

ZARDUM s.r.o.
se sídlem: Praha 1, Karlova 149/21, PSČ 110 00
IČ: 26 34 79 62, DIČ: CZ26347962
číslo účtu: [redacted]
zapsaná v obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 125889
zastoupena: Janou MUDROVOU, jednatelkou společnosti
na straně jedné (dále jen jako „nájemce“)

a

Česká republika - Státní pozemkový úřad
se sídlem: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00
IČ: 01 31 27 74 DIČ: CZ01312774
zastoupena: Ing. Milan RYBKA, náměstek pro ekonomiku, provoz a správu
na straně druhé (dále jen jako „podnájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č.1 KE SMLouvĚ O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
č. C201 409 0104**

kterým se mění níže uvedené body smlouvy následovně:

Článek VIII. Podnájemné, se nahrazuje bod 3 takto:

3. Při podpisu této smlouvy **nebude nájemcem po podnájemci vyžadována kauce**. Vystavená fakturace na kauci dle původní smlouvy ve výši jednoho měsíčního podnájemného bude dobropisována.

Článek VIII. Podnájemné, se nahrazuje bod 5 takto:

5. V případě prodloužení podnájemce s platbou podnájemného je nájemce oprávněn požadovat po podnájemci smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodloužení. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto bodu smlouvy není dotčeno právo nájemce na úhradu případně vzniklé škody v plné výši. Smluvní pokuta dle tohoto bodu smlouvy je splatná do 5- ti dnů od data, kdy bude podnájemci doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany nájemce, a to na účet nájemce uvedený v písemné výzvě.

Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nezměněné. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce a podnájemce.

V Praze dne 02.03.2015

[redacted]
Nájemce
ZARDUM s.r.o.
Jana Mudrová
jednatelka společnosti

[redacted]
Podnájemce
Česká republika - Státní pozemkový úřad
Ing. Milan Rybka
1.náměstek ústřední ředitelky