



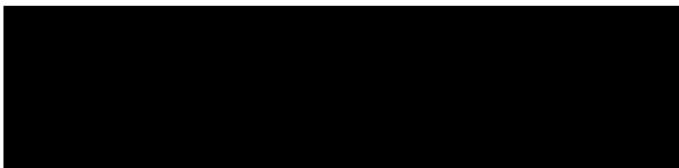
DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „*Dodatek*“)

mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno,
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby:



(dále také jen „*Objednatel*“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **EP Rožnov a.s.**,
Sídlo: Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 45193631
DIČ/VAT ID: CZ45193631
Zastoupen: Ing. Pavlem Scholzem, předsedou představenstva, a Ing. Vladimírem Nohavicou, členem představenstva
Zápis v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 346
Bankovní spojení:
Korespondenční adresa: Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Kontaktní osoby:

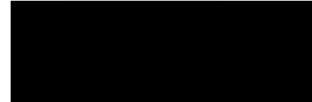


(dále jen „*Zhotovitel*“)

(*Objednatel společně se Zhotovitelem dále jen „Smluvní strany“ a jednotlivě „Smluvní strana“*)

Preambule:

- A. Smluvní strany dne 26. 5. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem bylo provedení projektové dokumentace, zajištění jejího projednání před příslušnými správními orgány a jinými dotčenými osobami, zajištění jejich nezbytných souhlasů a rozhodnutí a dále poskytnutí autorského dozoru pro rekonstrukci pavilonu C03 v Univerzitním kampusu Bohunice v Brně. Součástí Smlouvy byl též závazek Zhotovitele provést pro Objednatele opční plnění za podmínek sjednaných Smlouvou.
- B. Smlouva vzešla ze zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZZVZ*“), na veřejnou zakázku s názvem Generální projektant – Úpravy pavilonu C03 v Univerzitním kampusu Bohunice. Tato veřejná zakázka je Objednatelem realizována a hrazena z dotačních projektů NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav pro výzkum rakoviny (NÚVR) (dále též jako „*NPO*“) a OP JAK CZ.02.01.01/00/22_001/0000254 CREATIC Investment (dále též jako „*OP JAK*“).



- C. Objednatel dne 22. 9. 2023 uplatnil vůči Zhotoviteli právo na opční plnění podle čl. VIII. Smlouvy, pokrývající potřebu rozšíření rozsahu rekonstrukce pavilonu C03 o prostory mimo řešené vestavby čistých prostor a k tomu příslušející zázemí (tzv. prostory před přepážkou a instalace nákladního výtahu).
- D. Smluvní strany následně dne 20. 12. 2023 uzavřely Dodatek č. 1 Smlouvy, kterým Objednatel uplatnil vůči Zhotoviteli právo na opční plnění podle čl. VIII. Smlouvy, spočívající v rozšíření původního Díla o nezbytné práce související s kompletní renovací střešního pláště pavilonu C03 a přemístěním zdroje CO₂. V rámci Dodatku č. 1 Smlouvy Smluvní strany rovněž opravily chybu v psaní a počtech původní přílohy č. 10 Smlouvy.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Vzhledem k tomu, že v průběhu provádění Díla došlo ke změně potřeb Objednatele v souvislosti s úpravami projektu rekonstrukce pavilonu C03, ale i s ohledem na zamýšlené projektové aktivity a interní personální kapacity Objednatele a vývoj cen stavebních prací a tím vyvolané potřebě hledání úspor v plánovaném vybavení interiérů je Objednatel v prodloužení s poskytnutím nezbytné součinnosti Zhotoviteli pro možnost provedení Výkonové fáze 5 Díla a nelze tak splnit smluvní lhůtu sjednanou pro provedení Výkonové fáze 5 Díla v příloze č. 8 a 9 Smlouvy.
- I. 2) Potřebné neočekávané změny projektu rekonstrukce pavilonu C03, na které byl Objednatel nucen reagovat již i uplatněním několika opčních děl u Zhotovitele, spolu s vysokou inflací od doby přípravy projektu rekonstrukce pavilonu C03 vedou Objednatele k důvodné obavě o značné navýšení ceny stavebních prací, a tedy přečerpání plánovaných zdrojů projektu na rekonstrukci pavilonu C03 Objednatele. Objednatel proto činí úkony vedoucí k racionalizaci (aktualizaci) a efektivnosti čerpání plánovaného rozpočtu, spočívající zejména v jednání s poskytovatelem dotace o změnách projektu a omezení rozsahu nového vybavení nebo případném využití části stávajícího vybavení Objednatele namísto plánovaného pořízení nového vybavení. Z tohoto důvodu Objednatel není schopen včas poskytnout nezbytnou součinnost Zhotoviteli pro splnění výkonové fáze 5, a to nejméně do zjištění skutečné ceny stavebních prací provedením zadávacího řízení na generálního dodavatele stavby a provedení a odsouhlasení tím vyvolaných změn projektu s poskytovatelem dotace.
- I. 3) Objednatel si je zároveň vědom, že po poskytnutí nezbytné součinnosti Zhotoviteli spočívající v předání podkladů pro splnění výkonové fáze 5 je nutno poskytnout Zhotoviteli rovněž přiměřenou lhůtu ke splnění výkonové fáze 5. Na její provedení podle Smlouvy bylo vyhrazeno 60 kalendářních dnů od předání předchozího časem ohraničeného milníku 4.A.
- I. 4) Smluvní strany se proto při zohlednění výše uvedených důvodů a v souladu s ustanovením V. 3) a) 1. a V. 3) b) Smlouvy dohodly na prodloužení lhůty pro předání výkonové fáze č. 5 („VF5“), a to o 180 dnů.
- I. 5) Vzhledem k tomu, že v příloze č. 9 Smlouvy došlo k chybě formátování číslování v řádku výkonové fáze 5 a 6, rozhodly se Smluvní strany tímto Dodatkem opravit i tento formální nedostatek.

II. Změny Smlouvy

- II. 1) Příloha č. 8 Smlouvy (Časový harmonogram - Etapa 1 - schválený projekt NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav pro výzkum rakoviny (NÚVR)) se tímto mění tak, že lhůta v řádku VF5 Milníku A. se mění z původních 270 nově na 450 dnů od účinnosti Smlouvy.
- II. 2) Příloha č. 9 Smlouvy (Časový harmonogram - Etapa 2 - OP JAK CZ.02.01.01/00/22_001/0000254

CREATIC Investment) se tímto mění tak, že číslování v řádku VF5 ve sloupci Milníky se mění z původního C. nově na A. a z původního D. nově na B., v řádku VF6 ve sloupci Milníky z původních E. až H. nově na A. až D.; lhůta v řádku VF5 Milníku A. (původně označeného C.) se mění z původních 270 nově na 450 dnů od účinnosti Smlouvy.

- II. 3) Přílohy č. 8 a č. 9 Smlouvy ve znění upraveném tímto Dodatkem tvoří přílohu tohoto Dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

- III. 1) Žádná ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají nadále platná a účinná v jejich dosavadním znění.
- III. 2) Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v Dodatku s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užita ve Smlouvě.
- III. 3) Dodatek nabývá platnosti dnem pozdějšího podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA,

Kvestorka MU,
za Objednatele

(podepsáno elektronicky)

2024.03.11
08:19:55 +01'00'

.....
Ing. Pavel Scholz,

Předseda představenstva EP Rožnov a.s.,
za Zhotovitele

(podepsáno elektronicky)

Datum: 2024.03.13
20:20:46 +01'00'

.....
Ing. Vladimír Nohavica,

Člen představenstva EP Rožnov a.s.,
za Zhotovitele

(podepsáno elektronicky)

**Příloha č. 8: Časový harmonogram - Etapa 1 - schválený projekt
NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav
pro výzkum rakoviny (NÚVR)**

VF	MILNÍKY popis Milníků nutných pro splnění jednotlivých VF	Ihůta ve dnech od účinnosti Smlouvy
1	Předání analýzy zakázky a rizik	15
	Předání detailního časového plánu a určení spolupracujících osob	15
	Předání doplňujících průzkumů, studií, analýz, měření a zaměření	30
	Předání zprávy o vyhodnocení provedených a doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření	30
2	Předání návrhu architektonického a stavebního řešení včetně propočtu a Technologie čistých prostor	40
3	Předání Objednatelem potvrzených Knih místností vč. čistých prostor	60
	Předání DSP k projednání a získání stanovisek DOSS Předání PENB, plánu organizace výstavby a BOZP	60
	Předání Souhrnného rozpočtu	120
	Předání DSP pro vydání SP Předání vyjádření DOSS, vydaných rozhodnutí a stanovisek*) Předání žádosti o vydání SP podaného na stavební úřad	120
4	A. předání DVD stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr a předání Kontrolního rozpočtu	210
	B. Výběrové řízení na Dodavatele stavby	Průběžně - - po dobu přípravy zadávacího řízení a výběrového řízení na Dodavatele stavby
5	A. Předání DVD interiérového vybavení a orientačního systému a AVT včetně výkazů výměr a Kontrolního rozpočtu	450
	B. Výběrové řízení na DVD interiérového vybavení a orientačního systému a AVT	Průběžně - - po dobu přípravy zadávacích řízení a výběrových řízení na Dodavatele vybavení

6	A. Výkon AD Dodavatel vystaví faktury ve výši 40 % z ceny Stavby příslušné části	Průběžně
	B. Výkon AD předání stavebních prací, dodávek a služeb Dodavatelem stavby příslušné části a jejich protokolární převzetí Objednatelem	
	C. Výkon AD protokolární potvrzení odstranění poslední vady a nedodělku Dodavatele Stavby nebo vydání Kolaudačního souhlasu podle toho, která skutečnost nastane později	
	D. Výkon AD protokolární potvrzení a odstranění poslední vady a nedodělku dodávky interiérového vybavení a orientačního systému a AVT	

*) dle lhůt stanovených stavebními a správními předpisy. Pokud nebudou (z důvodů nesouvisejících s prací Zhotovitele na Díle) ze strany DOSS, správců sítí a ostatních účastníků stavebního řízení dodrženy, bude respektován skutečný termín vydaných rozhodnutí a stanovisek.

**Příloha č. 9: Časový harmonogram - Etapa 2 - OP JAK
CZ.02.01.01/00/22_001/0000254 CREATIC Investment**

VF	MILNÍKY popis Milníků nutných pro splnění jednotlivých VF	Ihůta ve dnech od účinnosti Smlouvy
1	Předání analýzy zakázky a rizik	10
	Předání detailního časového plánu a určení spolupracujících osob	10
	Předání doplňujících průzkumů, studií, analýz, měření a zaměření	21
	Předání zprávy o vyhodnocení provedených a doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření	21
2	Předání návrhu architektonického a stavebního řešení včetně propočtu a Technologie čistých prostor	40
3	Předání Objednatelům potvrzených Knih místností vč. čistých prostor	60
	Předání DSP k projednání a získání stanovisek DOSS Předání PENB, plánu organizace výstavby a BOZP	60
	Předání Souhrnného rozpočtu	120
	Předání DSP pro vydání SP Předání vyjádření DOSS, vydaných rozhodnutí a stanovisek**) Předání žádosti o vydání SP podaného na stavební úřad	120
4	A. předání DVD stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr a předání Kontrolního rozpočtu	210
	B. Výběrové řízení na Dodavatele stavby	Průběžně - - po dobu přípravy zadávacího řízení a výběrového řízení na Dodavatele stavby
5	A. Předání DVD interiérového vybavení a orientačního systému a AVT včetně výkazů výměr a Kontrolního rozpočtu	450
	B. Výběrové řízení na DVD interiérového vybavení a orientačního systému a AVT	Průběžně - - po dobu přípravy zadávacích řízení a výběrových řízení na Dodavatele vybavení

6	A. Výkon AD Dodavatel vystaví faktury ve výši 40 % z ceny Stavby příslušné části	Průběžně
	B. Výkon AD předání stavebních prací, dodávek a služeb Dodavatelem stavby příslušné části a jejich protokolární převzetí Objednatelem	
	C. Výkon AD protokolární potvrzení odstranění poslední vady a nedodělku Dodavatele Stavby nebo vydání Kolaudačního souhlasu podle toho, která skutečnost nastane později	
	D. Výkon AD protokolární potvrzení a odstranění poslední vady a nedodělku dodávky interiérového vybavení a orientačního systému a AVT	

****)** dle lhůt stanovených stavebními a správními předpisy. Pokud nebudou (z důvodů nesouvisejících s prací Zhotovitele na Díle) ze strany DOSS, správců sítí a ostatních účastníků stavebního řízení dodrženy, bude respektován skutečný termín vydaných rozhodnutí a stanovisek.