

DAROVACÍ SMLOUVA **č. OMAJ-SMV/DAR/002041/2025/Jar,**

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

1) Sochorova stavební s.r.o., se sídlem Tovární 915/40, Hodolany, 779 00 Olomouc, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 61978, zastoupená jednatelem Ing. Petrem Kochtou, IČ 039 78 125, jako dárce

a

2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou, IČ 00 29 93 08 jako obdarovaný.

I.

Dárce je vlastníkem pozemků parc. č. 94/154 ostatní plocha, parc. č. 94/155 ostatní plocha a parc. č. 94/218 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 5330 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemkům parc. č. 94/154 ostatní plocha, parc. č. 94/155 ostatní plocha a parc. č. 94/218 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, se všemi součástmi a příslušenstvím, (dále jen předmět daru), obdarovanému do jeho výlučného vlastnictví a obdarovaný shora uvedené pozemky se všemi součástmi a příslušenstvím jako dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, jeho stav je mu znám a je seznámen se všemi součástmi a příslušenstvím.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemcích parc. č. 94/154 ostatní plocha, parc. č. 94/155 ostatní plocha a parc. č. 94/218 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc nachází optický kabel ve vlastnictví společnosti Nordic Telecom Regional s.r.o.

Smluvní strany si ujednaly, že předmět daru obdarovaný přebírá k okamžiku, kdy návrh na zápis vlastnického práva došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV.

Obdarovaný vlastnické právo k předmětu daru nabývá podle ustanovení § 1105 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Obdarovaný se zavazuje zaplatit správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč.

Návrh na zahájení vkladového řízení podá statutární město Olomouc příslušnému katastrálnímu úřadu bezodkladně po podpisu darovací smlouvy.

V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad, pro které byl vklad zamítnut, a k uzavření nové darovací smlouvy s podstatnými náležitostmi shodnými s touto smlouvou.

V.

Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 3. 3. 2025.

VI.

Dárce bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení, jedno vyhotovení obrzčí dárce a jedno vyhotovení obdarovaný.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Dárce:

Obdarovaný:

Sochorova stavební s.r.o.
zastoupená jednatelem
Ing. Petrem Kochtou

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou