

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU ZE DNE 22. 11. 2023

(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřený podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**občanský zákoník**“)

## **Smluvní strany:**

1. Pronajímatel: Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích  
sídlo: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice  
IČ: 75081431  
DIČ: CZ75081431  
Zastoupena: prof. Ing. Marek Vochozka, MBA, Ph.D., dr. h.c., rektor

(dále také jen „**Pronajímatel**“)



a

2. Nájemce: JAIP – Jihočeská agentura pro podporu inovací, o.p.s.  
Sídlo: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice  
IČ: 26091143  
DIČ: CZ26091143  
Zastoupena: Ing. Michaela Novotná, ředitelka

(dále také jen „**Nájemce**“)

pronajímatel a nájemce dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## Dodatek č. 1 ke smlouvě

### Čl. I.

1) Dne 22. 11. 2023 uzavřely smluvní strany Smlouvu o nájmu (dále jen „Nájemní smlouva“), kterou se tímto Dodatkem č. 1 rozhodly níže uvedeným způsobem upravit.

### ČL. II.

1) Původní znění čl. 2 odst. 1. Nájemní smlouvy se mění a nově zní:  
„Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu dle čl. 1 této smlouvy ve výši 10 000 Kč bez DPH/měsíčně. Nájemné bude hrazeno nájemcem vždy předem a bude uhrazeno do 20. dne příslušného

měsíce. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedeném v části identifikace stran. V nájemném je zahrnuto přenechání předmětu nájmu k užívání Nájemci, poskytnutí služeb spojených s nájmem a další služby.“

3) V ostatním zůstává Nájemní smlouva beze změny.

### ČI. III.

1) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 2. 2025.

2) Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

3) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.



V ..... dne .....

V Č. Budějovice dne 13. ledna 2025

Za Vysokou školu technickou a ekonomickou  
v Českých Budějovicích,

*pronajímatel*

Za JAIP – Jihočeská agentura pro podporu  
inovací, o.p.s.

*nájemce*