

Příloha pachtovní smlouvy č. 11N25/22

Variabilní symbol: 1112522

Uzavřeno: 24.02.2025

Roční pacht: **415 773 Kč**

Datum tisku: 03.03.2026

Účinná od: 11.03.2025

Pachtýři:**Název****Adresa**

Empresa, s.r.o.

Poštovní 79, 74722 Dolní Benešov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Chuchelná													
	53		2	14	10002	pc/ha	99 800,00	460	Ř	3,6			165,27
	558		2	2	10002	pc/ha	99 800,00	1 777	Ř	3,6			638,44
	605	27	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	4 917	Ř	3,6			1 766,58
	605	33	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	2 486	Ř	3,6			893,17
	605	36	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	2 442	Ř	3,6			877,36
	605	43	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	2 432	Ř	3,6			873,77
	605	50	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	5 093	Ř	3,6			1 829,81
	605	58	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	6 892	Ř	3,6			2 476,16
	660	7	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	5 688	Ř	3,6			2 043,58
	681	1	2	7	10002	pc/ha	99 800,00	398	Ř	3,6			142,99
	688	7	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	3 083	Ř	3,6			1 107,66
	754	14	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	1 001	Ř	3,6			359,64
	754	15	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	1 501	Ř	3,6			539,28
	807	2	2	14	10002	pc/ha	99 800,00	954	Ř	3,6			342,75
	807	3	2	7	10002	pc/ha	99 800,00	1 027	Ř	3,6			368,98
	821	17	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	18 033	Ř	3,6			6 478,90
	821	18	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	24 396	Ř	3,6			8 764,99
	853	12	2	2	10002	pc/ha	99 800,00	2 740	Ř	3,6			984,43
	893	1	2	7	10002	pc/ha	99 800,00	1 657	Ř	3,6			595,33
	897		2	7	10002	pc/ha	99 800,00	1 768	Ř	3,6			635,21
Celkem za katastr									88 745				31 884,30
Katastr: Kobeřice ve Slezsku													
	2543		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	8 431	Ř	3,6			3 326,54
Celkem za katastr									8 431				3 326,54
Katastr: Píšť													
	2272		2	14	10002	pc/ha	91 700,00	1 167	Ř	3,6			385,25
Celkem za katastr									1 167				385,25
Katastr: Rohov													
	689		2	2	10002	pc/ha	113 000,00	12 329	Ř	3,6			5 015,44

Příloha pachtovní smlouvy č. 11N25/22

Variabilní symbol: 1112522

Uzavřeno: 24.02.2025

Roční pacht: **415 773 Kč**

Datum tisku: 03.03.2026

Účinná od: 11.03.2025

Pozn.	Parcela /	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Rohov												
	694		2	2	10002	pc/ha	113 000,00	8 334	Ř	3,6		3 390,27
	695		2	2	10002	pc/ha	113 000,00	1 167	Ř	3,6		474,74
	697		2	2	10002	pc/ha	113 000,00	1 672	Ř	3,6		680,17
část	1110		2	2	10002	pc/ha	113 000,00	56 818	Ř	3,6		23 113,56
Celkem za katastr								80 320				32 674,18
Katastr: Strahovice												
	951		2	2	10002	pc/ha	102 600,00	16 534	Ř	3,6		6 107,00
	952		2	2	10002	pc/ha	102 600,00	16 340	Ř	3,6		6 035,34
	984		2	2	10002	pc/ha	102 600,00	240 572	Ř	3,6		88 857,67
	985		2	2	10002	pc/ha	102 600,00	2 492	Ř	3,6		920,45
	990		2	2	10002	pc/ha	102 600,00	5 498	Ř	3,6		2 030,74
	1053		2	7	10002	pc/ha	102 600,00	23 746	Ř	3,6		8 770,82
	1086		2	7	10002	pc/ha	102 600,00	4 447	Ř	3,6		1 642,54
	1137		2	2	10002	pc/ha	102 600,00	56 382	Ř	3,6		20 825,26
Celkem za katastr								366 011				135 189,82
Katastr: Sudice												
	809		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	47 760	Ř	3,6		20 357,22
	810		2	7	10002	pc/ha	118 400,00	18 412	Ř	3,6		7 847,93
	872		2	7	10002	pc/ha	118 400,00	7 458	Ř	3,6		3 178,90
	919		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	48 310	Ř	3,6		20 591,65
	926		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	13 445	Ř	3,6		5 730,80
	953		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	6 740	Ř	3,6		2 872,86
	954		2	7	10002	pc/ha	118 400,00	3 420	Ř	3,6		1 457,74
	955		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	6 591	Ř	3,6		2 809,35
	956		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 259	Ř	3,6		1 389,12
	957		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 206	Ř	3,6		1 366,53
	958		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 821	Ř	3,6		1 628,66
	961		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	4 590	Ř	3,6		1 956,44
	962		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	5 589	Ř	3,6		2 382,26
	964		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	4 953	Ř	3,6		2 111,17
	965		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 628	Ř	3,6		1 546,40
	966		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	5 610	Ř	3,6		2 391,21
	967		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	6 745	Ř	3,6		2 874,99
	968		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	4 030	Ř	3,6		1 717,75
	969		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	4 018	Ř	3,6		1 712,63

Příloha pachtovní smlouvy č. 11N25/22

Variabilní symbol: 1112522

Uzavřeno: 24.02.2025

Roční pacht: **415 773 Kč**

Datum tisku: 03.03.2026

Účinná od: 11.03.2025

Pozn.	Parcela /	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Sudice												
	970		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	4 236	Ř	3,6		1 805,55
	971		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 113	Ř	3,6		1 326,89
	972		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 815	Ř	3,6		1 199,87
	973		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 691	Ř	3,6		1 147,01
	977		2	7	10002	pc/ha	118 400,00	7 473	Ř	3,6		3 185,29
	1025		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	11 602	Ř	3,6		4 945,24
	1027		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 292	Ř	3,6		1 403,18
	1031		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	10 605	Ř	3,6		4 520,28
	1032		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	5 288	Ř	3,6		2 253,96
	1033		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	5 285	Ř	3,6		2 252,68
	1035		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	5 400	Ř	3,6		2 301,70
	1037		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 662	Ř	3,6		1 134,65
	1038		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 662	Ř	3,6		1 134,65
	1039		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 799	Ř	3,6		1 193,05
	1040		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	7 030	Ř	3,6		2 996,47
	1043		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 297	Ř	3,6		979,07
	1044		2	7	10002	pc/ha	118 400,00	1 243	Ř	3,6		529,82
	1045		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	10 431	Ř	3,6		4 446,11
	1047		2	7	10002	pc/ha	118 400,00	1 182	Ř	3,6		503,82
	1048		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	9 793	Ř	3,6		4 174,17
	1050		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	4 818	Ř	3,6		2 053,62
	1065		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	68 613	Ř	3,6		29 245,61
	1068		2	7	10002	pc/ha	118 400,00	9 055	Ř	3,6		3 859,60
	1075		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 480	Ř	3,6		1 057,08
	1076		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 991	Ř	3,6		1 274,88
	1077		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	1 480	Ř	3,6		630,84
	1078		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	5 360	Ř	3,6		2 284,65
	1081		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 167	Ř	3,6		1 349,90
	1083		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	1 545	Ř	3,6		658,54
	1084		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	5 434	Ř	3,6		2 316,19
	1085		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 147	Ř	3,6		1 341,38
	1087		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	1 500	Ř	3,6		639,36
	1088		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 550	Ř	3,6		1 086,91
	1089		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	3 654	Ř	3,6		1 557,48
	1090		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 551	Ř	3,6		1 087,34

Příloha pachtovní smlouvy č. 11N25/22

Variabilní symbol: 1112522

Uzavřeno: 24.02.2025

Roční pacht: **415 773 Kč**

Datum tisku: 03.03.2026

Účinná od: 11.03.2025

Pozn.	Parcela /	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Sudice												
	1091		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 498	Ř	3,6		1 064,75
	1092		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 202	Ř	3,6		938,58
	1093		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	6 066	Ř	3,6		2 585,57
	1094		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 541	Ř	3,6		1 083,08
	1095		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 201	Ř	3,6		938,15
	1096		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 713	Ř	3,6		1 156,39
	1097		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 769	Ř	3,6		1 180,26
	1098		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 161	Ř	3,6		921,10
	1099		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 334	Ř	3,6		994,84
	1100		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	1 983	Ř	3,6		845,23
	1101		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 117	Ř	3,6		902,35
	1102		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 104	Ř	3,6		896,81
	1103		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 296	Ř	3,6		978,65
	1105		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	5 290	Ř	3,6		2 254,81
	1106		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	1 325	Ř	3,6		564,77
	1107		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	1 341	Ř	3,6		571,59
	1108		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	1 300	Ř	3,6		554,11
	1109		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	1 300	Ř	3,6		554,11
	1110		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 462	Ř	3,6		1 049,40
	1111		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 461	Ř	3,6		1 048,98
	1112		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	4 540	Ř	3,6		1 935,13
	1113		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 830	Ř	3,6		1 206,26
	1114		2	2	10002	pc/ha	118 400,00	2 349	Ř	3,6		1 001,24
	1180		2	7	10002	pc/ha	118 400,00	3 047	Ř	3,6		1 298,75
Celkem za katastr								484 059				206 325,36
Katastr: Štěpánkovice												
	3422		2	2	10002	pc/ha	117 400,00	14 168	Ř	3,6		5 987,96
Celkem za katastr								14 168				5 987,96
Celkem							1 042 90	1				415 773

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha pachtovní smlouvy č. 11N25/22

Variabilní symbol: 1112522

Uzavřeno: 24.02.2025

Roční pacht: **415 773 Kč**

Datum tisku: 03.03.2026

Účinná od: 11.03.2025

Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená