

Č.j.: MAJ-PR/86/2004/Ha

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. MAJ-PR-NS/18/2004/Vr ze dne 13.4.2004,

který uzavřeli:

- 1) Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí, 771 27 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Czmerem,
IČ: 00 29 93 08,
DIČ: CZ 00 29 93 08,
jako pronajímatel

a

- 2) HBH BORNEO OLOMOUC, spol. s r.o., se sídlem Riegrova 11, Olomouc,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 4179,
zastoupená jednatelem Ing. Břetislavem Holáskem a Františkem Pavlíkem,
IČ 47 15 53 29,
jako nájemce

I.

Smluvní strany se dohodly na změně shora citované nájemní smlouvy, tak jak je dále uvedeno.

II.

Čl. I. odst. 4 se mění následovně:

„Pronajímatel podpisem této smlouvy uděluje nájemci souhlas s podnájmem částí předmětu nájmu.“

III.

Čl. IV. odst. 3 se mění následovně:

„Úpravy městského tržiště popsané odstavci 2 tohoto článku se nájemce zavazuje provést v termínu nejpozději do 31.5.2005, a to:

a) *I. etapu úpravy tržiště* spočívající v:

- zajištění odstranění stávajících stánků (zóny A, B, C, D)
- úpravě zóny A (oprava, popřípadě předláždění, odvodnění, úprava betonových stolů dle přílohy č. 4 a 6 této smlouvy),
- úpravě zóny B (úprava povrchu pod betonovými stoly, úprava betonových stolů dle přílohy č. 4 této smlouvy)
- úpravě zón C a D (vydláždění)
- úpravě zóny E (úprava povrchu)

b) *II. etapu úpravy tržiště* spočívající v:

- zajištění odstranění zbývajících stánků (zóny A, B, C, D).
- dokončení úprav plochy C (postavení nových stánků dle „vizualizace stánků“, která tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, a schválené projektové dokumentace).
- dokončení úprav plochy D (vybudování zázemí),
- dokončení úprav parkoviště

c) *III. etapu úpravy tržiště* spočívající v:

- zatravnění
- dokončovacích pracích.

V případě prodlení v rámci stavebního řízení a realizace úpravy tržiště, které nebude způsobeno nájemcem a bude zapříčiněno vyšší mocí, vstoupí smluvní strany v jednání o změně výše uvedených termínů.“

IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. MAJ-PR-NS/18/2004/Vr ze dne 13.4.2004 se nemění a zůstávají v platnosti.

V.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že tento právní úkon byl schválen Radou města Olomouce dne 7.9.2004 a dne 2.11.2004.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

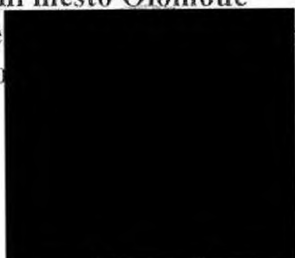
V Olomouci dne 29-11-2004

Pronajímatel:



Statutární město Olomouc

zastoupená
Ing. Jaroslavem Holáskem



Nájemce:

HBH BORNEO OLOMOUC, spol. s r.o.,
zastoupená jednatelem
Ing. Břetislavem Holáskem

a Františkem Pavlíkem

