.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

07. 10. 2024

V Moravských Budějovicích dne .....

[Redacted signature]

Mgr. Martin Ferdan  
starosta



24. 09. 2024

V Jihlavě dne .....

[Redacted signature]

Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

Kraj Vysočina  
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

69







