



č. sml.: 8800082675_6A/BVB/P
č. SčK: S-0786/KSÚS/2025
č. KSUS: SMLD-0060/00066001/2025
OSM-OBFIN/0115/2025

SMLOUVA

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

Město Rakovník

sídlem Husovo náměstí 27, 269 01 Rakovník
zastoupené PaedDr. Lud'kem Štíbrem, starostou
IČO: 00244309, DIČ: CZ00244309

dále jen „**budoucí povinný**“

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

GasNet Služby, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci
Jiřím Palečkem, vedoucím připojování PZ
Ivanou Puhlovskou, technikem připojování PZ

dále jen „**budoucí oprávněný**“

a

Středočeský kraj

sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
IČO: 70891095
DIČ: CZ70891095

zastoupen: Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací
se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
IČO:00066001
DIČ:CZ00066001
Vedena u Městského soudu v Praze pod sp.zn. Pr 1478

zastoupena: Ing. Aleš Čermák, Ph.D. MBA, ředitel

dále jen „**investor**“

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že

že je výlučným vlastníkem pozemků katastru nemovitostí parc. č. 2879/43, 2861, 3062/2, 3065/3, 3065/5 a 3065/64 zapsaných na LV č. 10001, pro k.ú. Rakovník, obec Rakovník, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník (dále jen „**budoucí služební pozemek**“).

Investor provede v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů stavbu plynárenského zařízení Prel A Rakovník II/229 Rakovník, přípoj. na II/237, číslo stavby 8800082675 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen „**plynárenské zařízení**“) na budoucím služebním pozemku. Trasa plynárenského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Smluvní strany se dohodly, že do jednoho roku ode dne protokolárního předání a převzetí plynárenského zařízení dle Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000226322 uzavřené mezi investorem a budoucím oprávněným dne 7.10.2019, nejpozději však do 31.12.2029, uzavřou v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „smlouva o VB“), jejímž předmětem bude k budoucímu služebnímu pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na budoucím služebním pozemku plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).

Smluvní strany se dále dohodly na rozsahu věcného břemene 2 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebního pozemku dotčeného věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit investor.

Investor se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků smlouvy o VB a prokazatelně je doručit budoucímu povinnému a budoucímu oprávněnému.

Budoucí povinný a budoucí oprávněný se zavazují nejpozději do 30 dnů od jejího doručení v tomto pořadí smlouvu o VB uzavřít, přičemž na jejím prvopisu úředně ověří svůj vlastnoruční podpis, a prokazatelně ji doručit investorovi, který následně podá návrh na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly na úplatě za zřízení věcného břemene ve výši 60.000,- Kč bez DPH (slovy: šedesát tisíc korun českých)..

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

VIII.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní investor.

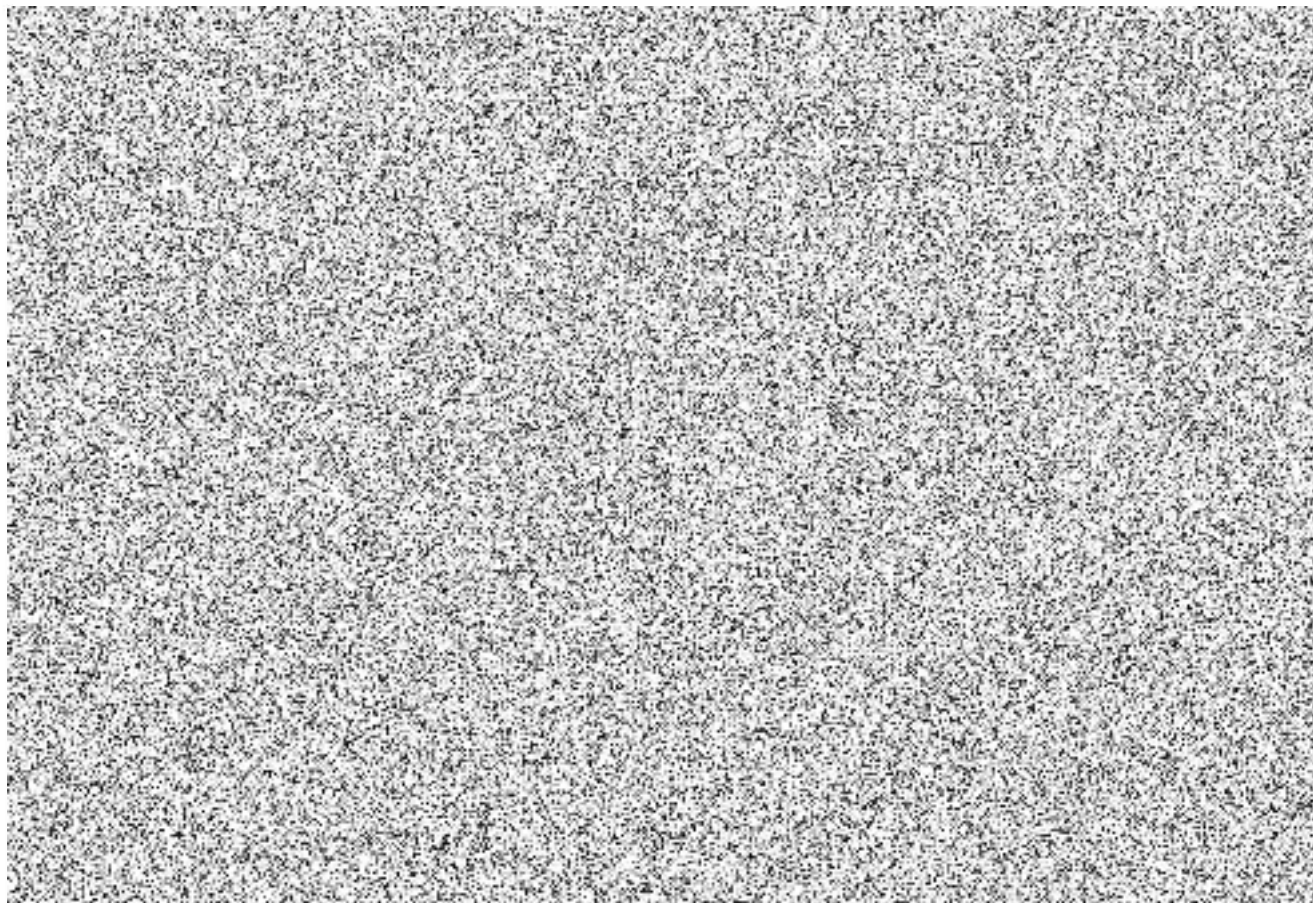
IX.

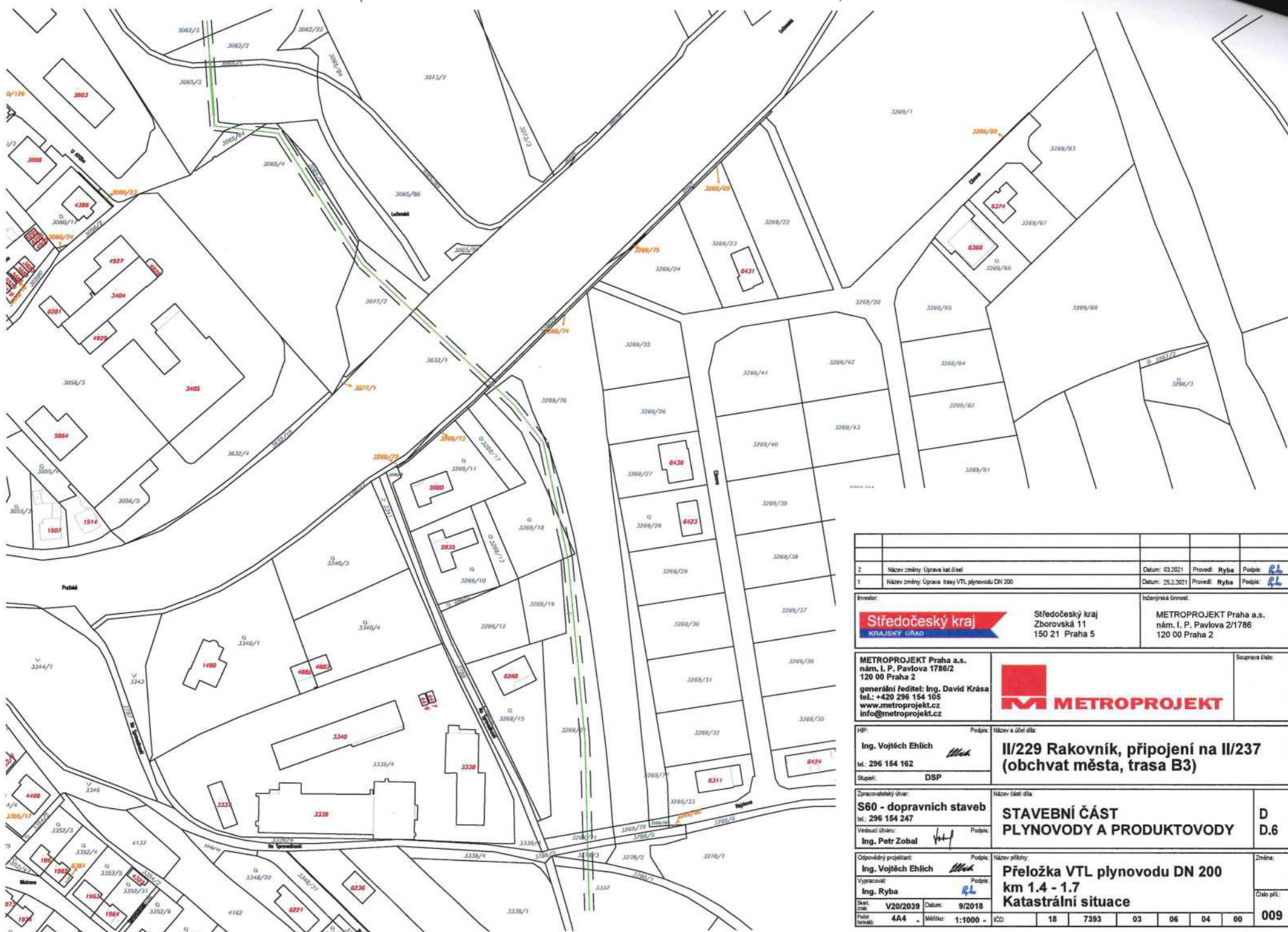
Uzavřením této smlouvy č. zaniká smlouva č. 8800082675_6/BVB/P ze dne 1.11.2021 uzavřená mezi budoucím povinným a budoucím oprávněným.

X.

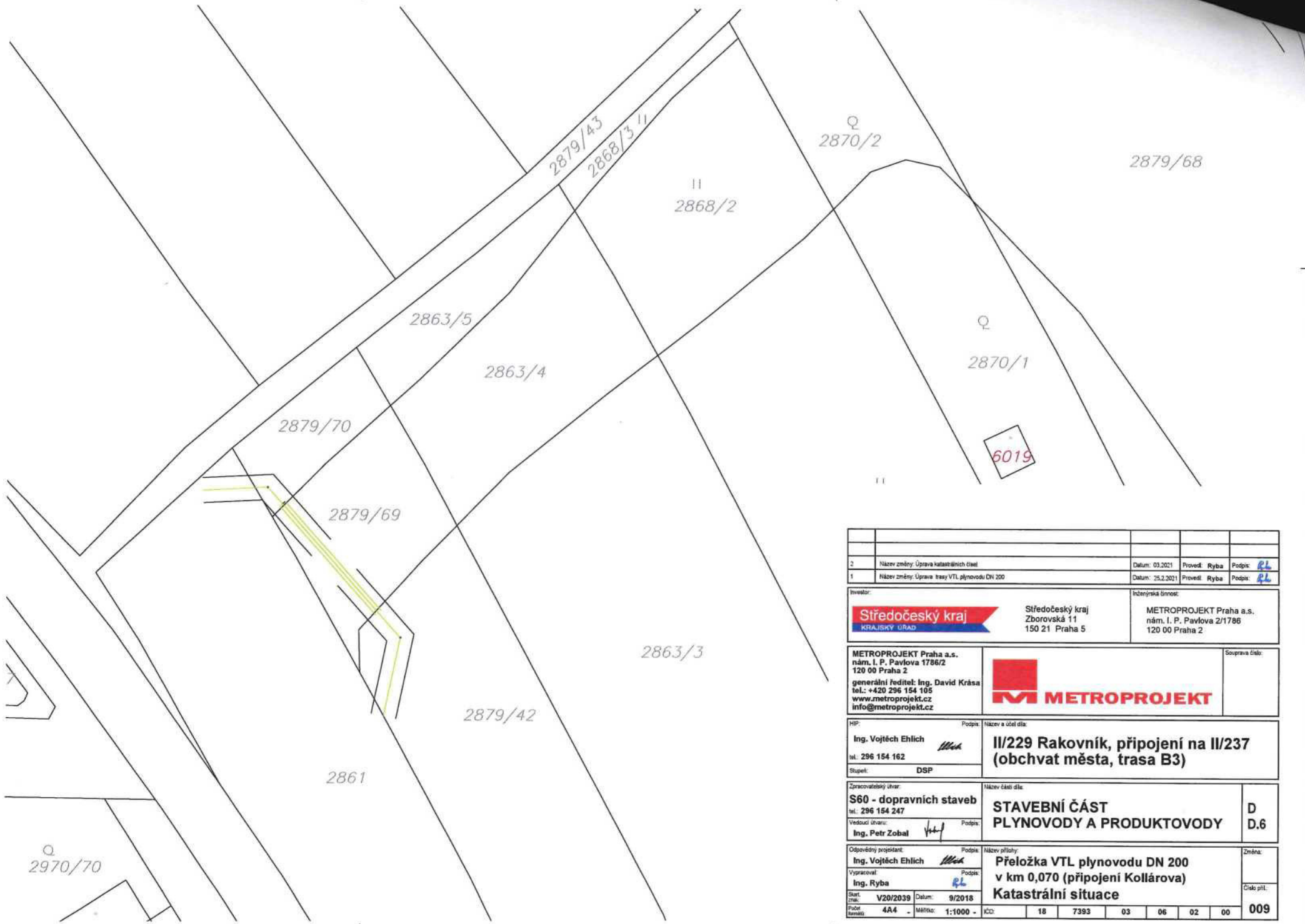
Tato smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž 2 obdrží budoucí oprávněný, 2 budoucí povinný a 1 investor.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva kraje č. 019-17/2022/ZK ze dne 27.06.2022. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. 277/25 ze dne 14. 5. 2025.





2		Název změny: Úprava kat.číslel	Datum: 03.2021	Provedl: Ryba	Podpis: <i>Ryba</i>
1		Název změny: Úprava trasy VTL plynovodu DN 200	Datum: 25.2.2021	Provedl: Ryba	Podpis: <i>Ryba</i>
Investor:			Středočeský kraj Zborovská 11 150 21 Praha 5		Inženýrská činnost: METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2
Středočeský kraj KRAJSKÝ ÚŘAD					Souprava číste:
METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 1786/2 120 00 Praha 2 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 105 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz					
HP:		Podpis: <i>Mek</i>	Název a účel díla: II/229 Rakovník, připojení na II/237 (obchvat města, trasa B3)		
Ing. Vojtěch Ehlich		tel.: 296 154 162			
Stupeň: DSP					
Zpracovatelství úvr:		Název části díla:			
S60 - dopravních staveb		STAVEBNÍ ČÁST		D	
tel.: 296 154 247		PLYNOVODY A PRODUKTOVODY		D.6	
Vedoucí úvr: Ing. Petr Zobal		Podpis: <i>Zobal</i>			
Odpovídný projektant: Ing. Vojtěch Ehlich		Podpis: <i>Mek</i>		Název přílohy:	
Vyracoval: Ing. Ryba		Podpis: <i>Ryba</i>		Přeložka VTL plynovodu DN 200	
Štáb: V20/2039		Datum: 9/2018		km 1.4 - 1.7	
Ploš: 4A4		Měřítko: 1:1000		Katastrální situace	
Ploš: 4A4		Měřítko: 1:1000		Číslo příl.: 009	
Ploš: 4A4		Měřítko: 1:1000		KČD: 18 7393 03 06 04 00	



2	Název změny: Úprava katastrálních čísel	Datum: 03.2021	Provedl: Ryba	Podpis: RL
1	Název změny: Úprava trasy VTL plynovodu DN 200	Datum: 25.2.2021	Provedl: Ryba	Podpis: RL

Investor: **Středočeský kraj** KRAJSKÝ ÚŘAD | Středočeský kraj Zborovská 11 150 21 Praha 5 | Inženýrská činnost: METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2

METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 1786/2 120 00 Praha 2
 generální ředitel: Ing. David Krása
 tel.: +420 296 154 105
 www.metroprojekt.cz
 info@metroprojekt.cz



HP: Ing. Vojtěch Ehlich | Podpis: [Signature] | Název a účel díla: **II/229 Rakovník, připojení na II/237 (obchvat města, trasa B3)**

Zpracovatelský ústav: **S60 - dopravních staveb** | tel.: 296 154 247 | Vedoucí ústavu: Ing. Petr Zobal | Podpis: [Signature] | Název části díla: **STAVEBNÍ ČÁST PLYNOVODY A PRODUKTOVODY** | D D.6

Odporovatel projektant: Ing. Vojtěch Ehlich | Podpis: [Signature] | Název přílohy: **Přeložka VTL plynovodu DN 200 v km 0,070 (připojení Kollárova) Katastrální situace** | Změna: | Vypracoval: Ing. Ryba | Podpis: [Signature] | Číslo příl.: | Start. čísl.: V20/2039 | Datum: 9/2018 | Počet listů: 4A4 - | Měřítko: 1:1000 - | IČO: 18 7393 03 06 02 00 | **009**

