

# Smlouva o vypořádání závazků č. 14/2024

uzavřená dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany:

## **Městská část Praha-Královice**

se sídlem: K Nedvězí 66, 10400 Praha – Královice

IČO: 00240362

zastoupená [REDACTED]

dále jen "**Propachtovatel**" na straně jedné

a

## **VÚŽV, v. v. i.**

se sídlem: Přátelství 815, 104 00 Praha 10 - Uhříněves

IČO: 00027014,

DIČ: CZ00027014

Zastoupený [REDACTED]

zapsaný v rejstříku v. v. i., MŠMT, sp. zn. 1723/2006-34/VÚŽV

dále jen "**Pachtýř**" na straně druhé

REG č.

96/2024

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 01. 2024 Dodatek č. 3 k Pachtovní smlouvě č. 08/2016 uzavřené dne 13. 12. 2016. Pachtovní smlouva se týká pachtování na pozemcích uvedených v k. ú. Královice na LV č. 243 a byla uzavřena na dobu neurčitou ode dne 01. 01. 2017.
2. Po dohodě obou stran stanovuje Dodatek č. 3 cenu celkového pachtovného částku **19 965 Kč** (slovy: devatenáct tisíc devět set šedesát pět korun českých) po celou propachtovanou plochu předmětu pachtu a rok s účinností od 01. 02. 2024. Smlouva byla řádně parafována, avšak v listinné podobě byla doručena na MČ Praha-Královice doporučeným dopisem až dne 26. 04. 2024. Dodatek č. 3 proto nemohl být uveřejněn v registru smluv v zákonné lhůtě. Z tohoto důvodu je sepsána tato smlouva.
3. MČ Praha – Královice je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Obě smluvní strany shodně konstatují, že sjednání Dodatku č. 3 je platné a Dodatek č. 3 bude zveřejněn v registru smluv.
5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z Dodatku č. 3, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti Dodatku č. 3 a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění tohoto Dodatku č. 3 v registru smluv z důvodů časové prodlevy, sjednávají smluvní strany tuto Smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## **II.**

### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Smlouvou sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen Dodatkem č. 3 ze dne 15. 01. 2024.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě sjednaného Dodatku č. 3 považují za plnění dle této Smlouvy o vypořádání závazků a že v souvislosti se vzájemně

poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.

3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv uvedené v čl. I. odst. 3 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této Smlouvy o vypořádání závazků v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

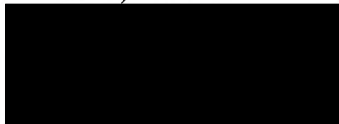
1. Tato Smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato Smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Zhotovitel:

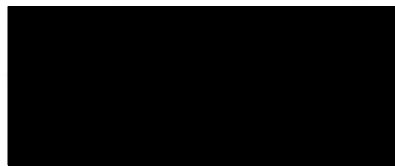
2.1.2024



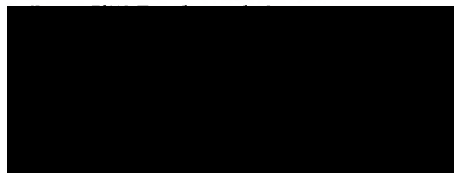
VÚŽV, v. v. i.



Objednatel:



MČ Praha – Královice



MĚSTSKÁ ČÁST  
PRAHA - KRÁLOVICE  
K Nedvězi 66  
104 00 Praha 10 - Královice  
3

**Dodatek č.3 - Pachtovní smlouva číslo VÚŽV 339/2016**  
**Pachtovní smlouva číslo MČ Praha-Královice 08/2016**  
uzavřená níže uvedeného dne dle § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.  
občanského zákoníku  
mezi:

REG č. 75/2024

**Městská část Praha-Královice**

se sídlem: K Nedvězí 66, 10400 Praha - Královice

IČ: 00240362

zastoupená [redacted]

č. účtu: [redacted]

telefon: [redacted]

dále jen "**Propachtovatel**" na straně jedné

a

**VÚŽV, v.v.i.**

se sídlem: Přátelství 815, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves

IČ: 00027014, DIČ: CZ00027014

Zastoupený [redacted]

zapsaný v rejstříku v.v.i., MŠMT, sp.zn 1723/2006-34/VÚŽV

bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 10, č.ú. [redacted]

dále jen "**Pachtýř**" na straně druhé

Pachtýř a Propachtovatel budiž dále označování i jako "smluvní strany" se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č.3 pachtovní smlouvy.

Z důvodu změny na výměrách pozemků v katastru obce Královice se mění výměra propachtovaných pozemků z původních 29 054 m<sup>2</sup> na 23 938 m<sup>2</sup> a odpovídajícím způsobem se upravuje pachtovné.

**4. Pachtovné**

4.1. Nové celkové pachtovné je stanoveno dohodou stran a činí **19.965,-Kč** (slovy: devatenácttisícděvetsetšedesátpětkorunčeských) za celou propachtovanou plochu předmětu pachtu a rok.

Tento dodatek bude účinný od 1.2.2024.

V Královicích dne 15.1.2024

Propachtovatel:

[redacted signature area]

Pachtýř: 1.4.2024

[redacted signature area]

