

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 56/4-32p/22 ze dne 27.09.2022

mezi

Budoucím prodávajícím:

MĚSTO VSETÍN, se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín, zastoupené starostou města Jiřím Čunkem, IČ: 00 304 450, bank. spojení: ČSOB, a.s., pobočka Vsetín, v.s. 3111

A

Budoucím kupujícím:

UNIQUE Textiles, s.r.o., IČ: 25547798 se sídlem Holešovská 166, 763 16 Fryšták, zastoupený jednatelem společnosti panem Ing. Bohdanem Kašparem Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 32526.

V tomto znění:**I.**

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 27.09.2022 spolu uzavřely smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 56/4 – 32p/22, na základě které se smluvní strany dohodly, za jakých podmínek uzavřou kupní smlouvu na část nově vyměřeného pozemku parc. č. 11573/44, o výměře 5900 m², k.ú. Vsetín, který vznikl na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 8248-191/2021 zpracovaným oprávněným geodetem se sídlem Smetanova 1484, 755 01 Vsetín, IČ: 180 93 795 z původního pozemku parcela číslo 11573/1, k.ú. Vsetín (dále jen jako „**Smlouva o budoucí smlouvě kupní**“).

II.

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o budoucí smlouvě kupní takto:

1) V článku 2. Smlouvy o budoucí smlouvě kupní se v odst. 2.1. písm. b) nahrazuje tímto textem:

b) zajistit stavební povolení k jeho investičnímu záměru a předložit pravomocné stavební povolení městu Vsetín do 27.05.2025.

III.

III.1 Ostatní ujednání Smlouvy o budoucí smlouvě kupní zůstávají v platnosti tak, jak byly původně sjednány.

III.2. Budoucí kupující prohlašuje, že nemá ke dni podpisu tohoto dodatku vůči budoucímu prodávajícímu žádné nesplacené dluhy po lhůtě splatnosti. Budoucí prodávající je oprávněn od Smlouvy o budoucí smlouvě kupní odstoupit v případě, že se toto prohlášení budoucího kupujícího v budoucnu ukáže jako nepravdivé či neúplné.

III.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

III.4 Smluvní strany tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jeho znění přečetly a že tento odpovídá jejich pravé a skutečné svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

III.5 Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo města Vsetín na svém zasedání dne 04.11.2024 pod bodem č. 21/15/ZM/2024. Tento dodatek je uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro jeho uzavření.

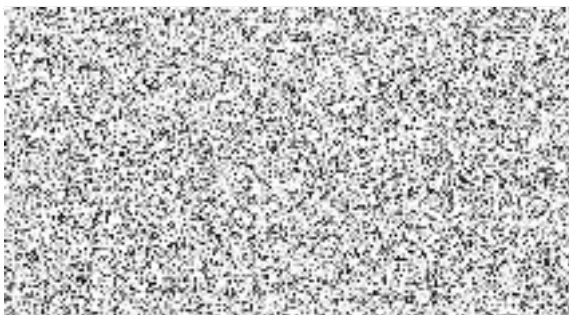
III.6 Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je platný jeho podpisem oběma smluvními stranami.

III.7 Budoucí kupující bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv a Město Vsetín jako smluvní strana této smlouvy se zavazuje, že provede zveřejnění tohoto dodatku. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Budoucí prodávající:

25. 11. 2024

Ve Vsetíně dne



Budoucí kupující:

V dne 18.11.2024

