

Evidenční list 3/16

Zelevka B.

CITY CENTER PELHŘIMOV
Slovanského bratrství 2445, Pelhřimov

Platnost ke dni: 3.2.2026

Smlouva

Číslo smlouvy: neuvedeno
Zůstatek kauce k 3.2.2026: 5 000,00 Kč

Podnájemce

Domov Jeřabina Pelhřimov, příspěvková organizace

Jednotka:	3/16	Podlahová plocha:	27,55 m ²
Uspořádání jednotky:	-	Počet osob:	1
Podlaží:	3.PP	Účet pro přeplatky:	neuvedeno
Typ:	nebytová	Variabilní symbol:	244531602

Odpovědné osoby

Domov Jeřabina Pelhřimov, příspěvková organizace Nájemce

Adresa U Elektrárny 1965
39301 Pelhřimov
E-mail dohnalova.a@domovjerabina.cz
Mobil -
Bankovní účet -
Komunikace zprávy zasílat

Uživatelé

Měsíc v 2026	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Počet osob	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Složky běžného předpisu od 04/2026

Složka	Typ	Perioda	Celkem s DPH
Nájemné CCP	nájem	měsíc	6 800,00 Kč
Elektřina v jednotce CCP	jiná	měsíc	800,00 Kč
Ohřev TUV CCP	jiná	měsíc	460,00 Kč
Ostatní služby	jiná	měsíc	1 580,00 Kč
SV s měřidlem CCP	jiná	měsíc	180,00 Kč
Teplo CCP	jiná	měsíc	1 100,00 Kč
TUV s měřidlem CCP	jiná	měsíc	120,00 Kč

Celková výše položek typu nájem 6 800,00 Kč (Ø 246,82 Kč KČ/m² nájemní plochy 27,55m²)
Celková výše zbylých položek 4 240,00 Kč



Evidenční list 3/16

CITY CENTER PELHŘIMOV
Slovanského bratrství 2445, Pelhřimov

Platnost ke dni: 3.2.2026

Platba od 04/2026 celkem 11 040,00 Kč

Uhradte na účet: **2100787559/2010**
Variabilní symbol: **244531602**
Splatnost do: **do 20. dne předchozího měsíce**



QR platba

Platby za základní služby, která sestává z následujících dílčích plateb za jednotlivé základní služby:

Elektřina

Voda studená (vodné a stočné)

Voda teplá (vodné a stočné)

Ohřev vody

Teplo

Platba za základní služby je podmíněně pevnou paušální platbou, která standardně nebude vyúčtovávána. Nájemce však je oprávněn (nikoli povinen) platbu za základní služby vyúčtovat, přesáhne-li skutečná spotřeba základních služeb v Předmětu podnájmu částku platby za základní služby.

Pevné platby za ostatní služby, která sestává z následujících dílčích plateb za jednotlivé ostatní služby:

Odpad (popelnice) 160,- Kč/ 210,- Kč pro 2 osoby

Kamerový systém 40,- Kč

Kamerový systém dálkový dohled 20,- Kč

Domovní telefon 30,- Kč

Čipový přístup do Domu a po Domě 30,- Kč/ 40,- Kč pro 2 osoby

Kabelové vedení STA 40,- Kč

Internet v Předmětu podnájmu a společných prostorách 250,-

Výtah - provoz a údržba 110,- Kč/ 150,- Kč pro 2 osoby

Úklid spol. prostor včetně čistících prostředků 190,- Kč/ 250,- Kč pro 2 osoby

Společná elektro 50,- Kč

Veřejné osvětlení 30,- Kč

Společná voda 10,- Kč

Společné teplo 20,- Kč

Srážková voda 30,- Kč

Provoz recepce 30,- Kč

Péče o zeleň a zpevněné plochy (odklizení sněhu) 80,- Kč

Prádelna 150,- Kč/ 300,- Kč 2 osoby

Správa, údržba, management Nemovitostí 250,- Kč

Pojištění Domu 30,- Kč

Daň z nemovitých věcí (Nemovitostí) 30,- Kč

Platba za ostatní služby celkem: 1.580,- Kč/ 1.890,- Kč pro 2 osoby

Platba za ostatní služby je pevnou paušální platbou, která nebude vyúčtovávána.

ABCD homes s.r.o.
Pod kaštany 1106/17
102 00 Praha 6 - Bubeneč
IČO: 03998550

podpis nájemce

Změnový list od 04/2026, sada předpisů: Běžná

CITY CENTER PELHŘIMOV
Slovanského bratrství 2445, Pelhřimov

Domov Jeřabina Pelhřimov, příspěvková organizace

Složky předpisu	Původní 03/2026	Nové od 04/2026	?
3/16 - Nájemné CCP	6 700,00 Kč	6 800,00 Kč	↑
3/16 - Elektřina v jednotce CCP	800,00 Kč	800,00 Kč	~
3/16 - Ohřev TUV CCP	460,00 Kč	460,00 Kč	~
3/16 - Ostatní služby	1 250,00 Kč	1 580,00 Kč	↑
3/16 - SV s měřidlem CCP	180,00 Kč	180,00 Kč	~
3/16 - Teplo CCP	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč	~
3/16 - TUV s měřidlem CCP	120,00 Kč	120,00 Kč	~
Celkem	10 610,00 Kč	11 040,00 Kč	↑

Počet osob (uživatelů) jednotky

Jednotka	Původní 03/2026	Nové od 04/2026	?
3/16	1	1	~

Nová výše předpisu od 04/2026

11 040,00 Kč

Změna výše předpisu

+430,00 Kč

Uhradte na účet číslo: 2100787559/2010

Variabilní symbol: 244531602

ABCD homes s.r.o.
Pod kaštany 1106/17
100 00 Praha 6 - Bubeneč
IČO: 03998550

podpis nájemce

