



KUPNÍ SMLOUVA

č. SML/SEK/0029/2026/1030

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Kupující: **Městská část Praha-Dolní Chabry**
Sídlo: Hrušovanské náměstí 253/5, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry
Zastoupená: Mgr. Kateřinou Šilhovou Šafránkovou, starostkou
IČ: 00231274
DIČ: CZ00231274
Bankovní účet: Česká spořitelna, a. s., č.ú.: 2000704349/0800
Tel./e-mail: +420 702 222 932, katerina.silhova.safrankova@dchabry.cz
ID dat. schránky: ztib27j
(dále i „kupující“)

a

Prodávající: **KOKOZA, o.p.s.**
Sídlo: Bubenské nábřeží 306/13, Holešovice, 170 00 Praha 7
Zastoupena: Mgr. Lucií Lankašovou, ředitelkou
IČ: 24228630
DIČ: CZ24228630
Bankovní účet: Česká spořitelna, a. s., č.ú.: 2834672339/0800
Tel./e-mail: +420 774 433 159, info@kokoza.cz
ID dat. schránky: z7shukk
(dále i „prodávající“)
(dále společně i „smluvní strany“)

1.2

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v čl. 1 této smlouvy, a to prostřednictvím datové schránky. Přílohou datové zprávy bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis.

1.3

Prodávající tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Prodávající současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry kupujícího a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT KOUPE

2.1

Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy dodat a odevzdat kupujícímu předmět koupě (dále také „zboží“) v rozsahu a specifikaci dle zadávacích podmínek a konkrétní dodávky zařízení, a to pro část 3 interiérové kompostéry na veřejnou zakázku s názvem: „Kompostéry pro předcházení vzniku komunálních odpadů v MČ Praha – Dolní Chabry II– část 3“ a umožnit mu nabytí vlastnické právo k němu. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit kupní cenu uvedenou v čl. 3 této smlouvy.

2.2

Zboží bude nové a nepoužité a bude dodáno v rozsahu a parametrech dle podmínek uvedených v:

- zadávací dokumentaci** k zakázce "Kompostéry pro předcházení vzniku komunálních odpadů v MČ Praha – Dolní Chabry II" a
- v příloze č. 1c Rozpočet vč. technické specifikace**

2.3

Prodávající potvrzuje, že v rámci výběrového řízení na výše uvedenou zakázku obdržel všechnu relevantní dokumentaci a podklady. Předmět koupě musí splňovat veškeré technické požadavky stanovené právními předpisy pro tyto předměty (výrobky).

2.4

Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu zboží dle této smlouvy nepoškozené, v termínu sjednaném v čl. 4 této smlouvy, a to včetně všeho příslušenství a dokladů potřebných pro převzetí a užívání předmětu koupě (dodací list, návody k obsluze apod.).

3. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1

Celková cena zboží je stanovena dohodou smluvních stran dle konkrétního plnění na základě cenové nabídky prodávajícího, následovně:

Celková nabídková cena za 54 kusů interiérových kompostérů činí:

36.685,32 Kč (bez DPH)

7.704, 00 Kč DPH 21%

44.390,69 Kč vč. DPH

3.2

Uvedené v ceny v nabídce jsou pevné. Cena může být prodávajícím jednostranně upravena pouze v případě, že dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy účinnými v době zdanitelného plnění.

3.3

V kupní ceně je započtena dodávka zboží a související služby v rozsahu a specifikaci dle zadávacích podmínek, tzn. dodávku, montáž a instalaci věcí a služeb v rozsahu a specifikaci dle zadávacích podmínek, balení a vybalení, vč. likvidace souvisejících obalů a jiných odpadů, dopravu do místa určení a personální zajištění dodávky, viz (<http://www.opzp.cz/>), potřebná pojištění, daně, cla, poplatky a další náklady související s řádným a úplným provedením zakázky.

3.4

Prodávající po odevzdání veškerého zboží kupujícímu vystaví fakturu, která musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí obsahovat název a číslo projektu (Kompostéry pro předcházení vzniku komunálních odpadů v MČ Praha – Dolní Chabry, č.: CZ.05.01.05/01/24_068/0004717).

3.5

Splatnost faktur činí nejméně **30 (třicet) kalendářních dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení kupujícímu.

3.6

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené prodávajícím. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

3.7

V případě, že kupujícímu vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči prodávajícímu, je kupující oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti částce uvedené na faktuře.

3.8

Veškeré smluvní sankce (zejména dle čl. 8) nebo náhradu škody se prodávající zavazuje řádně uhradit do **14 (čtrnáct) kalendářních dnů** po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1

Prodávající odevzdá veškeré zboží dle čl. 2 této smlouvy, jakož i doklady, které se k němu vztahují, kupujícímu do **3 měsíců** od data účinnosti této smlouvy.

5. DODÁNÍ ZBOŽÍ

5.1

Zboží je dodáno okamžikem jeho **řádného převzetí kupujícím**, potvrzeného **Předávacím protokolem** podepsaným oběma smluvními stranami (**Příloha č. 2** této smlouvy). Při předání prodávající současně odevzdá zboží včetně běžných dokladů, které se k němu vztahují (zejm. prohlášení o shodě, návody k obsluze a údržbě, záruční listy).

5.2

Podmínkou řádného převzetí zboží je, že prodávající při předání **předloží kupujícímu doklady, které obsahují:**

- potvrzení, že kompostéry obsahují z minimálně 70% hmotnosti recyklát
- platné a akreditovaným subjektem vydané posouzení shody v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, ověřené tzv. vlastní environmentální tvrzení podle ČSN EN ISO 14021 s auditní zprávou o hodnocení výrobku nebo řady výrobků, splňující normu ČSN EN 15343 nebo některou z dalších EN norem pro sledování kvality plastových výrobků s obsahem recyklátu řady ČSN EN 1534 platných v rámci Evropského společenství a v ČR.

5.3

Vlastnické právo nabývá kupující okamžikem převzetí zboží. Ke stejnému okamžiku přechází na kupujícího i nebezpečí škody na předmětu koupě.

5.4

Zboží bude dodáno na adresu sídla kupujícího. Pokud se změní místo dodání zboží prodávající bude kupujícím včas upozorněn. Vždy však bude místo plnění v rámci Městské části Praha – Dolní Chabry. Dopravu zboží do místa plnění zabezpečuje prodávající.

5.5

Nebude-li zboží dodáno v termínu uvedeném v čl. 4 této smlouvy, je kupující oprávněn od této kupní smlouvy **odstoupit**.

5.6

Kupující není povinen převzít zboží, které neodpovídá smlouvě nebo je vadné. **Nepředloží-li** prodávající dokumenty dle čl. 5.2 při předání, **zboží se také nepovažuje za řádně dodané** a kupující je oprávněn převzetí **odmítnout**; kupující **není v prodlení** s převzetím ani s úhradou ceny.

5.7.

Prodávající se při realizaci kupní smlouvy zavazuje dbát zvýšené **ochrany životní prostředí**, a to v rozsahu, ve kterém to realizace zakázky dovoluje. Prodávající se zavazuje přijímat v průběhu plnění zakázky vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet jeho znečišťování nebo poškozování a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí.

5.8

Prodávající se zavazuje, že v průběhu realizace zakázky vyvine maximální úsilí směřující k zajištění recyklace využitelných **odpadů**.

6. POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO

6.1

Prodávající se zavazuje při dodání zboží dle čl. 2 této smlouvy dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci v místě plnění. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci hradí prodávající.

6.2

Prodávající je povinen oznámit kupujícímu alespoň **5 pracovních dní** předem předpokládaný termín dodání zboží.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

7.1

Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží má vlastnosti potřebné pro jeho řádné užívání a nemá právní vady, zejména, že není zatíženo právem třetích osob.

7.2

Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne odevzdání zboží kupujícímu, potvrzeném předávacím protokolem dle čl. 5 této smlouvy.

7.3

Záruka prodávajícího se nevztahuje na vady předmětu plnění, které jsou způsobeny nesprávným užíváním a údržbou předmětu plnění v rozporu s uživatelským návodem, který prodávající dodal spolu se zbožím.

7.4

Jestliže kupující zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného zboží a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu prodávajícímu (**reklamace**). Kupující uvědomí prodávajícího o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7.5

Prodávající potvrdí kupujícímu formou e-mailu, datovou schránkou nebo písemně přijetí reklamace a do **3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Do reakční doby se nezapočítává technická podpora po telefonu. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je prodávající povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky prodávajícího, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do **20 pracovních dnů** ode dne uplatnění reklamace.

8. SMLUVNÍ SANKCE

8.1

Bude-li prodávající v prodlení s dodáním a odevzdáním zboží (v termínu dle čl. 4 této smlouvy), je povinen za každý kalendářní den prodlení zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,05 %** (slovy: pět setin procenta) z celkové ceny zboží včetně DPH (čl. 3.1 této smlouvy).

8.2

Dojde-li ze strany kupujícího k prodlení při úhradě faktury, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,05 %** (slovy: pět setin procenta) z fakturované dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

8.3

Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

8.4

Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

9.1

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně písemně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.

9.2

Odstoupit od smlouvy je možné pouze v případech uvedených v ust. § 1977 občanského zákoníku, přičemž za podstatné porušení smlouvy je mimo jiné vždy považováno prodlení prodávajícího s plněním delší než 15 dnů. Odstoupení musí být písemně oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

9.3

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí. Strana, která odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy; nároky na jiné smluvní sankce, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy zůstávají zachovány, stejně jako i další povinnosti, u kterých z jejich povahy vyplývá, že mají být zachovány i po nastoupení účinků odstoupení od smlouvy.

10. ARCHIVACE A SOUČINNOST

10.1

Prodávající se zavazuje **uchovávat** veškeré doklady, které souvisí s realizací zakázky a jejím financováním po dobu nejméně 10 let od proplacení konečné faktury (finančního ukončení projektu). Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající dodržet.

10.2

Prodávající je povinen **uchovat** dokumentaci zakázky, a to originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály dokladů a originály zadávací dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci.

10.3

Prodávající se zavazuje nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

11. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

11.1

Písemnosti doručované na základě této smlouvy se doručují na adresy, příp. jiné kontakty (např. email, datová schránka) stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Pokud adresát takové písemnosti odmítne převzetí, anebo si písemnost nepřevzme, má se písemnost za doručenou dnem odmítnutí převzetí, anebo dnem vrácení písemnosti odesílateli.

11.2

Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít k této smlouvě dodatek, nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či

nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu takto nahrazovaného ustanovení.

11.3

Pro **výklad smluvních podmínek** je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) nabídka prodávajícího.

11.4

Tuto smlouvu lze **měnit** pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

11.5

Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými. Zástupci smluvních stran prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

11.6

Prodávající si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu **finanční kontroly**.

11.7

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Technická specifikace, rozpočet

Příloha č. 2 – Vzor předávacího protokolu

11.8

Uzavření smlouvy schválilo Zastupitelstvo městské části Praha-Dolní Chabry číslo usnesení 187/26/ZMČ ze dne 11.2.2026.

V Dolních Chabrech dne dle el. podpisu



za kupujícího

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková, starostka

V Praze dne dle el. podpisu



za prodávajícího

Mgr. Lucie Lankašová, ředitelka

Příloha č. 1 – Technická specifikace, rozpočet

Název zakázky: Kompostéry pro předcházení vzniku komunálních odpadů v MČ Praha-Dolní Chabry II – část 3

Zadavatel: MČ Praha – Dolní Chabry

Druh zakázky: zakázka malého rozsahu na dodávky

Druh zadávacího řízení: výběrové řízení dle Pokynů OPŽP (otevřená výzva)

Položka	ANO/NE	MJ	množ.	cena / MJ	Celkem (Kč)
Interiérové kompostéry kód CPV 39234000-1					
Objem: minimálně 15 litrů, maximálně 20 litrů.	Ano				
Materiál: plast obsahující minimálně 70 % hmotnostního podílu recyklátu, odolný mechanickému namáhání a snadno omyvatelný.	Ano				
Konstrukce: určeno pro umístění v interiéru (kuchyně, technická místnost apod.),	Ano				
Kompostér musí mít víko bránící úniku pachů a hmyzu	Ano				
Provedení umožňující větrání obsahu (např. ventilační otvory, biofiltr nebo jiný ekvivalentní systém).	Ano	ks	54	679,38 Kč bez DPH	36.685,32 Kč bez DPH
Odběr kompostu: možnost jednoduchého vyprázdnění obsahu.	Ano				
Odolnost: konstrukce a materiál musí zajistit funkčnost po celou dobu udržitelnosti projektu (minimálně 5 let od ukončení realizace) bez ztráty funkce nebo zásadního snížení pevnosti.	Ano				
Bezpečnost: výrobek musí být určen pro běžné použití v domácnosti a bezpečný při manipulaci.	Ano				
Cena celkem bez DPH					36.685,32
DPH					7.704,00
Cena celkem s DPH					44.390,69

Já, níže podepsaný, jako zástupce dodavatele čestně prohlašuji, že nabízené zboží splňuje všechny výše uvedené technické parametry a požadavky zadavatele.

V Praze dne dle el. podpisu



Mgr. Lucie Lankašová, ředitelka

Příloha č. 2 – Vzor předávacího protokolu

Název zakázky / veřejné zakázky: Kompostéry pro předcházení vzniku komunálních odpadů v MČ Praha – Dolní Chabry II– část 3

Název:	Městská část Praha-Dolní Chabry
Sídlo:	Hrušovanské náměstí 253/5, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry
IČO:	00231274
DIČ:	CZ00231274

(dále jen „kupující“)

tímto potvrzuje,

že dále uvedeného dne, měsíce a roku převzal od

Název:	KOKOZA, o.p.s.
Sídlo:	Bubenské nábřeží 306/13, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO:	24228630
DIČ:	CZ24228630

(dále jen „prodávající“)

následující zboží s uvedenou identifikací:

Skaza / Bokashi Organko Essentia bez základny/ objem (l) 15,3l / materiál post-consumer recycled plastics, z recyklovaného polypropylénu (recycled polypropylene, tzv. PP... / počet ks 54

Společně se zbožím převzal kupující od prodávajícího doklady a dokumenty, které splňují následující podmínky:

- 1) První technickou podmínkou je, aby kompostér obsahoval z minimálně 70% hmotnosti recyklát.
- 2) Druhou technickou podmínkou pro zařazení recyklovaného kompostéru do „zelené“ zakázky je platné a akreditovaným subjektem vydané posouzení shody v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, ověřené tzv. vlastní environmentální tvrzení podle ČSN EN ISO 14021 s auditní zprávou o hodnocení výrobku nebo řady výrobků, splňující normu ČSN EN 15343 nebo některou z dalších EN norem pro sledování kvality plastových výrobků s obsahem recyklátu řady ČSN EN 1534 platných v rámci Evropského společenství a v ČR.

Pozn.: Doklady musí být **předloženy při předání (ke dni dodání); nepředložením** výše uvedených dokladů se **zboží nepovažuje za řádně dodané** a převzetí je **odmítnuto**.

V Dolních Chabrech dne dle el. podpisu



za kupujícího

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková, starostka

V Praze dne dle el. podpisu



za prodávajícího

Mgr. Lucie Lankašová, ředitelka