Příloha č. 1

Smlouva darovací

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena ve smyslu ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012., občanského zákoníku v platném znění tato darovací smlouva mezi účastníky, kterými jsou:

město Přelouč
Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
IČ: 002 74 101
DIČ: CZ00274101
zastoupené Bc. Irenou Burešovou, starostkou města
*(dále jen „**dárce**“)*

a

Jméno, Příjmení, nar…….
bytem ……..
*(dále jen **„obdarovaný“) („obdarovaní“)***

I.
Úvodní prohlášení

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na mezi smluvními stranami již uzavřenou Smlouvu č. …… o realizaci domovní kanalizační přípojky pro budovu čp. …..ve Lhotě (Škudlech) a o darování její části do vlastnictví majitele (spolumajitelů) připojené nemovitosti ze dne ……

II.
Předmět darování

1. *Předmětem darování je část domovní kanalizační přípojky, nacházející se na pozemku parc. č. ……., zapsaném na LV č. ……(a na pozemku parc. č. ……. zapsaném na LV č. …….), který (které) je (jsou) ve vlastnictví (spoluvlastnictví) obdarovaného (obdarovaných) a je (jsou) veden (vedeny) Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, pro obec Přelouč, k.ú. Lhota pod Přeloučí. Domovní kanalizační je připravena k napojení (připojena) na vnitřní kanalizaci stavby čp. ……, která je součástí pozemku parc. č. st. ……. zapsaném na LV č. ……. vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, pro obec Přelouč, k.ú. Lhota pod Přeloučí, dále jen „Nemovitost“ nebo „kanalizační přípojka“.*
2. *Součástí kanalizační přípojky je revizní šachta.*
3. *Kanalizační přípojka na pozemku ve vlastnictví obdarovaného (obdarovaných) je o celkové délce …… metrů, v této délce není obsažena revizní šachta.*

III.
Převod vlastnického práva

1. *Dárce touto smlouvou bezplatně daruje předmět darování, uvedený v čl. II. této smlouvy, do výlučného vlastnictví (spoluvlastnictví) obdarovaného (obdarovaných) a obdarovaný (obdarovaní) tento dar do svého vlastnictví přijímá (přijímají).*
2. *Výše ocenění předmětu daru činí ……..*

3. *Smluvní strany se domluvily, že vlastnické právo k předmětu darování přechází na obdarovaného (obdarované) podpisem této smlouvy všemi účastníky. Nebezpečí škody na věci na obdarovaného (obdarované) přechází již převzetím předmětu daru.*

IV.
Práva k předmětu daru a záruka

1. *Dárce uzavřel dne ……. se zhotovitelem, společností Lavimont Overseas, s.r.o., IČ: 054 11 319, se sídlem Sochorova 3221/1, 616 00 Brno – Žabovřesky, (dále jen „zhotovitel"), Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo"), jejímž předmětem bylo zhotovení stavby domovních kanalizačních přípojek pro určené nemovitosti v místních částech Lhota a Škudly.*
2. *Zhotovitel poskytl v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo na předmět díla smluvní záruku v délce trvání 60 měsíců, která počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, respektive jeho poslední části. V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v uzavřené smlouvě o dílo.*
3. *Dárce, vědom si této skutečnosti, se s obdarovaným (obdarovanými) dohodl, že bude v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo uplatňovat u zhotovitele práva plynoucí ze záruky k předmětu darování.*
4. *Obdarovaný (obdarovaní) musí při vzniku závady, na niž se vztahuje záruka podle smlouvy o dílo, bez zbytečného odkladu po jejím zjištění tuto závadu oznámit dárci, který uplatní reklamaci v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.*
5. *Dárce žádnou další záruku k předmětu darování obdarovanému (obdarovaným) neposkytuje.*

VII.
Ostatní ujednání

1. *Předmět darování je obdarovanému (obdarovaným) předán dnem uzavření této darovací smlouvy.*
2. *Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto darovací smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších právních předpisů.*
3. *Záměr na darování nemovité věci, uvedené v čl. II. této darovací smlouvy, byl zveřejněn na úřední desce od …….. do …….. Tuto darovací smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Přelouče na svém …….. zasedání dne ……., usnesením odst. ….., bod ……..*
4. *Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy svých daňových povinností, případně osvobození od nich, v souvislosti s touto smlouvou a jejím předmětem.*
5. *Změny či doplnění této darovací smlouvy je možné realizovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.*
6. *Tato darovací smlouva je vyhotovena ve ……. stejnopisech, po jednom pro každého účastníka smlouvy.*
7. *Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.*

V Přelouči dne ……. *V……..dne……*

Dárce *Obdarovaný (obdarovaní)*

…… *……*

Bc. Irena Burešová *xxxxxxxxxxxxxxxxxx*

starostka