OBJEDNÁVKA PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY ZELENĚ

č. OB/403/26

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

hlavní město Praha, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci ze dne 10.8.2010 společností URBIA, s.r.o., IČ 00064581, Královdvorská 16, 110 00 Praha 1
(dále jen **objednatel**)
a
Petr Richter
K Šeberáku 1433/33a, Praha 4 - Kunratice, 148 00
IČ 49390210
(dále jen **zhotovitel**)

I. Předmět objednávky

Předmětem této objednávky je pravidelná údržba ploch veřejné zeleně v níže uvedené lokalitě: **katastrální území Kunratice, na pozemcích parc.č. 2342/89, 2342/90, 2342/91, 2342/93, 2342/95 (část), 2342/96, 2342/98, 2342/100 (část), 2342/579 a 2342/581 (list vlastnictví - hlavní město Praha) – plochy veřejné zeleně kolem parkovacího domu a objektu č.p. 1165 mezi ulicemi Jana Růžičky a U Kunratického lesa.** (požadovaná údržba je vyznačena v přiloženém mapovém podkladu).

II. Rozsah a doba plnění

1. Pravidelná údržba veřejné zeleně bude zhotovitelem prováděna v rozsahu stanoveném v **poptávce č. 176**, která tvoří součást této objednávky.
2. Údržba veřejné zeleně je objednávána na duben - červen 2026.

III. Cena a platební podmínky

1. Zhotovitel provede požadovanou pravidelnou údržbu veřejné zeleně řádně a v rozsahu dle této objednávky za cenu, která byla sjednána dohodou na základě cenové nabídky jednotlivých úkonů a byla stanovena jako cena pevná a maximální.
2. Cena limitní včetně 21% DPH**: 102 140,- Kč** (**jedno sto dva tisíce jedno sto čtyřicet korun českých**) za provedené práce v rozsahu této objednávky.
3. Skutečně provedené práce budou fakturovány měsíčně v souladu s cenovou nabídkou jednotlivých úkonů. Součástí faktury musí být jednoznačná a nezpochybnitelná dokumentace provedených prací dle objednávky, to jest předávací protokol a fotodokumentace.
4. Obsahem předávacího protokolu bude číslo objednávky, katastrální území, parcelní číslo s uvedením výměry udržované části veřejné zeleně, datum provedení údržby a popis provedených prací odpovídající cenové nabídce a rozsahu objednávky. Předávací protokol bude podepsán jak dodavatelem, tak zástupcem společnosti URBIA, s.r.o. jako objednatelem.
5. Fotodokumentace provedených prací bude obsahovat identifikaci místa provedených prací (název ulice, číslo popisné) a datum a čas pořízení fotodokumentace, a to na každém snímku v digitální podobě. Fotodokumentace bude k faktuře přiložena v originále, v případě většího rozsahu práce je možné ji přiložit na kompaktním disku.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této objednávce, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.
7. **Faktury (se splatností do 60 dnů) a předávací protokoly budou ve dvou vyhotoveních** doručeny nejpozději poslední den v měsíci za účtované období na doručovací adresu zástupce objednatele: URBIA, s.r.o., Pobřežní 667/78, Karlín, 186 00 Praha 8. Jako objednatel musí být ve faktuře uvedeno: **hlavní město Praha, zastoupené na základě plné moci ze dne 10.8.2010 společností URBIA, s.r.o., Královdvorská 16, 110 00 Praha 1, IČ 00064581, DIČ CZ00064581**. Faktury budou

propláceny za podmínky splnění ustanovení § 96 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV. Ostatní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provést objednané práce v souladu s platnými technickými normami a právními předpisy České republiky.
2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu údržby kontrolovat stav dřevin na předmětu objednávky a včas oznámit objednateli jejich vady a poškození.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění objednané pravidelné údržby zeleně, zda je prováděna v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a platnými právními předpisy, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat jejich nápravu ve stanovené lhůtě.
4. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za jím způsobenou škodu na předmětu objednávky, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
5. Tato objednávka se uzavírá na dobu určitou. Obě smluvní strany ji mohou před uplynutím této doby kdykoliv ukončit, a to bez uvedení důvodů.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a závazky, vyplývající z této objednávky, se řídí a vykládají dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění a předpisů souvisejících.
2. Obsah této objednávky může být měněn a doplňován oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato objednávka byla vyhotovena ve dvou stejnopisech o dvou stranách textu a dvou stranách přílohy, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
4. Objednávka nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
5. Smluvní strany této objednávky shodně prohlašují, že objednávka byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísni nebo nápadně nevýhodných podmínek a jako takovou ji dnešního dne vlastnoručně podepisují.
6. Uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění zajistí objednatel.

Příloha: grafické znázornění předmětu objednávky + poptávka č. 176

V Praze dne 1.4.2026

Objednatel:	Zhotovitel:
hlavní město Praha, zastoupené na základě plné moci ze dne 10.8.2010 společností URBIA, s.r.o.	Petr Richter