

Dodatek č. SML5006747

k Nájemní smlouvě č. SML5006410, ze dne 31. 8. 2023
na základě jednání 50. Rady MO Střekov, které se konalo dne 15. 1. 2025,
usnesení č. 727/50R/25

Smluvní strany

Pronajímatel:	Statutární město Ústí nad Labem Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov, se sídlem na adrese Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí nad Labem zastoupen starostou městského obvodu, Mgr. Pavlem Peterkou bank. spojení: Komerční banka Ústí nad Labem číslo účtu: 3765420297/0100 IČO: 00081531 DIČ: CZ00081531
Nájemce:	Tomáš Kunert sídlo V Třešňové aleji 173/28, 400 03 Ústí nad Labem IČO: 72595671

I.

Předmětem tohoto dodatku jsou následující změny a doplnění uvedené nájemní smlouvy:

1) čl. II. Předmět smlouvy

odst. 2.3.: výměra předmětu nájmu se mění z 9 m² nově na **35 m²**.

odst. 2.4.: účel nájmu se doplňuje o předzahrádku ke stávajícímu prodejnímu zařízení, a to s jednoduchým oplocením bez podezdívky a zachováním travnatého charakteru plochy

2) čl. IV. Výše a placení nájemného

odst. 4.1.: výše ročního nájemného se mění z 22 686 Kč nově na **22 946 Kč**.

II.

Tento dodatek se stává podpisem obou smluvních stran nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. SML5006410, s účinností ode dne **1. 3. 2025**.

Ostatní ujednání Nájemní smlouvy č. SML5006410, která nebyla dotčena tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.

Záměr uzavřít Dodatek č. SML5006747 byl zveřejněn na úřední desce Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov, dne 21. 12. 2024 a z úřední desky sejmut dne 7. 1. 2025; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce obce (v rubrice „úřední deska“). Záměr uzavřít Dodatek č. SML5006747 k Nájemní smlouvě č. SML5006747 byl schválen Radou Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na jejím jednání dne 9. 10. 2024, usnesením č. 647/45R/24. Uzavření Dodatku č. SML5006747 k Nájemní smlouvě č. SML5006410 bylo schváleno Radou Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na jejím jednání dne 15. 1. 2025, usnesením č. 727/50R/25.

III.

Tento dodatek je uzavřen ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Nájemce i pronajímatel si tento dodatek k nájemní smlouvě přečetli a s jeho obsahem, který je jim srozumitelný souhlasí, což potvrzují svými podpisy:

.....

za nájemce

Tomáš Kunert

.....

za pronajímatele

Statutární město Ústí nad Labem

zast. Mgr. Pavlem Peterkou

starostou Městského obvodu

Ústí nad Labem – Střekov

V Ústí nad Labem dne.....

Rozdělovník

1x nájemce

1x pronajímatel

