



1044/25

FOND VYSOČINY

PROGRAM „SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2024“

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

FV02919.0012

Čl. 1

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtman kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Jiří Pokorný, náměstek hejtmána
(dále jen "Kraj")
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 217808983/0300
variabilní symbol: 029190012

a

Město Pelhřimov

se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 39301 Pelhřimov
IČO: 00248801
zastupuje: Ladislav Med, starosta
(dále jen "Příjemce")
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 622101359/0800

Čl. 2

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu „Rekonstrukce zimního stadionu v Pelhřimově“ blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

Čl. 3 Závaznost návrhu

- 1) Doba platnosti tohoto návrhu smlouvy je omezena na 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení návrhu této smlouvy Příjemci.
- 2) Pokud tento návrh smlouvy nebude Příjemcem akceptován a podepsaný oprávněnou osobou doručen Kraji na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy v termínu podle Čl. 3 odst. 1) této smlouvy nebo v tomto termínu Příjemce nepožádá Kraj o prodloužení termínu, návrh smlouvy zaniká a nárok na dotaci nevznikne.

Čl. 4 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. 5 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši 50 000 000 Kč (slovy: padesát milionů korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) **Celkové náklady projektu** (objem projektu) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
 - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

Celkové náklady projektu	188 871 222 Kč
Výše dotace v Kč	50 000 000 Kč
Výše dotace v %	26,47 % z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v %	73,53 % z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v Kč	138 871 222 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 5. odst. 1) této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady projektu překročí celkovou výši nákladů projektu uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady projektu nižší než výše celkových nákladů projektu uvedených v tabulce v odst. 2), výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání projektů (tj. 50 %), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.

- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace z několika programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci jednoho projektu není možný. Souběh dotace z Fondu Vysočiny s dotacemi jiných poskytovatelů se nevylučuje. Výše poskytnutých dotací na projekt však v takovém případě nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na projekt.

Čl. 6

Způsob poskytnutí dotace

- 1) Dotace bude poskytnuta bankovním převodem na účet Příjemce, a to dílčím způsobem:
 - a) **do 30 kalendářních dnů ode dne řádného doručení písemných žádostí Příjemce o platbu, které je oprávněn zaslat následujícím způsobem:**
 - **první žádost o platbu ve výši 30 % dotace** po prokazatelném vynaložení minimálně 30 % celkových nákladů projektu, součástí budou doklady předložené dle Čl. 8 písm. g) této smlouvy,
 - **druhou žádost o platbu ve výši 40 % dotace** po prokazatelném vynaložení dalších minimálně 40 % celkových nákladů projektu, součástí budou doklady předložené dle Čl. 8 písm. g) této smlouvy,
 - b) Zbylá část dotace **ve výši maximálně 30 % dotace** bude poskytnuta **nejpozději do 90 kalendářních dnů** ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení závěrečné zprávy dle Čl. 8 písm. h) této smlouvy. V případě, že závěrečná zpráva nebude ani po případné výzvě předložena ve struktuře dle Čl. 8 písm. h) této smlouvy, nárok na vyplacení dotace bez dalšího zaniká a ve vztahu k již vyplacené části dotace bude postupováno v souladu s Čl. 12 této smlouvy.

Čl. 7

Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a povinen projekt zrealizovat nejdříve ode dne 1. 1. 2024, **nejpozději však do 31. 12. 2026**. Pouze v tomto období mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci projektu.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 7 odst. 1) této smlouvy.
- 3) Neuznatelné náklady projektu jsou:
 - a) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 8 písm. d) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
 - b) alkohol a tabákové výrobky,

- c) náklady na nákup věci osobní potřeby,
 - d) úhrada úvěrů a půjček,
 - e) penále, pokuty, náhrady škod a manka, náklady na právní spory,
 - f) náklady na zajištění publicity projektu,
 - g) dotace a dary,
 - h) náklady na pohoštění,
 - i) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, bankovní poplatky),
 - j) mzdové náklady, platy a ostatní osobní výdaje vč. povinného pojistného placeného zaměstnavatelem,
 - k) finanční leasing.
- 4) Uznatelné náklady projektu jsou:
- a) stavby (výstavba, pořízení a technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku) podporované sportovní infrastruktury,
 - b) stroje, přístroje a zařízení (nezbytné pro provozování sportu v podporovaném sportovním zařízení).
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 7 odst. 3) této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 7 odst. 3) této smlouvy. Pokud dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 7 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 7 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

Čl. 8

Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na projekt** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby uskutečněné příjmy a výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k projektu). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové náklady projektu (faktury, výdajové pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením „**spolufinancováno z Fondu Vysočiny ID FV02919.0012**“.

- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. (V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu uvedeného v Čl. 7 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,
- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji nejpozději s první žádostí o platbu **realizační rozpočet stavby** (naceněný zhotovitelem) **ve formátu .xls**,
- g) předkládat Kraji společně s žádostí o platbu dle Čl. 6 této smlouvy **zprávy o realizaci projektu** obsahující minimálně:
- fotodokumentaci z průběhu realizace projektu vč. povinné publicity,
 - kopie účetních dokladů zahrnutých do celkových nákladů projektu, včetně zjišťovacích protokolů o provedených pracích a položkových soupisů nákladů ve formátu .xls,
 - kopie výpisů z bankovního účtu prokazující úhradu předložených účetních dokladů,
 - kopie dokumentů k případným změnám realizace projektu (zejména změnové listy ve formátu .xls, dodatky ke smlouvě se zhotovitelem stavby),
- h) doručit Kraji finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, jejíž vzor je umístěn na www.fondvysociny.cz v materiálech u příslušného programu, a to **nejpozději do 31. 3. 2027**. Přílohou formuláře závěrečné zprávy dále musí být:
- fotodokumentace zrealizovaného projektu vč. povinné publicity,
 - kopie účetních dokladů o výši celkových nákladů projektu a jejich úhradě,
 - kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělené sledování celkových nákladů projektu dle Čl. 8 písm. c), např. výpis z účetního deníku, hlavní knihy, peněžního deníku, apod.,
 - kopie dokumentů k případným změnám realizace projektu (zejména změnové listy ve formátu .xls, dodatky ke smlouvě se zhotovitelem stavby),
 - kopie kolaudačního souhlasu, příp. pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- i) zajistit publicitu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,
- j) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 11 této smlouvy,
- k) že v případě pokud dojde, bez předchozího souhlasu Kraje, k jeho přeměně nebo zrušení s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) přede dnem předložení závěrečné zprávy dle Čl. 8 bodu f) je povinen do 15 kalendářních dnů ode dne tohoto rozhodnutí vrátit celou částku dotace, a dále pak pokud nastane tato skutečnost až v průběhu udržitelnosti projektu stanovené dle Čl. 11 této smlouvy, pak opět vrátí do 15 dnů od tohoto rozhodnutí celou částku dotace,
- l) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- m) uchovat po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 9 odst. 2) této smlouvy, originály dokladů prokazující celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, výdajové pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování.

Čl. 9 Kontrola

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 8 písm. a) – písm. h) této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 9 této smlouvy.

Čl. 10 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem.
- 2) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj v následujícím rozsahu:
 - po celou dobu výstavby viditelně označit staveniště dvěma billboardy min. o rozměru 5,1 x 1,8 m. Grafické provedení billboardu bude odpovídat manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita,
 - v místě realizace projektu umístit na pamětní desku či kámen „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení a dle manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita, prostor s umístěným sponzorským vzkazem musí být přístupný veřejnosti,
 - v případě slavnostního otevření/zprovoznění projektu umístit „Sponzorský vzkaz kraje“ na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny,
 - verbálně prezentovat Kraj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu,
 - v případě, že je projekt prezentován na internetových stránkách Příjemce nebo stránkách souvisejících s konáním realizace projektu, umístí Příjemce „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na www.kr-vysocina.cz,
 - v případě, že je projekt prezentován na sociálních sítích umístí zde Příjemce informaci o dotační podpoře kraje - například formou textu či sponzorského vzkazu Kraje Vysočina, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita nebo nasdílení image spotu z YouTube kanálu Kraje Vysočina.
- 3) Publicita dle Čl. 10 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace projektu, a dále v době udržitelnosti stanovené v Čl. 11.
- 4) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách),

ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je tímto oprávněn logo Kraje v souladu s touto smlouvou použít.

Čl. 11 Udržitelnost projektu

Příjemce je povinen nakládat po dobu deseti let ode dne nabytí platnosti této smlouvy s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu a s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí majetek podpořený z poskytnuté dotace či jeho část podpořenou z dotace po dobu deseti let od nabytí platnosti této smlouvy prodat, zastavit či darovat bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje.

Čl. 12 Důsledky porušení povinností Příjemce

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

Čl. 13 Závěrečná ujednání

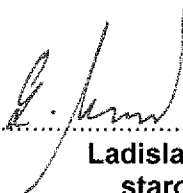
- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Bc. Alena Zítková, tel. 564 602 535, e-mail: zitkova.a@kr-vysocina.cz.
- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 13 odst. 3) této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změnu Čl. 13 odst. 3) této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu, které zásadním způsobem mění jeho zaměření, není možné povolit.
- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů.

Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou mimo text této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.

- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - Žádost o poskytnutí dotace
- 9) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 17. 2. 2025 usnesením č. 0044/01/2025/ZK.

V PELHŘIMOVĚ dne 5.3.2025

V Jihlavě dne 13. 03. 2025



Ladislav Med
starosta



Ing. Jiří Pokorný
náměstek hejtmana



Kraj Vysočina
2025/03/13 11:53:01 AM

ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z FONDU VYSOČINY

Evidenční číslo (žadatel nevyplňuje)	
Kód elektronické žádosti (po finálním vyplnění žádosti klikněte na „Odeslat data“ v záhlaví formuláře)	FV02919/29_10_24-24
Název programu	SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2024
Název projektu	Rekonstrukce zimního stadionu v Pelhřimově
Identifikační údaje žadatele	IČO: 00248801
	Přesný název: Město Pelhřimov
	Právní forma: Právní osoba – obec
	Ulice, čp: Masarykovo nám. 1
	Obec: Pelhřimov
	PSČ: 39301
	Středo poště: Pelhřimov
	Název banky: 0800 Česka spořitelna, a.s. Číslo účtu: 622101359
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno: Ladislav
	Příjmení: Med
	Funkce: starosta města
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:

Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
Žádost zpracoval (kontaktní osoba projektu)	Jméno: Jaroslava
	Příjmení: Čekalová
	Email: cekalova.jar@mupe.cz
	Tel.: 565351404
Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)	Přesný název:
	IČO:
	Název banky:
	Číslo účtu:
1. Lokalizace projektu <i>Uveďte v jaké obci bude projekt realizován (název obce včetně okresu); v případě, že bude realizace projektu probíhat na území více obcí, tak je vypište nebo v případě dopadu na větší území uveďte vyšší administrativní jednotku (např. obvod ORP, okres, celý kraj)</i>	Pelhřimov, okres Pelhřimov

2. Odůvodnění projektu a jeho cíle

Popište co vás k podání žádosti vede; jaká je výchozí situace, jaký problém chcete vyřešit; co tím chcete dosáhnout, jaké jsou cíle projektu - co chcete zlepšit, zkválitnit...

Zimní stadion je součástí sportovního areálu, který je situovaný v jihovýchodní okrajové části města Pelhřimov. Území se zimním stadionem se nachází na pozemcích 323/1 a 323/6, které jsou ve vlastnictví města Pelhřimov. Zimní stadion je umístěn v blízkosti řeky Běže a přiléhá k němu objekt Sporthotelu. Vystavba zimního stadionu začala na konci 70. let 20. století. V roce 1986 - 1987 proběhla dostavba tribun a šaten. Západní tribuna stadionu byla dostavena v roce 2001 a během následujícího roku stadion prošel rekonstrukcí ledové plochy. V roce 2016 byly pod západní tribunou vestaveny další šatny. V současné chvíli je střecha objektu v nevyhovujícím stavebně-technickém stavu a vlastnosti obálky budovy neodpovídají dnešním tepelně-technickým požadavkům. Plánovanou úpravou opláštění zimního stadionu dojde ke spojení potřebného tepelně-technického řešení s novou identitou budovy. Zimní stadion je stávající stavba v zastavěné části města Pelhřimova, která "volá" po výraznější rekonstrukci či zásahu do svého funkčního využití. Principem stavebního řešení je ponechání stávající ocelové nosné konstrukce, vnitřních tribun a stávajících šaten. Kompletně se zdemoluje severní přístavba, která je ve špatném technickém stavu. Přistaví se nová přístavba o přibližně stejném půdorysu, dále se přistaví nová vstupní tribuna pro diváky. Celý objekt včetně střechy se kompletně nově opláští. Objekt tak dostane zcela novou tvář. Hlavním cílem tohoto projektu je tedy nejen zefektivnění fungování objektu zimního stadionu s ohledem na snahu o minimalizaci nákladů spojených se zajištěním provozu tohoto objektu, ale také zkválitnění podmínek pro sportovní využití a systematická podpora rozvoje sportu a udržení možnosti sportovat, včetně péče o zdraví obyvatel. Realizace tohoto projektu bude nejen pro město, ale také pro celý region přínosem, a to s ohledem na vytvoření další kvalitní možnosti pro sportovní využití pro širokou veřejnost, včetně umožnění kvalitního zázemí pro tréninky krasobruslení a ledního hokeje v různých věkových kategoriích, tedy včetně hráčů z místního hokejového klubu HC Lední Medvědi Pelhřimov z.s., ale také pro hráče HC Dukla Jihlava, s.r.o. a BK Havlíčkův Brod 2019, s.r.o.

3. Popis projektu

Popište co konkrétně bude obsahem projektu; co chcete pořizovat, budovat, vylepšovat, organizovat atp.: v jakém množství a rozsahu - uveďte základní parametry projektu (kolik, čeho)

Realizaci projektu bude řešeno:

- opláštění zimního stadionu (fasáda),
- střecha zimního stadionu vč. sanace ocelové střešní konstrukce,
- demolice a přístavba vstupní části objektu s přípravou pro nové technologie a zázemí pro veřejnost,
- vestavba nových šaten pro sportovní oddíly a veřejnost,
- vstupní a okolní parter objektu,
- související technologické zařízení budovy (VZT, vytápění, ZTI, elektro atd.).

Stávající fasáda objektu je v současnosti tvořena několika odlišnými materiály, z nichž převažují boletické panely obsahující azbest, a průsvitné copilitové panely. Pro stávající fasády je společný špatný technický stav a absence jakékoli složky zateplení. Dle stavebního průzkumu bylo také zjištěno, že některé ze zděných obvodových stěn bude nutné sanovat nebo přezdíit dle potřeby před realizací nového zateplení.

Stávající skladba střechy nevyhovuje nejen po tepelně-technické stránce ale také z důvodu stáří použitých hydroizolací a stavu roznašecích betonových konstrukcí. Po vyhodnocení stavebně-technického průzkumu bylo rozhodnuto, že původní dřevěné konstrukce střešních panelů nebudou použity a je nutné je zcela demontovat a nahradit. Totéž platí o stávajícím obvodovém plášti, který v současné době zcela nevyhovuje stávajícím požadavkům na stavby. Severní jednopodlažní přístavba vykazuje značné známky špatného stavebně-technického stavu objektu. V rámci severní přístavby lze pozorovat nerovnoměrné sednutí konstrukce a z toho viditelné průhyby stropní desky. V objektu se nachází také několik velkých prasklin, proto je navržena jeho demolice.

V rámci projektu bude dále řešena zdravotní technika (vnitřní vodovod, ohřev teplé vody a vnitřní kanalizace), vytápění, silnoproudé instalace (trafostanice, NN hlavní přívod) a fotovoltaická elektrárna FVE.

Dále dojde v rámci projektu také k realizaci slaboproudých instalací, a to scoreboard, ozvučení stadionu, strukturované kabeláže, kamerového systému jako vnitřního uzavřeného televizního okruhu, kamerového systému jako sportovního otevřeného televizního okruhu pro přenosy, poplachového zabezpečovacího a tísňového systému, nouzového signalizačního systému (systém nyní není instalován), elektrické požární signalizace (systém nyní není instalován) a nouzového evakuačního systému (systém nyní není instalován). Projektem bude také řešeno vnitřní prostředí objektu.

Rekonstrukcí zimního stadionu nebude zasaženo do stávajícího bezbariérového řešení stavby.

Objekt zimního stadionu je po stránce stavební fyziky vč. obálky objektu navržen tak, aby splňoval tepelně-technické vlastnosti stavebních konstrukcí a vyplní otvorů a odpovídal vyhláškám a předpisům se součiniteli prostupu tepla platnými v době výstavby. Dle

<p>4. Cílové skupiny projektu <i>Popište komu realizace projektu pomůže; jaký to bude mít pro ně konkrétní přínos, jak to zlepší jejich podmínky atp.</i></p>	<p>Realizovaný projekt bude určen pro širokou veřejnost, včetně dětí, mládeže, rodin s dětmi a seniorů a také pro sportovní kluby, amatérské týmy a zájmové skupiny. Zrekonstruovaný zimní stadion bude sloužit tedy široké veřejnosti, které nabídne kvalitní zázemí a podmínky pro sportovní a volnočasovou činnost a umožní tak všem zájemcům aktivně trávit volný čas.</p> <p>Cílové skupiny, na které bude mít realizace projektu největší dopa</p> <ul style="list-style-type: none"> - HC Lední Medvědi Pelhřimov z.s. - lední hokej; krasobruslení - HC Dukla Jihlava, s.r.o. - lední hokej - BK Havlíčkův Brod 2019, s.r.o. - lední hokej - veřejnost - veřejné bruslení - seniři - bruslení pro seniory - mateřské školy a základní školy - vyučování bruslení a ledního hokeje - základní a střední školy - využití v rámci hodin tělesné výchovy
<p>5. Předpokládaný časový harmonogram realizace projektu - začátek/ukončení projektu <i>Popište zahájení a ukončení základních realizačních fází projektu (např. výběr dodavatele, přípravné práce, vlastní realizace apod.); v případě organizace kulturní/sportovní akce uveďte přesný termín jejího konání; pokud nejsou známy přesná data, tak uveďte kalendářní měsíc</i></p>	<p>Planované zahájení realizace projektu: 05/2025 Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby: 05/2025 Zadávací řízení na zhotovitele stavby: 06-09/2025 Zahájení stavebních prací: 10/2025 Realizace stavby: 10/2025 - 12/2026 Předání stavby - protokol o předání díla: 12/2026 Planované ukončení realizace projektu: 12/2026</p>
<p>6. Organizační a odborné zabezpečení projektu <i>Popište vaše zkušenosti s realizací podobných akcí; jaké máte zkušenosti s realizací projektů (podávání žádostí); kdo bude projekt realizovat (přímo žadatel nebo prostřednictvím odborné firmy); jaké organizační kroky budete muset podniknout, aby projekt byl zrealizován; jaké povolení musíte vyřadit pro zdárný průběh projektu</i></p>	<p>Žadatel (Město Pelhřimov) je vlastníkem celého sportovního areálu. Jeho provoz a správu daného majetku zajišťuje na základě příslušné smlouvy společnost Pelhřimovská sportovní s.r.o. Technický dozor investora budou zajišťovat pracovníci Odboru investičního Městského úřadu Pelhřimov. Budou uzavřeny příslušné smlouvy na výkon technického dozoru stavení a technologické části díla a na výkon autorského a technického dozoru stavební části díla. Na realizaci bude dohlížet také zástupce provozovatele, tedy Pelhřimovské sportovní s.r.o. Žadatel má zkušenosti s realizací projektů podpořených z fondu Vysočiny, strukturálních fondů EU a státního rozpočtu. Jedná se především o projekty Města Pelhřimov a jeho zřizovaných organizací.</p>

7. Rozpočet projektu <i>U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH.</i> částky uvádějte v celých Kč	Celkové náklady na projekt	188 871 222	Kč	100,00	%
	Požadovaná výše dotace	50 000 000	Kč	26,47	%
	<i>- z toho investiční dotace</i>	50 000 000	Kč	100,00	%
	<i>- z toho neinvestiční dotace</i>	0	Kč	,00	%
	Spoluúčast žadatele	138 871 222	Kč	73,53	%
	<i>- z toho investiční spoluúčast</i>	138 871 222	Kč	100,00	%
	<i>- z toho neinvestiční spoluúčast</i>	0	Kč	,00	%

8. Plátcovství DPH u žadatele (zakřížkujte vhodnou variantu)	
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input checked="" type="checkbox"/>
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input type="checkbox"/>
žadatel není plátcem DPH	<input type="checkbox"/>

9. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – §10a, odst. 3, písm. f) 3.

*Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede **přímý obchodní podíl** v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak níže uvedenou tabulku nevyplňuje.*

Pořadové číslo	IČO	Název právnické osoby, v níž má žadatel přímý podíl	Výše podílu v %
1	25156705	Městská správa lesů Pelhřimov s.r.o.	100,00
2	04605683	Pelhřimovská vodárenská s.r.o.	100,00
3	14043220	Pelhřimovská sportovní s.r.o.	100,00
4	26039907	PEVAK Pelhřimov, družstvo	22,22
5	26496224	Voda Želivka a.s.	0,93
6	71180249	Mikroregion Pelhřimov, z.s.	3,00
7	65992466	Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska	2,11
8	70812853	Sdružení obcí Vysočiny, z.s.p.o.	1,03
9	61385247	Národní síť Zdravých měst České republiky	0,87
10	63113074	Svaz měst a obcí ČR	0,04

v případě potřeby rozveďte v samostatné příloze k žádosti

10. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o projektu

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu projektu a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z Fondu Vysočina.

11. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí, svazků obcí a organizací zřizovaných a zakládaných Krajem Vysočina)

Žadatel prohlašuje, že:

a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě).

b) na majetek žadatele není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci.

12. Prohlášení žadatele o účetním období (nevypíňuje žadatel, který používá účetní období shodné s kalendářním rokem a žadatel, který není účetní jednotkou)

Žadatel prohlašuje, že používá účetní období (hospodářský rok) od do .

13. Prohlášení žadatele o vlastnických vztazích

Žadatel prohlašuje, že pokud realizace projektu probíhá na jiných nemovitostech, než jsou ve vlastnictví žadatele (objekty, budovy či pozemky), má vypořádány s jejich majiteli vlastnické vztahy tak, aby neohrozily realizaci projektu a jeho návaznou udržitelnost.

14. Seznam dokladů (Uveďte seznam všech dokladů, které k žádosti přikládáte a očísľujte je.)

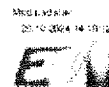
1. Zákres místa realizace projektu v mapě s vyznačením dotčených nemovitostí
2. Kopie příslušného povolení k realizaci stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to včetně dokladu o nabytí právní moci takového povolení
3. Podrobný položkový rozpis nákladů projektu
4. Fotodokumentace stávajícího stavu sportoviště
5. Identifikace účastníků organizovaného sportu (sportovní kluby), které budou sportovní zařízení využívat.

V Pelhřimově

dne 29.10.2024

.....
Razítko, jméno/a a podpis/y
statutárního
zástupce/zástupců žadatele

Žádost o poskytnutí dotace z Fondu Vysočiny



Název programu: SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2024

Název projektu: Rekonstrukce zimního stadionu v Pelhřimově

(kód elektronické žádosti: FV02919-29_10_24-24)

Bod 3. Popis projektu

Text uvedený v žádosti o poskytnutí dotace z Fondu Vysočiny pro projekt „Rekonstrukce zimního stadionu v Pelhřimově“:

Realizací projektu bude řešeno:

- opláštění zimního stadionu (fasáda),
- střecha zimního stadionu vč. sanace ocelové střešní konstrukce,
- demolice a přístavba vstupní části objektu s přípravou pro nové technologie a zázemí pro veřejnost,
- vestavba nových šaten pro sportovní oddíly a veřejnost
- vstupní a okolní parter objektu,
- související technologické zařízení budovy (VZT, vytápění, ZTI, elektro atd.).

Stávající fasáda objektu je v současnosti tvořena několika odlišnými materiály, z nichž převažují boletické panely obsahující azbest, a průsvitné copilitové panely. Pro stávající fasády je společný špatný technický stav a absence jakékoli složky zateplení. Dle stavebního průzkumu bylo také zjištěno, že některé ze zděných obvodových stěn bude nutné sanovat nebo přezdíť dle potřeby před realizací nového zateplení.

Stávající skladba střechy nevyhovuje nejen po tepelně-technické stránce ale také z důvodu stáří použitých hydroizolací a stavu roznášecích betonových konstrukcí. Po vyhodnocení stavebně-technického průzkumu bylo rozhodnuto, že původní dřevěné konstrukce střešních panelů nebudou použity a je nutné je zcela demontovat a nahradit. Totéž platí o stávajícím obvodovém plášti, který v současné době zcela nevyhovuje stávajícím požadavkům na stavby. Severní jednopodlažní přístavba vykazuje značné známky špatného stavebně-technického stavu objektu. V rámci severní přístavby lze pozorovat nerovnoměrné sednutí konstrukce a z toho viditelné průhyby stropní desky. V objektu se nachází také několik velkých prasklin, proto je navržena jeho demolice.

V rámci projektu bude dále řešena zdravotní technika (vnitřní vodovod, ohřev teplé vody a vnitřní kanalizace), vytápění, silnoproudé instalace (trafostanice, NN hlavní přívod) a fotovoltaická elektrárna FVE.

Dále dojde v rámci projektu také k realizaci slaboproudých instalací, a to scoreboardu, ozvučení stadionu, strukturované kabeláže, kamerového systému jako vnitřního uzavřeného televizního okruhu, kamerového systému jako sportovního otevřeného televizního okruhu pro přenosy, poplachového zabezpečovacího a tísňového systému, nouzového signalizačního systému (systém nyní není instalován), elektrické požární signalizace (systém nyní není instalován) a nouzového evakuačního systému (systém nyní není instalován). Projektem bude také řešeno vnitřní prostředí objektu.

Rekonstrukcí zimního stadionu nebude zasazeno do stávajícího bezbariérového řešení stavby.

Objekt zimního stadionu je po stránce stavební fyziky vč. obálky objektu navržen tak, aby splňoval tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů a odpovídal vyhláškám a předpisům se součiniteli prostupu tepla platnými v době výstavby. Dle...

Doplňující text k bodu 3. Popis projektu (text, který se nevešel objemem dat do textu uvedeného v bodu 3. žádosti o dotaci)

... tohoto výpočtu je budova klasifikována jako mimořádně úsporná.

Dále stavba nebude mít negativní vliv na okolí.

Projekt je plně připraven k realizaci. Je zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení (červen 2024); zpracovatel: AS PROJECT s.r.o. Je vydáno rozhodnutí č.j. MPe/OV/828/2024-4 ze dne 25.9.2024 o společném povolení stavby "Nástavba, přístavba a stavební úpravy zimního stadionu (č.p. 2245) v Pelhřimově na pozemku parc. č. 323/1 (ostatní plocha), parc. č. 323/6 (zastavená plocha a nádvoří), parc. č. 323/8 (vodní plocha), parc. č. 323/13 (ostatní plocha), parc. č. 3490/10 (vodní plocha), parc. č. 3490/11 (vodní plocha) v katastrálním území Pelhřimov. Jedná se o stavbu velkého rozsahu, která bude prováděna oprávněnou stavební firmou, která vzejde z příslušného výběrového řízení.

Celkové náklady vycházejí z odhadu investičních nákladů projektanta z AS PROJECT s.r.o.

Na pokrytí části nákladů - spoluúčast města - bude město hledat další možné dotační tituly, a to ze státního rozpočtu, jiných fondů či poskytovatelů.

Ing. Miroslav Bělák
 1/17

PROPOČET STAVBY - REKONSTRUKCE ZIMNÍHO STADIONU V PELHŘIMOVĚ - ROZSAH DSP

SO-01	Zimní stadion	řná jednotka	cena za m.j.	počet	cena
STAVBA					
	Demolice přístavby stadionu	m3	1 350,00 Kč	2206	3 078 000,00 Kč
	Demontáž fasády - Boletické panely	m2	2 490,00 Kč	1 162	2 893 890,00 Kč
	Demontáž fasády - ostatní kca	m2	2 050,00 Kč	256	531 490,00 Kč
	Demontáž - střechy	m2	2 290,00 Kč	4690	15 298 590,00 Kč
	Novostavba přístavby	m3	9 850,00 Kč	2220	21 867 000,00 Kč
	Venkovní vstupní předprostor vč. ochozu	m3	5 500,00 Kč	1640	9 020 000,00 Kč
	Střecha - skladba vč. atik	m2	4 000,00 Kč	4100	16 400 000,00 Kč
	Střecha - úprava ocel. kca	soub.	24 000 000,00 Kč	1	24 000 000,00 Kč
	Fasádní systém - plný	m2	5 500,00 Kč	2480	13 640 000,00 Kč
	Fasádní systém - prosklelý vč. stříšek	m2	16 000,00 Kč	380	8 560 000,00 Kč
CELKEM					115 308 360,00 Kč
PROFESE					
	ZTI	soub.	3 600 000,00 Kč	1	3 600 000,00 Kč
	VZT	soub.	9 500 000,00 Kč	1	9 500 000,00 Kč
	UT	soub.	1 600 000,00 Kč	1	1 600 000,00 Kč
	EL silnoproud	soub.	11 977 868,73 Kč	1	11 977 868,73 Kč
	EL slaboproud	soub.	1 686 892,00 Kč	1	1 686 892,00 Kč
	Interiér	soub.	4 985 750,00 Kč	1	4 985 750,00 Kč
Celkem					33 359 618,73 Kč
SO-01	Celkem				148 658 978,73 Kč

BO-01 Zimní stadion	148 658 978,73 Kč
vedlejší rozpočtové nástady - 5%	7 432 945,54 Kč
CELKEM BEZ DPH	156 091 924,27 Kč
DPH 21%	32 779 283,05 Kč
CELKEM VČETNĚ DPH	188 871 222,31 Kč