

# DODATEK č. 27 ke Smlouvě o dílo

na zhotovení stavby „Optimalizace traťového úseku Mstětice (mimo) – Praha-Vysočany (včetně)“

## Smluvní strany

### Objednatel:

#### Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384  
zastoupená Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

#### Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

#### Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217  
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-4028/2019

ISPROFIN/ISPROFOND: 500 352 0028

(dále jen „Objednatel“)

a

### Zhotovitel:

Společnost s názvem: „**Mstětice-Vysočany**“,

se sídlem: **S u b t e r r a a.s.**, Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika,  
založená společenskou smlouvou ze dne 14. 06. 2019.

Založená společníky:

#### **S u b t e r r a a.s.**

se sídlem: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 45309612 DIČ: CZ45309612

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1383  
kterou zastupuje: Ing. Ondřej Fuchs, předseda představenstva a  
Ing. Jiří Tesař, člen představenstva

(dále též jen jako „**správce**“ nebo „**společník 1**“)

a

**OHLA ŽS, a.s.**

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 46342796 DIČ: CZ46342796

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695

kteřou zastupuje: Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda představenstva a

Jiří Procházka, MBA, člen představenstva

(dále též jen jako "**společník 2**" nebo „**další společník**“)

a

**EUROVIA CZ a.s.**

se sídlem: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha

IČO: 45274924 DIČ: CZ45274924

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1561

kteřou zastupuje: Ing. Miroslav Trnka, člen správní rady, na základě plné moci

(dále též jen jako "**společník 3**" nebo „**další společník**“)

a

**Elektrizace železnic Praha a.s.**

se sídlem: Praha 4 - Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a, PSČ 14000

IČO: 47115921 DIČ: CZ47115921

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1809

kteřou zastupuje: Ing. Luděk Valtr, předseda představenstva a

Ing. Martin Janovský, místopředseda představenstva

(dále též jen jako "**společník 4**" nebo „**další společník**“)

**Bank. spojení společnosti „Mstětice-Vysočany“:** [REDACTED]

**Korespondenční adresa:** S u b t e r r a a.s., Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Číslo smlouvy: SOD00200394

společně dále jako „**smluvní strany**“

**PREAMBULE**

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 22. 1. 2020 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Optimalizace traťového úseku Mstětice (mimo) – Praha-Vysočany (včetně)“ ve znění jejich dodatků č. 1-26, s účinností Smlouvy ke dni 28. 1. 2020 (dále jen „**Smlouva**“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla 4 198 527 658 Kč bez DPH.

Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 1 činí	4 195 540 712,21 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 2 činí	4 203 284 653,61 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 3 činí	4 250 732 374,28 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 4 činí	4 276 546 152,63 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 5 činí	4 276 546 152,63 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 6 činí	4 311 646 164,19 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 7 činí	4 323 045 461,64 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 8 činí	4 397 387 296,61 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 9 činí	4 445 836 040,19 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 10 činí	4 499 023 215,34 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 11 činí	4 547 278 219,31 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 12 činí	4 571 914 437,60 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 13 činí	4 941 307 381,15 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 14 činí	4 981 056 926,70 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 15 činí	4 990 743 566,68 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 16 činí	5.083.015.214,33 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 17 činí	5.267.704.803,28 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 18 činí	5.347.701.838,18 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 19 činí	5.347.701.838,18 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 20 činí	5.412.251.244,55 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 21 činí	5.412.251.244,55 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 22 činí	5.733.091.178,42 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 23 činí	5.810.952.958,76 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 24 činí	5.973.358.613,71 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 25 činí	5.974.455.800,65 Kč bez DPH
Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 26 činí	6.032.365.303,57 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 26 (dále též jako „**Dodatku**“), jehož předmětem je:

**Deklaratorní úprava Smluvní ceny Díla a s tím související úprava přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky.** Dochází k celkovému navýšení ceny Díla o **38 666 813,35 Kč bez DPH.**

Důvodem pro zvýšení ceny Díla je v souladu s Pod-článkem 13.8 Smluvních podmínek [Úpravy v důsledku změn nákladů] vznik nároku Zhotovitele na zaplacení navýšení ceny v důsledku změn nákladů za práce provedené v roce 2024. Podklad pro výpočet je příloha č. 1 tohoto Dodatku - Rekapitulace ceny díla dle Dodatku č. 27.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 2 v návaznosti na ustanovení § 100 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“) dohodly na změně Ceny Díla z důvodů schválení valorizace. Úprava Ceny Díla je stanovena ke dni podpisu Dodatku. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ustanovení § 222 ZZVZ. V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace Ceny dle Dopisu nabídky.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dodatku č. 27.

## I. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy takto:

1. Smluvní strany deklarují, že v souladu s Pod-článkem 13.8 [Úpravy v důsledku změn nákladů] vznikl Zhotoviteli nárok na zaplacení částky ve výši **38 666 813,35 Kč bez DPH** v důsledku změn nákladů za práce provedené v roce 2025.
2. S ohledem na shora uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně Smluvní ceny takto:

Smluvní cena dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 26 bez DPH: ..... 6 032 365 303,57 Kč  
Zvýšení Smluvní ceny v důsledku změn nákladů bez DPH ..... 38 666 813,35 Kč

**Smluvní cena dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 27 bez DPH: .... 6 071 032 116,92 Kč**

### **Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rekapitulace nabídkové ceny dle Dopisu nabídky**

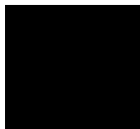
Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky. Ruší se znění Přílohy č. 1 platné k datu podpisu Dodatku č. 26 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 27, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 27 (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je tato příloha:

Příloha č. 1 (současně Příloha č. 1 Smlouvy) Rekapitulace ceny Díla dle Dodatku č. 27

**Za Objednatele:**



10.12.2025 13:18  
Podepsáno elektronicky

**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
náměstek GŘ  
pro modernizaci dráhy  
Správa železnic, státní organizace

**Za Zhotovitele:**

V Praze, dne:

**Za Subterra a.s.:**



Digitální podpis:  
08.12.2025 09:42:55

**Ing. Ondřej Fuchs**  
předseda představenstva

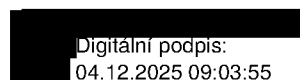


Digitální podpis:  
08.12.2025 15:39:08

**Ing. Jiří Tesař**  
člen představenstva

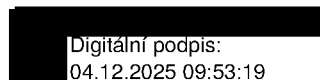
V Brně, dne:

**Za OHLA ŽS, a.s.:**



Digitální podpis:  
04.12.2025 09:03:55.....

**Ing. Roman Kocúrek**  
1. místopředseda představenstva

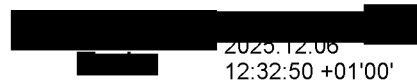


Digitální podpis:  
04.12.2025 09:53:19.....

**Jiří Procházka, MBA**  
člen představenstva

V Pardubicích, dne:

**Za EUROVIA CZ a.s.:**



2025.12.06  
12:32:50 +01'00'

**Ing. Miroslav Trnka**  
člen správní rady  
na základě plné moci

V Praze, dne:

**Za Elektrizace železnic Praha a.s.:**



Digitálně podepsal  
Datum: 2025.12.03  
10:27:18 +01'00'

**Ing. Luděk Valtr**  
předseda představenstva

Digitálně podepsal  
Datum: 2025.12.02  
21:44:59 +01'00'

**Ing. Martin Janovský**  
místopředseda představenstva

## **Příloha č. 1 - Rekapitulace ceny Díla dle Dodatku č. 27**

