

SMLOUVA O DÍLO

č. S933/2018/111

Rekonstrukce/oprava objektu Kovářská 616

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

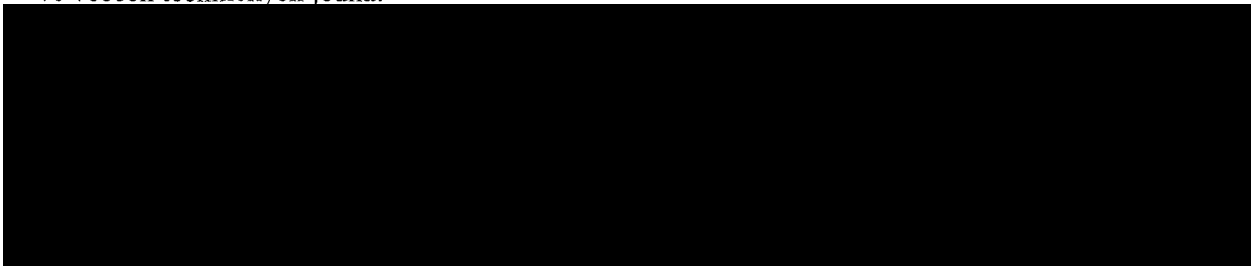
sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Tomáš Pospíšil, pověřený řízením státního podniku

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád Ing. Zdeňkem Růžkem, ředitelem Krajského ředitelství Teplice

ve věcech technických jedná:



(dále jen „objednatel“)

a

STAVMAX – Bezděk s.r.o.

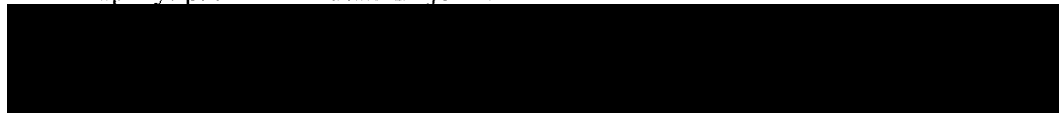
IČO: 27309045

DIČ: CZ27309045

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23679

sídlo: Husova 424, 431 51 Klášterec nad Ohří

zastoupený: p. Jirím Bezděkem - jednatelem



(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Rekonstrukce/oprava objektu Kovářská 616**“, evidenční číslo zakázky **S933/2018/111** a to dle projektové dokumentace „**Rekonstrukce/oprava objektu Kovářská 616**“, vypracovaná Františkem Putyerou, a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva a touto smlouvou.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí.
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli
 - zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob, zabezpečení výkopů proti pádu osob
 - vyjádření autorizované osoby zhotovitele k dokončené stavbě

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí

staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.

3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **15. 10. 2018**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **20. 8. 2018**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1 nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 978.933,46 Kč bez DPH, slovy devětsetšedesátosmtisícdevětsetřicet tři korun českých a čtyřicetšest haléřů bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen. Na každém listu soupisu prací bude označeno, že se jedná o přílohu k daňovému dokladu číslo (dle čísla daňového dokladu – faktury) a tento list bude orazítkován a podepsán oprávněnou osobou.
3. **Za posuzované období zhotovitel předloží vážní lístky nebo dodací listy stavebních materiálů v originální podobě.**
4. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
5. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.

6. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
7. Faktury budou vystaveny na adresu: **Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Klášterec, V Zátíší 830, 431 51 Klášterec nad Ohří.**
8. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI. **Provádění prací**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice a s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nenacházejí podzemní inženýrské sítě.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli:

- 2 vyhotovení projektové dokumentace, a 1 vyhotovení je v elektronické podobě, jejíž součástí je dokladová část (stanoviska dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury)
- kopie kompletní inženýrské činnosti zpracované v rámci PD

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a

ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena. Vzhledem k tomu, že se jedná o zvláštní činnost ve výstavbě v souladu se zákonem č.

183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu, může být stavbyvedoucím pouze osoba s příslušnou autorizací udělenou ČKAIT.

11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednají se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

stavenišť a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinností viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,

v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.

20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
22. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši **alespoň ve výši ceny za dílo**. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.

4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - originál stavebního deníku-**kompletně vyplněný**,
 - CD s fotodokumentací průběhu celé stavby,
 - souhlasná vyjádření od všech dotčených orgánů státní správy a vlastníků technické a dopravní infrastruktury k dokončené stavbě
 - doklady o zneškodnění odpadů na staveništi (součást revizní knihy) – vážní lístky
 - vážní lístky k použitým materiálům (originál)
 - vyjádření autorizované osoby k dokončené stavbě

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 2, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího, než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.

2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 21 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 20 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek apod.).

12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
13. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XIII.

Z á v ě ř e č n á u s t a n o v e n í

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

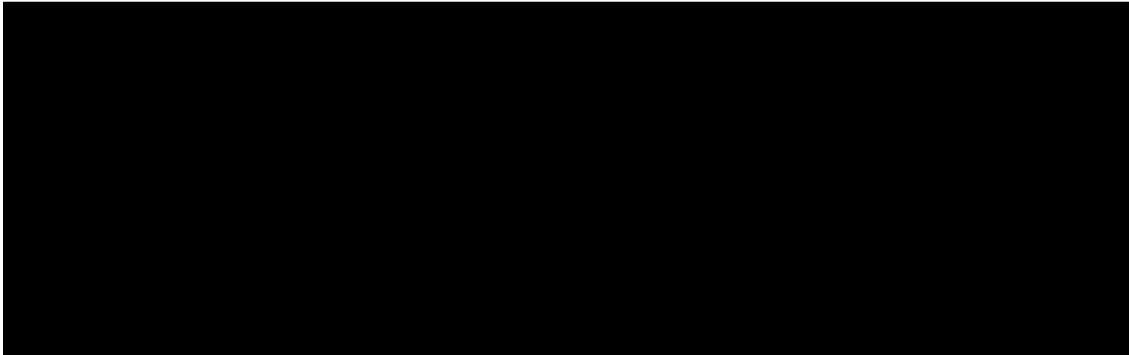
Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.

7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Klášterci nad Ohří, dne: 10.8.2018

V Teplicích, dne: 29.08.2018



SOUHRNNÝ LIST ROZPOČTU

Kód: 2018-03-12

Stavba: Rekonstrukce/oprava objektu Kovářská 616

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Objednatel:

IČ:

Lesy ČR, 500 08 Hr.Králové, Přemyslova 19

DIČ:

Zhotovitel:

STAVMAX Bezděk s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

František Putyera

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

RD Opravy 496 965,39

RD Investice 481 968,07

Cena bez DPH 978 933,46

DPH	základní	21,00%	ze	978 933,46	205 576,03
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
	zákl. přenesená	21,00%	ze	0,00	0,00
	sníž. přenesená	15,00%	ze	0,00	0,00
	nulová	0,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 184 509,49

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:



stavmax

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy RD Kovářská č.p. 616	Objednatel:	Lesy České republiky, s.p.	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	RD - OPRAVY	Projektant:	František Putyera	IČ/DIČ:	
Lokalita:	k.ú. Kovářská, p.p.č. st. 669	Zhotovitel:	Neznámý	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	65
JKSO:	8036213	Zpracoval:	Jiří Zavadil	Datum:	04.06.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	1 458,37	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	26 298,73	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	199 448,71	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	165 794,96			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	3 282,55			Ostatní	0,00
	Montáž	17 679,45			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	59 856,30				
	Přesun hmot a sutí	8 149,00				
	ZRN celkem	481 968,07	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	481 968,07
Základ 21%	481 968,07	DPH 21%	101 213,29	Celkem včetně DPH	583 181,36

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Stavební úpravy RD Kovářská č.p. 616	Objednatel:	Lesy České republiky, s.p.
Druh stavby:	RD - OPRAVY	Projektant:	František Putyera
Lokalita:	k.ú. Kovářská, p.p.č. st. 669	Zhotovitel:	Neznámý
Zpracoval:	Jiří Zavadil	Zpracováno dne:	04.06.2018

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	18	Povrchové úpravy terénu	701,59	19 805,57	20 507,15	0,11
	44	Zastřešení	29,06	1 170,95	1 200,00	0,01
	61	Úprava povrchů vnitřní	53,34	982,64	1 035,98	0,06
	64	Výplně otvorů	528,75	471,25	1 000,00	0,02
	713	Izolace tepelné	14 065,22	7 427,63	21 492,85	0,03
	762	Konstrukce tesařské	8 970,02	21 226,20	30 196,22	0,27
	764	Konstrukce klempířské	170 357,14	107 158,16	277 515,30	1,11
	765	Krytina tvrdá	5 724,40	27 116,90	32 841,30	2,73
	766	Konstrukce truhlářské	331,92	3 668,08	4 000,00	0,01
	96	Bourání konstrukcí	145,64	842,76	988,41	0,23
	H01	Budovy občanské výstavby	0,00	1 705,00	1 705,00	0,00
	M21	Elektromontáže	3 282,55	16 877,45	20 160,00	0,12
	S	Přesuny sutí	0,00	9 469,56	9 469,56	0,00
		Ostatní materiál	59 856,30	0,00	59 856,30	2,05

Celkem: 481 968,07

Výkaz výměr

Název stavby: Stavební úpravy RD Kovářská č.p. 616	Objednatel: Lesy České republiky, s.p.
Druh stavby: RD - OPRAVY	Projektant: František Putyera
Lokalita: k.ú. Kovářská, p.p.č. st. 669	Zhotovitel: Neznámý
Zpracoval: Jiří Zavadil	Zpracováno dne: 04.06.2018

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Rozměry	Množství
1		183551611R00	Úprava půdy hl. melioračním kypřením hl. do 80 cm	ha		0,20
2		183403241R00	Obdělání půdy rytím starého trávníku, na svahu 1:2	m2		196,30
3		185803211R00	Uválcování trávníku na svahu 1 : 5 do 1 : 2	m2		196,30
4		185803412R00	Vyhrabání trávníku na svahu nad 1 : 5 do 1 : 2	m2		196,30
5		183405211R00	Výsev trávníku hydroosevem na ornici	m2		196,30
6		185808521R00	Vyvláčení trávníku s rozrušením mechu v rovině	ha		0,20
7		180402112R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m2		196,30
8		183405311R00	Provzdušnění trávníku bez pískování	ha		0,20
9		446122001R00	Montáž nadstřešních dílců - výlezů na střechu	kus		1,00
10		612100020RA0	Začištění omítek kolem vybour. oken a dveří	m		17,00
11		648991113RT3	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm	m		4,00
12		713391151R00	Prostup v oplechování potrubí Pz plechem	kus		1,00
13		713111261RK2	Utěsnění prostupu pevnou páskou	kus		1,00
14		713135112RK1	Montáž difúzní fólie 2AP, s přelepením spojů - střecha RD	m2		134,60
15		762342206R00	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou	m2		134,60
16		762342203R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2		134,60
17		762340110RAC	Bednění střech z prken na sraz, impregnace	m2		13,40
18		764362812R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, nad 45°	kus		1,00
19		764900035RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových	m		21,80
20		764900040RA0	Demontáž odpadních trub	m		8,60
21		764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 280 mm	m		21,80
22		764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus		3,00
23		764554402R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, do D 100 mm	m		8,60
24		764554492R00	Montáž zděře (objímky) Ti Zn kruhové	kus		6,00
25		764222420R00	Oplechování okapů Ti Zn, FÓLIE, rš 167 mm	m		25,50
26		764816420R00	Okapnice z lakovaného Pz plechu, rš 250 mm	m		25,50
27		764393240R00	Hřeben střechy z Pz plechu, rš 500 mm	m		10,90
28		764339240R00	Lemování z Pz, komínů na hladké krytině, v hřebeni	m2		0,60
29		764334250R00	Lemování zdí na plochých stř. Pz, 2díly, rš. do 500 mm	m		10,50
30		764719452R00	Štitové lemování z Pz lak. plechu rš 330 mm	m		17,20

31	764892326R00	Střešní lávka d = 1,0 m, včetně úchytů	sada	1,00
32	210220460R00	Montáž pevného žebříku na střechu do 10 m výšky	kus	1,00
33	764901321R00	Sněhové zábrany trubkové, l=3,0 m	kus	15,00
34	764367802R00	Demontáž oplechování střešního vikýře, nad 45°	m2	0,40
35	764774503R00	Falc.krytina PZ,v.20 m,svitky š.500, přes 45°	m2	134,60
36	764392251R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 660 mm, klínové těsnění	m	6,00
37	764367291R00	Montáž oplechování komína Pz do 6 m2	m2	6,50
38	765900030RA0	Demontáž vláknocementové krytiny	m2	134,60
39	712600831R00	Odstranění pojistné hydroiz. střech nad 30° 1vrstvé	m2	134,60
40	765901311R00	Páska těsnicí pod kontralatě š. 5 cm	m	176,00
41	765331865R00	Větrací pás okapní šířky 80 mm	m	25,50
42	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	4,00
43	766629304R00	Montáž vstupních dveří plastových	kus	1,00
44	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	4,00
45	968062244R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	2,00
46	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00
47	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,85
48	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00
49	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	6,82
50	210200020RAA	Hromosvod	kompl	1,00
51	979990201R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky	t	1,91
52	979990121R00	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	t	0,80
53	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	0,10
54	979990142R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad ze stavby	t	0,19
55	979100014RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	3,00
56	61143021	Okno plastové jednodílné 95 x 52 cm O, S	kus	4,00
57	611731997	Dveře vchodové PVC+sklo 80x197 cm vč. kování	kus	1,00
58	61140600	Výlez střešní Velux GVK 0000Z 46 x 61 cm	kus	1,00
59	553523114	Koleno svodu d 90 mm Ti-Zn	kus	6,00
60	553523115	Koleno výtokové d 90 mm 72° Ti-Zn	kus	2,00
61	5535073166	Pás větrací hřebene a nároží lišta	m	10,90
62	553508935	Žebřík I 1700 mm k stř.lávce	kus	1,00
63	553530108	Taška prostupová pro falcované šablony Pz	kus	1,00
64	5534426222	Objímka kulatého svodu 100	kus	6,00
65	60512588	Prkno SM tl. 28 mm dl. do 6 m š. do 100 mm	m3	3,50

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy RD Kovářská č.p. 616	Doba výstavby:	Objednatel: Lesy České republiky, s.p.
Druh stavby:	RD - OPRAVY	Začátek výstavby:	Projektant: František Putyera
Lokalita:	k.ú. Kovářská, p.p.č. st. 669	Konec výstavby:	Zhotovitel: Neznámý
JKSO:	8036213	Zpracováno dne: 04.06.2018	Zpracoval: Jiří Zavadil

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
18							701,59	19 805,57	20 507,15		0,11	
Povrchové úpravy terénu												
1		183551611R00	Úprava půdy hl. melioračním kypřením hl. do 80 cm	ha	0,20	7 468,00	0,00	1 463,73	1 463,73	0,00	0,00	
2		183403241R00	Obdělání půdy rytím starého trávníku, na svahu 1:2	m2	196,30	38,00	0,00	7 459,40	7 459,40	0,00	0,00	
3		185803211R00	Uválcování trávníku na svahu 1 : 5 do 1 : 2	m2	196,30	0,51	0,00	100,11	100,11	0,00	0,00	
4		185803412R00	Vyhrabání trávníku na svahu nad 1 : 5 do 1 : 2	m2	196,30	4,56	0,00	895,13	895,13	0,00	0,00	
5		183405211R00	Výsev trávníku hydroosevem na ornici	m2	196,30	16,24	517,66	2 670,26	3 187,91	0,00	0,11	
6		185808521R00	Vyvláčení trávníku s rozrušením mechu v rovině	ha	0,20	7 556,00	0,00	1 480,98	1 480,98	0,00	0,00	
7		180402112R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m2	196,30	18,00	183,93	3 349,47	3 533,40	0,00	0,00	
8		183405311R00	Provzdušnění trávníku bez pískování	ha	0,20	12 176,00	0,00	2 386,50	2 386,50	0,00	0,00	
44							29,06	1 170,95	1 200,00		0,01	
Zastřešení												
9		446122001R00	Montáž nadstřešních dílců - výlezů na střechu	kus	1,00	1 200,00	29,06	1 170,95	1 200,00	0,01	0,01	
61							53,34	982,64	1 035,98		0,06	
Úprava povrchů vnitřní												
10		612100020RA0	Začištění omítek kolem vybour. oken a dveří	m	17,00	60,94	53,34	982,64	1 035,98	0,00	0,06	
64							528,75	471,25	1 000,00		0,02	
Výplně otvorů												
11		648991113RT3	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm	m	4,00	250,00	528,75	471,25	1 000,00	0,01	0,02	
713							14 065,22	7 427,63	21 492,85		0,03	
Izolace tepelné												
12		713391151R00	Prostup v oplechování potrubí Pz plechem	kus	1,00	126,50	25,06	101,44	126,50	0,00	0,00	
13		713111261RK2	Utěsnění prostupu pevnou páskou	kus	1,00	99,55	24,61	74,94	99,55	0,00	0,00	
14		713135112RK1	Montáž difúzní fólie 2AP, s přelepením spojů - střecha RD	m2	134,60	158,00	14 015,55	7 251,25	21 266,80	0,00	0,03	
762							8 970,02	21 226,20	30 196,22		0,27	
Konstrukce tesařské												
15		762342206R00	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou	m2	134,60	95,00	5 756,35	7 030,65	12 787,00	0,00	0,00	
16		762342203R00	Montáž laťování střech, vzdálenost lať 22 - 36 cm	m2	134,60	93,70	0,00	12 612,02	12 612,02	0,00	0,00	
17		762340110RAC	Bednění střech z prken na sraz, impregnace	m2	13,40	358,00	3 213,67	1 583,53	4 797,20	0,02	0,27	
764							170 357,14	107 158,16	277 515,30		1,11	
Konstrukce klempířské												
18		764362812R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, nad 45°	kus	1,00	240,00	0,00	240,00	240,00	0,02	0,02	
19		764900035RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových	m	21,80	64,20	0,00	1 399,56	1 399,56	0,00	0,10	
20		764900040RA0	Demontáž odpadních trub	m	8,60	38,40	0,00	330,24	330,24	0,00	0,03	
21		764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 280 mm	m	21,80	428,00	5 322,86	4 007,54	9 330,40	0,00	0,07	
22		764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	3,00	889,00	1 465,69	1 201,31	2 667,00	0,00	0,01	
23		764554402R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, do D 100 mm	m	8,60	489,00	2 450,04	1 755,36	4 205,40	0,00	0,02	
24		764554492R00	Montáž zděře (objímky) Ti Zn kruhové	kus	6,00	72,00	24,84	407,16	432,00	0,00	0,00	
25		764222420R00	Oplechování okapů Ti Zn, FÓLIE, rš 167 mm	m	25,50	471,00	9 936,18	2 074,32	12 010,50	0,00	0,09	
26		764816420R00	Okapnice z lakovaného Pz plechu, rš 250 mm	m	25,50	232,00	2 641,73	3 274,27	5 916,00	0,00	0,03	
27		764393240R00	Hřeben střechy z Pz plechu, rš 500 mm	m	10,90	315,00	1 642,46	1 791,04	3 433,50	0,00	0,03	
28		764339240R00	Lemování z Pz, komínů na hladké krytině, v hřebeni	m2	0,60	1 720,00	211,39	820,61	1 032,00	0,01	0,01	

29	764334250R00	Lemování zdí na plochých stř. Pz, 2díly, rš. do 500 mm	m	10,50	315,00	989,10	2 318,40	3 307,50	0,00	0,05
30	764719452R00	Štítové lemování z Pz lak. plechu rš 330 mm	m	17,20	255,00	3 145,49	1 240,51	4 386,00	0,00	0,01
31	764892326R00	Střešní lávka d = 1,0 m, včetně úchytů	sada	1,00	2 715,00	2 092,16	622,84	2 715,00	0,01	0,01
32	210220460R00	Montáž pevného žebříku na střechu do 10 m výšky	kus	1,00	802,00	0,00	802,00	802,00	0,00	0,00
33	764901321R00	Sněhové zábrany trubkové, l=3,0 m	kus	15,00	4 895,00	69 393,56	4 031,44	73 425,00	0,02	0,30
34	764367802R00	Demontáž oplechování střešního vikýře, nad 45°	m2	0,40	625,00	0,00	250,00	250,00	0,01	0,00
35	764774503R00	Falc.krytina PZ,v.20 m,svítky š.500, přes 45°	m2	134,60	1 067,00	65 483,94	78 134,26	143 618,20	0,00	0,30
36	764392251R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 660 mm, klínové těsnění	m	6,00	415,00	1 469,20	1 020,80	2 490,00	0,00	0,02
37	764367291R00	Montáž oplechování komína Pz do 6 m2	m2	6,50	850,00	4 088,50	1 436,50	5 525,00	0,00	0,00
	765	Krytina tvrdá				5 724,40	27 116,90	32 841,30		2,73
38	765900030RA0	Demontáž vláknocementové krytiny	m2	134,60	144,00	0,00	19 382,40	19 382,40	0,01	1,91
39	712600831R00	Odstranění pojistné hydroiz. střež nad 30° 1vrstvé	m2	134,60	14,00	0,00	1 884,40	1 884,40	0,01	0,81
40	765901311R00	Páska těsnící pod kontralatě š. 5 cm	m	176,00	52,00	5 101,31	4 050,69	9 152,00	0,00	0,00
41	765331865R00	Větrací pás okapní šířky 80 mm	m	25,50	95,00	623,09	1 799,41	2 422,50	0,00	0,01
	766	Konstrukce truhlářské				331,92	3 668,08	4 000,00		0,01
42	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	4,00	750,00	220,64	2 779,36	3 000,00	0,00	0,00
43	766629304R00	Montáž vstupních dveří plastových	kus	1,00	1 000,00	111,28	888,72	1 000,00	0,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí				145,64	842,76	988,41		0,23
44	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	4,00	7,15	0,00	28,60	28,60	0,00	0,00
45	968062244R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	2,00	199,65	98,79	300,51	399,30	0,04	0,09
46	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	11,99	0,00	11,99	11,99	0,00	0,00
47	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,85	278,30	46,86	468,00	514,86	0,08	0,14
48	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00	33,66	0,00	33,66	33,66	0,00	0,00
	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	1 705,00	1 705,00		0,00
49	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	6,82	250,00	0,00	1 705,00	1 705,00	0,00	0,00
	M21	Elektromontáže				3 282,55	16 877,45	20 160,00		0,12
50	210200020RAA	Hromosvod	kompl	1,00	20 160,00	3 282,55	16 877,45	20 160,00	0,12	0,12
	S	Přesuny sutí				0,00	9 469,56	9 469,56		0,00
51	979990201R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky	t	1,91	2 500,00	0,00	4 775,00	4 775,00	0,00	0,00
52	979990121R00	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	t	0,80	1 600,00	0,00	1 280,00	1 280,00	0,00	0,00
53	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	0,10	850,00	0,00	85,00	85,00	0,00	0,00
54	979990142R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad ze stavby	t	0,19	1 600,00	0,00	304,00	304,00	0,00	0,00
55	979100014RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	3,00	1 008,52	0,00	3 025,56	3 025,56	0,00	0,00
		Ostatní materiál				59 856,30	0,00	59 856,30		2,05
56	61143021	Okno plastové jednoduché 95 x 52 cm O, S	kus	4,00	2 086,70	8 346,80	0,00	8 346,80	0,01	0,04
57	611731997	Dveře vchodové PVC+sklo 80x197 cm vč. kování	kus	1,00	22 300,00	22 300,00	0,00	22 300,00	0,05	0,05
58	61140600	Výlez střešní Velux GVK 0000Z 46 x 61 cm	kus	1,00	2 900,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,01	0,01
59	553523114	Koleno svodu d 90 mm Ti-Zn	kus	6,00	210,00	1 260,00	0,00	1 260,00	0,00	0,00
60	553523115	Koleno výtokové d 90 mm 72° Ti-Zn	kus	2,00	160,00	320,00	0,00	320,00	0,00	0,00
61	5535073166	Pás větrací hřebene a nároží lišta	m	10,90	215,00	2 343,50	0,00	2 343,50	0,00	0,00
62	553508935	Žebřík I 1700 mm k stř.lávce	kus	1,00	1 985,00	1 985,00	0,00	1 985,00	0,01	0,01
63	553530108	Taška prostupová pro falcované šablony Pz	kus	1,00	1 595,00	1 595,00	0,00	1 595,00	0,00	0,00
64	5534426222	Objímka kulatého svodu 100	kus	6,00	101,00	606,00	0,00	606,00	0,00	0,00
65	60512588	Prkno SM tl. 28 mm dl. do 6 m š. do 100 mm	m3	3,50	5 200,00	18 200,00	0,00	18 200,00	0,55	1,93
						Celkem:		481 968,07		

Poznámka:

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy RD Kovářská č.p. 616	Objednatel:	Lesy České republiky, s.p.	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	RD - INVESTICE	Projektant:	František Putyera	IČ/DIČ:	
Lokalita:	k.ú. Kovářská, p.p.č. 669	Zhotovitel:	Neznámý	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	27.02.2018	Konec výstavby:		Položek:	45
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	27.02.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	121 634,32	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	166 518,84	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	64 605,24	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	78 291,84			Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		59 450,15						
Přesun hmot a sutí		6 465,00						
ZRN celkem		496 965,39	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem			
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	496 965,39	DPH 15%	74 544,81	Celkem bez DPH	496 965,39
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	571 510,20

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Stavební úpravy RD Kovářská č.p. 616	Objednatel:	Lesy České republiky, s.p.
Druh stavby:	RD - INVESTICE	Projektant:	František Putyera
Lokalita:	k.ú. Kovářská, p.p.č. 669	Zhotovitel:	Neznámý
Zpracoval:		Zpracováno dne:	27.02.2018

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	13	Hloubené vykopávky	0,00	3 591,00	3 591,00	0,00
	34	Stěny a příčky	23 128,76	39 459,76	62 588,52	1,75
	60	Omítky ze suchých směsí	4 996,45	9 289,59	14 286,04	0,27
	62	Úprava povrchů vnější	93 482,84	94 307,96	187 790,80	4,73
	711	Izolace proti vodě	945,55	753,95	1 699,50	0,01
	713	Izolace tepelné	26 515,08	26 764,79	53 279,87	1,30
	764	Konstrukce klempířské	1 403,28	3 276,72	4 680,00	0,05
	765	Krytina tvrdá	140,74	43,26	184,00	0,00
	766	Konstrukce truhlářské	26,91	13 068,45	13 095,36	1,71
	776	Podlahy povlakové	22 355,08	8 294,77	30 649,85	0,12
	781	Obklady (keramické)	4 680,22	8 607,41	13 287,63	1,91
	783	Nátěry	4 670,44	3 405,56	8 076,00	0,03
	784	Malby	3 867,94	14 076,94	17 944,88	0,21
	94	Lešení a stavební výtahy	3,57	17 276,43	17 280,00	2,94
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemn	22,69	173,66	196,35	0,00
	H01	Budovy občanské výstavby	0,00	3 900,00	3 900,00	0,00
	S	Přesuny sutí	0,00	4 985,45	4 985,45	0,00
		Ostatní materiál	59 450,15	0,00	59 450,15	0,59
Celkem:					496 965,39	

Výkaz výměr

Název stavby: Stavební úpravy RD Kovářská č.p. 616	Objednatel: Lesy České republiky, s.p.
Druh stavby: RD - INVESTICE	Projektant: František Putyera
Lokalita: k.ú. Kovářská, p.p.č. 669	Zhotovitel: Neznámý
Zpracoval:	Zpracováno dne: 27.02.2018

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Rozměry	Množství
1		132200010RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4	m3		7,00
2		342280060RAA	Podhled zavěšený z desek sádkartonových	m2		59,00
3		347015113R00	Předstěna SDK, tl.65mm,ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm	m2		24,90
4		601016143R00	Stěrka na stropech SDK, vnit. ručně	m2		59,00
5		602016143R00	Stěrka vnitřní na SDK stěny, ručně	m2		24,90
6		622311123RU1	Zateplovací systém s mozaik.om., sokl, XPS tl. 120 mm	m2		51,70
7		622300032RAF	KZS EPS 70F tl. 160 mm, plocha s otvory,budovy nad 6 m	m2		107,60
8		711210010RA0	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2		6,00
9		713110030RAC	Izolace tepelné stropu spodem MW tl. 100 mm 1.PP	m2		60,20
10		713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením DOROVNÁNÍ FASÁDY	m2		47,40
11		713111261RK2	Utěsnění prostupu parozábranou pevnou páskou	kus		1,00
12		713111221R00	Montáž parozábrany, stěn a podhl., přelep. spojů	m2		92,40
13		713111130R00	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve	m2		92,40
14		713110090RA0	Izolace tepelné stropu spodem	m2		92,40
15		764900050RA0	Demontáž oplechování parapetů	m		9,60
16		764510410RA0	Oplechování parapetů z TiZn plechu	m		9,60
17		765313186R00	Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální	m		2,00
18		766231111R00	Montáž stahovacích půdních schodů	kus		1,00
19		766900010RA0	Demontáž obložení stěn z desek	m2		24,90
20		766900010RAB	Demontáž obložení stěn z palubek	m2		47,40
21		776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2		38,50
22		776572100RV1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních	m2		38,50
23		776431010R00	Montáž podlahových soklíků z koberc. pásů na lištu	m		38,50
24		781470010RA0	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm	m2		13,70
25		781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2		13,70
26		783780010RA0	Impregnace tesařských konstrukcí	m2		134,60
27		784450075RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x	m2		328,00
28		784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2		328,00
29		941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2		160,00
30		941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2		160,00

31	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	4 800,00
32	953941312R00	Osazení hasicího přístroje na stěnu	kus	1,00
33	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	15,60
34	979990110R00	Poplatek za skládku suti - sádrokartonové desky	t	0,05
35	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	0,10
36	979990182R00	Poplatek za skládku suti - koberce	t	0,05
37	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	1,70
38	979990142R00	Poplatek za skládku suti - směsný odpad ze stavby	t	0,50
39	979100014RA0	Odvoz suti a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	2,40
40	612501091	Schody skládací dřevěné zatepl. 120x60 cm	kus	1,00
41	44984124	Přístroj hasicí práškový 34A	kus	1,00
42	28375933	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 50 mm	m2	47,40
43	631531464	Rohož ze skelných vláken G035 tl. 120 mm	m2	92,40
44	63153146	Rohož ze skelných vláken G035 tl. 140 mm	m2	92,40
45	67352332	Fólie parotěsná reflexní N150	m2	110,00

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: Stavební úpravy RD Kovářská č.p. 616	Doba výstavby:	Objednatel: Lesy České republiky, s.p.
Druh stavby: RD - INVESTICE	Začátek výstavby: 27.02.2018	Projektant: František Putyera
Lokalita: k.ú. Kovářská, p.p.č. 669	Konec výstavby:	Zhotovitel: Neznámý
JKSO:	Zpracováno dne: 27.02.2018	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		13	Hloubené vykopávky				0,00	3 591,00	3 591,00		0,00
1		132200010RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4	m3	7,00	513,00	0,00	3 591,00	3 591,00	0,00	0,00
		34	Stěny a příčky				23 128,76	39 459,76	62 588,52		1,75
2		342280060RAA	Podhled zavěšený z desek sádkartonových	m2	59,00	752,40	15 503,02	28 888,58	44 391,60	0,02	1,41
3		347015113R00	Předstěna SDK, tl.65mm,ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm	m2	24,90	730,80	7 625,74	10 571,18	18 196,92	0,01	0,34
		60	Omítky ze suchých směsí				4 996,45	9 289,59	14 286,04		0,27
4		601016143R00	Stěrka na stropěch SDK, vnit. ručně	m2	59,00	179,00	3 657,79	6 903,21	10 561,00	0,00	0,20
5		602016143R00	Stěrka vnitřní na SDK stěny, ručně	m2	24,90	149,60	1 338,66	2 386,38	3 725,04	0,00	0,07
		62	Úprava povrchů vnější				93 482,84	94 307,96	187 790,80		4,73
6		622311123RU1	Zateplovací systém s mozaik.om., sokl, XPS tl. 120 mm	m2	51,70	1 216,00	40 967,87	21 899,33	62 867,20	0,02	0,92
7		622300032RAF	KZS EPS 70F tl. 160 mm, plocha s otvory,budovy nad 6 m	m2	107,60	1 161,00	52 514,98	72 408,62	124 923,60	0,04	3,80
		711	Izolace proti vodě				945,55	753,95	1 699,50		0,01
8		711210010RA0	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	6,00	283,25	945,55	753,95	1 699,50	0,00	0,01
		713	Izolace tepelné				26 515,08	26 764,79	53 279,87		1,30
9		713110030RAC	Izolace tepelné stropu spodem MW tl. 100 mm 1.PP	m2	60,20	410,88	20 451,74	4 283,24	24 734,98	0,02	1,09
10		713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením DOROVNÁNÍ FASÁDY	m2	47,40	100,10	1 204,06	3 540,68	4 744,74	0,00	0,14
11		713111261RK2	Utěsnění prostupu parozábranou pevnou páskou	kus	1,00	99,55	24,61	74,94	99,55	0,00	0,00
12		713111221R00	Montáž parozábrany, stěn a podhl., přelep. spojů	m2	92,40	62,00	569,66	5 159,14	5 728,80	0,00	0,00
13		713111130R00	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve	m2	92,40	75,00	488,76	6 441,24	6 930,00	0,00	0,02
14		713110090RA0	Izolace tepelné stropu spodem	m2	92,40	119,50	3 776,25	7 265,55	11 041,80	0,00	0,05
		764	Konstrukce klempířské				1 403,28	3 276,72	4 680,00		0,05
15		764900050RA0	Demontáž oplechování parapetů	m	9,60	55,00	0,00	528,00	528,00	0,00	0,02
16		764510410RA0	Oplechování parapetů z TiZn plechu	m	9,60	432,50	1 403,28	2 748,72	4 152,00	0,00	0,03
		765	Krytina tvrdá				140,74	43,26	184,00		0,00
17		765313186R00	Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální	m	2,00	92,00	140,74	43,26	184,00	0,00	0,00
		766	Konstrukce truhlářské				26,91	13 068,45	13 095,36		1,71
18		766231111R00	Montáž stahovacích púdních schodů	kus	1,00	1 350,00	26,91	1 323,09	1 350,00	0,00	0,00
19		766900010RA0	Demontáž obložení stěn z desek	m2	24,90	141,90	0,00	3 533,31	3 533,31	0,03	0,81
20		766900010RAB	Demontáž obložení stěn z palubek	m2	47,40	173,25	0,00	8 212,05	8 212,05	0,02	0,90
		776	Podlahy povlakové				22 355,08	8 294,77	30 649,85		0,12
21		776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	38,50	69,30	0,00	2 668,05	2 668,05	0,00	0,04
22		776572100RV1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních	m2	38,50	649,80	21 341,88	3 675,42	25 017,30	0,00	0,07
23		776431010R00	Montáž podlahových soklíků z koberc. pásů na lištu	m	38,50	77,00	1 013,21	1 951,29	2 964,50	0,00	0,01
		781	Obklady (keramické)				4 680,22	8 607,41	13 287,63		1,91

24	781470010RA0	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm	m2	13,70	775,20	4 680,22	5 940,02	10 620,24	0,07	0,98
25	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	13,70	194,70	0,00	2 667,39	2 667,39	0,07	0,93
	783	Nátěry				4 670,44	3 405,56	8 076,00		0,03
26	783780010RA0	Impregnace tesařských konstrukcí	m2	134,60	60,00	4 670,44	3 405,56	8 076,00	0,00	0,03
	784	Malby				3 867,94	14 076,94	17 944,88		0,21
27	784450075RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x	m2	328,00	48,00	3 867,94	11 876,06	15 744,00	0,00	0,21
28	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	328,00	6,71	0,00	2 200,88	2 200,88	0,00	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy				3,57	17 276,43	17 280,00		2,94
29	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	160,00	42,00	3,57	6 716,43	6 720,00	0,02	2,94
30	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	160,00	30,00	0,00	4 800,00	4 800,00	0,00	0,00
31	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	4 800,00	1,20	0,00	5 760,00	5 760,00	0,00	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavb				22,69	173,66	196,35		0,00
32	953941312R00	Osazení hasicího přístroje na stěnu	kus	1,00	196,35	22,69	173,66	196,35	0,00	0,00
	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	3 900,00	3 900,00		0,00
33	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	15,60	250,00	0,00	3 900,00	3 900,00	0,00	0,00
	S	Přesuny sutí				0,00	4 985,45	4 985,45		0,00
34	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - sádrokartonové desky	t	0,05	1 600,00	0,00	80,00	80,00	0,00	0,00
35	979990102R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	0,10	1 600,00	0,00	160,00	160,00	0,00	0,00
36	979990182R00	Poplatek za skládku sutí - koberce	t	0,05	1 600,00	0,00	80,00	80,00	0,00	0,00
37	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	1,70	850,00	0,00	1 445,00	1 445,00	0,00	0,00
38	979990142R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad ze stavby	t	0,50	1 600,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00
39	979100014RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	2,40	1 008,52	0,00	2 420,45	2 420,45	0,00	0,00
		Ostatní materiál				59 450,15	0,00	59 450,15		0,59
40	612501091	Schody skládací dřevěné zatepl. 120x60 cm	kus	1,00	6 500,00	6 500,00	0,00	6 500,00	0,04	0,04
41	44984124	Přístroj hasicí práškový 34A	kus	1,00	1 064,80	1 064,80	0,00	1 064,80	0,02	0,02
42	28375933	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 50 mm	m2	47,40	85,25	4 040,85	0,00	4 040,85	0,00	0,04
43	631531464	Rohož ze skelných vláken G035 tl. 120 mm	m2	92,40	225,00	20 790,00	0,00	20 790,00	0,00	0,22
44	63153146	Rohož ze skelných vláken G035 tl. 140 mm	m2	92,40	262,50	24 255,00	0,00	24 255,00	0,00	0,26
45	67352332	Fólie parotěsná reflexní N150	m2	110,00	25,45	2 799,50	0,00	2 799,50	0,00	0,02
Celkem:								496 965,39		

Poznámka:

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce/oprava objektu Kovářská 616

Evidenční číslo zakázky: S933/2018/096

Dodavatel STAVMAX – Bezděk s.r.o., se sídlem Husova 434, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO: 27309045, tímto **čestně prohlašuje**, že splňuje kvalifikaci požadovanou zadavatelem pro plnění shora uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, která je uvedena ve výzvě k podání nabídky k této veřejné zakázce, a to konkrétně:

- a) základní způsobilost v rozsahu stanoveném v bodu 6 výzvy;
- b) profesní způsobilost v rozsahu stanoveném v bodu 6 výzvy;
- c) technickou kvalifikaci dle bodu 6 výzvy;

Dodavatel bere na vědomí, že bude-li zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy na plnění shora uvedené veřejné zakázky, je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli doklady o kvalifikaci uvedené v bodu 6 výzvy, přičemž nesplnění této povinnosti je důvodem k vyloučení vybraného dodavatele.

Dodavatel bere na vědomí, že čestné prohlášení prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Toto čestné prohlášení činí dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Klášterci nad Ohří Dne



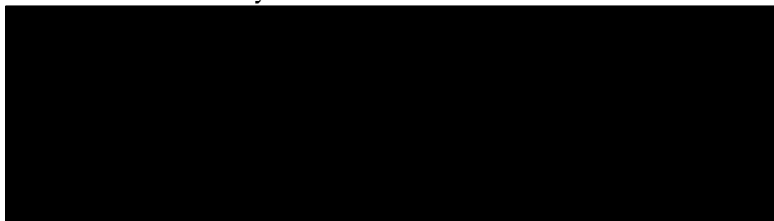
S
H
K
T
IČ
D

Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele.
Jiří Bezděk - jednatel

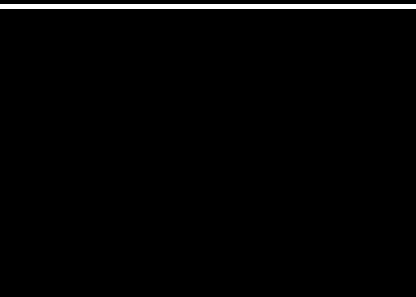
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 10.08.2018 11:25:18

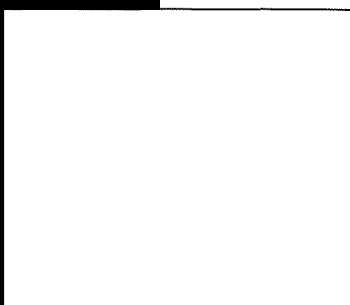
Obchodní firma: **STAVMAX-Bezděk s.r.o.**
Adresa sídla: **Husova 434, 431 51, Klášterec nad Ohří - Miřetice u Klášterce nad Ohří**
Identifikační číslo osoby: **27309045**



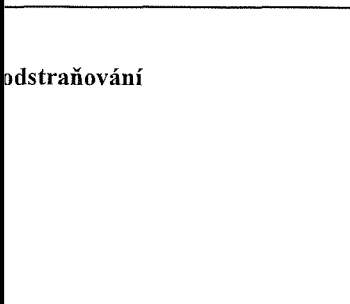
Živnostenské oprávnění
Předmět podnikání
Druh živnosti:
Vznik oprávnění:
Doba platnosti op
Odovědný zástupce
Jméno a příjmení



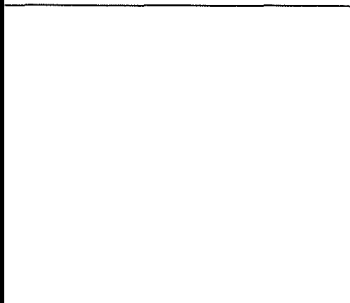
Živnostenské oprávnění
Předmět podnikání
Druh živnosti:
Vznik oprávnění:
Doba platnosti op
Odovědný zástupce
Jméno a příjmení



Živnostenské oprávnění
Předmět podnikání
Druh živnosti:
Vznik oprávnění:
Doba platnosti op
Odovědný zástupce
Jméno a příjmení



Živnostenské oprávnění
Předmět podnikání
Druh živnosti:
Vznik oprávnění:
Doba platnosti op
Odovědný zástupce
Jméno a příjmení

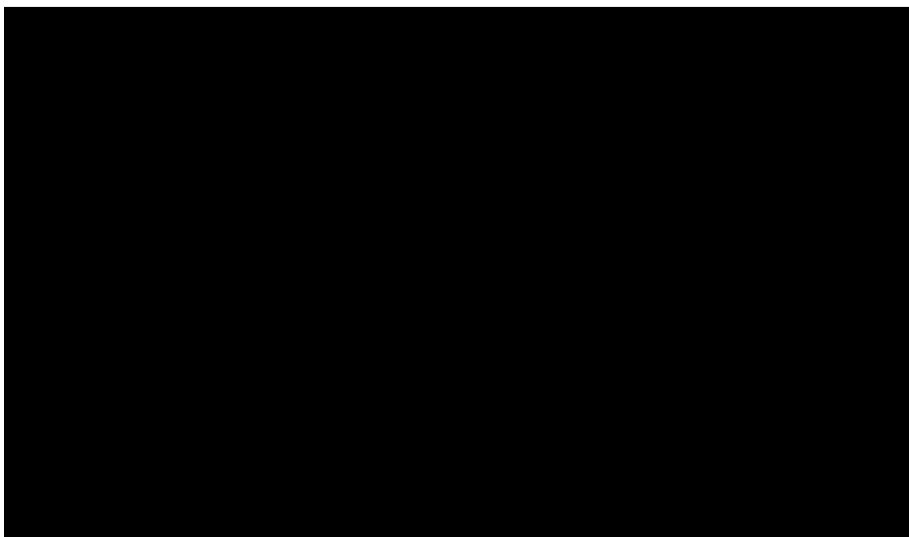


Živnostenské oprávnění c.5

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí**

Druh	
Vznik	
Doba	
<hr/>	
<i>Provoz</i>	
1. <i>Klem</i>	
Adres	ad Ohří - Miřetice u Klášterce nad Ohří
Identif	
Zaháj	
<hr/>	
2. <i>Záme</i>	
Adres	ad Ohří - Miřetice u Klášterce nad Ohří
Identif	
Zaháj	
<hr/>	
5. <i>Výrob</i>	<i>živnostenského zákona</i>
<i>Oh</i>	
Adres	ad Ohří - Miřetice u Klášterce nad Ohří
Identif	
Zaháj	
<hr/>	
<i>Adresa</i>	<i>vní činnosti v provozovně (§ 31 odst. 16 živnostenského</i>
<i>zákona)</i>	
1. <i>Místo</i>	<i>erec nad Ohří - Miřetice u Klášterce nad Ohří</i>
Adr	ad Ohří - Miřetice u Klášterce nad Ohří
Ide	
Uko	

Seznam zúčastněných osob



Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Kadaň**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Výpis z veřejného rejstříku v ARES - elektronický opis

(Datum aktualizace databáze: 9.8.2018)

Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc

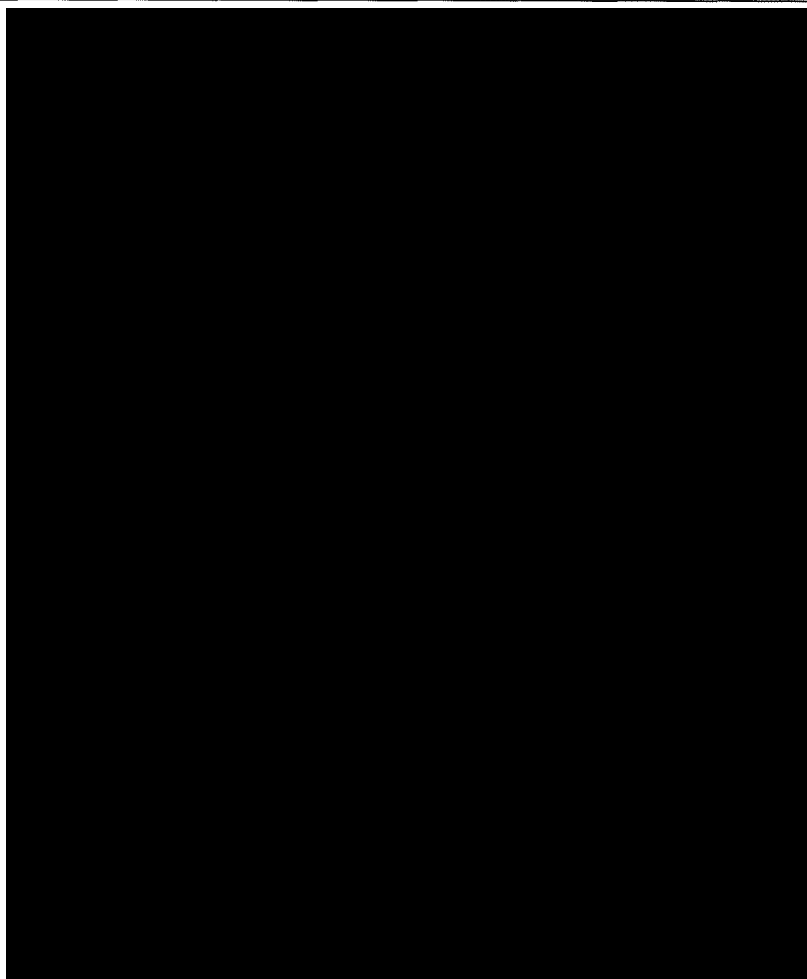
Základní údaje

rejstřík: Obchodní rejstřík
IČO: 27309045
obchodní firma: STAVMAX-Bezděk s.r.o.
sídlo: Husova 434, 43151 Klášterec nad Ohří - Miřetice u Klášterce nad Ohří,
okres : Chomutov
datum zápisu: 23.11.2006

Předmět podnikání

klempířství a oprava karoserií
zámečnictví, nástrojářství
provádění staveb, jejich změn a odstraňování
pokrývačství, tesařství
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán



Zapsáno 23.11.2006
Vymazáno 7.8.2014

Zapsáno 23.11.2006
Vymazáno 7.8.2014

Zapsáno 23.11.2006
Vymazáno 7.8.2014

Zapsáno 7.8.2014
Miřetice u Klášterce nad

Zapsáno 7.8.2014
Miřetice u Klášterce nad

Zapsáno 7.8.2014
Vymazáno 14.3.2018



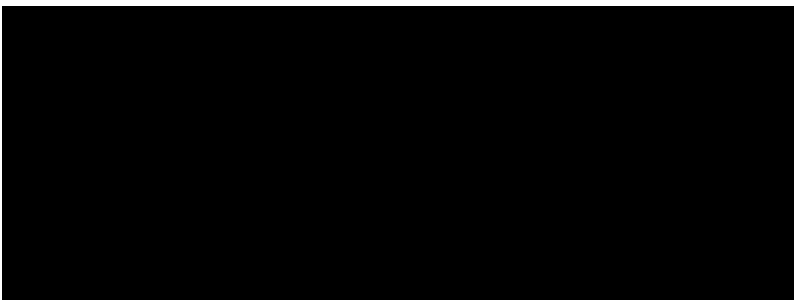
Miřetice u Klášterce nad

Způsob jednání

Každý z jednatelů jedná jménem společnosti samostatně. Písemné právní úkony, které činí jménem společnosti, podepisují tak, že k obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis.

Zapsáno 23.11.2006

Společníci



Zapsáno 7.8.2014

Miřetice u Klášterce nad

Zapsáno 7.8.2014

Miřetice u Klášterce nad

*Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 10.8.2018 v 11:26:36
Copyright © 2018, Ministerstvo financí ČR, ares@mfc.cz*

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

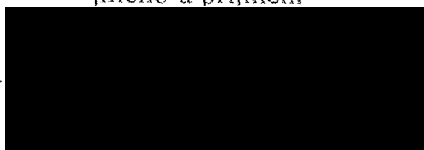
číslo 12686

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Jan Toman

jméno a příjmení



je

autorizovaným stavitelem

v oboru

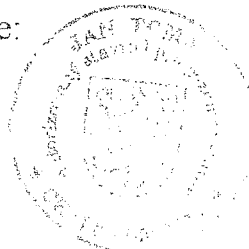
pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0300711

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk

je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 8.11.96



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT