

# SMLOUVA O DÍLO

č. j. MUCT/20745/2018/ZPR/IVR/SML/9

uzavřená podle § 2586 a násled. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen Občanský zákoník)

## 1. Smluvní strany

---

**Objednatel :** Město Česká Třebová  
**Sídlo:** Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová  
**Zastoupen:** Jaroslavem Zedníkem, starostou  
**IČ:** 00278653  
**DIČ:** CZ00278653  
**Bankovní spojení :**  
**Číslo účtu:**  
**Odpovědný zástupce**  
**objednatele:** Ing. Ivana Vrbická, vedoucí odboru životního prostředí

**Zhotovitel :** **SERVIS 3xD spol. s r.o.**  
**Sídlo:** **Jarmily Glazarové 370/5a, 779 00 Olomouc – Hejčín**  
**Zastoupen:** MVDr. Radovanem Šindelářem, jednatelem  
**IČ:** 28624581  
**DIČ :** CZ28624581  
**Zapsaný:** v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C, vložka 44671  
**Bankovní spojení:**  
**Číslo účtu:**

## 2. Předmět plnění smlouvy

---

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést deratizaci města Česká Třebová
- a) **Deratizaci vnějších objektů** - jedná se o zásah v travnatých plochách, kolem domů ve vlastnictví města Česká Třebová (viz příloha č. 1 ke smlouvě o dílo „Budovy v majetku Města Česká Třebová – stav k 13.07.2018“, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo), cest, chodníků a jiných veřejných plochách (zejména podél řeky), které jsou často poškozené od hlodavců. Tuto práci bude zajišťovat jedna pracovní skupina, které bude zodpovědná za veškeré vnější objekty ve městě, které budou 3x ošetřeny.
  - b) **Deratizaci vnitřních objektů ve správě města** - tuto práci provede druhá pracovní skupina, která bude vybavena spec. boxy, kde bude deratizační přípravek. Objekty budou označeny barevnou výstražnou samolepkou s datem aplikace.
- 2.2. Aplikovány budou pouze povolené a schválené přípravky pro rok 2018 (v návaznosti na legislativu EU). Zhotovitel se zavazuje provést i následnou likvidaci uhynulých hlodavců.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## 3. Místo a čas plnění

---

- 3.1. Místem plnění je území města Česká Třebová. Deratizace bude probíhat ve dvou etapách. Termín zahájení prací na realizaci díla podle této Smlouvy o dílo je stanoven na 1. srpna 2018 (zahájení 1. etapy), ukončení prací termínem 10. prosinec 2018 (ukončení 2. etapy).
- 3.2. Termíny jednotlivých etap jsou stanoveny následovně:
1. etapa – 1. – 31. srpen 2018 (zhotovení vlastních deratizačních prací)
  2. etapa – 1. listopad – 10. prosinec 2018 (kontrola a doplnění deratizačních prací)
- 3.3. Zhotovené dílo jako celek předá zhotovitel objednateli přímo v terénu a bude o tomto sepsán mezi objednatelem a zhotovitelem zápis.
- 3.4. Pokud zhotovitel nabídne dokončené dílo jako celek k převzetí v termínu kratším, než je termín dokončení díla, objednatel se zavazuje toto dílo v nabídnutém termínu převzít, bude-li bez vad a nedodělků.
- 3.5. Jestliže na jakékoliv smluvní straně dojde k prodlení s plněním závazků, vyplývajících z této Smlouvy o dílo vyšší mocí (např. živelná pohroma, nepříznivé klimatické podmínky zabraňující dodržení předepsaných postupů apod.), dohodnou se smluvní strany písemně na prodloužení doby plnění úměrné dle trvání těchto okolností.

#### **4. Cena za provedení prací**

---

- 4.1. Cena díla jako celku je sjednána dohodou smluvních stran pro rozsah prací určených v čl. 2.1. této Smlouvy o dílo. Cena je maximální a současně nejvýše přípustná a činí.

Cena	92 500,00 Kč
DPH 21 %	19 425,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>	<b>111 925,00 Kč</b>

**(slovy: jedno sto jedenáct tisíc devět set dvacet pět korun českých)**

- 4.2. Výše uvedená cena je platná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena obsahuje veškeré náklady, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu čl. 2.1. této Smlouvy o dílo.
- 4.3. Cenu díla bude možné měnit pouze:
- a) odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí přílohy č. 1 této Smlouvy o dílo.
  - b) připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen z položkového rozpočtu, bude provedeno dohodou smluvních stran po jejich oboustranném odsouhlasení.
  - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
- 4.4. Rozsah méněprací a víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 2 tohoto článku, budou vždy předem sjednány písemným dodatkem k této Smlouvě o dílo.

#### **5. Platební podmínky**

---

- 5.1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy o dílo zavazuje zhotovit a předat objednateli dílo v rozsahu a kvalitě podle čl. 2. této smlouvy.
- 5.2. Financování díla bude řešeno formou faktury. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů od předání díla objednateli. Fakturace proběhne po předchozím odsouhlasení skutečně provedených prací na díle objednatelem. O tomto bude pořízen

protokol, který vyhotovuje zhotovitel, a podepisují obě smluvní strany. Objednatel je povinen se řídit pokyny protokolu, jež mají vliv na účinnost použité látky.

- 5.3. Splatnost faktury je stanovena na 21 dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.4. Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká řádným provedením díla a jeho úspěšným předáním a převzetím dle oboustranně potvrzeného zápisu. Objednatel není povinen převzít dílo, jestliže vykazuje vady a nedodělky.
- 5.5. Faktura bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

## **6. Způsob provádění díla, povinnosti zhotovitele, záruky a odpovědnosti**

---

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla podle čl. 2 této smlouvy bude zhotoven v rozsahu uvedeném v čl. 2 této Smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje provést práce kvalitně dle platné legislativy a metodických pokynů.
- 6.2. Zahájením prací zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za dodržování platných předpisů a norem, souvisejícími s prováděním díla, a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody, které komukoliv vzniknou v souvislosti s plněním předmětu díla a zavazuje se je neprodleně na vlastní náklady odstranit nebo finančně nahradit. Dále zhotovitel odpovídá za škodu, která by vznikla objednateli nedodržením technologických postupů. Zhotovitel není zodpovědný za zneužití jedovatých nástrah jinou osobou a není zodpovědný za případnou sekundární otravu domácích zvířat, která požila otrávené hlodavce.
- 6.4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.
- 6.5. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy.
- 6.6. Zhotovitel uděluje objednateli záruku na účinnost v rozsahu stanoveném technologickým postupem použitého přípravku. Záruka na účinnost zásahu je podmíněna respektováním zásad uvedených zhotovitelem v protokolu o provedené práci. Zhotovitel prodlužuje záruku na dílo až do července r. 2019, tj. do 31.7.2019.
- 6.7. Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby závady, neprodleně o této skutečnosti uvědomí zhotovitele. V případě oprávněné reklamace zhotovitel ve stanoveném termínu závady odstraní na své náklady ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od nahlášení reklamace. Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby opětovný výskyt hlodavců na plochách či v objektech ve vlastnictví Města Česká Třebová, provede zhotovitel na své náklady ve lhůtě nejpozději do 10 dnů opakovaně deratizaci na předmětných plochách nebo v požadovaných objektech.
- 6.8. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamované vady, nebo pokud zhotovitel odmítne oprávněně reklamovanou vadu odstranit, nebo neprovede opakované položení nástrah v případě opětovného výskytu hlodavců, je objednatel oprávněn, po písemném upozornění zhotovitele, tyto vady odstranit na vlastní náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 14 kalendářních dnů od písemného uplatnění náhrady vynaložených nákladů objednatel.

## **7. Předání díla**

---

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným zhotovením díla v souladu s podmínkami této Smlouvy o dílo.
- 7.2. Dílo je považováno za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li vady nebo nedodělky. V tomto případě se obě strany dohodnou na novém termínu předání díla.
- 7.3. Splněním předmětu Smlouvy o dílo se rozumí úplné dokončení díla splňující hygienické a bezpečnostní předpisy, vyklizení místa plnění a podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu díla, včetně příslušných dokladů a odstranění všech případných vad a nedodělků.
- 7.4. Zhotovitel oznámí objednateli dokončení díla a navrhovaný termín převzetí díla min. 2 dny předem.

## **8. Smluvní pokuty a penalizace**

---

- 8.1. V případě prodlení s termínem předání díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla vč. DPH za každý, byť započatý, kalendářní den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanoveném zákonem.
- 8.3. V případě prodlení s odstraněním závad dle čl. 6.7. se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla vč. DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
- 8.4. Splatnost výše uvedených smluvních pokut činí 14 dnů ode dne, kdy příslušná smluvní strana, která je povinna zaplatit smluvní pokutu, obdrží fakturu na zaplacení této pokuty. Zaplacením smluvních pokut sjednaných touto smlouvou nezaniká nárok příslušné smluvní strany na případnou náhradu škody.

## **9. Odstoupení od smlouvy**

---

- 9.1. V případě, že dojde k podstatnému porušení této Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy o dílo.
- 9.2. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje zejména:
  - nedodržení předmětu plnění smlouvy dle čl. 2 této smlouvy,
  - nedodržení sjednané kvality díla,
  - neodstranění případných závad a nedodělků při předání díla,
  - nedodržení termínu předání díla objednateli.
- 9.3. V případě odstoupení objednatele od Smlouvy o dílo náleží zhotoviteli úhrada účelně vynaložených nákladů zhotovitele na dílo, tedy již skutečně provedené práce na díle, které byly provedeny v souladu s touto smlouvou a jsou pro objednatele využitelné.
- 9.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany prohlášen podán insolvenční návrh nebo jakýkoliv způsob řešení úpadku nebo hrozícího úpadku v insolvenčním řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.5. Zhotovitel má právo odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě hrubého porušení platebních podmínek objednatelem. Hrubým porušením platebních podmínek se rozumí prodlení se splacením příslušné faktury delší než 1 měsíc.
- 9.6. V případě, že od Smlouvy o dílo odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od této Smlouvy o dílo vznikla.
- 9.7. Odstoupením od této Smlouvy o dílo nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut postižené smluvní straně.

## **10. Právní předpisy a další ujednání**

---

- 10.1. Tato Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.
- 10.2. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má statut originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 10.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 10.4. Adresy pro doručování veškerých písemností dle této Smlouvy o dílo jsou uvedeny v úvodu této smlouvy. V případě nepřebírání pošty na výše uvedených adresách se písemnosti považují za doručené třetím dnem od jejich uložení na poště. Doručování do datových schránek není tímto ustanovením dotčeno.
- 10.5. Dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že místně příslušný soud pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je Okresní soud v Ústí nad Orlicí, popřípadě Krajský soud v Hradci Králové.

- 10.6. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy o dílo prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva o dílo byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 10.7 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Česká Třebová č. 746/2018 ze dne 23. 07. 2018.

V České Třebové dne 25.07.2018

.....  
Jaroslav Zedník vr.r.  
starosta města

.....  
MVDr. Radovan Šindelář v.r.  
jednatel