

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/11663/25

Číslo zhotovitele: 10/02/2025

### 1. Smluvní strany

#### 1.01. Objednatel:

Zastoupeno:

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

č. účtu:

#### **MĚSTO UHERSKÝ BROD**

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Ing. Miroslavem Poláškem, místostarostou

Odbor rozvoje města, oddělení investic,

██████████, vedoucí odboru rozvoje města

██████████ DiS., referent

00291463

CZ00291463

Česká spořitelna a. s., pob. Uherský Brod

██████████

#### 1.02. Zhotovitel:

se sídlem:

adresa provozovny:

Zastoupen:

zapsaný ve veřejném Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brno, oddíl C,  
vložka 68759

Zástupce ve věcech stavby:

Kontakt – tel., email:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

HS Stavby s.r.o.

Bajovec 448, 688 01 Uherský Brod

1. května 148, 687 34 Uherský Brod - Těšov

Ladislavem Hasoněm

jednatel

Ladislav Hason

██

29258006

CZ29258006

KB, a.s.

██

### 2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

#### 2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

## 2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 09.02.2025, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce.

## 2.03. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## 3. **Předmět smlouvy**

### 3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

**Předmětem díla jsou stavební práce:**

### **VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO BYTU NA BD Č.P. 2060**

(dále jen „stavební práce“)

### 3.02. Popis předmětu zakázky

Předmětem stavebních prací je vybudování dvoupokojového bezbariérového bytu, který vznikne dispoziční úpravou a sjednocením dvou nebytových prostor v přízemí bytového domu č.p. 2060. V rámci výstavby budou provedeny nové rozvody ZTI, silnoproudů vč. umělého osvětlení a slaboproudů, vyzdění nosného i příčkového zdiva, obnova podlahových krytin a dodávka nové sanity pro sociální zařízení. Dodány budou nové truhlářské výrobky tj. interiérové dveře, nová kuchyňská linka a vestavěná skříň.

### 3.03. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky zpracovanou Davidem Plessnerem, K Vodojemu 455, 687 51 Nivnice, IČO: 07248385 v dubnu 2024 pojmenovaná jako „VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO BYTU NA BD č.p. 2060“.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

#### **Rozsah díla – další související práce a činnosti zejména:**

- Projekt skutečného provedení stavby 1x v grafické podobě a 1x digitálně (editovatelná, needitovatelná verze).
- Zařízení staveniště, záboru vč. jeho odsouhlasení s vlastníky dotčených pozemků. Zajištění vydání rozhodnutí k umístění provizorního i trvalého dopravního značení s příslušným Dopravním inspektorátem Policie ČR, vč. jeho dodání, rozmístění a přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.
- Zajištění přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zařízení a odstranění zařízení staveniště.
- Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody vč. jejich úhrad pro potřeby stavby u jednotlivých majitelů nebo správců objektu nebo inženýrských sítí.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.

- Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany staveniště proti vloupání
- Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.
- Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména všech zakrývaných prací.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- Povinnost umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího.
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb.
- Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, kromě povrchů upravovaných v rámci stavebního díla.

#### 3.04. Dokumentace skutečného provedení stavby

- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a podle zásad:
- do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen razítkem a podpisem osoby, která změny provedla
- části projektu, ve kterých nedošlo ke změnám, budou označeny nápisem „bez změn“
- dokumentace skutečného provedení bude provedena i v digitální podobě.

#### 3.05. Podmínky provádění stavby

- Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob.
- Objednatel má za povinnost zajistit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb.
- Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení stanoviště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- Projektová dokumentace pro zhotovení stavby, bude zhotoviteli předána v jednom vyhotovení v listinné podobě, v případě potřeby si další výtisk pro realizaci stavby nebo dokumentaci skutečného provedení zhotovitel stavby zajistí sám. Dodavatel musí při realizaci respektovat požadavky provozovatele objektu, zejména s ohledem na sportovní činnost v přilehlém prostoru.

#### 3.06. Právo objednatele na změnu předmětu smlouvy

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce). Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3.07. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

## 4. Doba a místo plnění

### 4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

Termín zahájení stavebních prací	01.04.2025
Dokončení prací - předání díla	02.05.2025

## Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace stavebních prací z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodloužení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodloužení objednatele s předáním staveniště, přerušení stavebních prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat ode dne protokolárního předání staveniště případně od datumu pro zahájení prací, který bude uveden v protokolu o předání a převzetí staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

### 4.02. Místo plnění předmětu smlouvy:

Bytový dům ul. Větrná č.p. 2060, Uherský Brod, na parcele č. 2763 k. ú. Uherský Brod.

## 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

### 5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

Cena pro základní DPH	<b>955 770,56 Kč</b>
DPH 12 %	<b>114 692,46 Kč</b>
Cena za dílo celkem včetně DPH	<b>1 070 463,02 Kč</b>

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla zpracovaného k projektu předaného objednatel zhotoviteli. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné stavební práce – „vícepráce“ a „méněpráce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

### 5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce).

- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

### 5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatelem budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. Pro výpočet změny ceny prací a dodávek neobsažených ve smluvním položkovém rozpočtu bude použita metodika oceňování RTS příp. URS v cenové úrovni platné v době, ve které byly práce provedeny se snížením o 5%.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byli součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.

## 6. Platební podmínky

- Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění jako objednatel neposkytujeme DIČ.
- Faktury budou zhotovitelem vystavovány měsíčně na základě soupisu provedených prací se splatností 30 dnů od doručení faktury.
- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací do 5 pracovních dnů po skončení měsíce. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do **30 dnů** ode dne následujícího po doručení faktury.
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
  - označení faktury a čísla IČ
  - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
  - předmět plnění – název projektu/zakázky
  - cena provedených prací
  - den vystavení a splatnosti faktury
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Fakturu lze objednateli doručit v elektronické formě na adresu [REDAKCE]
- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

## 7. Majetkové sankce

### 7.01. Sankce za nesplnění doby plnění

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

### 7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelem předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

### 7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad, sankce za nevyklizení staveniště

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstranění nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.
- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 4 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **3.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním.
- Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele neupozornil.
- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle odst. 3.04, na kterou ho objednatel upozorní zápisem do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý případ.

### 7.04. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v čl. 14 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 14, na kterou ji objednatel upozorní v písemné výzvě s termínem předložení dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč**.

### 7.05. Hodnota a význam zajišťované povinnosti

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo představuje realizaci stavby v bytovém domě, které je časově stanoveno pevnými termíny. Je si vědom, že sjednané termíny pro plnění závazků a doba plnění díla vč. vyklizení staveniště jsou konečné a nelze se od nich odchýlit. S ohledem na tuto skutečnost byly sjednány i výše majetkových sankcí, které z tohoto hlediska považují smluvní strany za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

-

#### 7.06. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

#### 7.07. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

### 8. Staveniště

#### 8.01. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.1. plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.
- Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

#### 8.02. Vyklizení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 4 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

### 9. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:
  - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
  - časovém postupu prací
  - kontrole jakosti provedených prací
  - opatření učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
  - opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
  - událostech, majících vliv na provádění díla
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.

-  
Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Karel Hoffmann č. autorizace 1300505. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

### **Kontrolní dny**

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1x za týden.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

## **10. Provádění díla a bezpečnost práce**

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Pro případ změny poddodavatele uvedeného v nabídce, zhotovitel písemně požádá o změnu poddodavatele. Na změnu poddodavatele má zhotovitel nárok pouze ve výjimečném případě se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.



## 11. Předání a převzetí díla

### 11.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přijímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- O průběhu přijímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K přijímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
  - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
  - Doklad – zvláštní oprávnění stavbyvedoucího dle §160 stavebního zákona (autorizace na pozemní stavby).
  - Výsledky provedených zkoušek (dle příslušných TKP).
  - Závazná stanoviska dotčených orgánů k vydání kolaudačního souhlasu stavby.
  - Osvědčení a protokoly o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních).
  - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku.
  - Originál stavebního nebo montážního deníku.
  - Osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
  - Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
  - Osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přijímacího řízení.
  - Záruční listy na dodané materiály a zařízení poskytnuté jiným výrobcem.

## 12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **60 měsíců** od písemného předání a převzetí díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věčný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### 12.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
  - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
  - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné

- požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamacce musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacce odeslaná objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten kdo dodal projekt a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

#### 12.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamacce písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamacce, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelům závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamacce.
- Reklamacce se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

### 13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Objednatel je v souladu s § 2599 odst.1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelům. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.

### 14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednatelům před podpisem smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

### 15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doby k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

## 16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
  - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
  - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.

## 17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod ([www.ub.cz](http://www.ub.cz) nebo [www.uherskybrod.cz](http://www.uherskybrod.cz)). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve spojení se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 Zákon o DPH (dále jen ZoDPH), je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy je nabídkový položkový rozpočet
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.
- Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Město Uherský Brod zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
- Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
89. schůze konaná dne 10.03.2025  
č. usnesení 2123/R89/25

Uherský Brod, dne 21.03.2025

Uherský Brod, dne 24.03.2025

Z h o t o v i t e l :

O b j e d n a t e l :

Ladislav Hasoň  
jedenatel

Ing. Miroslav Polášek  
místostarosta

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Objekt:

**D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

HS Stavby s.r.o.

IČ:

29258006

DIČ:

CZ29258006

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**585 639,62**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	585 639,62	12,00%	70 276,75

**Cena s DPH**

**v CZK**

**655 916,37**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Objekt: **D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: HS Stavby s.r.o.

Datum: 16. 5. 2024  
Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>585 639,62</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>123 713,01</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	25 812,02
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	42 201,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 804,83
997 - Přesun sutě	22 966,06
998 - Přesun hmot	1 929,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>445 676,61</b>
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	3 086,18
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	17 813,30
751 - Vzduchotechnika	5 741,30
763 - Konstrukce suché výstavby	37 444,60
766 - Konstrukce truhlářské	173 230,78
767 - Konstrukce zámečnické	5 617,97
771 - Podlahy z dlaždic	34 338,87
776 - Podlahy povlakové	57 566,18
781 - Dokončovací práce - obklady	91 311,62
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 587,52
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	1 938,29
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>16 250,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

HS Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

585 639,62

D	HSV		Práce a dodávky HSV				123 713,01
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				25 812,02
1	K	340271015	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 75 mm	m2	1,818	861,00	1 565,30
	VV		"zazdění otvoru v příčce mezi m.č. 63/3 a 63/4"				
	VV		0,9*2,02		1,818		
2	K	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	1,818	1 352,75	2 459,30
	VV		"zazdění otvoru v m.č. 63/2" 0,9*2,02		1,818		
3	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	4,389	629,43	2 762,57
	VV		"m.č. 63/2 - předstěna"				
	VV		0,775*2,62		2,031		
	VV		"m.č. 63/1 - předstěna"				
	VV		0,9*2,62		2,358		
4	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	21,065	903,15	19 024,85
	VV		"m.č. 63/2 - předstěna"				
	VV		(3,46+1,25+3,33)*2,62		21,065		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				42 201,10
5	K	612121111	Zařízení spár cementovou maltou vnitřních stěn z tvárnice nebo kamene	m2	30,514	54,00	1 647,76
	VV		"pod penetraci a omítku v místě zdění porobetonovými tvárnicemi"				
	VV		"m.č. 3" 0,9*2,02		1,818		
	VV		"m.č. 63/2" 8,565*2,62+0,9*2,02		24,258		
	VV		"m.č. 63/1" 1*2,62		2,620		
	VV		"m.č. 63/4" 0,9*2,02		1,818		
6	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	125,934	59,32	7 470,40
	VV		"v místě zazdění otvoru z m.č. 3" 1*2,25		2,250		
	VV		"v místě zazdění otvoru mezi m.č. 63/4 a 63/2" 1*2,25*2		4,500		
	VV		"v m.č. 63/2 na novou předstěnu - úvaha až do stropu" 8,565*2,62		22,440		
	VV		"m.č. 63/1 v místě nové příčky" 1*2,62		2,620		
	VV		"po hladké omítkě a po kompletní rekonstrukci pod štukovou omítku"				
	VV		"m.č. 63/1" (0,975+8,75)*2,62-(0,9*2,02*2)		21,844		
	VV		"m.č. 63/3" 16,19*2,62-(0,9*2,02+2,1*1,6+2,2*1)		35,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,19*2,62-(0,9*2,02+2,1*1,6)		37,240		
7	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	5,396	184,97	998,10
	VV		"perlínka v místě betonového panelu a porobetonového zdiva z m.č. 3" (1+2,25*2)*0,2		1,100		
	VV		"v místě zazdění otvoru mezi m.č. 63/4 a 63/2 - perlínka" (1+2,25*2)*0,2*2		2,200		
	VV		"v místě styku předstěny a jiné stěny - m.č. 63/2" 2,62*2*0,2		1,048		
	VV		"v místě styku předstěny a jiné stěny - m.č. 63/1" 2,62*2*0,2		1,048		
8	K	612311121	Vápenná omítká hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	31,810	253,64	8 068,29
	VV		"v místě zazdění otvoru z m.č. 3" 1*2,25		2,250		
	VV		"v místě zazdění otvoru mezi m.č. 63/4 a 63/2" 1*2,25*2		4,500		
	VV		"v m.č. 63/2 na novou předstěnu - úvaha až do stropu" 8,565*2,62		22,440		
	VV		"m.č. 63/1 v místě nové příčky" 1*2,62		2,620		
9	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	94,124	147,59	13 891,76
	VV		"oprava veškerých omítek v bytě po rekonstrukci"				
	VV		"m.č. 63/1" (0,975+8,75)*2,62-(0,9*2,02*2)		21,844		
	VV		"m.č. 63/3" 16,19*2,62-(0,9*2,02+2,1*1,6+2,2*1)		35,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,19*2,62-(0,9*2,02+2,1*1,6)		37,240		
10	K	612315302	Vápenná štuková omítká ostění nebo nadpraží	m2	3,504	957,06	3 353,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"mezi m.č. 63/3 a 63/4 v místě nových dveří" (0,9+2,02*2)*0,14		0,692		
	VV		"mezi m.č. 63/1 a 63/2 v místě nových dveří" (0,9+2,02*2)*0,14		0,692		
	VV		"v místě okeních otvorů oprava štuku pro sjednocení v místnostech" (1,6*2+2,1)*2*0,2		2,120		
11	K	612315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	9,065	198,00	1 794,87
	VV		"zapravení omítky na zdivu v m.č. 63/4 po odsekání obkladů za linkou a po odmontování linky" 3,46*2,62		9,065		
12	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	55,640	24,84	1 382,10
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
13	K	619991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků fólií	m2	6,720	50,16	337,08
	VV		"okna"				
	VV		2,1*1,6*2		6,720		
14	K	619991021	Olepení rámu a keramických soklů lepicí páskou	m	35,300	7,92	279,58
	VV		"okna" (3,2+2,1)*2		10,600		
	VV		"dveře" (2,02*2+0,9)*5		24,700		
15	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	1,000	844,62	844,62
	VV		"nové zárubně mezi m.č. 63/3 a 63/4" 1		1,000		
16	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 133,00	2 133,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 804,83
17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	55,640	49,77	2 769,20
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
18	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	55,640	111,61	6 209,98
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
19	K	962084130	Bourání příček deskových, umakartových, sololitových apod. tl do 50 mm	m2	27,991	124,45	3 483,48
	VV		"bourání příček"				
	VV		(2,115+1,6+1,3+0,85+1,25)*2,62*2-(0,9*2,02*2+0,7*2,02*4)		27,991		
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,636	306,72	1 115,23
	VV		"mezi m.č. 3 a m.č. 64/3"				
	VV		0,9*2,02		1,818		
	VV		"mezi m.č. 64/2 a m.č. 64/1"				
	VV		0,9*2,02		1,818		
21	K	971052631	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 4 m2 tl do 150 mm	m2	3,690	858,42	3 167,57
	VV		"vybourání otvoru v panelu"				
	VV		"mezi bytem 63 a 64" (0,9*2,05*2)		3,690		
22	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm	m	0,350	2 960,00	1 036,00
	VV		"pro potrubí ZTI" 0,2+0,15		0,350		
23	K	977211111	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	10,000	1 270,00	12 700,00
	VV		"vyřezání otvoru v panelu"				
	VV		"mezi bytem 63 a 64" (0,9+2,05*2)*2		10,000		
24	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	3,300	97,99	323,37
	VV		"předpoklad keramického obkladu za kuchyňskými linkama"				
	VV		"m.č. 63/2" 2,2*0,75		1,650		
	VV		"m.č. 64/1" 2,2*0,75		1,650		
D	997		Přesun sutě				22 966,06
25	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	4,167	517,00	2 154,34
26	K	997013313	Montáž a demontáž shozu suti v přes 20 do 30 m	m	20,000	550,00	11 000,00
	VV		"úvaha použití shozu - cca" 20		20,000		
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,167	315,00	1 312,61
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,835	20,36	424,20
	VV		4,167*5 *Přepočtené koeficientem množství		20,835		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,939	2 049,99	8 074,91
D		998	Přesun hmot				1 929,00
30	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	3,215	600,00	1 929,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				445 676,61
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				3 086,18
31	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	2,000	228,90	457,80
	VV		"m.č. 63/2" 1		1,000		
	VV		"m.č. 64/1" 1		1,000		
32	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 624,68	2 624,68
	VV		"m.č. 63/3" 1		1,000		
33	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,005	739,00	3,70
D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				17 813,30
34	K	726131043	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu pro postižené do stěn s kov kcí	soubor	1,000	17 800,00	17 800,00
	VV		"m.č. 63/2" 1		1,000		
35	K	998726113	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,018	739,00	13,30
D		751	Vzduchotechnika				5 741,30
36	K	751398821	Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	101,10	202,20
	VV		"předpoklad" 2		2,000		
37	R	751A1004	Nucené větrání koupelny s WC	soubor	1,000	2 750,00	2 750,00
	VV		"m.č. 63/2" 1		1,000		
38	R	751A1006	Nucené větrání kuchyně	soubor	1,000	2 750,00	2 750,00
	VV		"m.č. 63/3" 1		1,000		
39	K	998751102	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,010	3 910,00	39,10
D		763	Konstrukce suché výstavby				37 444,60
40	K	763121415	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	7,562	696,00	5 263,15
	VV		"v m.č. 63/1" 3,58*2,62-(0,9*2,02)		7,562		
41	K	763121590	SDK stěna předsazená pro osazení závěsného WC tl 150 - 250 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 bez TI	m2	2,751	1 224,00	3 367,22
	VV		"m.č. 63/2" (0,9+0,15)*2,62		2,751		
42	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvourstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1,312	1 020,00	1 338,24
	VV		"v m.č. 63/1" (1,075*0,9)+(1,075*0,32)		1,312		
43	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvourstvá spodní kce profil CD+UD	m2	11,960	851,96	10 189,44
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
44	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	11,960	71,50	855,14
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
45	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	13,437	54,00	725,60
	VV		11,96*1,1235 Přepočtené koeficientem množství		13,437		
46	K	763131821R	Demontáž podhledu s dvourstvou nosnou kčí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	6,040	180,00	1 087,20
	VV		"demontáž podhledů "				
	VV		"m.č. 63/4 a 63/5" 2+1,02		3,020		
	VV		"m.č. 64/4 a 64/5" 2+1,02		3,020		
47	K	763181811R	Demontáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m Umakart příčka	kus	6,000	300,00	1 800,00
	VV		"byt 63" 3		3,000		
	VV		"byt 64" 3		3,000		
48	K	763183111	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo š do 800 mm do SDK příčky	kus	1,000	1 375,00	1 375,00
	VV		"m.č. 63/1" 1		1,000		
49	M	55331612	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 800mm standardní rozměr	kus	1,000	10 860,00	10 860,00
50	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,393	1 485,00	583,61
D		766	Konstrukce truhlářské				173 230,78



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	700,00	1 400,00
	VV		"mezi m.č. 63/1 a 63/3" 1		1,000		
	VV		"mezi m.č. 63/3 a 63/4" 1		1,000		
52	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm, včetně kování, zámku, kliky, případně dodávky prahu	kus	2,000	6 780,00	13 560,00
53	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 450,00	1 450,00
	VV		"vstupní dveře" 1		1,000		
54	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 800x1970-2100mm, včetně kování, zámku, kliky, prahu	kus	1,000	26 230,00	26 230,00
55	K	766660311	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí š do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	1,000	2 640,00	2 640,00
	VV		"m.č. 63/1" 1		1,000		
56	M	55329110R	dveře do stavebního pouzdra interiérové dle požadavků investora	kus	1,000	9 850,00	9 850,00
	VV		"m.č. 63/1" 1		1,000		
57	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	10,000	33,44	334,40
	VV		"vyvěšení starých dveří" 5+5		10,000		
58	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	135,06	135,06
	VV		"m.č. 63/3" 1		1,000		
59	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	2,000	720,00	1 440,00
	VV		"m.č. 63/2" 1		1,000		
	VV		"m.č. 64/1" 1		1,000		
60	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	2,000	348,36	696,72
	VV		"m.č. 63/4" 1		1,000		
	VV		"m.č. 64/4" 1		1,000		
61	R	766A2002	Kuchyňská linka zakázková (na míru) se zařizovacími předměty a úložnou skříňkou <i>Poznámka k položce:</i>	m	2,200	26 782,00	58 920,40
	P		<u>Součástí linky bude:</u> Indukční varná deska Digestoř				
	VV		"m.č. 63/3"				
	VV		2,2		2,200		
62	R	766A2101	Skříně vestavěné výšky do 2550 mm <i>Poznámka k položce:</i>	m	3,460	16 232,00	56 162,72
	P		Rozměr skříně 3460x2550x450 Sklopné madlo Nastavitelné police				
	VV		"m.č. 63/4" 3,46		3,460		
63	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,381	1 080,00	411,48
	D	767	Konstrukce zámečnické				5 617,97
64	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	0,300	3 000,00	900,00
	VV		"m.č. 63/1 a 63/2" 0,3*0,5*2		0,300		
65	M	56245703R	dvířka revizní 300x500 bílá, požární odolnost EW DP1, vč rámu	kus	2,000	2 356,90	4 713,80
	VV		"m.č. 63/1 a 63/2" 1+1		2,000		
66	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,003	1 390,00	4,17
	D	771	Podlahy z dlaždic				34 338,87
67	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	11,960	13,57	162,30
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
68	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	11,960	48,69	582,33
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
69	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	11,960	203,46	2 433,38
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
70	K	771161012	Montáž profilu dilatační spáry koutové bez izolace dlažeb	m	14,230	33,99	483,68
	VV		"m.č. 63/2" 15,13-(0,9)		14,230		
71	M	59054172	profil dvoudílný na pero drážku s hranou dlaždice z hmoty PVC/CPE 8 mm	m	15,653	304,70	4 769,47
	VV		14,23*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		15,653		
72	K	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	0,900	123,51	111,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"mezi m.č. 63/1 a 63/2" 0,9		0,900		
73	M	55343120	profil přechodový Al vrtný 30mm stříbro	m	0,990	216,00	213,84
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,990		
74	K	771574413	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	11,960	798,00	9 544,08
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
75	M	59761179	dlažba keramická nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	13,754	850,00	11 690,90
	VV		11,96*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		13,754		
76	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	11,960	316,10	3 780,56
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
77	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	11,960	22,39	267,78
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
78	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,490	611,00	299,39
	D	776	Podlahy povlakové				57 566,18
79	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	55,460	55,79	3 094,11
	VV		"demontáž nášlapné vrstvy"				
	VV		"m.č. 63/1" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/2" 3,98		3,980		
	VV		"m.č. 63/3" 4,69		4,690		
	VV		"m.č. 63/4" 2,00		2,000		
	VV		"m.č. 63/5" 1,02		1,020		
	VV		"m.č. 64/1" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 64/2" 3,98		3,980		
	VV		"m.č. 64/3" 4,69		4,690		
	VV		"m.č. 64/4" 2,00		2,000		
	VV		"m.č. 64/5" 1,02		1,020		
80	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	43,680	13,57	592,74
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
81	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	43,680	68,00	2 970,24
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
82	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	43,680	204,00	8 910,72
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
83	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	55,460	54,00	2 994,84
	VV		"demontáž nášlapné vrstvy"				
	VV		"m.č. 63/1" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/2" 3,98		3,980		
	VV		"m.č. 63/3" 4,69		4,690		
	VV		"m.č. 63/4" 2,00		2,000		
	VV		"m.č. 63/5" 1,02		1,020		
	VV		"m.č. 64/1" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 64/2" 3,98		3,980		
	VV		"m.č. 64/3" 4,69		4,690		
	VV		"m.č. 64/4" 2,00		2,000		
	VV		"m.č. 64/5" 1,02		1,020		
84	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	43,680	149,50	6 530,16
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
85	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	48,048	454,25	21 825,80
	VV		43,68*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,048		
86	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	57,380	17,25	989,81
	VV		"předpoklad"				
	VV		"m.č. 63/1" 16,19-0,9		15,290		
	VV		"m.č. 63/2" 8,02-0,9*2		6,220		
	VV		"m.č. 63/3" 9,68-0,9*2-0,7		7,180		
	VV		"m.č. 64/1" 16,19-0,9		15,290		
	VV		"m.č. 64/2" 8,02-0,9*2		6,220		
	VV		"m.č. 64/3" 9,68-0,9*2-0,7		7,180		
87	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	43,560	66,00	2 874,96
	VV		"m.č. 63/1" 14,78-0,9		13,880		
	VV		"m.č. 63/3" 16,19-(0,9*2)		14,390		
	VV		"m.č. 63/4" 16,19-0,9		15,290		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	44,431	96,00	4 265,38
	VV		43,56*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		44,431		
89	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	1,600	140,64	225,02
	VV		"mezi m.č. 63/1 a 63/3 a 63/3 a 63/4" 0,8+0,8		1,600		
90	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	1,632	216,00	352,51
	VV		1,6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,632		
91	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	43,680	40,25	1 758,12
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
92	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,365	498,00	181,77
D		781	Dokončovací práce - obklady				91 311,62
93	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	35,327	6,39	225,74
	VV		"m.č. 63/2" 15,15*2,3-(0,9*2,02)		33,027		
	VV		"m.č. 63/3 - za kuchyňskou linku - cca" 2,3		2,300		
94	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	35,327	48,69	1 720,07
	VV		"m.č. 63/2" 15,15*2,3-(0,9*2,02)		33,027		
	VV		"m.č. 63/3 - za kuchyňskou linku - cca" 2,3		2,300		
95	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	35,327	367,77	12 992,21
	VV		"m.č. 63/2" 15,15*2,3-(0,9*2,02)		33,027		
	VV		"m.č. 63/3 - za kuchyňskou linku - cca" 2,3		2,300		
96	K	781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	35,327	820,00	28 968,14
	VV		"m.č. 63/2" 15,15*2,3-(0,9*2,02)		33,027		
	VV		"m.č. 63/3 - za kuchyňskou linku - cca" 2,3		2,300		
97	M	59761703	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	40,626	850,00	34 532,10
	VV		35,327*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		40,626		
98	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	1,000	5 600,00	5 600,00
	VV		"m.č. 63/2" 1		1,000		
99	M	63465122	zrcadlo nemontované čiré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	1,100	4 400,00	4 840,00
	VV		1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,100		
100	K	781492211	Montáž profilů lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	11,540	38,50	444,29
	VV		"m.č. 63/2" 0,9+2,02*2+2,3*2		9,540		
	VV		"m.č. 63/3 - za kuchyňskou linku - cca" 1+1		2,000		
101	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	12,117	41,04	497,28
	VV		11,54*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		12,117		
102	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	35,327	22,39	790,97
	VV		"m.č. 63/2" 15,15*2,3-(0,9*2,02)		33,027		
	VV		"m.č. 63/3 - za kuchyňskou linku - cca" 2,3		2,300		
103	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,147	611,00	700,82
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				17 587,52
104	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	181,558	6,04	1 096,61
	VV		"strop"				
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
	VV		"stěny"				
	VV		"m.č. 63/1" 15,68*2,62		41,082		
	VV		"m.č. 63/3" 16,19*2,62		42,418		
	VV		"m.č. 63/4" 16,19*2,62		42,418		
105	K	784181121	Hluboková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	181,558	20,90	3 794,56
	VV		"strop"				
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
	VV		"stěny"				
	VV		"m.č. 63/1" 15,68*2,62		41,082		
	VV		"m.č. 63/3" 16,19*2,62		42,418		
	VV		"m.č. 63/4" 16,19*2,62		42,418		
106	K	784321033	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v přes 3,80 do 5,00 m	m2	181,558	69,93	12 696,35
	VV		"strop"				
	VV		"m.č. 63/1" 11,60		11,600		
	VV		"m.č. 63/2" 11,96		11,960		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"m.č. 63/3" 16,04		16,040		
	VV		"m.č. 63/4" 16,04		16,040		
	VV		"stěny"				
	VV		"m.č. 63/1" 15,68*2,62		41,082		
	VV		"m.č. 63/3" 16,19*2,62		42,418		
	VV		"m.č. 63/4" 16,19*2,62		42,418		
D		<b>789</b>	<b>Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení</b>				<b>1 938,29</b>
107	K	789121210	Omytí ocelových konstrukcí třídy I	m2	2,964	30,26	89,69
	VV		"nátěr zárubní"				
	VV		((2*2,02+0,9)*(0,1+2*0,05))*3		2,964		
108	K	789121230	Osušení ocelových konstrukcí třídy I	m2	2,964	17,15	50,83
	VV		"nátěr zárubní"				
	VV		((2*2,02+0,9)*(0,1+2*0,05))*3		2,964		
109	K	789121240	Odmaštění ocelových konstrukcí třídy I	m2	2,964	37,32	110,62
	VV		"nátěr zárubní"				
	VV		((2*2,02+0,9)*(0,1+2*0,05))*3		2,964		
110	K	789321111	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy I jednosložkového základního tl do 80 µm	m2	2,964	156,01	462,41
	VV		"nátěr zárubní"				
	VV		((2*2,02+0,9)*(0,1+2*0,05))*3		2,964		
111	M	24629024	hmota nátěrová syntetická základní na ocelové konstrukce	kg	2,342	148,80	348,49
	VV		2,964*0,79 'Přepočtené koeficientem množství		2,342		
112	K	789321121	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy I jednosložkového krycího (vrchního) tl do 80 µm	m2	2,964	158,38	469,44
	VV		"nátěr zárubní"				
	VV		((2*2,02+0,9)*(0,1+2*0,05))*3		2,964		
113	M	24629162	hmota nátěrová alkydová krycí (email) na ocelové konstrukce	kg	1,159	351,00	406,81
	VV		2,964*0,391 'Přepočtené koeficientem množství		1,159		
D		<b>HZS</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>16 250,00</b>
114	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	50,000	325,00	16 250,00
	VV		"rezerva na případné vícepráce, tvorba drážek, zapravení drážek, zasekávání potrubí apod." 50		50,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO BYTU NA BD č.p. 2060**

Objekt:

**D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

HS Stavby s.r.o.

IČ:

29258006

DIČ:

CZ29258006

Projektant:

Ing. Vlastimil Karlík

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**149 044,25**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	149 044,25	12,00%	17 885,31

**Cena s DPH**

**v CZK**

**166 929,56**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO BYTU NA BD č.p. 2060**

Objekt: **D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: HS Stavby s.r.o.

Datum: 15. 5. 2024  
Projektant: Ing. Vlastimil Karlík  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**149 044,25**

HSV - Práce a dodávky HSV	465,67
997 - Přesun sutě	465,67
PSV - Práce a dodávky PSV	148 578,58
713 - Izolace tepelné	2 409,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 683,30
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	31 400,37
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	51 126,42
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	8 378,90
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	2 300,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	18 777,06
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 315,36
767 - Konstrukce zámečnické	9 371,95
783 - Dokončovací práce - nátěry	815,97

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO BYTU NA BD č.p. 2060**

Objekt:

**D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace**

Místo:

Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel:

Projektant: Ing. Vlastimil Karlík

Uchazeč:

HS Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**149 044,25**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				465,67
D	997		Přesun sutě				465,67
1	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,246	349,16	85,89
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
2	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,246	15,27	3,76
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
3	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	0,246	64,10	15,77
PP			Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km				
4	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	0,246	14,45	3,55
PP			Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
5	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,246	1 450,00	356,70
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				148 578,58
D	713		Izolace tepelné				2 409,25
6	K	713000R06	Izolační trubice pro potrubí studené vody 20x2,8 mm, tl. 9 mm	m	25,000	40,25	1 006,25
PP			Izolační trubice pro potrubí studené vody 20x2,8 mm				
7	K	713000R20	Izolační trubice pro potrubí TUV 20x2,8 mm, tl.20 mm	m	25,000	55,20	1 380,00
PP			Izolační trubice pro potrubí TUV 20x2,8 mm, tl.20 mm				
8	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,010	2 300,00	23,00
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m				
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				16 683,30
9	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	4,000	20,71	82,84
PP			Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75				
10	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	3,000	46,01	138,03
PP			Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114				
11	K	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	2,000	333,50	667,00
PP			Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50				
12	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	1,000	391,00	391,00
PP			Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75				
13	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí do DN 110	kus	2,000	782,00	1 564,00
PP			Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí do DN 110				
P			<i>Poznámka k položce: všechny napojení do DN110</i>				
14	K	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 75	m	4,000	678,50	2 714,00
PP			Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 75				
15	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	2,000	678,50	1 357,00
PP			Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svíslé) DN 75				
16	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	3,000	862,50	2 587,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			PP Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110				
17	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	1,000	569,25	569,25
			PP Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 40				
18	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	3,000	632,50	1 897,50
			PP Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50				
19	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	1,000	730,25	730,25
			PP Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75				
20	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,000	908,49	908,49
			PP Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 110				
21	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	109,25	109,25
			PP Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40				
22	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	138,00	138,00
			PP Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50				
23	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	161,00	161,00
			PP Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70				
24	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	189,75	189,75
			PP Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100				
25	K	721211421	Vpust podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	2 242,50	2 242,50
			PP Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115				
26	K	721290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 24 m	t	0,014	2 970,45	41,59
			PP Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
27	K	72129pc001	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	15,000	10,35	155,25
			PP Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300				
28	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,017	2 300,00	39,10
			PP Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				31 400,37
29	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	6,000	28,75	172,50
			PP Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm				
30	K	722171912	Potrubí plastové odříznutí trubky D přes 16 do 20 mm	kus	8,000	17,25	138,00
			PP Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm				
31	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	50,000	448,50	22 425,00
			PP Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8				
32	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	110,41	220,82
			PP Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění				
33	K	72220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	4,000	264,50	1 058,00
			PP Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2				
34	K	72220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	1,000	517,50	517,50
			PP Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2				
35	K	72220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	6,000	25,30	151,80
			PP Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4				
36	K	72220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 3/4	kus	8,000	36,80	294,40
			PP Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4				
37	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	6,000	402,50	2 415,00
			PP Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1/2"				
38	K	722260811	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	4,000	40,25	161,00
			PP Demontáž vodoměrů závitových G 1/2				
39	K	722262212	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40°C G 1/2"x 110 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	2,000	782,00	1 564,00
			PP Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1/2" x 110 mm Qn 1,5				
40	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	50,000	27,60	1 380,00
			PP Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50				
41	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	50,000	13,80	690,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80				
42	K	722290823	Přemístění vnitrostavební demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,032	2 970,45	95,05
	PP		Vnitrostavební přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
43	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,051	2 300,00	117,30
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	725	<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>				<b>51 126,42</b>
44	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000	333,50	667,00
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem				
45	K	7251120.003pc	Klozet keramický závěsný pro závěsný modul do SDK, pro tělesně postižené	kus	1,000	6 509,00	6 509,00
	PP		Klozet keramický závěsný pro závěsný modul do SDK, pro tělesně postižené, s hlubokým splachováním, odpad vodorovný, bílá, včetně přípojovací soupravy pro WC				
	P		<i>Poznámka k položce: D+M</i>				
46	K	7251120.005pc	Sedátko pro WC duraloplastové pro tělesně postižené	kus	1,000	1 036,15	1 036,15
	PP		Sedátko pro WC duraloplastové pro tělesně postižené				
	P		<i>Poznámka k položce: Dodávka a montáž</i>				
47	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na montážní prvek	kus	1,000	1 092,50	1 092,50
	PP		Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny				
48	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	207,00	414,00
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
49	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 839,66	4 839,66
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm				
50	K	725220851	Demontáž van akrylátových	soubor	2,000	402,50	805,00
	PP		Demontáž van akrylátových				
51	K	725291.001pc	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - madlo k WC pevné nerez dl 750 mm	soubor	1,000	2 899,15	2 899,15
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů - madlo k WC pevné nerez dl 750 mm				
	P		<i>Poznámka k položce: D+M</i>				
52	K	725291.002pc	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - madlo k WC sklopné nerez dl 750 mm	soubor	1,000	3 487,95	3 487,95
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů - madlo k WC sklopné nerez dl 750 mm				
	P		<i>Poznámka k položce: D+M</i>				
53	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 014,11	2 014,11
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm				
54	K	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy	soubor	1,000	4 347,00	4 347,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy				
55	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 800 mm	soubor	1,000	1 012,85	1 012,85
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm				
56	K	725590813	Přemístění vnitrostavební demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 24 m	t	0,134	2 196,50	294,33
	PP		Vnitrostavební přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 24 m				
57	M	55141002.2	ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem	kus	4,000	460,78	1 843,12
	PP		ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem				
58	K	725819402	Montáž ventilů rohových G 1/2" bez přípojovací trubičky	soubor	4,000	322,00	1 288,00
	PP		Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových bez přípojovací trubičky G 1/2"				
59	K	725820002pc	Umyvadlová stojánková baterie páková s lékařskou pákou	kus	1,000	3 220,00	3 220,00
	PP		Umyvadlová stojánková baterie páková s lékařskou pákou s pevným výtokem 140mm,chrom				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			<i>Poznámka k položce: Dodávka a montáž</i>				
60	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	126,50	253,00
	PP		Demontáž baterií nástěnných do G 3/4				
61	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	4,000	138,00	552,00
	PP		Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru				
62	K	725821311	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	2 127,50	2 127,50
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm				
63	K	725841333	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pevnou sprchou	soubor	1,000	9 775,00	9 775,00
	PP		Baterie sprchové podomítkové (zápustné) s přepínačem a pevnou sprchou				
64	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	6,000	19,85	119,10
	PP		Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých				
65	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	448,50	448,50
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40				
66	K	725862.001pc	Podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky/myčky s připojením rozvodu vody	kus	1,000	552,00	552,00
	PP		Podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky/myčky s připojením rozvodu vody, krycí deska 180x110mm				
	P		<i>Poznámka k položce: D+M</i>				
67	K	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	897,00	897,00
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50				
68	K	725980122	Dvířka 200/200mm	kus	1,000	460,00	460,00
	PP		Dvířka 20/20				
69	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,075	2 300,00	172,50
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
D	726		<b>Zdravotechnika - předstěnové instalace</b>				<b>8 378,90</b>
70	K	726131043	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu pro postižené do stěn s kov kcí	soubor	1,000	8 337,50	8 337,50
	PP		Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládním zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesně postižené				
71	K	998726113	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,018	2 300,00	41,40
	PP		Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m				
D	727		<b>Zdravotechnika - požární ochrana</b>				<b>2 300,00</b>
72	K	727223105	Protipožární manžeta prostupu plastového potrubí bez izolace D 110 mm stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90	kus	1,000	2 300,00	2 300,00
	PP		Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90 D 110				
D	733		<b>Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b>				<b>18 777,06</b>
73	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	8,000	57,50	460,00
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32				
74	K	733291905	Propojení potrubí měděného při opravě D 28x1,5 mm	kus	4,000	223,10	892,40
	PP		Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných propojení potrubí Ø 28/1,5				
75	K	733811252	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 32 do 45 mm	m	14,000	89,70	1 255,80
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm				
76	K	7339990002pc	Topná zkouška vč. zkoušky dilatační a těsnosti	soubor	1,000	1 725,00	1 725,00
	PP		Topná zkouška vč. zkoušky dilatační a těsnosti				
	P		<i>Poznámka k položce: Doložit protokolem o topné zkoušce.</i>				
77	K	7339990003pc	Uvedení do provozu	soubor	1,000	1 725,00	1 725,00
	PP		Uvedení do provozu topnou soustavu Včasně napuštění systému Doložit protokoly o zprovoznění jednotlivých zařízení.				
78	K	733999000pc	Sekční vypouštění systému vytápění	soubor	1,000	1 437,50	1 437,50
	PP		Sekční vypouštění systému vytápění				
79	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového DN do 15	m	2,000	79,35	158,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN do 15				
80	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	2,000	621,00	1 242,00
	PP		Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1				
81	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 mm	m	14,000	683,10	9 563,40
	PP		Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 28/1,5				
82	K	733291R01	Zkouška těsnosti potrubí	m	16,000	17,25	276,00
	PP		Zkouška těsnosti potrubí				
83	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,023	1 794,00	41,26
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				7 315,36
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	1,600	172,50	276,00
	PP		Demontáž otopných těles litinových článkových				
85	K	735164.001pc	Otopné těleso žebrované s elektrickou vložkou 1850/600 mm	kus	1,000	6 785,00	6 785,00
	PP		Otopné těleso žebrované s elektrickou vložkou 1850/600 mm, min 1300W, včetně termostatické hlavice, šrouby				
	P		Poznámka k položce: D+M				
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	1,600	57,50	92,00
	PP		Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží				
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,038	2 651,67	100,76
	PP		Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
88	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,039	1 579,41	61,60
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	767	Konstrukce zámečnické				9 371,95
89	K	767000R01	Konstrukce z ocelových profilů připevňovacího materiálu	kg	26,000	217,35	5 651,10
	PP		jako pomocná zvláštní konstrukce natřená zákl.barvou a dvojnásobným vrchním nátěrem podle pokynu stavbyvedoucího a předloženého konstrukčního výkresu s rozpisem.V ceně jsou započítány všechny šrouby, hmoždinky a svářecí materiály a všechny předpokl.přirážky, vč. statického posouzení-(krycí plech viz. zámečnické výrobky).Závěsy potrubí-objímky+táhla+žlaby a veškerý materiál potřebný k zachycení potrubí. Dodávka a montáž Lišty a konzoly pozinkované, včetně všech příslušných dílů a připevňovacích materiálů.				
	P		Poznámka k položce:				
	VV		"kanalizace" 3		3,000		
	VV		"vodovod" 8		8,000		
	VV		"podpůrné žlaby" 10		10,000		
	VV		"vytýpění" 5		5,000		
	VV		Součet		26,000		
90	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	26,000	141,45	3 677,70
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg				
	VV		"kanalizace" 3		3,000		
	VV		"vodovod" 18		18,000		
	VV		"vytýpění" 5		5,000		
	VV		Součet		26,000		
91	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,028	1 541,00	43,15
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				815,97
92	K	783604110	Provedení základního jednonásobného nátěru článkových otopných těles	m2	1,600	108,10	172,96
	PP		Provedení nátěru otopných těles základního jednonásobného článkových				
	P		Poznámka k položce: 5 článku=1 m2				
	VV		15/5		3,000		
	VV		8/5		1,600		
93	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	1,600	117,13	187,41
	PP		Krycí nátěr (email) otopných těles článkových jednonásobný syntetický				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		5 článků=1 m2		3,000		
	VV		15/5		1,600		
	VV		8/5				
94	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	22,78	455,60
	PP		Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm				
	VV		jednonásobný syntetický standardní				
	VV		20		20,000		

**Město Uherský Brod**  
**VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO BYTU NA BD č.p. 2060**  
**D.1 Dokumentace stavebního objektu**  
**D.1.4 Technika prostředí staveb**  
**D.1.4.3 Slaboproudá elektrotechnika**

<b>Nr.##</b>	<b>Popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>Počet</b>	<b>materiál</b>	<b>montáž</b>	<b>celkem</b>
<b>1.0</b>	<b>Slaboproud</b>					
1.1	Demontáž stávajících slaboproudých rozvodů a zařízení	hod	8	0,00	330,00	2 640,00
1.2	Demontáž dřevěného podhledu	m2	70	0,00	144,00	10 080,00
1.3	Zpětná montáž dřevěného podhledu	m2	70	0,00	320,00	22 400,00
1.4	Dodávka a montáž datové zásuvky 2xRJ45/u Cat6, na povrch, včetně rámečku, (ABB Tango, bílá)	ks	1	327,80	159,50	487,30
1.5	Dodávka a montáž datové zásuvky 1xRJ45/u Cat6, na povrch, včetně rámečku (ABB Tango, bílá)	ks	1	278,30	159,50	437,80
1.6	Dodávka a montáž průběžné zásuvky STA ( odbočovací útlum 8 dB, průchozí útlum 2,5 dB), na povrch, včetně krytu a rámečku , (ABB Tango, bílá)	ks	1	343,20	159,50	502,70
1.7	Dodávka a montáž koncové zásuvky STA ( odbočovací útlum 3,5 dB), na povrch, včetně krytu a rámečku , (ABB Tango, bílá)	ks	1	320,10	159,50	479,60
1.8	Dodávka a montáž krabice přístrojové Tango, na povrch, LK80x28T	ks	5	31,00	35,20	331,00
1.9	Dodávka a montáž krabice přístrojové Tango, na povrch, LK80x28 2T	ks	1	31,00	35,20	66,20
1.10	Dodávka a montáž krabice přístrojové KP68, pod omítku včetně vysekání otvoru	ks	3	16,83	159,50	528,99
1.11	Dodávka a montáž domácího telefonu, 2 tlačítka (kompatibilní se stávajícím dvoudrátovým systémem Czechphone)	ks	1	1 763,30	589,60	2 352,90
1.12	Dodávka a montáž - ABB Sada Reflex 3280B-C10001 B pro nouzovou signalizaci (kontrolní modul s alarmem, tlačítko signální tahové, tlačítko resetovací, transformátor, rámečky 1x 2násobný, 2x 1násobný).	ks	1	8 850,00	2 805,00	11 655,00
1.13	Dodávka a montáž - tlačítko signální tahové, včetně rámečku	ks	1	1 372,80	171,00	1 543,80
1.14	Dodávka a montáž - signalizačního světla s akustickou signalizací , včetně rámečku	ks	1	2 703,80	171,00	2 874,80
1.15	Montáž přesunutého hlásiče požáru	ks	2	0,00	280,00	560,00
1.16	Montáž přesunuté patice hlásiče požáru	ks	2	0,00	165,00	330,00
1.17	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu	ks	2	0,00	568,00	1 136,00
1.18	Značení trasy vedení	m	110		41,80	4 598,00
1.19	Dodávka a montáž štítku kabelového	ks	4	3,20	13,80	68,00

**Město Uherský Brod**  
**VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO BYTU NA BD č.p. 2060**  
**D.1 Dokumentace stavebního objektu**  
**D.1.4 Technika prostředí staveb**  
**D.1.4.3 Slaboproudá elektrotechnika**

<b>Nr.##</b>	<b>Popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>Počet</b>	<b>materiál</b>	<b>montáž</b>	<b>celkem</b>
1.20	Dodávka a montáž kabelu UTP Cat 6, B2cas1d1 do žlabu, trubky, lišty	m	42	13,50	25,30	1 629,60
1.21	Dodávka a montáž koaxiálního kabelu 75 ohmů LSOH (nízký vývin kouře, bez obsahu halogenů) nebo B2cas1d1, do žlabu, trubky, lišty	m	42	16,00	25,30	1 734,60
1.22	Dodávka a montáž kabelu PRAFlaCom 2x2x0,8, B2cas1d1a1 do žlabu, trubky, lišty	m	88	24,50	25,30	4 382,40
1.23	Dodávka a montáž elektroinstalační trubky EN20, 1420, průměr 20/14,1, 320N	m	6	5,76	27,50	199,56
1.24	Dodávka a montáž lišt vkládacích pro slaboproud - LHD 20x20HF	m	78	102,22	39,60	11 061,96
1.25	Dodávka a montáž příchytky pro kabely samostatné, včetně šroubu do betonu a vyvrtání díry	ks	32	5,83	5,50	362,56
1.26	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hl do 3 cm a š do 3 cm	m	5	0,00	107,80	539,00
1.27	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	5	0,00	115,50	577,50
1.28	Ukončení kabelu koaxiálního průměru do 10 mm	ks	4	0,00	41,80	167,20
1.29	Dodávka a montáž F konektoru	ks	1	31,90	41,80	73,70
1.30	Ukončení datových kabelů na zásuvce	ks	3	0,00	49,50	148,50
1.31	Ukončení datových kabelů konektorem (v rozváděči)	ks	1	0,00	49,50	49,50
1.32	Ukončení slp kabelů na přístroji	ks	13	0,00	57,20	743,60
1.33	Dodávka a montáž svorkové krabice na povrch	ks	2	284,00	123,20	814,40
1.34	Osazení hmoždinky do zdi z tvrdého kamene nebo betonu, D 8 mm	ks	110	2,80	5,94	961,40
1.35	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl do 0,02 m2 tl do 15 cm	ks	14	0,00	265,10	3 711,40
1.36	Vybourání otvorů pro elektroinstalace stropech a klenbách železobetonových pl do 0,09 m2 tl přes 10 do 20 cm	ks	1	0,00	578,60	578,60
1.37	Drobný instalační a spojovací materiál pro slaboproud	ks	1	1 736,00	768,00	2 504,00
				30 441,77	62 869,80	93 311,57
	<b>1. Slaboproud - součet</b>					<b>93 311,57</b>

**Slaboproud celkem (ceny bez DPH)**

**93 311,57**

**Město Uherský Brod**  
**VYBUDOVÁNÍ BEZBARIÉROVÉHO BYTU NA BD č.p. 2060**  
**D.1 Dokumentace stavebního objektu**  
**D.1.4 Technika prostředí staveb**  
**D.1.4.3 Slaboproudá elektrotechnika**

<b>Nr.##</b>	<b>Popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>Počet</b>	<b>materiál</b> <i>materiál</i>	<b>montáž</b> <i>montáž</i>	<b>celkem</b>
	<i>z toho</i>			30 441,77	62 869,80	93 311,57
<b>2</b>	<b><u>Dokončovací montážní práce</u></b>					
2.1	Oživení a odzkoušení slaboproudých zařízení	hod.	8,00	350,00	2 800,00	
	<b>Dokončovací práce montážní celkem</b>				<b>2 800,00</b>	
<b><u>Rozpočet celkem bez DPH</u></b>						<b>96 112,00</b>
<b><u>DPH 12%</u></b>						<b>11 533,44</b>
<b><u>Rozpočet celkem (včetně DPH 12%)</u></b>						<b>107 645,44</b>

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

D.1.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika

Název	Hodnota A	Hodnota B
<b>Základní náklady</b>		
Dodávka	15 874,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	571,46	158,74
Montáž - materiál		43 150,91
Montáž - práce		59 085,40
<b>Mezisosoučet 1</b>	<b>16 445,46</b>	<b>102 395,05</b>
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		6 134,18
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
<b>Mezisosoučet 2</b>	<b>16 445,46</b>	<b>108 529,22</b>
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisosoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisosoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisosoučtu 1		0,00
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>124 974,69</b>
<b>Vedlejší náklady</b>		
GZS 0,00% z pravé strany mezisosoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisosoučtu 2		0,00
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		<b>0,00</b>
Kompletační činnost		0,00
<b>Náklady celkem</b>		<b>124 974,69</b>
Základ a hodnota DPH 12%	124 974,69	14 996,96
Základ a hodnota DPH 21%	0,00	0,00
<b>Náklady celkem s DPH</b>		<b>139 971,65</b>



Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060  
D.1.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
<b>Specifikace dodávky RB</b>						
RZG-N-3S42 Rozvodnicová skříň, vč. kompletace	Ks	1,00	1 587,00	1 587,00	1 571,00	1 571,00
M50-32-3 Vypínač	Ks	1,00	695,00	695,00	138,00	138,00
SVC-350-3N-MZ Svodič přepětí	Ks	1,00	2 858,00	2 858,00	225,00	225,00
OLI-10B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	ks	1,00	1 582,00	1 582,00	138,00	138,00
OLI-16B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,00	1 549,00	1 549,00	138,00	138,00
LFN-25-4-030A Proudový chránič	Ks	1,00	1 381,00	1 381,00	225,00	225,00
LTN-6B-1 Jistič	Ks	1,00	116,00	116,00	138,00	138,00
LTN-16B-1 Jistič	Ks	5,00	108,00	540,00	138,00	690,00
LTN-16B-3 -16A	ks	1,00	328,00	328,00	138,00	138,00
UMZ-A230 Zvonek	Ks	1,00	549,00	549,00	0,00	0,00
S3L-1000-10 Propojovací lišta	Ks	1,00	568,00	568,00	0,00	0,00
CS-N7 Rozbočovací můstek	Ks	2,00	75,00	150,00	0,00	0,00
CS-PE7 Rozbočovací můstek	Ks	2,00	75,00	150,00	0,00	0,00
<b>ŘADOVÉ SVORNICE RSA 10 A</b>						
RSA 10 A Řadová svornice	ks	20,00	21,00	420,00	0,00	0,00
<b>Specifikace dodávky RB - celkem</b>				<b>12 473,00</b>		<b>3 401,00</b>
<b>Dodávky</b>						
Specifikace dodávky RB	ks	1,00	15 874,00	15 874,00	0,00	0,00
<b>Dodávky - celkem</b>				<b>15 874,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Elektromontáže</b>						
<b>MONTÁŽ ROZVODNIC</b>						
do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00	3 078,00	3 078,00
<b>KRABICE PŘÍSTROJOVÁ DO DUTÝCH STĚN</b>						
KU68/71L1 73x35	ks	140,00	43,70	6 118,00	35,00	4 900,00
<b>KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN BEZ SVORKOVNICE</b>						
KU68/71L1 73x45	ks	12,00	43,70	524,40	46,00	552,00
<b>LIŠTOVÉ KRABICE PRO PŘÍSTROJE TANGO</b>						
LK80x28 T univerzální	ks	8,00	31,00	248,00	39,00	312,00
LK80x28 2ZT pro dvouzásuvku	ks	12,00	31,00	372,00	39,00	468,00
<b>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</b>						
2273-205 5x0,5-2,5mm2	ks	65,00	9,00	585,00	0,00	0,00
<b>LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ</b>						
LHD20x20 hranatá	m	44,00	25,40	1 117,60	28,00	1 232,00
LHD40x20 hranatá	m	10,00	43,50	435,00	28,00	280,00
LHD40x40 hranatá	m	8,00	68,90	551,20	28,00	224,00
LH60x40 hranatá	m	4,00	123,80	495,20	33,00	132,00
LHD60x40 hranatá s přepážkou	m	12,00	237,00	2 844,00	33,00	396,00
EKD80x40 hranatý	m	4,00	170,80	683,20	33,00	132,00
EKD80x40 hranatý s přepážkou	m	4,00	305,80	1 223,20	33,00	132,00
<b>STROJEK SPÍNAČE "TANGO"</b>						
3558-A05340 sériov.přep.(5)	ks	1,00	173,80	173,80	108,00	108,00
3558-A52340 dvojitý střídavý(6+6)	ks	2,00	216,00	432,00	108,00	216,00
3558-A91342 tlačítko(1/0)	ks	1,00	155,10	155,10	108,00	108,00
3558-A91342 tlačítko s doutnavkou(1/0S,1/0So)	ks	1,00	178,20	178,20	108,00	108,00
<b>KRYT SPÍNAČE "TANGO" BARVA BÍLÁ</b>						
3558A-A651 B 1 páčka	ks	1,00	47,30	47,30	0,00	0,00
3558A-A652 B 2 páčky	ks	3,00	58,80	176,40	0,00	0,00
3558A-A653 B 1 páčka s průzorem	ks	1,00	61,20	61,20	0,00	0,00
<b>RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE "TANGO" BARVA BÍLÁ</b>						
3901A-B10 B jednoduchý	ks	5,00	29,90	149,50	0,00	0,00
<b>ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMITKU, TANGO, BARVA BÍLÁ, KOPLETNÍ, OCHR. CLONKY</b>						
5513A-C02357 B 2x2p+z,dvojitá	ks	12,00	223,00	2 676,00	116,00	1 392,00
<b>ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44</b>						
5518A-2999 B 2p+PE, bílá	ks	2,00	155,10	310,20	116,00	232,00
<b>SUPER-MULTIFUNKČNÍ RELE - do instalační krabice, pod vypínač, ventilátor</b>						
SMR-H 4-vodičové, 9 funkcí, čas 0.01s-10dnů, výstup 0-200VA, cívka AC 230 V, s NULOU	ks	2,00	457,00	914,00	314,00	628,00
<b>ZEMNÍ SVORKA</b>						

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060  
D.1.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika

ZSA16 zemnicí svorka na potrubí	ks	6,00	14,30	85,80	0,00	0,00
Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m	ks	6,00	15,60	93,60	0,00	0,00
<b>ZAPOJENÍ EL. SPOTŘEBIČE DO</b>						
5x4 mm2	ks	5,00	0,00	0,00	548,00	2 740,00
<b>VODIČ JEDNOŽILOVÝ OHEBNÝ (CYA)</b>						
H07V-K 6 mm2 , pevně	m	5,00	24,35	121,75	25,00	125,00
<b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</b>						
CYKY-O 3x1.5 mm2 , pevně	m	30,00	17,95	538,50	25,00	750,00
<b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</b>						
CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	75,00	17,95	1 346,25	25,00	1 875,00
CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	270,00	28,50	7 695,00	25,00	6 750,00
CYKY-J 5x1.5 mm2 , pevně	m	20,00	28,70	574,00	25,00	500,00
CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	15,00	40,70	610,50	25,00	375,00
<b>UKONČENÍ Cu KABELŮ DO</b>						
4x10 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	10,60	21,20
5x4 mm2	ks	18,00	0,00	0,00	10,60	190,80
<b>ZAPOJENÍ EL. SPOTŘEBIČE - SVÍTLIDLA</b>						
lustrová svorkovnice do 5x2,5 mm2	ks	206,00	3,10	638,60	3,60	741,60
<b>LED Svítidla typu EASY LOS přisazené</b>						
ZCLED3G32L840/ZK-OPAL	ks	3,00	1 373,00	4 119,00	253,00	759,00
Přisazené nouzové LED svítidlo 8W, IP65, (piktogram), vest. baterie min. 1 hod	ks	4,00	689,00	2 756,00	253,00	1 012,00
<b>INFRAZÁŘIČ</b>						
Infrazářič do koupelny, 1200W, IP44	ks	1,00	1 758,00	1 758,00	361,00	361,00
<b>VYVRTANÍ OTVORU VE STĚNE</b>						
<b>BETONOVĚ DO PRUMERU 10mm</b>						
Stěna do 150mm	ks	8,00	0,00	0,00	163,00	1 304,00
<b>VYBOURÁNÍ OTVORU VE STĚNE</b>						
<b>BETONOVĚ DO PRUMERU 60mm</b>						
Stěna do 150mm	ks	8,00	0,00	0,00	186,00	1 488,00
<b>UTESNĚNÍ OTVORU O PLOŠE</b>						
<b>DO 0.25 m2 VE ZDI</b>						
Stěna do 150mm	ks	8,00	0,00	0,00	106,00	848,00
<b>OSAZENÍ HMOŽDINKY DO ŽELEZOBETONU</b>						
HM6	ks	120,00	1,50	180,00	5,80	696,00
HM8	ks	60,00	1,60	96,00	5,80	348,00
HM10	ks	6,00	2,10	12,60	5,80	34,80
<b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</b>						
Demontaz stávajícího zařízení	hod	12,00	0,00	0,00	308,00	3 696,00
Poplatek za uložení na skládku	kmpl	1,00	0,00	0,00	1 360,00	1 360,00
Uprava stávajícího rozvadeče	hod	8,00	0,00	0,00	360,00	2 880,00
Komplexní vyzkoušení	hod	4,00	0,00	0,00	360,00	1 440,00
Zabezpečení pracoviště	hod	8,00	0,00	0,00	340,00	2 720,00
Zaucení obsluhy	hod	4,00	0,00	0,00	340,00	1 360,00
Ostatní práce spojené s montáží	hod	8,00	0,00	0,00	340,00	2 720,00
<b>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</b>						
S ostatními profesemi	hod	8,00	0,00	0,00	340,00	2 720,00
<b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</b>						
<b>DLE CSN 331500</b>						
Revizní technik	hod	8,00	0,00	0,00	580,00	4 640,00
Podružný materiál				2 054,81		
<b>Elektromontáže - celkem</b>				<b>43 150,91</b>		<b>59 085,40</b>

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

D.1.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika

Název	Hodnota	
Nadpis rekapitulace	<b>Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení</b>	
Akce	<b>Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060</b>	
Projekt	<b>D.1.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika</b>	
Investor		
Z. č.	<b>04-2/2024</b>	
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval	<b>Ing. Bršlica</b>	
Kontroloval	<b>Ing. Bršlica</b>	
Datum	<b>16.06.2024</b>	
Zpracovatel		
CÚ	<b>01/2024</b>	
Poznámka	<b>Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.</b>	
Doprava dodávek (3,6) %	<b>3,60</b>	
Přesun dodávek (1) %	<b>1,00</b>	
PPV (1 nebo 6) %	<b>6,00</b>	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	<b>1,00</b>	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	<b>0,00</b>	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	<b>0,00</b>	
Opravy v záruce (5 - 7) %	<b>0,00</b>	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	<b>0,00</b>	
Provozní vlivy %	<b>0,00</b>	
Kompletační činnost - a	<b>0,00</b>	
Kompletační činnost - b	<b>0,952842</b>	
Kompletační činnost - k1	<b>0,00</b>	
Kompletační činnost - k2	<b>0,00</b>	
Roční nárůst cen 1 %	<b>0,00</b>	
Roční nárůst cen 2 %	<b>0,00</b>	
1. sazba DPH % - i pro přírážky rekapitulace	<b>21</b>	
2. sazba DPH %	<b>15</b>	
Procento PM %	<b>5</b>	