

## Smlouva

**o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů**  
uzavřená dle d § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVK)

### Čl. 1

#### Smluvní strany

- 1.1. **Obec Žatčany**  
se sídlem Žatčany 125, 664 53, p. Újezd u Brna  
zastoupená [REDACTED] starostou  
IČ: 00282944  
jako přebírající vlastník (dále jen Obec)
- 1.2. **Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí**  
se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno  
zastoupený předsedou představenstva [REDACTED]  
IČ: 60552662  
jako předávající vlastník (dále jen Sdružení)

### Čl. 2

#### Úvodní ustanovení

- 2.1. Obec je vlastníkem vodovodu v obci Žatčany, který je identifikován číslem majetkové evidence 6221-794724-00282944-1/1  
Stavební povolení: Okresní úřad Brno - venkov, RŽP, č.j. ŽP 4410/2000-No ze dne 29.6.2000  
Kolaudační rozhodnutí: Okresní úřad Brno - venkov, RŽP, č.j. ŽP 8256/2001-No ze dne 17.12.2001
- 2.2. Sdružení je vlastníkem stavby s názvem **Zásobovací řad Žatčany**, která je identifikována číslem majetkové evidence 6221-766674-60552662-1/1  
Stavební povolení: OkÚ Brno-venkov, č.j. ŽP 9691/99-No, ze dne 12.4.2000  
Kolaudační rozhodnutí: OkÚ Brno-venkov, č.j. ŽP 5338/2001-No, ze dne 19.10.2001

### Čl. 3

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností Obce a Sdružení v souvislosti se zajištěním plynulého a bezpečného provozu provozně souvisejících vodovodů dle §8, odst. 1 ZVK.

- 3.1. Sdružení se zavazuje předávat Obci pitnou vodu z Vírského oblastního vodovodu (dále jen VOV) splňující požadavky dle vyhlášky č. 252/2004 Sb. v platném znění a Obec se zavazuje tuto vodu přebírat v předávacím místě uvedeném v čl. 3.2.
- 3.2. Předávacím místem z vodovodu Sdružení do vodovodu Obce je vodoměrná a redukční šachta VOV, na pozemku p.č. 470/3, v k.ú. Žatčany.  
Souřadnice X= 1173198,967, souřadnice Y = 590504,719.
- 3.3. Předávací místo je zároveň měřícím místem předávané vody.
- 3.4. Smluvní množství dodávané vody:
- |                          |  |
|--------------------------|--|
| průměrná denní spotřeba  | $Q_p = 0,90 \text{ l/s} = 28,38 \text{ tis. m}^3/\text{rok}$ |
| maximální denní spotřeba | $Q_d = 1,30 \text{ l/s} = 112,32 \text{ m}^3/\text{den}$     |
| minimální odběr          | $Q_d = 0,01 \text{ l/s} = 1,00 \text{ m}^3/\text{den}$       |

#### Čl. 4

##### Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Smluvní strany se zavazují jednat tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé zásobování provozně souvisejících vodovodů, jehož jsou vlastníky.
- 4.2. Smluvní strany se zavazují jednat tak, aby byla řádně a včas naplněna ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany jsou dle ZVK povinny zajistit provozování provozně souvisejících vodovodů v souladu s právními předpisy, provozními řády a podmínkami, stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních orgánů.

Tuto povinnost zajišťují obě smluvní strany uzavřením smluv o provozování.

**Sdružení** má uzavřenu smlouvu o provozování s akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 46347275 (dále i BVK), smlouva je uzavřena do 31.7.2032.

**Obec** je od 1.1.2025 členskou obcí Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko a provoz je zajištěn Smlouvou o nájmu a provozu vodovodů a kanalizací s provozovatelem VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 156, 638 00 Brno, IČ: 49455842 (dále i VAS), platnost na dobu neurčitou.

**Podmínky dodávky** uvedené v § 8, odst. 15 a ZVK budou řešeny takto:

- **jakost** předávané vody musí být v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb. a dále vyhl. č. 252/2004 Sb. v platném znění
- **množství** předávané vody viz bod 3. 4. této smlouvy
- **tlakové poměry** v předávacím místě: min. 0,41 MPa - max. 0,90 MPa
- **měření množství** předávané vody viz čl. 3.3. této smlouvy

- **kontrola podmínek dodávky** předávané vody bude prováděna formou předkládání pololetních zpráv o plnění kvalitativních ukazatelů (jakost, množství předávané vody, tlakové poměry, plynulost dodávky, zajištění funkčnosti) přebírajícímu vlastníkovi provozovatelem
  - **postup v odstraňování závad** bude řešen dle čl. 4.5. této smlouvy
  - **vzájemná informovanost** je řešena v čl. 4.4. této smlouvy
  - **řešení sporů** mezi smluvními stranami bude zajištěno především smírnou cestou, neuzavřou-li obě smluvní strany smír, bude věc řešena soudní cestou
  - **specifikace nákladů** na dodávku pitné vody včetně jejich kontroly řeší čl. 5 této smlouvy
  - **způsob plateb:** žádné platby mezi oběma smluvními stranami nebudou prováděny, platby budou probíhat pouze mezi každou ze stran smlouvy a provozovatelem. Provozovatelem budou řešeny ve smlouvách každé ze stran.
  - **smluvní sankce** jsou uvedeny v čl. 6 této smlouvy
  - **možnosti změn a doba platnosti** smlouvy jsou uvedeny v čl. 7 smlouvy
- 4.4. Smluvní strany se zavazují společně jednat o všech záležitostech, které se týkají vodovodů, uvedených v čl. 2 této smlouvy, pokud kterákoliv ze smluvních stran usoudí, že se týkají společné věci. Pokud to bude vyplývat z povahy věci, budou se alespoň vzájemně informovat. Případné změny smluvního provozovatele jsou smluvní strany povinny neprodleně oznámit druhé smluvní straně.
- 4.5. Případné poruchy, ohrožení provozu nebo havárie vodovodu ve vlastnictví jedné či druhé smluvní strany hlásí Obec nebo Sdružení zástupci druhé smluvní strany a provozovateli obou vodovodů, který provede jejich odstranění.

Obec Žatčany

tel. 544 229 526

e-mail: obec@obeczatcany.cz

VOV, sdružení měst, obcí a svazků obcí

sekretariát, tel. 542 213 463

e-mail: [sekr@vov.cz](mailto:sekr@vov.cz)

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

dispečink: tel. 543 212 537

e-mail: [bvk@bvk.cz](mailto:bvk@bvk.cz)

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

tel. 545 532 333

e-mail: [sekretariatbv@vodarenska.cz](mailto:sekretariatbv@vodarenska.cz)

## Čl. 5

### Specifikace nákladů na dodávku vody

- 5.1. Cena vody předávané z vodovodu Sdružení do vodovodu Obce na příští kalendářní rok je stanovena kalkulací, zpracovanou provozovatelem BVK, a je vždy odsouhlasena představenstvem Sdružení min. 30 dnů přede dnem platnosti této ceny.

- 5.2. Kontrola skutečně dosažených nákladů na vodu předanou za uplynulé období je prováděna dle § 36 odst. 5 ZVK porovnáním všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů a dosažené skutečnosti, které musí provozovatel BVK, zpracovat nejpozději do 30. 4. kalendářního roku za předchozí kalendářní rok.

## Čl. 6

### Smluvní sankce

- 6.1. Poruší-li některá ze smluvních stran povinnosti vyplývající z této smlouvy, zavazuje se druhé smluvní straně za každý jednotlivý případ porušení povinností zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Vyúčtováním a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## Čl. 7

### Závěrečná ujednání

- 7.1. Změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku, podepsaného oprávněnými stranami.
- 7.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti k 1.1.2025.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle nikoliv za nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 7. 2032.

**Doložka dle §41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.**

Smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Žatčany, dne 16. 10. 2024, usnesením č. 11 B).

V Žatčanech dne 29.10.2024

V Brně dne 11.11.2024

starosta obce Žatčany

předseda představenstva VOV, s.m.o.